



FIRMA INŻYNIERSKA „ZG-TENSOR”

43-512 Janowice, ul. Janowicka 96

tel. 0600995514, fax: (0..32) 2141745 e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTYCJA:

**ROZBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA O WINDE
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – XI**

TOM I

ADRES:

**43-394 Rudzica, ul. Św. Jana Chrzciciela 547
Działka nr: 31/1, Obręb 0013 Rudzica
jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica**

INWESTOR:

**GMINA JASZENICA
43-385 Jasienica 159**

STADIUM PROJEKTU:

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**INTEGRA PROJEKT arch. Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biała, pl. Smolki 4/3
kom. 607 293 820, email: biuro@integraprojekt.com**



www.integraprojekt.com

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO:

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, poniżej podpisany oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz, że istniejąca zabudowa nie koliduje z istniejącymi sieciami zewnętrznymi.

ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Tomasz BRZOWSKI Upr. nr MPOIA/006/2003	mgr inż. arch. Jacek ZAWIŁA Upr. nr 40/09/SLOKK
KONSTRUKCJA	
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Zbigniew GĘBCZYŃSKI Upr. nr SLK/0250/POOK/03	mgr inż. Ryszard BODZEK Upr. nr SLK/3976/PWOK/11
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr ZONTEK Upr. nr 87/98	mgr inż. Paweł PŁONKA Upr. nr 86/98 B-B
WSPÓŁPRACA	
mgr inż. arch. Dariusz KRAWCZYK	

Bielsko-Biała, 8 sierpnia 2018 r.

SPIS DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

TOM – I:

I.1. Strona tytułowa	Str. 1
I.2. Spis dokumentacji projektowej	Str. 2
I.3. Spis treści	Str. 3-5
I.4. Część 1 – Projekt zagospodarowania terenu	Str. 6-11
I.5. Część 2 – Projekt architektoniczno-budowlany	Str. 12-16
I.6. Część 3 – Załączniki	Str. 17- 43
I.7. Część 4 – Część rysunkowa.....	Str. 44-54

TOM – II:

II.1. Część 1 – Branża konstrukcyjna	Str. 1-18
--	-----------

TOM – III:

III.1. Część 1 – Branża elektryczna.....	Str. 1-10
--	-----------

TOM – IV:

IV.1. Część 1 – Opinia geotechniczna	Str. 1-23
--	-----------

Spis treści

<u>CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u>	6
I.1. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6
I.1.1 TEREN LOKALIZACJI	6
I.1.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI	6
I.1.3 GRANICE WŁASNOŚCI	6
I.1.4 WYKORZYSTANIE TERENU	6
I.1.5 UKSZTAŁTOWANIE TERENU	6
I.1.6 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA	6
I.1.7 ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA	7
I.1.8 ISTNIEJĄCA ZIELEŃ	7
I.1.9 WARUNKI GRUNTOWE	7
I.1.10 WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW, EWIDENCJI ZABYTKÓW	7
I.1.11 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	7
I.2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	7
I.2.1 PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI	8
I.2.2 CHARAKTER ZABUDOWY, DECYZJE PRZESTRZENNE	8
I.2.3 ETAPOWANIE INWESTYCJI	8
I.2.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY	8
I.2.5 PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA	8
I.2.6 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	9
I.2.7 ANALIZA NASŁONECZNIEŃ I PRZESŁANIANIA	9
I.3. SPEŁNIENIE WARUNKÓW I ZASAD ZAWARTYCH W PLANIE MIEJSCOWYM	10
I.3.1 RODZAJ INWESTYCJI	10
I.3.2 WYMAGANIA DOTYCZĄCE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
I.3.3 WARUNKI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH	11
<u>CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY</u>	12
II.1. DANE OGÓLNE	12
II.1.1 OPIS OBIEKTU	12
II.1.2 PRZEZNACZENIE OBIEKTU	12
II.1.3 PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU – PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA KOMUNIKACJI	12
II.1.4 OPIS FORMY OBIEKTU	12
II.1.5 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	13
II.2 KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	13
II.5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	13
II.5.1 FUNDAMENTY	13
II.5.2 ŚCIANY	13
II.5.3 ŚCIANY WEWNĘTRZNE	13
II.5.4 STROPY	13
II.5.5 POSADZKI I PODŁOGI	14
II.5.6 SCHODY I BALUSTRADY	14

	SPIS TREŚCI OPISU TECHNICZNEGO	
--	---------------------------------------	--

II.5.7 DACH.....	14
II.5.8 ODWODNIENIE DACHU.....	14
II.5.9 PRZEWODY KOMINOWE	14
II.5.10 OKNA, DRZWI	14
II.5.11 IZOLACJE	14
II.5.12 KOLORYSTYKA	15
II.6. INSTALACJE WEWNĘTRZNE.....	15
II.6.1. WYMAGANIA TERMICZNE.....	15
II.8. OCHRONA ŚRODOWISKA	15
II.9. UWAGI	15
<u>CZĘŚĆ III – ZAŁĄCZNIKI</u>	17
III.1. ZAŁĄCZNIK 1 – CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWALNYCH.....	17
III.1.2 WARSTWY STROPOWE.....	17
III.1.3 WARSTWY DACHOWE	17
III.1.4 WARSTWY PODŁOGOWE	18
III.2. ZAŁĄCZNIK 2 – CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....	18
III.2.1 OBLICZENIA CIEPLNO-WILGOTNOŚCIOWE	18
III.2.2 WYMAGANIA DOTYCZĄCE OSZCZĘDNOŚCI ENERGII	18
III.3. ZAŁĄCZNIK 3 – INFORMACJA BIOZ	19
III.4. ZAŁĄCZNIK 4 – OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	21
III.4.1 POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ, ILOŚĆ KONDYGNACJI	21
III.4.2 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH	21
III.4.3 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE.....	21
III.4.4 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU	22
III.4.5 WARUNKI EWAKUACJI	23
III.4.6 ELEMENTY WYKOŃCZENIA WNĘTRZ I STAŁE WYPOSAŻENIE.....	25
III.4.7 ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH	25
III.4.9 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH	26
III.4.10 PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY.....	26
III.4.11 WODA DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU	26
III.4.12 DROGI POŻAROWE	27
III.5. ZAŁĄCZNIK 5 – UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA Z IZBY	28
III.5.1 UPRAWNIENIA - PROJEKTANT	28
III.5.2 ZAŚWIADCZENIE - PROJEKTANT.....	29
III.5.3 UPRAWNIENIA - SPRAWDZAJĄCY	30
III.5.4 ZAŚWIADCZENIE – SPRAWDZAJĄCY	31
III.6. ZAŁĄCZNIK 6 – WIZUALIZACJA	32
III.7. ZAŁĄCZNIK 7 – UZGODNIENIA	33
III.7.1 UZGODNIENIE Z AQUA SA.....	33
III.7.2 UZGODNIENIE Z RZSW.....	36
III.7.3 UZGODNIENIE Z ORANGE SA.....	38

	SPIS TREŚCI OPISU TECHNICZNEGO	
--	---------------------------------------	--

III.7.4 UZGODNIENIE Z TAURON SA	39
III.7.5 UZGODNIENIE Z PSG SA	41
III.7. ZAŁĄCZNIK 7 – SPIS RYSUNKÓW	43

Część I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I.1. Opis zagospodarowania terenu

I.1.1 Teren lokalizacji

Teren opracowania zlokalizowany jest na działce nr 31/1, obręb 0013 Rudzica, jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica, położonej w Rudzicy przy ul. Św. Jana Chrzyciela 547. Strefa obciążenia wiatrem III, strefa obciążenia śniegiem 3, strefa przemarzania gruntu $h_z = 1,0$ m, strefa klimatyczna III.

I.1.2 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku ośrodka zdrowia o windę oraz przebudowa kolidującego z projektowaną windą przyłącza wodnego wg oddzielnego opracowania.

I.1.3 Granice własności

Planowana inwestycja obejmuje fragment obszaru dz. nr 31/1 o powierzchni 2880 m². Działka ma bezpośredni dostęp do drogi gminnej (ul. Św. Jana Chrzyciela) poprzez istniejący zjazd publiczny.

