

**FIRMA INŻYNIERSKA „ZG-TENSOR”**

**43-512 Janowice, ul. Janowicka 96**

**tel. 0600995514, e-mail: zg-tensor@o2.pl**

*Inwestycja:* **ROZBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA O WINDE**

*Adres:* **43-394 RUDZICA  
UL. ŚW. JANA CHRZCICIELA 547  
DZ. NR 31/1, OBRĘB 0013 RUDZICA  
JEDN. EWIDENCYJNA 240205\_2 JASIENICA**

*Stadium:* **PROJEKT BUDOWLANY  
EKSPERTYZA KONSTRUKCYJNA**

*Branża:* **KONSTRUKCJA**

*Inwestor:* **GMINA JASIENICA  
JASIENICA 159  
43-385 JASIENICA**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO:**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, poniżej podpisany oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*Projektant:* **mgr inż. Zbigniew Gębczyński**  
nr upr.: SLK/0250/POOK/03  
nr ŚOIIB: SLK/BO/1500/03  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

*Sprawdzający:* **mgr inż. Ryszard Bodzek**  
nr upr.: SLK/3976/PWOK/11  
nr ŚOIIB: SLK/BO/7591/12  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

---

## **Spis treści**

<b>1. DANE OGÓLNE.....</b>	<b>3</b>
1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....	3
1.2 LOKALIZACJA INWESTYCJI.....	3
1.3 MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU.....	3
<b>2. OPINIA GEOTECHNICZNA .....</b>	<b>4</b>
2.1 WARUNKI GRUNTOWE.....	4
2.2 WARUNKI WODNE .....	5
2.3 KATEGORIA GEOTECHNICZNA .....	5
<b>3. OPIS KONSTRUKCJI.....</b>	<b>5</b>
3.1 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA.....	5
3.2 ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	6
3.3 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE .....	6
3.3.1 Fundamenty.....	6
3.3.2 Ściany windy .....	6
3.3.3 Płyty spocznikowe, płyty zadaszenia i płyta nadszybia.....	6
3.3.4 Konstrukcja wsporcza obudowy z poliwęglanu.....	7
3.3.5 Zabezpieczenia przeciwpożarowe.....	7
3.4 UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	7
3.5 ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE) .....	7
3.6 ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ .....	7
3.7 PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ .....	8
<b>4. EKSPERTYZA TECHNICZNA.....</b>	<b>9</b>
4.1 OCENA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO.....	9
4.2 OCENA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PROJEKTOWANYCH ZMIAN .....	9
<b>5. DOKUMENTY FORMALNE</b>	
<b>6. RYSUNKI</b>	
01/K RZUT FUNDAMENTÓW	
02/K RZUT PARTERU	
03/K RZUT 1, 2 PIĘTRA	
04/K PRZEKRÓJ A-A	
05/K PRZEKRÓJ B-B	
06/K KONSTRUKCJA SZYBU WINDY	
07/K STAŁOWA KONSTRUKCJA WSPORCZA OBUDOWY	

---

## **1. Dane ogólne**

### **1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany konstrukcji rozbudowy ośrodka zdrowia o zewnętrzny szyb windy oraz ekspertyza konstrukcyjna o możliwości wykonania projektowanych zmian dla budynku ośrodka zdrowia w Rudzicy na działce 31/1.

### **1.2 Lokalizacja inwestycji**

Inwestycja zlokalizowana jest w Rudzicy, na działce nr 31/1, obręb 0013 Rudzica, jednostka ewidencyjna 240205\_2 Jasienica.

