

**BUDOWA FRAGMENTU DROGI Ł CZ CEJ UL. KO CIELN Z
UL. RODZINN WRAZ Z UTWARDZENIEM POWIERZCHNI
DZIAŁKI GMINNEJ NR 631/3 ORAZ WYKONANIEM PRZYŁ CZA
DESZCZOWEGO KOŁO KO CIOŁA KATOLICKIEGO W
JASIENICY**

OPIS TECHNICZNY

Projekt zagospodarowania terenu

Zawarto opracowania:

I. Cz opisowa:

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot inwestycji
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu
4. Projektowane zagospodarowanie terenu
5. Zestawienie powierzchni
6. Ocena konserwatorska
7. Eksploatacja górnicza
8. Ocena oddziaływania na środowisko
9. Ochrona punktów geodezyjnych

II. Cz rysunkowa

1. Orientacja
2. Projekt zagospodarowania terenu

III. Załączniki

- Mapa do celów projektowych
- Uzgodnienie z ORANGE
- Uzgodnienie z AQUA
- Uzgodnienie z TAURON
- Uzgodnienie z POLSK SPÓŁK GAZOWNICTWA
- Uzgodnienie z ZK JASIENICA
- Uzgodnienie z WOJEWÓDZKIM URZĘDEM OCHRONY ZABYTKÓW

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie od Inwestora,
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, z dn. 02.03.1999; Dz. U. nr 43, poz. 430,
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja i pomiary w terenie

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie:

- budowy fragmentu drogi łączącej ul. Kościelną z ul. Rodzinną o dł. 44,0 m,
- utwardzenie powierzchni działki gminnej nr 631/3 oraz
- wykonanie przyłącza deszczowego

około kościoła katolickiego w Jasienicy

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obecnym stanie odcinek dojazdowy ul. Rodzinną do skrzyżowania z ul. Kościelną zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie budynku parafialnego oraz ogrodzenia przylegającego do omawianych dróg gminnych teren działki nr 631/3 jest niezagospodarowany.

Ze względu na to, iż powierzchnia przedmiotowej parceli stanowi mienie gminne i jest wykorzystywana podczas organizowanych przez parafię, gminę, KGW, OSP imprez kulturalnych takich jak: dożynki, festyny rodzinne, strażackie i szkolne oraz uroczystości odpustowych jako miejsca pod „stragany i budki”, postanowiono przystosować ten teren do tych celów, poprzez jego utwardzenie.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowany zakres robót polega na budowie fragmentu drogi łączącej ul. Kościelną z ul. Rodzinną na długości 44 mb poprzez jego poszerzenie z obecnego wymiaru 3,0 m do 4,0 m wraz z przesunięciem jego początkowej części i prostopadłym włączeniem do ul. Kościelnej. Na całej przebudowywanej długości jezdni o nawierzchni asfaltowej ograniczona zostanie obustronnie krawężnikiem posadowionym na ławie betonowej z oporem. Łuki wyokręglające skrzyżowanie z ul. Kościelną wynoszą 5 m, zaś łuk wewnętrzny na załomie trasy – 9 m. Na końcu opracowania wykonane zostanie połączenie z istniejącą szerokością drogi.

Istniejący słup napowietrznej linii energetycznej zostanie zlokalizowany w zieleńcu.

W celu poprawy standardu organizowanych imprez kulturalno-parafialnych w rejonie kościoła katolickiego, zaprojektowano wykonanie utwardzenia pozostałej powierzchni działki przylegającej do przebudowywanego odcinka ul. Rodzinną

wraz z terenem „dotychczasowej trasy” tej drogi. W tym celu teren zostanie wyprofilowany z nadaniem projektowanych spadków poprzecznych i podłużnych. Cała powierzchnia będzie utwardzona nawierzchnią z kostki betonowej gr. 8 cm i ograniczona krawężnikiem drogowym wystającym od przylegających terenów zielonych oraz jazdowym od strony dróg.

W narożniku działki (oznaczonym pkt. B) pozostawiony zostanie przejazd do sąsiedniej posesji, która obsługiwana komunikacyjnie obecnie jest przez omawianą działkę.

Odprowadzenie wód deszczowych z przebudowywanego odcinka ul. Rodzinnej odbywać się będzie poprzez pochylenie poprzeczne o wartości 2% oraz pochylenie podłużne do projektowanych kraterów ciekowych, z których wody odprowadzane zostaną przyłotczem deszczowym z rur PCV Ø 300 do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej ul. Kościelnej. Na założach trasy tego przyłotcza wykonane zostaną studnie rewizyjne z kręgów betonowych Ø 1000.

W celu właściwego odprowadzenia wód opadowych z utwardzanej powierzchni, zaprojektowano kratki ciekowe wzdłuż krawężnika ograniczającego nawierzchnię z kostki oraz odwodnienia liniowe z kratki przejazdowej szerokości 200 mm zabudowanym w projektowanej nawierzchni z kostki wzdłuż krawędzi ul. Kościelnej.

Podłotczenie kraterów ciekowych do przyłotcza deszczowego odbywać się będzie poprzez projektowane studnie rewizyjne Ø 1000 przykanalikami PCV o średnicy 200 mm.

5. Zestawienie powierzchni

Bilans terenu działki 631/3:

- powierzchnia proj. nawierzchni asfaltowej jezdni	99,0 m ²
- powierzchnia proj. nawierzchni z kostki betonowej	935,7 m ²
- pozostała powierzchnia „zielona” czynna biologicznie	54,3 m ²

Powierzchnia działki 631/3: 1 089,0 m²

W granicach działki nr 618/2 stanowicej pas drogi gminnej – ul. Rodzinnej powierzchnia projektowanej nawierzchni:

- z kostki betonowej wynosi	36,8 m ² .
- asfaltowej wynosi	113,0 m ² .

Całkowita powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej wynosi - 972,5 m², nawierzchni asfaltowej wynosi - 212,0 m², zaś długość projektowanego przyłotcza deszczowego Ø 300 wynosi - 156,2 mb.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla omawianej parceli zachodzi wymóg zachowania powierzchni czynnej biologicznie w wysokości min. 50% tylko dla przedsięwzięcia dotyczącego zabudowy jednorodzinnej i z tego względu w ramach projektowanego obiektu obejmującego przebudowę drogi, utwardzenie terenu oraz budowę przyłotcza deszczowego nie zachodzi konieczność spełniania tego warunku.

6. Ocena konserwatorska

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uzyskanym uzgodnieniem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków teren objęty inwestycją położony jest w strefie ekspozycji widokowej a na tym obszarze nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków.

7. Eksploatacja górnicza

Inwestycja usytuowana jest poza granicami terenów górniczych.

8. Ocena oddziaływania na środowisko

Dla projektowanej inwestycji nie przewiduje się, aby powstały jakiekolwiek czynniki, które mogłyby wpłynąć niekorzystnie na środowisko, bądź na higienę i zdrowie jej użytkowników.

9. Ochrona punktów geodezyjnych

Wszystkie punkty geodezyjne, jakie mogą pojawić się w rejonie inwestycji podlegają ochronie prawnej. Punkty te należy chronić, a w przypadku konieczności ich likwidacji należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego ich przeniesienie.