I.1.4 Wykorzystanie terenu

Teren zabudowy usługowej (ośrodek zdrowia) i usługowo-mieszkalnej (lokale mieszkalne na górnych kondygnacjach), parcela uzbrojona, ogrodzona, dotychczasowy użytek Bi – inne tereny zabudowane. Działka nie wymaga decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolniczej.

I.1.5 Ukształtowanie terenu

Teren płaski. Rzędne wysokościowe w przedziale od 343,35 do 343,83 m n.p.m.

I.1.6 Istniejąca zabudowa

Inwestycja zlokalizowana jest w strefie zabudowy usługowej i usługowo-mieszkalnej. Działka zabudowana budynkiem ośrodka zdrowia.

I.1.7 Istniejąca infrastruktura

Istniejące sieci w pobliżu: energia elektryczna, woda, gaz, teletechniczna, brak kanalizacji sanitarnej i deszczowej (zbiornik bezodpływowy).

I.1.8 Istniejąca zieleń

Na działce znajdują się pojedyncze drzewa (przy pn.-zach. granicy działki oraz w jej centralnej części). Istniejące drzewa i krzewy nie kolidują z projektowaną rozbudową. Na terenie przeważa nawierzchnia trawiasta.

I.1.9 Warunki gruntowe

Budynki i budowle projektowane posadowione w prostych warunkach gruntowych. Ustala się I kategorię geotechniczną.

I.1.10 Wpis do rejestru zabytków, ewidencji zabytków

Rozbudowywany budynek ośrodka zdrowia nie figuruje w rejestrze zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków. Działka ewidencyjna gruntu na której położony jest rozbudowywany o windę budynek znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” i dawnego zespołu dworsko-parkowego wpisanego do rejestru zabytków nr rej. A-175.76.

I.1.11 Wpływ eksploatacji górniczej

Lokalizacja poza strefą eksploatacji górniczej, brak wymagań.

I.2. Projektowane zagospodarowanie terenu

Dla przedmiotowej lokalizacji, działka nr 31/1, obręb Rudzica, jednostka ewidencyjna Jasienica położonej w Rudzicy przy ul. Św. Jana Chrzyciela 547 uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla Sołectwa Rudzica – Uchwała Nr XXVII/262/2005 Rady Gminy Jasienica z dnia 24 lutego 2005 r.

W ramach zamierzonej inwestycji przewiduje się:

- a) *Rozbudowę budynku ośrodka zdrowia o windę.*
- b) *Przebudowę kolidującego z projektowaną windą przyłącza wodnego wg oddzielnego opracowania.*

1.2.1 Podstawowe parametry techniczne inwestycji

	TEREN:		
1	Powierzchnia działki	100,0%	2880,00m ²
	dz. nr 31/1	100,0%	2880,00m ²
2	Powierzchnia zabudowy - RAZEM	8,1%	231,85m ²
	Projektowana winda	0,6%	17,07m ²
	Istniejący budynek Ośrodka Zdrowia	7,5%	214,78m ²
3	Powierzchnia utwardzona - (BEZ ZMIAN)		
4	Powierzchnia biologicznie czynna - (BEZ ZMIAN)		
	PROJEKTOWANA ZABUDOWA:		
5	Projektowana powierzchnia zabudowy	P _z	17,07m ²
7	Projektowana powierzchnia netto	P _n	25,71m ²
8	Projektowana kubatura	V	180,85m ³
9	Ilość miejsc postojowych	Szt.	bez zmian
	w tym dla osób niepełnosprawnych	Szt.	bez zmian

* - Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836: 1997 - Właściwości użytkowe w budownictwie

1.2.2 Charakter zabudowy, decyzje przestrzenne

Rodzaj, charakter, przeznaczenie i skala projektowanej rozbudowy nawiązuje do istniejącego budynku ośrodka zdrowia. Usytuowanie zabudowy zgodne z planem miejscowym. Odległości projektowanej rozbudowy od istniejących budynków i obiektów budowlanych oraz od granic zgodne z warunkami technicznymi.

1.2.3 Etapowanie inwestycji

Inwestycja planowana do wykonania w jednym etapie.

1.2.4 Układ komunikacyjny

Przedmiotowa działka nr 31/1 posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej ul. Św. Jana Chrzyciciela poprzez zjazd publiczny. Nie przewiduje się zmiany układu komunikacyjnego oraz sposobu obsługi terenu na którym położona jest planowana inwestycja. Obsługa komunikacyjna na zasadach dotychczasowych – plac manewrowy i miejsca postojowe bez zmian. Projektowana rozbudowa nie zwiększy natężenia ruchu kołowego oraz ewentualnych uciążliwości z tym związanych.

1.2.5 Projektowana infrastruktura

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej na zasadach dotychczasowych – zapotrzebowanie na media bez zmian.

Energia elektryczna:

Na zasadach dotychczasowy – bez zmian.

Zaopatrzenie w wodę:

Na zasadach dotychczasowych – bez zmian. Przebudowa kolidującego z projektowaną windą przyłącza wodnego wg oddzielnego opracowania na warunkach technicznych AQUA S.A. nr P/01217/2018/W z dnia 07.08.2018r.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych – bytowych:

Na zasadach dotychczasowy – bez zmian.

Odprowadzenie wód opadowych:

Na zasadach dotychczasowych do istniejących szczelnych zbiorników – bez zmian, niewielki nieistotny wzrost powierzchni dachu.

Zaopatrzenie w gaz:

Nie przewiduje się zaopatrzenia w paliwo gazowe.

Gospodarka odpadami:

Na zasadach dotychczasowych – bez zmian.

Usuwanie odpadów zgodne z ustawą o odpadach. Odpady bytowo-gospodarcze gromadzone czasowo w kontenerach ustawionych w wydzielonej ażurowej osłonie, opróżniane okresowo przez służby komunalne, zgodnie z przyjętym w gminie programem gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji.

1.2.6 Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania został określony na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 75, poz. 690 z późn. zmianami) i nie przekracza granic działki budowlanej nr 31/1. Oddziaływanie planowanej inwestycji na otoczenie jest znikome i nie przekroczy dopuszczalnych parametrów. Projektant wziął pod uwagę zacienianie i przesłanianie działki przedmiotowej oraz działek sąsiednich.

1.2.7 Analiza nasłonecznienia i przesłaniania

Na etapie projektowania przeprowadzono analizę spełnienia §13 i 60 Warunków Technicznych (W. T.) – nasłonecznienie i przesłanianie. Realizacja planowanej inwe-

stycji nie spowoduje niedopuszczalnego przestaniania pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku rozbudowywanym o windę oraz w budynkach sąsiednich.

1.3. Spełnienie warunków i zasad zawartych w planie miejscowym

1.3.1 Rodzaj inwestycji

Rodzaj inwestycji: rozbudowa o windę budynku ośrodka zdrowia.

Przedmiotowa inwestycja położona jest w terenie oznaczonym UC – tereny koncentracji usług obsługi ludności – warunek spełniony.

1.3.2 Wymagania dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

- 1) Przeznaczenie podstawowe – usługi (ochrona zdrowia) – warunek spełniony.
- 2) Wykluczenie działalności o uciążliwościach przekraczających granice działki – warunek spełniony.
- 3) Dopuszcza się nową zabudowę, remonty, przebudowę budynków i urządzeń pod warunkiem nie przekroczenia gabarytów ustalonych dla nowej zabudowy – warunek spełniony.
- 4) Maksymalna wysokość budynków do kalenicy 12 m, wysokość projektowanej windy 11,40 m – warunek spełniony.
- 5) Geometria dachu – dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 30° – 40°, istniejący dach o nachyleniu 2° - projektowany dach rozbudowy nawiązuje do dachu istniejącego – analogicznie 2°. Zastosowanie dachu o większym nachyleniu wprowadziłoby dysharmonie i dysproporcje względem obiektu istniejącego oraz oszpeciłby otoczenie – warunek spełniony.
- 6) Pokrycie dachowe nawiązuje do dachu istniejącego – warunek spełniony.
- 7) Miejsca do parkowania – zapewnienie miejsc parkingowych na danej działce w zakresie pełnego zapotrzebowania, projektowana rozbudowa nie zwiększy natężenia ruchu kołowego, istniejące miejsca parkingowe są wystarczające, bez zmian – warunek spełniony.
- 8) Linia zabudowy – nieprzekraczalna, liczona od krawędzi jezdni – od dróg gminnych: na terenie zabudowanym 6 m, usytuowanie projektowanej rozbudowy zgodne z nieprzekraczalną linią zabudowy – warunek spełniony.

