

UCHWAŁA NR VII/79/19
RADY GMINY JASZENICA

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia i przekazania petycji Stowarzyszenia "Nasze Sprawy"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) art. 6 ust. 2, art. 9 ust. 2, art. 13 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (Dz. U. z 2018r. poz. 870)

Rada Gminy Jasienica
uchwała:

§ 1.

1. Przekazać petycję Stowarzyszenia "Nasze Sprawy" z dnia 28 stycznia 2019r. dotyczącą ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów Międzyrzecza Górnego, będących w oddziaływaniu drogi ekspresowej S52, przyległych do potoku Rudawki:

- 1) Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Bielsku-Białej do rozpatrzenia w zakresie żądań zawartych w pkt 1 petycji,
- 2) Staroście Bielskiemu do rozpatrzenia w zakresie żądań zawartych w pkt 2 petycji,
- 3) Wójtowi Gminy Jasienica do rozpatrzenia w zakresie żądań zawartych w pkt 3 petycji.

2. Sposób rozpatrzenia petycji zawarty jest w załączniku do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Czesław Machalica

Załącznik do uchwały Nr VII/79/19

Rady Gminy Jasienica

z dnia 28 marca 2019 r.

Uzasadnienie rozpatrzenia petycji Stowarzyszenia "Nasze Sprawy" z dnia 28 stycznia 2019r. dotyczącej ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów Międzyrzecza Górnego, będących w oddziaływaniu drogi ekspresowej S52, przyległych do potoku Rudawki

W dniu 28 stycznia 2019 roku wpłynęła do Rady Gminy Jasienica petycja Stowarzyszenia „Nasze Sprawy” dotycząca ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania i zasad kształtowania i zagospodarowania terenów Międzyrzecza Górnego, będących w oddziaływaniu drogi ekspresowej S52, przyległych do potoku Rudawki.

Petycja uchwałą Nr VI/67/19 z dnia 28 lutego 2019 roku Rady Gminy Jasienica została przekazana do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Jasienica, która na posiedzeniu w dniu 15 marca br. dokonała oceny żądań zawartych w przedmiotowej petycji i stwierdziła, co następuje:

- 1) w odniesieniu do żądania „przeprowadzenia szczegółowej analizy przestrzegania prawa lokalnego ustalającego zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu przez wszystkie podmioty prowadzące działalność gospodarczą w obszarze pomiędzy ulicami Bieszczadzką i Strażacką oraz potokiem Rudawki, a w szczególności na terenach 1PP, obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Górne, przyjętego Uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XXVII/257/2005 z dnia 24 lutego 2005 roku”, w toku przeprowadzonej analizy ustalono, że zgodnie z art. 81 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. 2018r, poz. 1202) do podstawowych obowiązków organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego należy między innymi nadzór i kontrola nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego a w szczególności zgodności zagospodarowania terenu z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz wymogami ochrony środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe rozpatrzenie petycji w tym zakresie należy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bielsku-Białej,
- 2) w odniesieniu do żądania „stwierdzenia zachowania poprawności uzyskania decyzji pozwoleń na budowę lub zmiany sposobu użytkowania, dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach było wymagane, w świetle Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wraz z przedłożeniem raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko”, w wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że zgodnie z art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. 2018r, poz. 1202) do podstawowych obowiązków organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego należy między innymi wydawanie decyzji administracyjnych w sprawach określonych ustawą, w tym decyzji pozwoleń na budowę. Biorąc powyższe pod uwagę organem właściwym do rozpatrzenia petycji w tym zakresie jest Starosta Powiatu Bielskiego,
- 3) w odniesieniu do żądania „dokładnego określenia uwarunkowań ekofizjograficznych tej części Międzyrzecza Górnego ze szczegółowym uwzględnieniem, w skali mikro, klimatu akustycznego, oraz zagadnień meteorologicznych i terenowych (szorstkości), a także wynikających z tego faktu zagrożeń dotyczących ochrony środowiska, co jest niezbędne do poprawnego określenia ograniczeń dotyczących użytkowania omawianych terenów, niezależnie od dotychczasowych zapisów, które w istocie nie przystają już do zmienionych uwarunkowań, zarówno prawnych jak i środowiskowych”, w toku przeprowadzonej analizy ustalono, że opracowanie fizjograficzne jest niezbędnym elementem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obowiązek jego sporządzenia wynika z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 26 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018r. poz. 799 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 roku w sprawie opracowań fizjograficznych (Dz. U. z 2002r. Nr 155 poz. 1298). Rada Gminy Jasienica dnia 29 grudnia 2011 podjęła uchwałę Nr XV/144/11 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla Sołectwa Międzyrzecze Górne. Zgodnie z art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz.1945 z późn. zm.) za kolejne etapy

działania w zakresie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odpowiada wójt. W związku z powyższym rozpatrzenie petycji w tym zakresie należy do Wójta Gminy Jasienicy.

Biorąc powyższe pod uwagę przedstawia się uchwałę w proponowanym brzmieniu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czesław Machalica