

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Miejscowość	Nr działki/ parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość stawki procentowej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i termin wnoszenia opłaty	Zasada aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Cel sprzedaży	Cena netto
Mazańcowice	2758/1	BB1B/00071230/6	0,0501	50MN – tereny zabudowy jednorodzinnej, przez dz. 2758/1 przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV	Nieruchomość jest położona w pośredniej części gminy, w zasadniczej strefie miejscowości. Obszar nieruchomości usytuowany jest w zasięgu podstawowego uzbrojenia i wyposażenia w elementy infrastruktury. Działka stanowi teren drogi dojazdowej. Bezpośrednie sąsiedztwo to teren częściowo zabudowany (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).			Zamiana na działkę 1399/1 położoną w Mazańcowicach	36.558,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset pięćdziesiąt osiem złotych 00/100)
Mazańcowice	2433/20	BB1B/00071230/6	0,0030	23PG – tereny działalności produkcyjno- gospodarczej	Nieruchomości są położone w strefie pośredniej gminy, o wiodącej funkcji produkcyjno-magazynowo-usługowej, w zasięgu pełnego uzbrojenia w elementy infrastruktury technicznej. Działki są wąskie, mają nieregularny kształt i stosunkowo niewielką powierzchnię. Posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz nie mogą samodzielnie funkcjonować.			Sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka 2369/45 i działka 2369/119	5.694,00 zł (słownie: pięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100)
Mazańcowice	2369/144	BB1B/00104921/8	0,0014			3 %, corocznie do dnia 31 marca każdego roku	Aktualizację opłat z tytułu użytkowania wieczystego przeprowadza się na zasadzie przepisów art. 77 do art. 81 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka 2369/45 i działka 2369/119	

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.
- art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
- pkt 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.11.04..... 2016r.
- pkt 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.11.04..... 2016r.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu29.02.2016r......[Signature]

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

[Signature] Wójta
Krzysztof Wiczerzak
ZASTĘPCA WÓJTA