- 9) Powierzchnia biologicznie czynna – obowiązuje zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w ilości minimum 20% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna nie ulegnie zmniejszeniu, po rozebraniu istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych powierzchnia biologicznie czynna ulegnie zwiększeniu (pominięto wartość powierzchni) – warunek spełniony.

I.3.3 Warunki wynikające z przepisów szczególnych

3) Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Działka ewidencyjna na której położony jest rozbudowywany o windę budynek ośrodka zdrowia znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” i dawnego zespołu dworsko-parkowego wpisanego do rejestru zabytków nr rej. A-175.76. - inwestycja wymaga uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego.

- **Projektowane obiekty kubaturowe oraz urządzenia terenowe nie kolidują z istniejącą (pod oraz nadziemną) infrastrukturą techniczną – wyjątek stanowi przyłącze wodne rozbudowywanego budynku – planowana przebudowa przyłącza wg warunków technicznych gestora sieci,**
- **Projekt techniczny przełożenia przyłącza wodnego wg oddzielnego opracowania.**

Część II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

II.1. Dane ogólne

II.1.1 Opis obiektu

W ramach zamierzonej inwestycji przewiduje się:

- a) Rozbudowa o windę istniejącego budynku ośrodka zdrowia,
- b) Przebudowę kolidującego z projektowaną windą przyłącza wodnego wg oddzielnego opracowania.

II.1.2 Przeznaczenie obiektu

Funkcja podstawowa – usługowa (ochrona zdrowia). Realizacja projektowanej windy poprawi dostępność obiektu dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich w tym osób niepełnosprawnych.

II.1.3 Program użytkowy obiektu – projektowana powierzchnia komunikacji

Parter - kondygnacja "0"			
Nr	nazwa	posadzka	powierzchnia
001	KOMUNIKACJA_1	Gres	7,65m ²
RAZEM			7,65m²

1Piętro - kondygnacja "+1"			
Nr	nazwa	posadzka	powierzchnia
101	KOMUNIKACJA_2	Gres	9,03m ²
RAZEM			9,03m²

2Piętro - kondygnacja "+2"			
Nr	nazwa	posadzka	powierzchnia
201	KOMUNIKACJA_3	Gres	9,03m ²
RAZEM			9,03m²

II.1.4 Opis formy obiektu

Obiekt o wysokości trzech kondygnacji (wysokość windy – 11,40 m p.p.t.). Bryła w kształcie graniastopuła na rzucie prostokąta. Obiekt dostawiony do istniejącego budynku ośrodka zdrowia – nawiązuje z nim relacje przestrzenne i gabarytowe. Połączony z istniejącym budynkiem poprzez spoczniki piętrowe – obudowane materia-

łem transparentnym, nieprzezroczystym. Całość w charakterze prostych form prostopadłościennych.

II.1.5 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Planowana inwestycja ma na celu poprawę dostępności budynku i jego wszystkich kondygnacji nadziemnych dla osób niepełnosprawnych – projektuje się dźwig osobowy dostosowany dla osób niepełnosprawnych, wg oddzielnego opracowania.

II.2 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przedmiotowe podłoże gruntowe zalicza się do prostych warunków gruntowych a projektowany budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

II.5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

II.5.1 Fundamenty

Fundamenty bezpośrednie, płytkie na płycie fundamentowej żelbetowej, monolitycznej.

II.5.2 Ściany

Ściany szybu windy zaprojektowano jako żelbetowe monolityczne, ocieplone i otynkowane. Obudowa spoczników piętrowych oraz istniejących balkonów płytami z poliwęglanu 1 komorowego, bezbarwnego, mlecznego. Mocowanie płyt systemowe, na styku płyt z poliwęglanu i cementowo-drzazgowych listwa mocująca systemowa.

II.5.3 Ściany wewnętrzne

Nie projektuje się ścian wewnętrznych.

II.5.4 Stropy

Konstrukcja stropów – płyty spocznikowe oraz stropodach żelbetowe, monolityczne.

II.5.5 Posadzki i podłogi

Posadzki z płytek ceramicznych – gresowych, antypoślizgowych i mrozoodpornych na jastrychach cementowych, klej i fuga elastyczna.

II.5.6 Schody i balustrady

Nie projektuje się schodów. Balustrady zabezpieczające $h=110\text{cm}$ ppp, maksymalny prześwit między elementami wypełnienia balustrady $=12\text{cm}$, pochwyt stal nierdzewna szczotkowana.

II.5.7 Dach

Stropodach pełny na konstrukcji żelbetowej, w spadku, ocieplony, pokrycie z membrany dachowej PCV.

II.5.8 Odwodnienie dachu

Wykształcić spadki. Odwodnienie rynnami i rurami spustowymi zewnętrznymi, systemowymi. Orynnowanie, obróbki blacharskie oraz rury spustowe systemowe grafitowe.

II.5.9 Przewody kominowe

Nie projektuje się przewodów wentylacyjnych oraz spalinowych/dymowych. Zaprojektowano wentylację grawitacyjną szybu windowego w postaci kratki wentylacyjnej zlokalizowanej w ścianie zewnętrznej – zgodnie z rysunkiem. Kratka z siatki przeciw owadom ze stali kwasoodpornej szczotkowanej. Spoczniki kondygnacyjne wentylowane w sposób naturalny poprzez rozwieralne okna zamontowane w obudowie spoczników.

II.5.10 Okna, drzwi

Okna PCV. Drzwi zewnętrzne/wewnętrzne do windy systemowe, automatyczne. Obramienia drzwi windowych oraz drzwi ze stali kwasoodpornej szczotkowanej.

II.5.11 Izolacje

Izolacje termiczne: ścian, stropów, stropodachów, podłóg ze styropianu EPS oraz polistyrenu ekstrudowanego XPS. Izolacja przeciwwilgociowa: fundamenty – lepik asfaltowy np. Abizol, Izolbet, Izoplast.

II.5.12 Kolorystyka

Kolorystyka w barwach naturalnych, stonowanych, analogicznych do istniejącego budynku (zielony, szary, grafitowy), dach w kolorze szarym, obróbki, rynny, rury spustowe w kolorze grafitowym. Obudowa spoczników transparentna, nieprzezierna z poliwęglanu 1 komorowego bezbarwnego mlecznego z atestem NRO. Pasy międzykondygnacyjne szerokości 80cm EI30 - płyty cementowo-drzazgowe, relief gładki malowane wg producenta na kolor szary analogiczny do tynku. Stolarka okienna PCV w kolorze szarym. Uzupelnienie posadzki na terenie z kostki brukowej barwionej – analogicznej do istniejącej.

II.6. Instalacje wewnętrzne

Projektuje się wewnętrzną instalację elektryczną i odgromową. Zapotrzebowanie bez zmian. Wg oddzielnego opracowania branżowego.

II.6.1. Wymagania termiczne

Projektowany rozbudowa (winda) nie posiada pomieszczeń o temperaturze regulowanej (ogrzewanych) oraz pomieszczeń na pobyt ludzi, nie posiada instalacji grzewczej. Zastosowana w przegrodach budowlanych izolacja termiczna ma na celu ograniczenie amplitudy wahań temperatury (przegrzanie/wychłodzenie szybu windy). Obliczenia z zakresu ochrony cieplnej budynku wg PN-EN ISO 13788:2003.