### **1.3 Materiały wykorzystane w opracowaniu**

- Podkłady architektoniczne,
- Oględziny i pomiary obiektu,
- Dokumentacja fotograficzna,
- Dokumentacja geotechniczna,
- PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1  
Oddziaływania ogólne – Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
- PN-EN 1991-1-3:2005 Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3  
Oddziaływania ogólne – Obciążenie śniegiem.
- PN-EN 1991-1-4:2005 Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4  
Oddziaływania ogólne – Oddziaływania wiatru.
- PN-EN 1992-1-1:2004 Eurokod 2 Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 1-1  
Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN 1993-1-1:2006 Eurokod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych. Część 1-1  
Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne
- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.  
Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- PN-80/B-02010/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
- PN-77/B-02011/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednio budowli.  
Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.  
Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

---

## 2. Opinia geotechniczna

### 2.1 Warunki gruntowe

Warunki gruntowe określono w dokumentacji geotechnicznej opracowanej na potrzeby projektu. Biorąc pod uwagę zróżnicowanie genetyczne i litologiczne oraz fizyko-mechaniczne własności gruntów rodzimych, wydzielono w podłożu 5 warstwy geotechnicznych:

**Warstwa nr I** – czwartorzędowe, nasypy niekontrolowane (nie odpowiadające wymaganiom budowlanym) w skład których wchodzi (w miejscu wykonania wyrobisk): glina, gruz ceglany, kamienie, węgiel, piasek średni. Nasyp ten ze względu na swój skład oraz stan nie może stanowić podłoża budowlanego.

**Warstwa nr II** – czwartorzędowe, plejstoceny utwory zwięzłe spoiste – drobnoziarniste wykształcone jako glina zwięzła na pograniczu gliny pylastej zwięzłej. Utwory spoiste tworzące tą warstwę znajdują się w stanie twardoplastycznym o uśrednionym stopniu plastyczności  $I_L \approx 0,13$ . Jest to grunt wilgotny, średnio ściśliwy. Warstwa ta stwarza korzystne warunki geotechniczne.

**Warstwa nr III** – czwartorzędowe, plejstoceny utwory zwięzłe spoiste – drobnoziarniste wykształcone jako glina zwięzła na pograniczu gliny pylastej zwięzłej. Utwory spoiste tworzące tą warstwę znajdują się w stanie plastycznym o uśrednionym stopniu plastyczności  $I_L \approx 0,30$ . Jest to grunt wilgotny, ściśliwy. Warstwa ta stwarza mało korzystne warunki geotechniczne.

**Warstwa nr IV** – jurajskie wietrzliny spoiste. Są to grunty gruboziarniste (wietrzejące okruszy łupków i wapieni) pomiędzy którymi puste przestrzenie wypełnia grunt zwięzły spoisty – drobnoziarnisty wykształcony jako glina pylasta zwięzła na pograniczu iltu, glina zwięzła. Utwory spoiste wypełniające pustki pomiędzy wietrzejącymi okruszami łupków i wapieni znajdują się w stanie twardoplastycznym o średnim stopniu plastyczności  $I_L \approx 0,03$ . Jest to grunt mało wilgotny, mało ściśliwy. Ściśliwość tej warstwy maleje ze względu na to, że szkielet gruntowy tworzą między innymi utwory gruboziarniste. Ponieważ w warstwie tej występują grunty gruboziarniste, nośność omawianej warstwy wzrasta. Również ze względu na dużą zawartość utworów gruboziarnistych omawiana warstwa posiada większą wartość kąta tarcia wewnętrznego. Należy pamiętać jednak, iż najsłabszym ogniwem w tej warstwie są utwory spoiste, znajdujące się w stanie twardoplastycznym. Warstwa ta stwarza korzystne warunki geotechniczne.

