

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Międzyrzecze Dolne	dz. 104/17 dz. 104/18 dz. 104/19 dz. 104/20 dz. 104/21 dz. 104/22 dz. 104/24 (przed podziałem dz. 104/16)	BB1B/00050652/7	2,1801 1,5748 2,6641 2,5319 1,6668 1,0170 48,9401	P/U 2 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej ZL1 – tereny lasów i zadrzewień Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Nieruchomość znajduje się w lokalnym sąsiedztwie większych kompleksów rolnych, zalesień oraz zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej. Ukształtowanie terenu z nieznacznym spadkiem, topografia korzystna. Działka jest nieogrodzona, niezabudowana, o nieregularnym kształcie, przylegająca do drogi gminnej. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o pow. 39,0000 ha	Czynsz dzierżawny w wysokości 40.000,00 zł + należny podatek VAT + należny podatek rolny	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie do 20 września 2016r. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wyzierżawiającego	Czas oznaczony: do dnia 31 października 2016r.	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Międzyrzecze Górne	113/1	BB1B/00058281/1	0,7555	1UZ – tereny usług zdrowia 13MN – tereny zabudowy jednorodzinnej 9KD – cele komunikacji Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Działka położona jest na terenie płaskim, nieogrodzona, bezpośrednio przylegająca do drogi Jazowej	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 300,00 zł + należny podatek VAT + podatek rolny	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 20 sierpnia każdego roku kalendarzowego. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wyzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – nie dotyczy
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Z up. Wójta
Krzysztof Wiczerzak
ZASTĘPCA WÓJTA