SZ1 – Ściana zewnętrzna, $U_{SZ1} = 0,29 \leq U_{C(max)} = 0,90 [W/(m^2 \cdot K)]$,

WD1 – Dach, $U_{WD1} = 0,25 W/(m^2 \cdot K) \leq U_{C(max)} = 0,70 [W/(m^2 \cdot K)]$,

WP1 – Podłoga na gruncie, $U_{WP1} = 0,50 \leq U_{C(max)} = 1,50 [W/(m^2 \cdot K)]$,

Drzwi, bez wymagań przestrzeń nieogrzewana,

Okna, bez wymagań przestrzeń nieogrzewana.

II.8. Ochrona środowiska

Przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia oceny o oddziaływaniu na środowisko.

II.9. Uwagi

1. Projektuje się dźwig osobowy dostosowany dla osób niepełnosprawnych, wg oddzielnego opracowania.
2. Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836: 1997 Właściwości użytkowe w budownictwie.

3. Wszystkie roboty należy wykonywać w zgodzie z wiedzą techniczną, polskimi normami, instrukcjami producentów oraz sztuką budowlaną – dotyczy to w szczególności takich elementów jak: hydroizolacje, mocowanie stolarki.
4. Wszystkie projekty branżowe oraz projekt architektury i konstrukcji należy rozpatrywać łącznie.
5. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte w rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie, winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy ten fakt zgłosić projektantowi.
6. Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie; zastosowanie innych rozwiązań i technologii wymaga uzgodnienia z Projektantem i Inwestorem.
7. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do konstrukcji budynku i jego wykończenia muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.
8. Przed zamówieniem stolarki drzwiowej i okiennej – wymiary i ilości należy obowiązkowo sprawdzić na budowie.
9. O wszelkich rozbieżnościach pomiędzy różnymi częściami dokumentacji lub dokumentacją a stanem faktycznym na budowie niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową.
10. Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonać prace zabezpieczające.
11. Prawa autorskie zastrzeżone.
12. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Tomasz BRZOZOWSKI
Upr. Nr MPOIA/006/200

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Jacek ZAWIŁA
Upr. Nr 40/09/SLOKK

Część III – ZAŁĄCZNIKI

III.1. Załącznik 1 – Charakterystyka przegród budowlanych

III.1.1 Warstwy ścienne

SZ1	Ściana zewnętrzna
0,5cm	Tynk cienkowarstwowy sylikatowo-sylikonowy
10,0cm	Styropian EPS 70
	Ściana żelbetowa wg projektu konstrukcji
1,5cm	Tynk cementowo - wapienny
SZ2	Ściana zewnętrzna
1,0cm	Folia kubełkowa
10,0cm	Polistyren ekstrudowany XPS
0,1cm	Izolacja powłokowa asfaltowa
	Ściana fundamentowa wg projektu konstrukcji
	Farba do betonu biała
SZ3	Ściana zewnętrzna
1,0cm	Poliwęglan 1-komorowy, nieprzezierny, bezbarwny, mleczny. Pas międzykondygnacyjny szerokości 80cm EI30 płyty cementowo-drzewne, relief gładki, malowane wg producenta na kolor szary
8,0-12,0cm	Stalowa konstrukcja wsporcza wg projektu konstrukcji

III.1.2 Warstwy stropowe

WS1	Strop
2,0cm	Płytki gresowe antypoślizgowe, mrozoodporne
4,0cm	Gładź cementowa zbrojona
0,1cm	Folia PE
4,0cm	Styropian EPS 100
	Płyta żelbetowa wg projektu konstrukcji
1,5cm	Tynk cementowo-wapienny

III.1.3 Warstwy dachowe

WD1	Stropodach
1,5cm	Membrana dachowa PCV grubość 1,5mm, kolor szary
1,5cm	Geowłóknina polipropylenowa PP 300g/m2
10,0cm	Polistyren ekstrudowany XPS
0,1cm	Paraizolacja z folii PE
	Płyta żelbetowa w spadku wg projektu konstrukcji
1,5cm	Tynk cementowo - wapienny

WD1'	Stropodach
1,5cm	Membrana dachowa PCV grubość 1,5mm, kolor szary
1,5cm	Geowłóknina polipropylenowa PP 300g/m ²
10,0cm	Polistyren ekstrudowany XPS
0,1cm	Paraizolacja z folii PE
2,0-10,0cm	Warstwa nadbetonu w spadku
	Płyta żelbetowa wg projektu konstrukcji
1,5cm	Tynk cementowo - wapienny

III.1.4 Warstwy podłogowe

PG1	Dno szybu windowego
	Farba do betonu biała
	Płyta żelbetowa wodoszczelna wg projektu konstrukcji
10,0cm	Chudy beton
30,0cm	Podbudowa gr. 30cm z kruszywa zagęszczonego mechanicznie E2>100MPa wg projektu konstrukcji

III.2. Załącznik 2 – Charakterystyka energetyczna

III.2.1 Obliczenia ciepłno-wilgotnościowe

Projektowany rozbudowa (winda) nie posiada pomieszczeń o temperaturze regulowanej (ogrzewanych) oraz pomieszczeń na pobyt ludzi, nie posiada instalacji grzewczej. W związku z powyższym obliczeń cieplnych dla celów określenia projektowanej charakterystyki energetycznej budynku nie wykonuje się. Zastosowana w przegrodach budowlanych budynku izolacja termiczna ma na celu ograniczenie amplitudy wahań temperatury (przegrzanie/wychłodzenie szybu windy).

III.2.2 Wymagania dotyczące oszczędności energii

Maksymalna wartość rocznego obliczeniowego zapotrzebowania budynku na nieodnawialną energię pierwotną do oświetlenia (EP) nie przekroczy 50 [kWh/(m² rok)]. Zgodnie z obowiązującymi przepisami budynek spełnia wymagania związane z oszczędnością energii.

III.3. Załącznik 3 – Informacja BIOZ

INFORMCJA BIOZ STRONA TYTUŁOWA

III.3.1 Inwestycja

ROZBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA O WINDE

III.3.2 Adres

43-394 Rudzica,

ul. Św. Jana Chrzciciela 547

Działka nr: 31/1,

Obręb 0013 Rudzica

jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica

III.3.3 Inwestor

GMINA JASZENICA

43-385 Jasienica 159

III.3.4 Projektant

mgr inż. arch. Tomasz BRZOZOWSKI

Upr. Nr MPOIA/006/2003

43-300 Bielsko-Biała

ul. Plac Smolki 4/3

III.3.5 Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.03.120.1126).

III.3.6 Zakres robót budowlanych

Przewiduje się wykonanie robót: roboty zabezpieczające i ziemne, roboty zbrojarskie, roboty betonowe, roboty ciesielskie (szalunki), roboty pokryciowe, roboty montażowe, roboty instalacyjne, roboty wykończeniowe.

III.3.7 Elementy stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa

Roboty ziemne, ciesielskie, zbrojarskie i betonowe oraz roboty montażowe na wysokości i instalacyjne.

III.3.8 Wskazania dotyczące zagrożeń podczas realizacji

Możliwość zasypania w wykopie, porażenia prądem, upadku z wysokości, uderzenia przez spadające przedmioty. Zabezpieczenie strefy zagrożonej poprzez barierki ochronne i oznakowanie oraz poprzez właściwą organizację pracy i nadzór osoby uprawnionej. Indywidualne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości.

III.3.9 Instruktaż bezpośrednich wykonawców

Na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów BHP.

III.3.10 Środki zapobiegające niebezpieczeństwom

Teren budowy należy ogrodzić i wydzielić skutecznie, tak aby uniemożliwić przebywanie osób postronnych. Oznakować znakami bezpieczeństwa (barierkami bądź taśmą) informującymi o wykonywaniu robót na wysokości. Należy w miejscu dobrze widocznym umieścić tablice informacyjną budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Ustawić oznakowania ostrzegawcze „Teren Budowy Wstęp Wzbroniony”. Kierownik budowy opracuje plan BIOZ.

mgr inż. arch. Tomasz BRZOZOWSKI

Upr. Nr MPOIA/006/2003

III.4. Załącznik 4 – Ochrona przeciwpożarowa

III.4.1 Powierzchnia, wysokość, ilość kondygnacji

Objęty projektem budynek ośrodka zdrowia jest budynkiem trzykondygnacyjnym o trzech kondygnacjach nadziemnych.