**Warstwa nr V** – jurajskie wietrzliny kamieniste zaglinione. Są to grunty gruboziarniste i kamieniste (wietrzejące bloki i okruszy łupków i wapieni) pomiędzy którymi puste przestrzenie wypełnia grunt zwięzły spoisty – drobnoziarnisty wykształcony jako glina zwięzła. Utwory spoiste wypełniające pustki pomiędzy wietrzejącymi blokami i okruszami łupków i wapieni znajdują się w stanie plastycznym o średnim stopniu plastyczności  $I_L \approx 0,30$ . Jest to grunt

---

wilgotny, ściśliwy. Ściśliwość tej warstwy maleje ze względu na to, że szkielet gruntowy tworzą między innymi utwory gruboziarniste i kamieniste. Ponieważ w warstwie tej występują grunty gruboziarniste i kamieniste, nośność omawianej warstwy wzrasta. Również ze względu na dużą zawartość utworów gruboziarnistych i kamienistych omawiana warstwa posiada większą wartość kąta tarcia wewnętrznego. Należy pamiętać jednak, iż najslabszym ogniwem w tej warstwie są utwory spoiste, znajdujące się w stanie plastycznym. Warstwa ta stwarza mało korzystne warunki geotechniczne.

## **2.2 Warunki wodne**

Obserwacje przeprowadzone w trakcie wykonywania otworu badawczego wykazały, że w podłożu dokumentowanego terenu do głębokości 3,80 m ppt nie występuje woda gruntowa pod postacią poziomu wodonośnego. W trakcie wykonywania otworu badawczego stwierdzono występowanie śródwarstwowych sączeń wody o bardzo dużej intensywności. Podczas opadów deszczu oraz roztopów śniegu może pojawić się większa ilość w/w śródwarstwowych sączeń wody i mogą być one bardziej intensywne. ). W związku z tym zaleca się prowadzić roboty ziemne w możliwie suchych okresach.

## **2.3 Kategoria geotechniczna**

W podłożu występują proste warunki gruntowe.

Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Do obliczeń statycznych przyjęto obliczeniowy odpór gruntu  $m \cdot q_f = 0,18 \text{ MPa}$ .

# **3. Opis konstrukcji**

## **3.1 Ogólna charakterystyka**

Obiekt podlegający opracowaniu to budynek trzykondygnacyjny podpiwniczony, zlokalizowany w Rudzicy na działce nr 31/1. Inwestycja dotyczy rozbudowy o zewnętrzny szyb windy od strony północno-zachodniej, w miejscu istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych, która przeznaczona jest do rozbiórki. Z konstrukcji ścian szybu wypuszczone zostaną żelbetowe płyty spocznikowe na poziomie każdego z trzech przystanków windy. Płyty te stanowią będą łącznik pomiędzy szybem windy, a istniejącymi płytami balkonowymi znajdującymi się na każdej kondygnacji budynku ośrodka zdrowia. Konstrukcja szybu windy wraz z płytami spocznikowymi oddylatowana od konstrukcji istniejącego budynku. Zarówno przestrzeń pomiędzy istniejącymi balkonami, jak również projektowany łącznik planuje się zamknąć obudową z poliwęglanu 1-komorowego. Dla mocowania płyt z poliwęglanu projektuje się stalową konstrukcję wsporczą ze stali nierdzewnej. W miejscu projektowanego szybu windy przebiega przyłącze wody, dla którego zakłada się wykonanie przekładki wg odrębnego opracowaniem.

---

### **3.2 Roboty rozbiórkowe**

Rozbiórkę istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych należy prowadzić ze szczególną ostrożnością stale monitorując stan konstrukcji budynku. Konstrukcja pochylni żelbetowa oddylatowana od konstrukcji budynku. Szczególną uwagę należy zwrócić na przebiegające w pobliżu sieci uzbrojenia terenu. W razie stwierdzenia pojawienia się rys, pęknięć lub nadmiernych ugięć należy natychmiast przerwać roboty i wykonać niezbędne zabezpieczenia oraz wezwać projektanta konstrukcji celem uzgodnienia dalszych działań.

