

Protokół Nr 100/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 26 sierpnia 2014 roku od godz. 12.00 do 15.00

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

wg listy obecności (zał. nr 1 do protokołu)

W posiedzeniu uczestniczyli:

Wójt Gminy Jasienica

Zastępca Wójta Gminy

Sekretarz Gminy

Kierownik Referatu ORS

Kierownik Referatu FZ

Inspektor w Referacie BRG

Kierownik w Referacie GKOS

Inspektor w Referacie BRG

Inspektor w Referacie BRG

Goście:

Przewodniczący Rady Gminy

Pan Janusz Pierzyna

Pan Krzysztof Wieczerzak

Pani Małgorzata Pietras

Pani Łucja Jenkner

Pani Lubomira Zastawny

Pani Ewa Beruś

Pan Andrzej Świerkot

Pani Marta Zmety

Pani Urszula Sowińska-Byłok

Pan Jerzy Czudek

Porządek obrad:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Budżetowej z dnia 12 sierpnia 2014 roku.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/416/10 Rady Gminy Jasienica z dnia 25 marca 2010r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Jasienica.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/445/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie przyznania dotacji dla jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Gminy Jasienica na rok 2014.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia środków z funduszu Spójności (FS).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jasienica na lata 2014-2018.
8. Zaopiniowanie wprowadzenia do WPF usługi polegającej na odbiorze odpadów komunalnych na terenie Gminy Jasienica z posesji zamieszkałych i niezamieszkałych.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.
10. Zaopiniowanie zabezpieczenia środków finansowych na pielęgnację i wycinkę drzew przy drogach gminnych.
11. Zaopiniowanie zabezpieczenia środków finansowych na dokonanie nasadzeń drzew na terenie strefy.
12. Zapoznanie się z wyceną modernizacji oświetlenia obiektów sportowych tj.: boisk i hal przy szkołach na terenie Gminy Jasienica.
13. Zaopiniowanie pisma mieszkańców Doliny Słońca w Mazańcowicach w sprawie wykonania oświetlenia drogi.
14. Zaopiniowanie pisma Rady Sołeckiej w Roztropicach w sprawie dodatkowych środków pieniężnych w wysokości 10.000 zł na wykonanie remontów cząstkowych dróg (Graniczna, Siedlaczka, Pierściecka, Leśna)

Protokół Nr 100/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 26 sierpnia 2014 roku

15. Zapoznanie się z operatem szacunkowym określającym wartość rynkową dz.729/3 położonej w Bielowicku oraz zaopiniowanie wysokości ceny wywoławczej w/w nieruchomości do przetargu.
16. Zapoznanie się z pismem Wojewody Śląskiego w sprawie rozstrzygnięcia nadzorczego dotyczącego uchwały Nr XLII/459/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 24 czerwca w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej.
17. Zapoznanie się z operatem szacunkowym określającym wartość rynkową do części nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. 468/2, 472, 805 zabudowanej budynkiem niemieszkalnym nr 122 położonym w Roztropicach oraz zaopiniowanie wysokości ceny wywoławczej w/w nieruchomości do przetargu
18. Zapoznanie się z operatem szacunkowym określającym wartość rynkową do części nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. 31/4 zabudowanej budynkiem wielorodzinnym nr 1 położonym w Rudzicy oraz zaopiniowanie wysokości ceny wywoławczej w/w nieruchomości do przetargu.
19. Zaopiniowanie kosztorysu wykonania wentylacji grawitacyjnej w budynku nr 98 w Międzyrzeczu Górnym.
20. Zaopiniowanie wykonania naprawy dachu portierni na Prochowni oraz zapoznanie się z kosztorysem ofertowym.
21. Zaopiniowanie wymiany drzwi wejściowych oraz okna na klatce w budynku nr 77 w Wieszczałach.
22. Zaopiniowanie pisma ZSP w Grodźcu w sprawie zwiększenia planu finansowego jednostki na rok 2014.
23. Zaopiniowanie pisma Gimnazjum w Jasienicy w sprawie zmiany planów finansowych jednostki na 2014 rok.
24. Zaopiniowanie pisma ZSP w Wieszczałach w sprawie zmian w planie finansowym jednostki na rok 2014.
25. Zaopiniowanie pisma OSP w Mazańcowicach w sprawie dofinansowania remontu pomieszczeń w budynku remizy w kwocie w wysokości 5.000 zł.
26. Zaopiniowanie wniosku Pani Marii R. w sprawie przesunięcia terminu spłaty rat wraz z odsetkami do grudnia 2014r.
27. Zaopiniowanie wniosku Pani Danuty K. w sprawie umorzenia zaległości podatkowej z tytułu nabycia spadku.
28. Sprawy różne i wolne wnioski.
29. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 12 sierpnia 2014 roku. Nikt z radnych nie wniósł zastrzeżeń i w wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.4