Powierzchni zabudowy budynku wynosi 214,78 m².

Powierzchnia wewnętrzna wynosi ~ 515,47 m² w tym:

- parter ~ 171,82 m²
- I piętro ~ 171,82 m²
- II piętro ~ 171,82 m²

Wysokość budynku (służąca do określenia wymagań technicznych i użytkowych) nie przekracza 12,0 m, co kwalifikuje budynek do grupy obiektów niskich.

III.4.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Projektowany budynek usytuowany jest w Rudzicy, przy ulicy Św. Jana Chrzyciela 547, na działce nr 31/1 obręb 0013 Rudzica, w obszarze zabudowy mieszkalno-usługowej.

Dobudowa windy nie powoduje przekroczenia minimalnych odległości budynku od budynków usytuowanych na działkach sąsiadujących (8,0 m) oraz od granic działek sąsiadujących (4,0 m).

Uwzględniając, że ściany i dach objętego projektem budynku wykonane są z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia, usytuowanie budynku, z uwagi na wymagania ochrony przeciwpożarowej, jest zgodne z postanowieniami § 271 rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 - tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 2285).

III.4.3 Kategoria zagrożenia ludzi, podział na strefy pożarowe

Pomieszczenia i poszczególne kondygnacje kwalifikują się:

- parter – pomieszczenia ośrodka zdrowia – kategoria zagrożenia ludzi ZL III,
- I piętro – pomieszczenia ośrodka zdrowia – kategoria zagrożenia ludzi ZL III;
- II piętro – pomieszczenia mieszkalne – kategoria zagrożenia ludzi ZL IV;

Uwzględniając funkcje poszczególnych kondygnacji, budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III/ZL IV.

Budynek tworzy jedną strefę pożarową o powierzchni 541,18 m².

Pomieszczeniem wydzielonym ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej EI 60 i stropem o klasie odporności ogniowej REI 60 jest pomieszczenie kotłowni.

III.4.4 Klasa odporności pożarowej budynku

Wymaganą klasą odporności pożarowej kondygnacji parteru jest klasa „C”.

Wymaganą klasą odporności pożarowej kondygnacji piętra jest klasa „C”

Wymaganą klasą odporności pożarowej kondygnacji poddasza jest klasa „D”

W klasie „C” odporności pożarowej, elementy budynku powinny spełnić wymagania klasy odporności ogniowej:

- 1/. główna konstrukcja nośna – klasa R 60;
- 2/. ściany zewnętrzne w pasie międzykondygnacyjnym i w połączeniu ze stropem -
klasa EI 30
- 3/. stropy międzykondygnacyjne – klasa REI 60;
- 4/. ściany podziału wewnętrznego – klasa EI 15;
- 5/. konstrukcja dachu – klasa R 15;
- 6/. przekrycie dachu – klasa RE 15.

Elementy budowlane powinny być wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

W klasie „D” odporności pożarowej, wymaganą klasą odporności ogniowej elementów budowlanych jest:

- 1/. główna konstrukcja nośna - klasa odporności ogniowej R 30.
- 2/. ściany zewnętrzne w pasie międzykondygnacyjnym i w połączeniu ze stropem -
klasa EI 15
- 3/. ściany wewnętrzne nienośne – zwolnione są z wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej
- 4/. stropy międzykondygnacyjne – klasa REI 30;

5/. konstrukcja dachu – zwolniona jest z wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej

6 /. przekrycie dachu – zwolnione jest z wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej

Elementy budowlane powinny być wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

Ponieważ:

- główna konstrukcja nośna (ściany murowane grubości 30 cm) – posiada klasę odporności ogniowej R 120;
- ściany zewnętrzne istniejące (grubości 30 cm w pasie międzykondygnacyjnym i w połączeniu ze stropem) – posiadają klasę odporności ogniowej EI 120;
- ściany podziału wewnętrznego (grubości 12 cm) – posiadają klasę odporności ogniowej EI 60;
- stropy międzykondygnacyjne (żelbetowe, grubości 15 cm) – posiadają klasę odporności ogniowej REI 120;
- przekrycie dachu w postaci żelbetowego stropodachu posiadającą klasę odporności ogniowej EI 120;
- wszystkie elementy konstrukcyjne budynku wykonane są z materiałów niepalnych i nierozprzestrzeniających ognia
- omieszczenie kotłowni wydzielone jest ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej EI 60 i stropem o klasie odporności ogniowej REI 60.

- budynek spełnia wymagania klasy „C” odporności pożarowej

III.4.5 Warunki ewakuacji

Dla trzykondygnacyjnego budynku niskiego, zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III/ZL IV przepisy wymagają:

- długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach do 40 m;
- długości dojść ewakuacyjnych - przy jednym dojściu:
 - do 30 m (20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej) dla pomieszczeń ZL III;
 - do 60 m (20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej) dla pomieszczeń ZL IV;
- poziomych dróg ewakuacyjnych posiadających parametry:

- szerokość nie mniej niż 1,4 m (1,2 m dla ewakuacji mniej niż 20 osób);
- klasa odporności ogniowej obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych (ścian) – nie mniejsza niż EI 15;
- klatki schodowej posiadającej parametry:
 - szerokość biegów schodów - 1,2 m,
 - szerokość spocznika - 1,5 m,
 - klasa odporności ogniowej biegów i spoczników - R 30;
- drzwi wyjściowych z budynku, o szerokości równej szerokości biegu schodów, z jednym nie blokowanym skrzydłem o szerokości 0,9 m w świetle,

W objętym projektem windy budynku:

- długości przejść w pomieszczeniach - poniżej 40 m;
- maksymalna długość dojść ewakuacyjnych dla pomieszczeń strefy ZL III - poniżej 30 m;
- maksymalna długość dojść ewakuacyjnych dla pomieszczeń strefy ZL IV - poniżej 60 m;
- szerokość korytarzy na drogach ewakuacyjnych powyżej wymagań minimalnych;
- obudowane, zamykane na każdej kondygnacji drzwiami szyb windowy oraz klatka schodowa posiadająca parametry:
 - szerokość biegów schodów - 1,2 m,
 - szerokość spoczników – 1,6 m,
 - wysokość stopni – maksimum 0,17 m,
 - klasa odporności biegów i spoczników – R 60;
- drzwi wyjściowe na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej na zewnątrz budynku o szerokości 1,2 m;
- szerokość pozostałych drzwi jednoskrzydłowych na drogach ewakuacyjnych 0,9 m w świetle;
- oznakowanie tablicami informacyjnymi wyjść i dróg ewakuacyjnych zgodnie z normą PN-92/N-01256/02 „Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja”;

zapewniają zgodność warunków ewakuacji z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

III.4.6 Elementy wykończenia wnętrza i stałe wyposażenie

Okładziny sufitów wykonane są z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Do wykończenia wnętrza oraz do pokrycia dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji użyto materiałów co najmniej trudno zapalnych.

III.4.7 Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Instalacja grzewcza

Ogrzewanie budynku instalacją CO wodnego z własnej kotłowni – system pożarowo bezpieczny.

Instalacja gazowa.

Instalacja gazowa zostanie zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Główny zawór gazu będzie umieszczony jest na zewnątrz budynku w wentylowanej szafce.

Instalacja elektroenergetyczna

Instalacje elektroenergetyczne wykonane są w układzie TN-C-S zgodnie z warunkami normy PN-IEC 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych:

Budynek wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zainstalowany przy wejściu głównym do budynku.

Budynek wyposażony jest w instalację piorunochronną wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi norm:

- PN-EN 62305-1:2006 Ochrona odgromowa. Część 1. Wymagania ogólne.
- PN-EN 62305- 2:2006 Ochrona odgromowa. Część 2. Zarządzanie ryzykiem.
- PN-EN 62305- 3:2006 Ochrona odgromowa. Część 3. Uszkodzenia fizyczne obiektów budowlanych i zagrożenie życia
- PN-EN 62305- 4:2006 Ochrona odgromowa. Część 4. Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach budowlanych.

