

**UCHWAŁA NR**  
**RADY GMINY JASIEINICA**  
z dnia .....2017 r.

**w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Jasienica dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne budynków mieszkalnych i mieszkań na terenie Gminy Jasienica**

Na podstawie art. 6 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt. 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40, ust 1, art. 41 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016r, poz. 446 z późn. zm.), art. 400a ust 1 pkt 21, art. 403 ust 2 i ust 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U. z 2017r. nr 519 z późn. zm.), art. 221 ust 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1870 z późn. zm.).

**Rada Gminy Jasienica**

**uchwała:**

**§ 1**

Regulamin udzielania z budżetu Gminy Jasienica dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań na terenie Gminy Jasienica na proekologiczne w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica.

**Regulamin**  
**udzielania z budżetu Gminy Jasienica**  
**dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny budynków mieszkalnych**  
**i mieszkań na terenie Gminy Jasienica**

Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zmierzające do ograniczenia niskiej emisji w indywidualnych paleniskach osób fizycznych związane z wymianą tradycyjnych kotłów c.o. zasilanych paliwem stałym i gazowym na proekologiczne źródła ogrzewania posiadające certyfikaty potwierdzające spełnienie wymogów odpowiednio:

- 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 dla kotłów na biomasę,
- 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 dla kotłów na paliwo stałe z załadunkiem automatycznym.

**I Zasady dofinansowania:**

1. Do korzystania z dofinansowania uprawnieni są:

- 1.1 właściciele i współwłaściciele, domów jednorodzinnych i wielorodzinnych na terenie Gminy Jasienica,
- 1.2 Właściciele mieszkań w budynkach wielorodzinnych posiadających odrębne źródło ogrzewania,
- 1.3 Wspólnoty mieszkaniowe składające z minimum 5 lokali mieszkalnych mogą ubiegać się o dofinansowanie do kosztów wymiany kotła - urządzenia zasilającego instalację CO na proekologiczne tj. kotły na węgiel kat. 5 lub gazowe o odpowiedniej mocy do powierzchni użytkowej lokali. Wartość dofinansowania do kosztów zakupu kotła jw. wynosiła będzie iloraz lokali mieszkalnych w ogrzewanym budynku, w którym dokonywana będzie wymiana kotła pomnożona razy 1000zł za każdy lokal.
- 1.4 Właściciele lokali mieszkalnych użytkowanych w obiektach – budynkach wielorodzinnych tj. minimum 5 – co lokalowych mogą ubiegać się o dofinansowania do kosztów zakupu kotła tylko i wyłącznie jeśli dojdzie do stałego zlikwidowania starego kotła w kotłowni zbiorczej i przejście na ogrzewanie gazowe zasilane z kotła gazowego kondensacyjnego wszystkich współwłaścicieli zamieszkujących obiekt – budynek wielorodzinny w którym nastąpi likwidacja starego źródła zasilania. Wartość dofinansowania dla każdego lokalu o którym mowa w pkt. 1.4 wyniesie 1.500,00zł.
- 1.5 Właściciele budynków i lokali mieszkalnych (wydzielonych fizycznie posiadających odrębną księgę wieczystą ogrzewanych paliwem gazowy, będą mogli ubiegać się o dofinansowanie do kosztów zakupu nowego kotła pod warunkiem wymiany kotła starszego niż 10 lat (zgodnie z tabliczką znamionową) tylko na gazowy kondensacyjny. Wartość dofinansowania wyniesie 1.500,00zł. Dla każdego ogrzewanego budynku-lokalu.

2. Dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania budynku mieszkalnego lub mieszkania udzielane jest na częściowe pokrycie kosztów zakupu poniesionych przez osoby wymienione w pkt. 1.1 i 1.2 i wynosi 2.500,00 zł ( słownie: dwa tysiące pięćset złotych ) dla:

a/ kotłów gazowych c.o.( przez kocioł gazowy c.o. rozumie się kocioł przystosowany wyłącznie do spalania gazu ziemnego (GZ 50) wg PN-87-C-96001 lub gazu węglowodorowego płynnego wg PN -82 -C-9600),

b/ kotłów gazowo – olejowych przystosowanych do spalania gazu i oleju o których mowa w pkt. 3a i 2b,

3.1 . Dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania budynku mieszkalnego lub mieszkania udzielane jest na częściowe pokrycie kosztów zakupu poniesionych przez osoby wymienione w pkt. 1.1 i 1.2 i wynosi 2.000,00 zł ( słownie: dwa tysiące złotych ) dla:

a/ kotłów olejowych c.o. przystosowanych wyłącznie do spalania oleju opałowego lekkiego,

b/ kotłów na paliwo stałe z mechanicznym zasypem paliwa, palnikiem retortowym, nie posiadających dodatkowej komory spalania, z ważnym świadectwem akredytacji na znak bezpieczeństwa ekologicznego 5 – klasa.

4. Dofinansowanie do modernizacji ogrzewania udzielane jest jednorazowo i dotyczy kosztów nabycia kotła.

5. W przypadku budynków wielorodzinnych ogrzewanych jednym piecem dofinansowanie przysługuje w równym podziale wszystkim właścicielom, współwłaścicielom, lokali mieszkalnych, którzy ponieśli koszty zakupu kotła nie więcej niż określono w Dziale I pkt 1.3.