Sekretarz Gminy Pani Małgorzata Pietras przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/416/10 Rady Gminy Jasienica z dnia 25 marca 2010r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Jasienica. Poinformowała, że w załączniku określającym wykaz jednostek organizacyjnych konieczne jest wprowadzenie zmian adresu jednostek organizacyjnych, ze względu na przeniesienie, siedziby GOK'u i GZOSip'u, oraz Zakładu Komunalnego, który sfinalizował kwestię odbioru budynku.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.5

Kierownik Referatu OrS Pani Lucja Jenkner przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/445/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie przyznania dotacji dla jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Gminy Jasienica na rok 2014.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Pani Lucja Jenkner poinformowała również, że po ustaleniach z Delegaturą w Bielsku – Białej lokal wyborczy w Międzyrzeczu Dolnym nie zostanie przeniesiony do innej siedziby. Zmiany, w projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie podziału Gminy Jasienica na stałe obwody głosowania oraz ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych, będą dotyczyły tylko lokalu w Świątoszówce.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.6

Kierownik Referatu FZ Pani Lubomira Zastawny przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia środków z Funduszu Spójności (FS). Poinformowała, że jednym z warunków zawarcia umowy jest podjęcie uchwały o przyjęciu środków z Funduszu Spójności do budżetu Gminy. Wartość projektu tu kwota w wysokości: 67.650 zł, wartość dofinansowania to: 57.502 zł. Plan gospodarki niskoemisyjnej jest wymagany załącznikiem do wniosków o środki finansowe z Unii Europejskiej z zakresu ekologii np.: modernizacja oświetlenia.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Pani Lubomira Zastawny poinformowała również, że została ukończona dokumentacja techniczna projektu na przebudowę przedszkola w Bielowicku i dostosowanie go do pełnienia funkcji kulturalnych i rekreacyjnych. Następny krok to złożenie wniosku o pozwolenie na budowę. Niezbędne jest zabezpieczenie środków finansowych na w/w projekt w budżecie Gminy oraz w WPF. Wartość kosztorysowa zadania to 282.166 zł.

Radni pozytywnie zaopiniowali zabezpieczenie środków w wysokości 282.166,50 zł w budżecie Gminy i WPF.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.7

Inspektor w Referacie BRG Pani Ewa Beruś przedstawiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jasienica na lata 2014-2018. Poinformowała, że powyższy projekt był już pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetową jednak została wprowadzona zmiana wynikająca z faktu, że w międzyczasie został opróżniony jeden lokal mieszkalny o pow. 67,4 m² w Rudzicy. Zmiana w uchwale uwzględnia podział lokalu na dwa mniejsze oraz zmianę statusu lokalu z komunalnego na dwa lokale socjalne.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały wraz ze zmianami.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.8

Kierownik Referatu GKOŚ Pan Andrzej Świerkot przedstawił informacje dotyczące wprowadzenia do WPF usługi polegającej na odbiorze odpadów komunalnych na terenie Gminy Jasienica z posesji zamieszkałych i niezamieszkałych. Poinformował o przygotowanym przetargu na odbiór odpadów komunalnych na kolejne dwa lata.

Radni pozytywnie zaopiniowali wprowadzenia do WPF usługi polegającej na odbiorze odpadów komunalnych na terenie Gminy Jasienica.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.9

Pan Andrzej Świerkot przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.10

Pan Andrzej Świerkot przedstawił informacje dotyczące zabezpieczenia środków finansowych na pielęgnację i wycinkę drzew przy drogach gminnych. Poinformował, że w celu dopełnienia decyzji wydanych przez Starostwo Powiatowe dotyczących wycinki drzew niezbędne jest zabezpieczenie w budżecie środków finansowych na ten cel.

Radni pozytywnie zaopiniowali zabezpieczenie w budżecie 20.000 zł na powyższy cel.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.11

Pan Andrzej Świerkot przedstawił informacje dotyczące zabezpieczenia środków finansowych na dokonanie nasadzeń drzew na terenie strefy. Poinformował, że Gmina Jasienica ma obowiązek

Protokół Nr 100/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 26 sierpnia 2014 roku

nasadzenia 51 drzew (dąb, buk, klon) na terenie strefy do końca roku oraz obowiązek odtworzenia nawierzchni leśnej (dąb, buk).

Pan Wójt zaproponował aby w pasie drogi powiatowej zasadzić szpaler drzew szczepionych jednego gatunku aby zapewnić estetykę wzdłuż drogi oraz aby zwrócić się do Starostwa Powiatowego o zmianę decyzji o nasadzeniu drzew jednego gatunku.