Instalacja wentylacyjna

Instalacje wentylacyjne wentylacji grawitacyjnej wykonane są zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 - tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 2285).

Przepusty instalacyjne

Przepusty instalacyjne wszystkich branż (rurowe, kable itp.) o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropie kotłowni, są zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI 60.

III.4.9 Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązujących przepisów, instalacja urządzeń przeciwpożarowych nie jest wymagana.

III.4.10 Podręczny sprzęt gaśniczy

Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719), w strefach pożarowych ZL III jedna jednostka masy środka gaśniczego o wadze 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m² powierzchni strefy, a w strefach PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$ na każde 300 m² powierzchni strefy.

Sprzęt rozmieszcza się kierując się zasadami:

- wymagany dostęp o szerokości co najmniej 1,0 m,
- sprzęt umieszcza się w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne, oraz działanie źródeł ciepła.

Ilość, rodzaj i miejsce ustawienia sprzętu określone będą w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Miejsce ustawienia sprzętu zostaną oznakowane zgodnie z PN-92/N-01256/01.

III.4.11 Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030), dla objętego projek-

tem budynku wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s z sieci wodociągowej z hydrantami nadziemnymi o średnicy 80 mm, lub woda w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym w ilości 100 m³.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane jest z miejscowej sieci wodociągowej z uwzględnieniem parametrów:

- maksymalna odległość najbliższego hydrantu od budynku ośrodka nie przekracza 75 m, pozostałych 150 m.
- wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody wynosi 10 dm³/s.

III.4.12 Drogi pożarowe

Dla projektowanego budynku dojazd o parametrach wymaganych dla dróg pożarowych nie jest wymagany.

inż. Krzysztof Pociągiel
rzeczoznawca d/s zabezpieczeń
przeciwpożarowych
Nr upr. 343/97

III.5. Załącznik 5 – uprawnienia, zaświadczenia z izby

III.5.1 Uprawnienia - projektant



MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Nr ewid. spr. MPOIA-OKK/7131/17/2003

Kraków, dnia 22 lipca 2003 r.

DECYZJA W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 24 ust. 1, pkt 1 i 2 i ust. 2 oraz art. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r., o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. nr 5 z 2001 r., poz. 42 z późn. zm.), a także art. 13 ust. 1, pkt 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. nr 106 z 2000 r., poz. 1126 z późn. zm.), § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 8 z 1995 r., poz. 38 z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, po rozpatrzeniu wniosku oraz na podstawie dokumentów potwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, przeprowadzonego przez zespół egzaminacyjny, stwierdza, że:

Pan Tomasz Brzozowski

magister, inżynier architekt, urodzony dnia 10 lipca 1971 r. w Rybniku
posiada wymagane w/w przepisami przygotowanie zawodowe i nadaje Panu

**uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr:
MPOIA/006/2003.**

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r., oraz art. 13 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, nadane uprawnienia budowlane, stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, pełnienia nadzoru autorskiego, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, a także sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

Na podstawie protokołu z egzaminu na uprawnienia budowlane w sprawie MPOIA-OKK/7131/17/2003, podpisanego przez członków składu orzekającego, Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, nadano uprawnienia jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
mgr inż. arch. Piotr Miłkowski

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Brzozowski, zam. ul. Bocheńska 8/23, 31-061 Kraków
2. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
4. a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36. Tel./fax: (0-12) 427 26 47. E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl [Http://www.malopolska.iarp.pl](http://www.malopolska.iarp.pl)
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466395-00160 Konto: PKO BP III O/Kraków Nr 94 10202906 110132342

III.5.2 Zaświadczenie - projektant



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. TOMASZ FELIKS BRZOZOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/006/2003**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1645**.

Członek czynny od: 31-03-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-04-2018 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1645-898Y-192A-Y822-FY44

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

III.5.3 Uprawnienia - sprawdzający



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 172/SL/OKK/2009

Katowice, dnia 21 lipca 2009r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/27/06/II

DECYZJA 40/09/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Jacek Zawila posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

[Handwritten signatures of the seven members of the Regional Qualification Commission]



Otrzymują:

1. Pan Jacek Zawila
ul. Trzech Diamentów 19/9, 43-300 Bielsko-Biała

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa

40-096 Katowice, ul. 3 Maja 11. Tel.: 032 25 30 127. Fax: 032 25 30 682. E-mail: slaska@izbaarchitektow.pl <http://www.slaska.iarp.pl>
NIP 954-24-06-677 Regon: 017466395-00139 Konto: PKO BP S.A. O/Katowice Nr 26 1020 2313 0000 3402 0020 3315

III.5.4 Zaświadczenie – sprawdzający



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. JACEK MAKSYMILIAN ZAWIŁA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **40/09/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1408**.

Członek czynny od: 27-10-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-08-2018 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

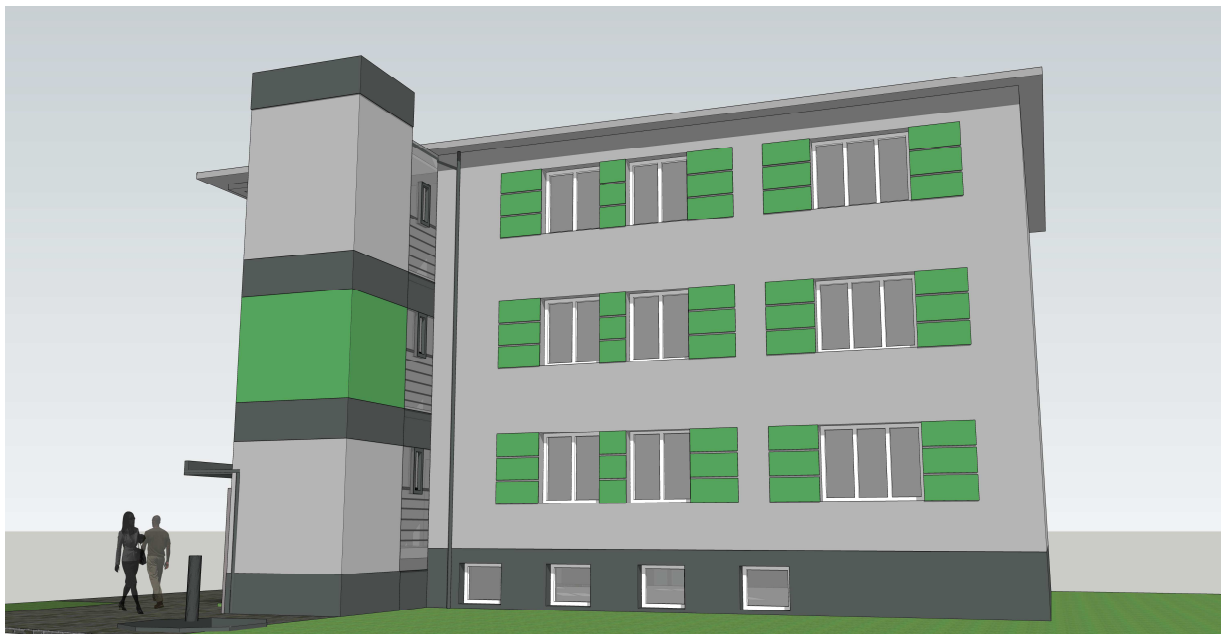
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1408-AY2A-A62C-BA3D-4Y31

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

III.6. Załącznik 6 – wizualizacja



III.7. Załącznik 7 – uzgodnienia

III.7.1 Uzgodnienie z AQUA SA



Bielsko-Biała dnia 07-08-2018r.