6. Właścicielom, współwłaścicielom, przysługuje kwota dofinansowania w kwocie określonej w dziale I pkt 1.4 jeżeli mieszkanie zostanie trwale odłączone od wspólnego systemu grzewczego i zainstalowane zostanie indywidualne ekologiczne źródło ogrzewania.

7. Urządzenie grzewcze musi być trwale związane z obiektem mieszkalnym instalacją CO.

#### **8. Nie przyznaje się dofinansowania do:**

a/ zakupu przenośnych urządzeń grzewczych,

b/ zakupu kotła w nowobudowanych obiektach

c/ zmiany systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach mieszkalnych posiadających wspólne źródło ogrzewania,

d/ wymiany urządzeń grzewczych w budynkach oddanych do użytkowania po 2010r.

f/ złożonych wniosków o dofinansowanie przed datą ogłoszenia w dzienniku urzędowym

Województwa Śląskiego Uchwały Rady Gminy Jasienica dotyczącej dofinansowania,

g/ modernizacji istniejącego już ogrzewania ekologicznego na inne ekologiczne systemy grzewcze,

h/ kosztów transportu i robocizny, prac projektowych, zakupu dodatkowego wyposażenia.

#### **II Sposób rozpatrywania wniosków o dofinansowanie:**

1. Wnioski wg wzoru złożonego stanowiącego załącznik do niniejszego regulaminu podlegają złożeniu w siedzibie Urzędzie Gminy Jasienica na dzienniku podawczym,

2. Przed zawarciem umowy cywilno-prawnej na dofinansowanie przeprowadzana jest wizja lokalna potwierdzająca istniejący stan zasilania instalacji CO w wnioskowanym obiekcie,

#### **III Warunki uzyskania dofinansowania :**

1. Złożenie kompletnego wniosku wraz z załącznikami przez osoby wymienione w dziale I pkt. 1.1. i 1.2, 1.4, 1.5 oraz wspólnoty mieszkaniowe o których mowa w dz. I pkt. 1.3,

2. Rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza wynikające z likwidacji wszystkich tradycyjnych palenisk i zainstalowanie niskoemisyjnego źródła zasilającego instalację CO , potwierdzone protokołem z przeprowadzonej wizji przez dofinansowującego po zgłoszeniu wnioskującego o dofinansowanie o gotowości do odbioru,

3. Przedłożenie karty przekazania odpadu potwierdzającej likwidację dotychczasowych żeliwnych i stalowych kotłów c.o. lub pieców opalanych paliwem stałym poprzez przekazanie ich na składowisko złomu, lub protokołu potwierdzającego wykonanie prac związanych z rozbiórka pieców kaflowych lub trzonów kuchennych.

4. Zawarcie umowy na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania.
5. Wysokość środków finansowych określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

#### **IV . Wysokość środków finansowych określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.**

#### **V. Wymagane dokumenty przy zmianie ogrzewania z węglowego na:**

1. gazowe:
  - a. dokument potwierdzający o prawie do dysponowania nieruchomością lub zgoda właściciela /administratora budynku na wykonanie modernizacji
  - b. umowa na dostawę gazu do celów grzewczych,
  - c. imienna faktura VAT zakupu kotła grzewczego,
  - d. końcowy protokół odbioru technicznego,
  - e. zaświadczenie kominiarskie,
  - f. inne dokumenty wynikające z prawa budowlanego
2. na paliwo stałe (węgiel eko, pelet, słoma) z wykorzystaniem kotła nowej generacji (niskoemisyjnego) z mechanicznym zasypem i palnikiem retortowym:
  - a. dokument potwierdzający o prawie do dysponowania nieruchomością lub zgoda właściciela/administratora budynku na wykonanie modernizacji
  - b. imienna faktura VAT zakupu kotła grzewczego
  - c. dane techniczne kotła wraz z kserokopią atestu - świadectwa na znak bezpieczeństwa ekologicznego" ważnego w dniu zakupu pieca.
3. Kartę przekazania odpadu - złomowania kotła CO, należy niezwłocznie uzupełnić do złożonego wniosku o dofinansowanie.

Złomowanie kotła może nastąpić dopiero po końcowym odbiorze wymiany kotła dokonany przez przedstawiciela Urzędu Gminy Jasienica.

#### **VI . Postanowienia końcowe**

1. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.
2. W przypadku wyczerpania środków finansowych w danym roku, dofinansowanie realizowane będzie w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania pod warunkiem przeznaczenia środków na ten cel w latach następnych przez Radę Gminy Jasienica.
3. Dofinansowanie podlega w okresie 5 lat zwrotowi w całości wraz z odsetkami ustawowymi za zwłokę od dnia jej udzielenia, w przypadku stwierdzenia:
  - a. dodatkowego ogrzewania budynku lub mieszkania urządzeniami nie spełniającymi warunków ekologicznego spalania,
  - b. stosowanie paliw stałych niezgodnych z instrukcją eksploatacyjną kotła i wykorzystywaniem kotła do spalania odpadów komunalnych.
4. Dofinansowanie jest przekazywane zgodnie z zawartą umową.