### **3.3 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe**

#### **3.3.1 Fundamenty**

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie projektowanego szybu windy na płycie fundamentowej. Płyta żelbetowa grubości 0,40 m i wymiarach w rzucie 2,70 m x 4,27 m. Z płyty należy wypuścić pionowe startery dla zbrojenia ścian szybu. Konstrukcja nowego fundamentu wylewana żelbetowa monolityczna. Zbrojenie dwupłaszczyznowo prętami #12 w rozstawie 20 cm. Poniżej płyty należy wykonać podmianę gruntu na nasyp budowlany grubości 30 cm. Podbudowa z kruszywa stabilizowanego mechanicznie do  $E_2 \geq 100$  MPa. Bezpośrednio pod fundamentem wykonać warstwę chudego betonu gr. 10cm. Beton C20/25, stal zbrojeniowa A-IIIN. Fundamenty zabezpieczyć bitumiczną hydroizolacją powłokową. Roboty ziemne wykonywać sposobem ręcznym ze szczególną ostrożnością, aby nie naruszyć gruntu pod istniejącymi fundamentami budynku oraz mając na uwadze przebiegające w pobliżu sieci uzbrojenia terenu. W trakcie realizacji robót ziemnych i fundamentowych zaleca się prowadzenie nadzoru przez uprawnionego geologa.

#### **3.3.2 Ściany windy**

Ściany szybu windy zaprojektowano jako żelbetowe monolityczne o grubościach 20 cm i 25 cm. Zbrojenie ścian dwupłaszczyznowo krzyżowo prętami żebrowanymi #12 w rozstawie 20 cm. Ze ścian żelbetowych wyprowadzić pręty zbrojeniowe dla żelbetowych płyt spocznikowych oraz zadaszenia. Beton C20/25, stal A-IIIN – pręty żebrowane i A-0 – pręty gładkie.

#### **3.3.3 Płyty spocznikowe, płyty zadaszenia i płyta nadszybia.**

Z konstrukcji ścian szybu wypuszczone zostaną żelbetowe płyty spocznikowe na poziomie każdego z trzech przystanków windy. Nad projektowanym łącznikiem oraz w miejscu wejścia do windy z poziomu terenu projektuje się żelbetowe płyty wspornikowe zadaszenia. Płyty spocznikowe oraz zadaszenia żelbetowe monolityczne grubości 12cm jednokierunkowo zbrojone prętami żebrowanymi #12 w rozstawie 10cm. Spadki na płytach zadaszenia należy kształtować warstwą nadbetonu.

Strop nadszybia windy monolityczny żelbetowy płytowy krzyżowo zbrojony o grubości 16 cm. W płycie nadszybia zamontować hak montażowy zgodnie z wytycznymi dostawcy

---

windy. Zbrojenie płyty prętami żebrowanymi #12 w rozstawie 15cm. W miejscu mocowania haka pręty zbrojeniowe zagęścić górą i dołem.

Beton C20/25, stal A-IIIIN – pręty żebrowane i A-0 – pręty gładkie.

### **3.3.4 Konstrukcja wsporcza obudowy z poliwęglanu**

Przestrzeń pomiędzy istniejącymi balkonami, jak również projektowany łącznik planuje się zamknąć obudową z poliwęglanu 1-komorowego. Dla mocowania płyt z poliwęglanu projektuje się stalową konstrukcję wsporczą. Zaprojektowano słupki oraz rygle - w miejscach planowanych otworów okiennych z rur prostokątnych RP80x50/3mm oraz rur kwadratowych RK50x50/3mm. Mocowanie słupków do istniejących płyt balkonowych oraz płyty stropodachu oraz projektowanych płyt spocznikowych za pomocą kotew wklejanych. Wszystkie elementy wykonać ze stali nierdzewnej. Przed zamówieniem elementów konstrukcji wszystkie wymiary sprawdzić na budowie lub całość konstrukcji wykonać na miejscu montażu.

### **3.3.5 Zabezpieczenia przeciwpożarowe**

Zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z branżą architektoniczną - załącznik: Ochrona przeciwpożarowa.