Członkowie Komisji przychyłili się do propozycji Pana Wójta.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.12

Pan Andrzej Świerkot przedstawił informacje dotyczące wyceny modernizacji oświetlenia obiektów sportowych tj.: boisk i hal przy szkołach na terenie Gminy Jasienica. Poinformował, że jedna z firm zaproponowała zmianę istniejącego oświetlenia na nowe w technologii „led”. Radni poprosili o dokładniejsze rozeznanie tematu wymiany oświetlenia, czasu spłaty, specyfikacji oraz organizacji przetargu.

Ad.13

Pan Andrzej Świerkot przedstawił informacje dotyczące pisma mieszkańców Doliny Słońca w Mazańcowicach w sprawie wykonania oświetlenia drogi.

Radni pozytywnie zaopiniowali przygotowanie pisma informującego mieszkańców, że środki przeznaczone na wykonanie oświetlenia ulicznego Rada Sołecka przeznaczyła na inny cel.

Pan Andrzej Świerkot zwrócił uwagę, że w tym roku zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia ze względów technicznych jest mało prawdopodobne i należałoby w tym roku wykonać tylko projekty.

Radny Pan Osuch przedstawił pismo Rady Sołeckiej Międzyrzecza Górnego z prośbą o wykonanie oświetlenia drogi Rolniczej i Zalewowej.

Pan Andrzej Świerkot zwrócił uwagę, że według złożonego wniosku wykonanie oświetlenia na ul. Zalewowej będzie ujęte w budżecie Gminy i WPF.

Pan Wójt zaproponował, aby projekt oraz wykonanie oświetlenia zaplanować w cyklu dwuletnim i zabezpieczyć odpowiednie środki w WPF na ten cel.

Radni przychyłili się do propozycji Pana Wójta.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.14

Pan Andrzej Świerkot przedstawił informacje dotyczące pisma Rady Sołeckiej w Roztropicach w sprawie dodatkowych środków pieniężnych w wysokości 10.000 zł na wykonanie remontów cząstkowych dróg (Graniczna, Siedlaczka, Pierściecka, Leśna).

Radni pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie kwoty w wysokości 10.000 zł na powyższy cel z remontów cząstkowych.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Pan Andrzej Świerkot przedstawił pismo mieszkańców Bielowicka w sprawie wykonania przez Gminę wodociągu do 3 budynków.

Radni poprosili o bardziej szczegółowe rozeznanie tematu w sprawie budowy wodociągu i przedstawienie wstępnego szacunku.

Protokół Nr 100/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 26 sierpnia 2014 roku

Pan Andrzej Świerkot poinformował, że po występujących deszczach do Urzędu Gminy wpłynęło wiele pism dotyczących zalania prywatnych nieruchomości na osiedlu „Cendrówka”. Aby sprawdzić, co jest przyczyną zalewania należałoby zwrócić się do Zakładu Komunalnego w Jasienicy z prośbą o wykonanie przeglądu drożności kanałów za pomocą kamery.

Radni pozytywnie przychyliłi się do zaproponowanego rozwiązania.

Ad.15

Inspektor w Referacie BRG Pani Marta Zmełty przedstawiła pismo w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości położonej w Bielowicku obejmującej dz. 729/3 o pow. 0,0132 ha.

Radni pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do przetargu za cenę wywoławczą 9.270 zł netto.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.16

Inspektor w Referacie BRG Pani Marta Zmełty przedstawiła pismo Wojewody Śląskiego w sprawie rozstrzygnięcia nadzorczego dotyczącego uchwały Nr XLII/459/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 24 czerwca w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej, która została uchylona.

Radni zaproponowali, aby na następne posiedzenie Komisji Budżetowej dokładnie rozeznaczyć temat w zakresie możliwości ustanowienia odpłatnej służebności drogowej.

Ad.17

Pani Marta Zmełty przedstawiła operat szacunkowy określający nieruchomości gruntowej położonej w Roztropicach, zabudowanej budynkiem byłej remizy, obejmującej dz. 468/2, 472, 805 o łącznej pow. 0,3100 ha. Poinformowała, że wartość rynkowa zgodnie ze sporządzonym operatem szacunkowym to 241.000 zł netto.

Radni pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do przetargu za cenę wywoławczą w wysokości 241.000 zł netto.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.18

Pani Marta Zmełty przedstawiła informację dotyczącą operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej położonej w Rudzicy, zabudowanej budynkiem dworu, obejmującej dz. 31/4 o pow. 0,4195 ha. Poinformowała, że wartość nieruchomości zgodnie ze sporządzonym operatem szacunkowym to 505.000 zł netto.