P/ 01217 / 2018 /W



PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY
2017



AB 610
Akademia
Laboratorium
Budowlanych
PN-EN ISO/IEC
17025:2005



POLSKA NAGRODA
JAKOŚCI
XV edycja 2008
LAUREAT
w kategorii
DŁUGO ODKRYCIE
PRODUKCYJNE
I USŁUGOWE



INTEGRA PROJEKT
arch. Tomasz Brzozowski
Plac Smolki 4/3
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: przebudowy istniejącego odcinka przyłącza wodociągowego PE Dz 63 i Dz 50 mm zlokalizowanego na dz. nr 31/1 przy ul. Zamkowej w Rudzicy wybudowanego do budynku ośrodka zdrowia w Rudzicy.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 10-07-2018r. (data wpływu) dotyczące wydania warunków technicznych przebudowy odcinka istniejącego przyłącza wodociągowego PE Dz 63 mm i Dz 50 mm zlokalizowanego na dz. nr 31/1 przy ul. Zamkowej w Rudzicy AQUA S.A. uprzejmie informuje, że w/w przyłączy wodociągowe stanowi własność odbiorcy usług tj. właściciela obiektu zlokalizowanego na dz. nr 31/1, który równocześnie jest inwestorem planowanej dobudowy windy do tego obiektu.

AQUA S.A. wyraża zgodę na przebudowę w/w odcinka przyłącza kolidującego z planowaną inwestycją dobudowy windy do budynku ośrodka zdrowia w Rudzicy zlokalizowanego na dz. nr 31/1 według zaproponowanej trasy oznaczonej na załączonym planie sytuacyjnym przerywaną linią koloru czarnego.

Warunki ogólne projektowania i realizacji przebudowy :

1. Na przebudowę odcinka przyłącza wodociągowego PE Dz 63 mm i Dz 50 mm należy opracować projekt wykonawczy zgodnie z warunkami technicznymi dotyczącymi projektowania i wykonywania sieci i przyłączy wodociągowych określonych w załączniku nr 1 i 2 oraz tabelą odległości.
2. Projekt wykonawczy na przebudowę odcinka przyłącza winien zawierać sposób likwidacji przebudowywanego odcinka przyłącza.
3. Przedmiotową przebudowę należy wykonać w oparciu o powyższe warunki oraz dokumentację projektową, posiadającą klauzulę uzgadniającą „AQUA S.A.”
4. Przed przystąpieniem do realizacji projektowanej przebudowy inwestor winien zawrzeć z AQUA S.A. stosowną umowę o przebudowę odcinka przyłącza wodociągowego PE Dz 63 mm i Dz 50 mm, w której Inwestor:
 - zobowiąże się do przebudowy własnym kosztem i staraniem w/w odcinka przyłącza wodociągowego polegającej na wykonaniu nowego odcinka przyłącza i likwidacji istniejącego odcinka przyłącza,
 - oświadczy, że nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości do AQUA SA żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów na przebudowę odcinka przyłącza.
5. W przypadku, gdyby nie zostały dotrzymane terminy przebudowy lub też prace zostaną wykonane niekompletnie, Spółce naszej przysługiwać będzie z tego tytułu roszczenie.
6. Niniejsze warunki obowiązują nie dłużej niż 3 lata od daty wystawienia niniejszego pisma.

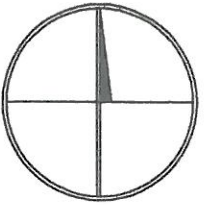
Załączniki:
Załącznik Nr 1 i 2 i Tabela odległości




Z poważaniem

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Maria Dytko
Strona 1/1
Zarząd:
Prezes - Piotr Dudek
Wiceprezes - Zbigniew Szymański

„AQUA” S.A.
43-300 Bielsko-Biała, ul. 1 Maja 23
tel.: +48 33 828 02 00, fax: +48 33 812 40 15
e-mail: aqua@aquas.com.pl; www.aqua.com.pl
NIP 547-008-36-58 Regon - 002393877
Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego KRS 000030779

Kapitał zakładowy 207.791.936 zł
(w całości wpłacony)



-  WEJŚCIE DO PROJEKTOWANEJ WINDY
-  WEJŚCIE/WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
-  WEJŚCIE DO BUDYNKU

OBIJEKT:

Rudzica 350 (dz. 31/1)

SKALA 1:500

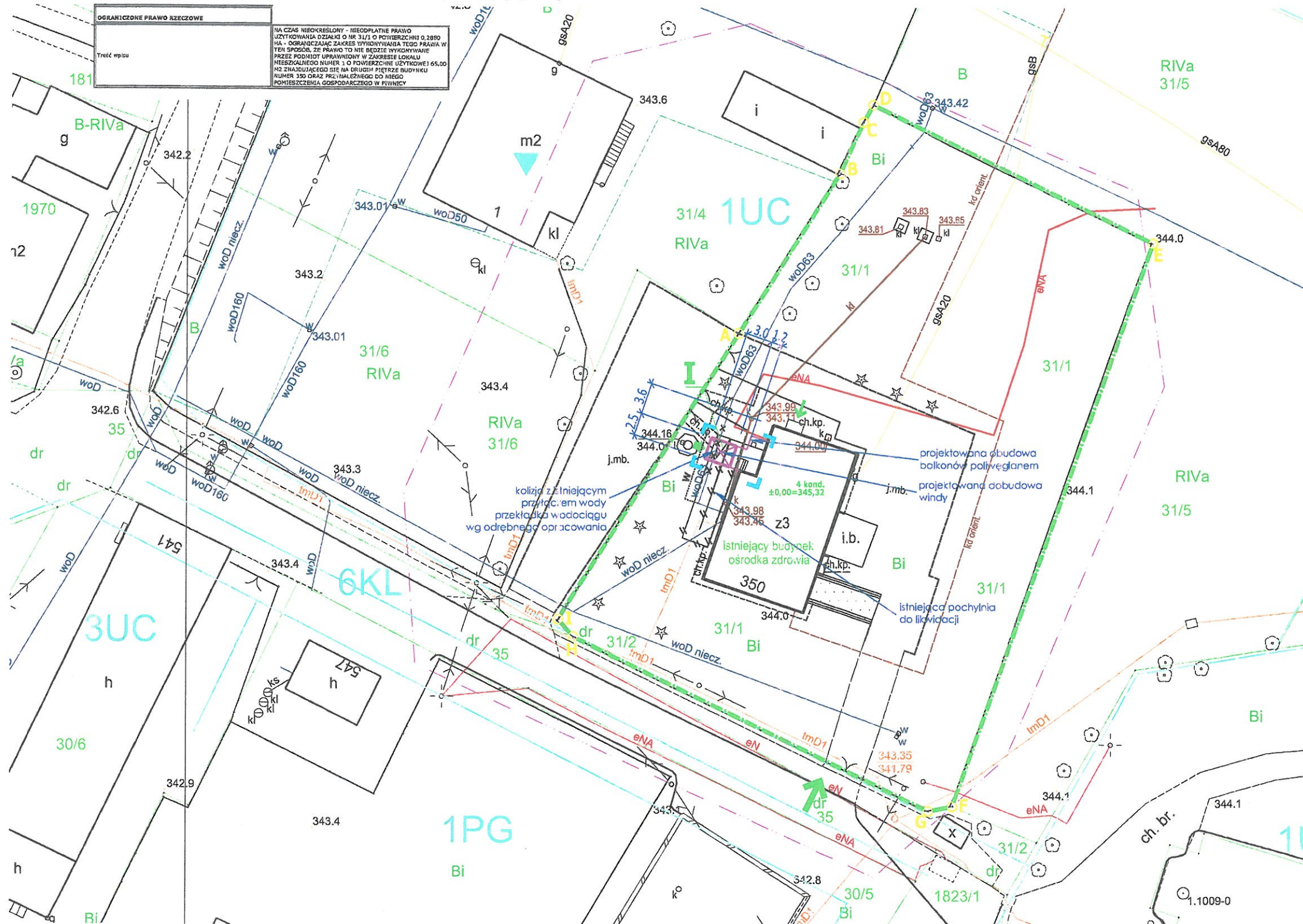
SEKCJE: 6.120.29.09.3.3, 08.4.4, 13.2.2, 14.1.1

POZIOMY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: "2000"/18
UKŁAD WYSOKOŚCI: KRONSTADT 86