### **3.4 Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego**

Główną konstrukcję nośną szybu windy stanowią żelbetowe monolityczne ściany. Ściany stanowią oparcie dla stropodachu. Ze ścian wypuszczone wspornikowo żelbetowe monolityczne płyty ( płyty spocznikowe oraz płyty zadaszenia – nad wejściem do windy oraz nad łącznikiem). Ściany oparte na fundamencie płytowym. Konstrukcja wsporcza obudowy z poliwęglanu w postaci słupków stalowych mocowanych do płyt żelbetowych.

### **3.5 Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne)**

Posadowienie bezpośrednie za pomocą płyty fundamentowej. Żelbetowe ściany szybu krzyżowo-zbrojone. Płyty spocznikowe oraz zadaszenia obliczono jako wspornikowe jednokierunkowo zbrojone, sztywno zamocowane w ścianie. Płytę żelbetową stropodachu obliczono jako krzyżowo zbrojoną, opartą przegubowo na ścianach. Stalowe słupki obudowy obliczono jako jednoprzęsłowe belki swobodnie podparte na końcach.

### **3.6 Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń**

Założenia do obliczeń

- lokalizacja Rudzica
- 3 strefa obciążenia wiatrem  $q_p(z_e) = 0,737 \text{ kN/m}^2$
- 3 strefa obciążenia śniegiem  $s_k = 1,476 \text{ kN/m}^2$
- poziom przemarzania gruntu  $h_z = 1,0 \text{ m}$

Konstrukcja nośna wszystkich obiektów została zaprojektowana w oparciu o Polskie Normy i przepisy.

Do obliczeń statycznych przyjęto obciążenia:

- 
- obciążenia stałe konstrukcji ze współczynnikiem obciążenia  $\gamma_f = 1,35$
  - obciążenia wiatrem ze współczynnikiem obciążenia  $\gamma_f = 1,5$
  - obciążenia śniegiem ze współczynnikiem obciążenia  $\gamma_f = 1,5$

W konstrukcji budynku przyjęto następujące materiały:

- beton konstrukcyjny C20/25
- chudy beton C8/10
- pręty zbrojeniowe żebrowane stal A-IIIIN (BSt500S, B500SP)
- pręty gładkie stal A-0 (St0S-b)
- stal profilowa nierdzewna
- śruby klasy A2-70

### **3.7 Podstawowe wyniki obliczeń**

#### **Poz. Ściana żelbetowa**

Grubość ściany: 20 cm i 25 cm

Przyjęto zbrojenie dwupłaszczyznowe pionowe: #12 co 20,0 cm o  $A_s = 5,65 \text{ cm}^2$

Przyjęto zbrojenie dwupłaszczyznowe poziome: #12 co 20,0 cm o  $A_s = 5,65 \text{ cm}^2$

#### **Poz. Płyta nadszymbia**

Przekrój: płyta żelbetowa gr. 16cm.

Płyta krzyżowo-zbrojona. Zbrojenie dolne - #12 co 15cm w obu kierunkach.

#### **Poz. Płyta spocznikowa oraz płyta zadaszienia**

Przekrój: płyta żelbetowa wspornikowa gr. 12cm.

Warunek nośności na zginanie:  $M_{Sd,p} = 12,36 \text{ kNm/mb} < M_{Rd,p} = 33,81 \text{ kNm/mb}$

Płyta jednokierunkowo zbrojona. Zbrojenie górne #12 co 10cm o  $A_s = 11,31 \text{ cm}^2/\text{mb}$

#### **Poz. Płyta fundamentowa**

Przekrój: płyta żelbetowa gr. 40cm.

##### Nośność pionowa podłoża:

Obliczeniowy opór graniczny podłoża  $Q_{fNB} = 3853,1 \text{ kN}$ ,  $Q_{fNL} = 3797,9 \text{ kN}$

$N_r = 1215,6 \text{ kN} < m \cdot Q_{fN} = 0,81 \cdot 3797,9 \text{ kN} = 3076,3 \text{ kN}$

##### Obciążenie jednostkowe podłoża:

Naprężenie maksymalne  $\sigma_{max} = 176,5 \text{ kPa}$

$\sigma_{max} = 176,5 \text{ kPa} < \sigma_{dop} = 180,0 \text{ kPa}$

##### Zbrojenie:

Obliczone zbrojenie: krzyżowe siatką z prętów #12 o oczku 20/20cm dwupłaszczyznowo -  $5,65 \text{ cm}^2/\text{m}$ .