Radni pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do przetargu za cenę wywoławczą w wysokości 505.000 zł netto.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.19

Inspektor w Referacie BRG Pani Urszula Sowińska-Bylok przedstawiła kosztorys wykonania wentylacji grawitacyjnej w budynku nr 98 w Międzyrzeczu Górnym. Poinformowała, że przebudowa kominów i wykonanie wentylacji polega na częściowym rozebraniu i powiększeniu istniejących kominów, wykonaniu kanałów wentylacyjnych oraz wykonania całkiem nowego pionu w części od podwórka. Kosztorys na w/w zakres prac to kwota w wysokości około 23.000 brutto.

Pan Wójt zaproponował aby wykonanie wentylacji przełożyć na przyszły rok.

Radni przychyłili się do propozycji Wójta.

– przegłosowano – 6 głosów „za”, 1 głos „przeciw”.

Ad.20

Pani Urszula Sowińska-Bylok przedstawiła informacje dotyczące wykonania naprawy dachu portierni na Prochowni. Poinformowała, że w wyniku zalania obwodu elektrycznego wybija bezpieczniki na wspomnianym obiekcie a powodem zalania jest nieszczelny dach. Konieczne jest pokrycie całego dachu nową warstwą papy oraz wykonanie naprawy rynny dachowej dolnej. Kosztorys wykonania remontu dachu to kwota w wysokości 6.296 zł brutto.

Radni poprosili o przygotowanie drugiej oferty oraz pozytywnie zaopiniowali wykonanie remontu za kwotę ujętą w tańszej ofercie.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.21

Pani Urszula Sowińska-Bylok przedstawiła informacje dotyczące wymiany drzwi wejściowych oraz okna na klatce w budynku nr 77 w Wieszczętach.

Radni poprosili o przedstawienie zdjęć drzwi i okna oraz kosztorysu na kolejne posiedzenie komisji.

Pani Urszula Sowińska – Bylok przedstawiła również informację dotyczącą niesprawnego pieca CO w budynku Urzędu Gminy oraz konieczności przebudowy kotłowni.

Radni zaproponowali zebranie ofert.

Pani Urszula Sowińska – Bylok przedstawiła również informację dotyczącą wykonania nawierzchni asfaltowej na parkingu przy Bibliotece Gminnej. Kosztorys inwestorski wycenia to zadanie na kwotę w wysokości 18.293 zł. Na wspomniany cel w budżecie Gminy została zabezpieczona kwota w wysokości 11.000 zł. Zostały zebrane 3 oferty lecz żadna z nich nie jest niższa niż 21.000 zł.

Pan Wójt zaproponował zabezpieczenie brakującej kwoty w późniejszym terminie.

Ad.22

Radni zapoznali się z pismem ZSP w Grodźcu w sprawie zwiększenia planu finansowego jednostki na rok 2014 i pozytywnie zaopiniowali przedstawione zmiany.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.23

Radni zapoznali się z pismem Gimnazjum w Jasienicy w sprawie zmiany planów finansowych jednostki na 2014 rok i pozytywnie zaopiniowali przedstawione zmiany.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.24

Radni zapoznali się z pismem ZSP w Wieszczałach w sprawie zmian w planie finansowym jednostki na rok 2014 i pozytywnie zaopiniowali przedstawione zmiany.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.25

Radni zapoznali się z pismem OSP w Mazańcowicach w sprawie dofinansowania remontu pomieszczeń w budynku remizy w kwocie w wysokości 5.000 zł i pozytywnie zaopiniowali przekazanie powyższej kwoty z remontów gminnych na ten cel.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.26

Radni zapoznali się z wnioskiem Pani Marii R. w sprawie przesunięcia terminu spłaty rat wraz z odsetkami do grudnia 2014r i pozytywnie zaopiniowali przesunięcie terminu spłat.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.27

Radni zapoznali się z wnioskiem Pani Danuty K. w sprawie umorzenia zaległości podatkowej z tytułu nabycia spadku i pozytywnie zaopiniowali umorzenie.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad.28

Radni zapoznali się z wnioskiem Klubu Sportowego „Międzyrzecze” w sprawie zakupu nowej kosiarki. Radni przełożyli zaopiniowanie wniosku do momentu uzyskania informacji na temat wartości nowej kosiarki.

Pan Wójt przedstawił informacje dotyczące uzyskanego dofinansowania do remontu drogi gminnej Kopiec w Mazańcowicach. Wysokość dotacji wynosi 230.000 zł.

Radni pozytywnie zaopiniowali zabezpieczenie 20% środków z powyższej wartości oraz zlecenie wykonania dokumentacji w powyższym zakresie.

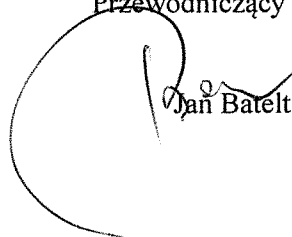
– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Protokół Nr 100/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 26 sierpnia 2014 roku

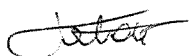
Ad29.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Pan Jan Batelt zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji



Jan Batelt



Protokołowała

Barbara Tatoń