

# STAROSTA BIELSKI

43-300 Bielsko-Biała

ul. Piastowska 40

(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Nr WB.6740.1.924.2016.WN

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Bielsko – Biała, dnia..... 22 LIP. 2016

(miejscowość i data)

**URZĄD GMINY  
W JASIEŃCICY**

Wpł. dnia 2016 -07- 26

1. dz. 9686 zał. 2 opz.

Podpis ..... Andrzej

*dluż. Jasienica -  
26.07.16*

## DECYZJA NR ...../16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 i art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego,  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15.06.2016r.,

**STAROSTWO POWIATOWE  
w Bielsku-Białej  
ul. Piastowska 40  
43-300 Bielsko-Biała**

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**GMINA JASIEŃCICA,**

**43-385 Jasienica 159**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**budowa fragmentu drogi łączącej ul. Kościelną z ul. Rodzinną wraz z utwardzeniem powierzchni  
działki gminnej nr 631/3 oraz wykonanie przyłącza deszczowego koło kościoła katolickiego  
w Jasienicy, na dz. nr 631/3, 631/4, 630, 645/19, 618/2, gmina Jasienica**

Wobec niewniesienia odwołania  
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym  
niniejsza decyzja stała się ostateczna  
z dniem 17.08.2016r.  
i podlega wykonaniu.

### Zakres robót i dane techniczne:

- budowa fragmentu drogi łączącej ul. Kościelną z ul. Rodzinną (długość 44,0 m, szerokość 4,0 m),
  - utwardzenie powierzchni działki gminnej nr 631/3 (powierzchnia 935,7 m<sup>2</sup> z kostki betonowej),
  - wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej (średnica  $\varnothing$  300, długość 156,2 mb);
- (szczegółowy zakres zgodnie z projektem budowlanym)

### Autor opracowania:

projektant – mgr inż. Marian Botorek, upr. nr: 654/01, izba: SLK/BO/0676/02

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją, która stanowi integralną część decyzji.
  - Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji, należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi.
  - Obiekty winne zostać wytyczone przez uprawnionego geodetę a po wybudowaniu wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego.
  - Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - Budowę prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 645/19, 630, 631/4, 631/3, 618/2 obręb ewidencyjny: Jasienica  
(adres, nr działki ewidencyjnej i obręb ewidencyjny dotyczący zamierzenia budowlanego)

## UZASADNIENIE

Inwestor złożył w tut. Starostwie w dniu 15.06.2016r. wniosek o udzielenie pozwolenia na budowę fragmentu drogi łączącej ul. Kościelną z ul. Rodzinną wraz z utwardzeniem powierzchni działki gminnej nr 631/3 oraz wykonanie przyłącza deszczowego koło kościoła katolickiego w Jasienicy, na dz. nr 631/3, 631/4, 630, 645/19, 618/2, gmina Jasienica, przedkładając projekt budowlany.

Z uwagi na niekompletność złożonego wniosku Starosta Bielski postanowieniem nr WB.6740.1.924.2016.WN z dnia 06.07.2016r. nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia dokumentacji w terminie do 25.07.2016r. W trakcie trwania postępowania, we wskazanym terminie, Inwestor uzupełnił wniosek o wszystkie wymagane załączniki i uzgodnienia.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Pismem z dnia 15.07.2016r. powiadomiono strony o toczącym się postępowaniu. Ponieważ w ustawowym terminie strony nie zgłosiły żądań ani uwag, organ odstąpił od ponownego powiadomienia stron o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Inwestycja nie jest sprzeczna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica (zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Jasienica nr XXVII/263/2005 z dnia 24.02.2005r, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 64, poz. 1661 z dnia 23.05.2005r.). Wobec powyższego należało orzec, jak w sentencji.

Po upływie 14 dni od daty otrzymania decyzji przez wszystkie strony, należy zgłosić się w tut. Urzędzie celem otrzymania klauzuli, która czyni decyzję ostateczną.

Nie podlega opłacie skarbowej - zgodnie z art.7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 (Dz. U. z 2014r, poz.1628).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

Edward Chaber  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Otrzymują:

1. Inwestor – Gmina Jasienica, 43-385 Jasienica 159
2. Gustaw Tyrna
3. Józef Gola
4. Mariola Gola
5. Urząd Gminy Jasienica
6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m
7. WB (WN) aa.

### Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.