#### **Poz. Słupek obudowy**

Przekrój: rura kwadratowa RK50x50/3mm

##### Nośność na zginanie

Moment maksymalny  $M_{max} = 0,90 \text{ kNm}$

$M_{max} / (\varphi_L \cdot M_R) = 0,472 < 1$



---

## **4. Ekspertyza techniczna**

### **4.1 Ocena techniczna stanu istniejącego**

Budynek podlegający opracowaniu zlokalizowany jest w Rudzicy na działce nr 31/1. Jest to budynek murowany trzykondygnacyjny, podpiwniczony, przekryty stropodachem.. W wyniku oględzin budynku stwierdza się, że ogólny stan techniczny konstrukcji budynku jest dobry. Główne elementy konstrukcyjne nie wykazują oznak nadmiernego zużycia. Nie stwierdzono uszkodzeń głównych elementów konstrukcyjnych budynku, nie występują widoczne ugięcia i zarysowania elementów konstrukcji. Stan techniczny wypraw zewnętrznych jest zróżnicowany, lokalnie występują ubytki i nierówności. Na zewnętrznym słupie żelbetowym w miejscu balkonów widoczne są rysy i pęknięcia, które mają charakter powierzchniowy i nie zagrażają bezpieczeństwu konstrukcji obiektu. Uszkodzenia te wymagają naprawy: zniszczone tynki należy skuć i uzupełnić. W przypadku odkrycia tynku i stwierdzenia, że rysy sięgają głębiej i obejmują konstrukcję betonową słupa należy przerwać roboty i wykonać niezbędne zabezpieczenia oraz wezwać projektanta konstrukcji celem uzgodnienia dalszych działań i zakresu prac wzmacniających. Stan techniczny okładzin balkonów jest zróżnicowany, występują lokalne ubytki okładzin, elementy te wymagają kompleksowego remontu.

### **4.2 Ocena możliwości wykonania projektowanych zmian**

Układ konstrukcyjny budynku stwarza duże możliwości wykonania projektowanych zmian. Planowany zakres obejmuje rozbudowę o zewnętrzny szyb windy od strony północno-zachodniej, w miejscu istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych, która przeznaczona jest do rozbiórki. Z konstrukcji ścian szybu wypuszczone zostaną żelbetowe płyty spocznikowe na poziomie każdego z trzech przystanków windy. Płyty te stanowiąc będą łącznik pomiędzy szybem windy, a istniejącymi płytami balkonowymi znajdującymi się na każdej kondygnacji budynku ośrodka zdrowia. Konstrukcja szybu windy wraz z płytami spocznikowymi oddylatowana od konstrukcji istniejącego budynku i stanowić będzie własny niezależny ustrój nośny. Zarówno przestrzeń pomiędzy istniejącymi balkonami, jak również projektowany łącznik planuje się zamknąć obudową z poliwęglanu. Dla mocowania płyt z poliwęglanu projektuje się stalową konstrukcję wsporczą.

Istniejąca konstrukcja budynku pozwala na bezpieczne wykonanie projektowanych zmian. Roboty budowlane należy wykonać wg projektu zgodnie z Polskimi Normami i przepisami oraz ogólnie przyjętą wiedzą i sztuką budowlaną, pod nadzorem uprawnionej osoby. Wszelkie wyburzenia i roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością stale monitorując stan budynku.

Wykonanie projektowanych zmian w budynku jest dopuszczalne i nie zagraża bezpieczeństwu konstrukcji obiektu. Prawidłowe wykonanie robót nie powoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowania sąsiednich obiektów budowlanych ani obniżenia ich przydatności do użytkowania.