1. Granice istniejące na mapie zasadniczej – oznaczono kolorem zielonym
2. Granice użytków gruntowych wprowadzone z mapy klasyfikacyjnej – oznaczono
3. Dla terenu aktualizacji wprowadzono orientację Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała RG XXVII/262/2005 z dn. 24.02.2005):
– linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
– granica ścisłej ochrony konserwatorskiej "A"
– trasy rekreacyjno-rowerowe
– obiekty architektoniczne wpisane do rejestru zabytków
4. Orientacyjny przebieg kanalizacji drenazowej lokalnej (dane UG Jasienica dział Budownictwa) ozn: kd orient.
5. Dla przedmiotowej działki 31/1 w KW BB1B/00134739/4 w dziale III istnieje następujący wpis o ograniczeniach:

OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE


NA CZAS NIEOKREŚLONY - NIEODPŁATNE PRAWO
UŻYTKOWANIA DZIAŁKI O NR 31/1 O POWIERZCHNI 0,2890
HA - OGRANICZAJĄC ZAKRES WYKONYWANIA TEGO PRAWA W
TEN SPOŚÓB, ŻE PRAWO TO NIE BĘDZIE WYKONYWANE
PRZEZ PODNIÓT UPRAWNIOWY W ZAKRESIE LOKALU
NIESZKALNEGO NUMER 1 O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 65,00
M² ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA DRUGIM PIETRZE BUDYNKU
NUMER 350 ORAZ PRZŁĄCZNEGO DO NIEGO
POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO W PIWNICY



UWAGI:

1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
2. POŁOŻENIE BUDYNKU - WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE
ORAZ GPS WG <http://www.geoportal.gov.pl/>:
X: 220973,36 Y: 491936,40 N: 49°51',21.74'', E: 18°53',16.03''

$$\pm 0,00 = 345,32 \text{ n.p.m}$$

 **INTEGRA PROJEKT** arch. Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biala Pl. Smolki 4/3 www.integraprojekt.com

Firma Inżynierska ZG-TENSOR
mgr inż. Zbigniew Gębczyński, 43-512 Janowice, ul. Janowicka 96
tel. 0 600 99 55 14, fax 0.32 214 17 45, e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTOR:
Gmina Jasienica
43-385 Jasienica 159

FAZA:	Warunki techniczne
BRANŻA:	ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

DOBUDOWA WINDY DO BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA
na działce nr: 31/1, obręb 0013 Rudzica, jednostka ewidencyjna
240205_2 Jasienica, położonej w Rudzicy

TYTUŁ: ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PROJEKTANT:
TOMASZ BRZOZOWSKI nr upr. MPOIA/006/2003

OPRACOWAŁ:
DARIUSZ KRAWCZYK

SKALA RYS.: 1:500

DATA: 10.07.2018

REWIZJA:

NR RYSUNKU: ZB.01_WT

III.7.2 Uzgodnienie z RZSW

REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
dla Konserwacji i Eksploatacji
Urządzeń Melioracyjnych
w Bielsku-Białej
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego 105
NIP: 142-603-01/2018/WR

Bielsko-Biała, dnia 21.08.2018 r.

INTEGRA PROJEKT
Tomasz Brzozowski
Pl. Smolki 4/3
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania- budowy windy na działce nr 31/1 w Rudzicy Gmina Jasienica, pow. Bielsko-Biała.

W odpowiedzi na pismo z dnia 03.08.2018 roku Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej uzgadnia projekt zagospodarowania – budowy windy na działce nr 31/1 w Rudzicy Gmina Jasienica pow. Bielsko-Biała pod następującymi warunkami:

- Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w kompleksie gruntów zmeliorowanych. Uszkodzone podczas robót istniejące ciągi drenarskie należy połączyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi wykonywania połączeń przerwanej sieci drenarskiej tj. ułożenie na podkładach drewnianych lub deskach ze starannym ubiciem gruntu, względnie dokonania jej przebudowy.
- W/w prace wykonywać pod odpłatnym nadzorem pracownika tut. Związku.
- O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej.
- Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat.

INSPEKTOR DLA TECHNICZNYCH
mgr inż. Wioleta Rozmus

Załącznik:

1 egz. projektu zagospodarowania działki nr 31/1 w Rudzicy Gmina Jasienica pow. Bielsko-Biała.

Województwo: śląskie
Powiat: bielski
Jednostka ewid.: 240205_2 Jasienica
Obręb: 0013 Rudzica

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

cel: projekt zagospodarowania fragmentu dz. 31/1 (dobudowa windy)

Nr: GK.6640.1824.2018.SM

- ZAKRES OPRACOWANIA POW. = 0.6 ha

OBIEKT:

Rudzica 350 (dz. 31/1)

- Granice istniejące na mapie zasadniczej - oznaczono kolorem zielonym
- Granice użyciów gruntowych wprowadzone z mapy klasyfikacyjnej - oznaczono
- Dla terenu aktualizacji wprowadzono orientację Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała RG XXIII/262/2005 z dn. 24.02.2005):
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
 - granica strefy ochrony konserwatorskiej "A"
 - trasy rekreacyjno-rowerowe
 - obiekty architektoniczne wpisane do rejestru zabytków
- Orientacyjny przebieg kanalizacji drenazowej lokalnej (dane UG Jasienica dział Budownictwa) ozn.
- Dla przedmiotowej działki 31/1 w KW BB1B/00134730/4 w dziale III istnieje następujący wpis o ograniczeniach:

OGRAŃCZONE PRAWO RZECZOWE	
Treść wpisu	NA CZAS NIEOKREŚLONY - NIEODPŁATNE PRAWO UŻYTKOWANIA DZIAŁKI O NR 31/1 O POWIERZCHNI 0,2880 HA - OGRANICZAJĄC ZAKRES WYKONYWANIA TEGO PRAWA W TEN SPOSÓB, ŻE PRAWO TO NIE BĘDZIE WYKONYWANE PRZEZ PODMIOT UPRAWNIOWY W ZAKRESIE LOKALU MIESZKALNEGO NUMER 1 O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 65,00 M ² ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA DRUGIM PIĘTRZE BUDYNKU NUMER 350 ORAZ PRZYNALEŻNEGO DO NIEGO POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO W PIWNICY

SKALA 1:500 SEKCJE: 6.120.29.09.3.3, 08.4.4, 13.2.2, 14.1.1

POZIOMY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: "2000"/18
UKŁAD WYSOKOŚCI: KRONSTADT 86

UZGODNIONO
pismo nr RZSW/ 603 /U/2018 r.
z dnia 21-08 2018 r.

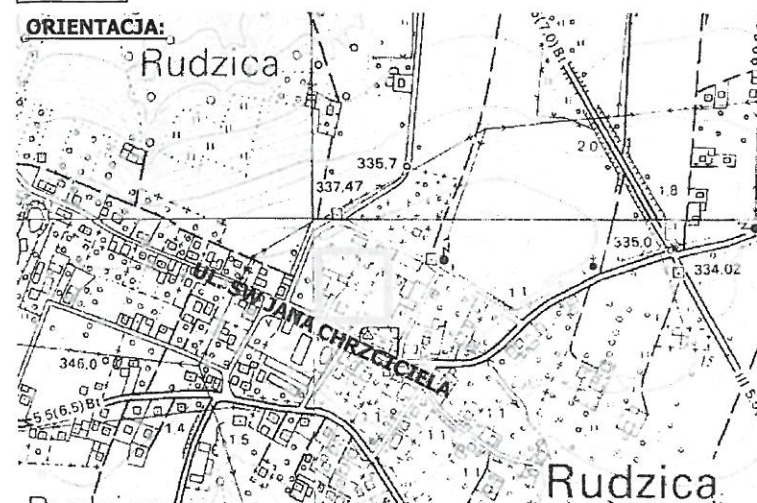
REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
dla Konserwacji i Eksploatacji
Urządzeń Melioracyjnych
w Bielsku-Białej
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego 105
NIP: 5471021820, tel. 33 812 56 42

INSPEKTOR D.S. TECHNICZNYCH
mgr inż. Wioletta Rozmus

LEGENDA:

- WEJŚCIE/WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE DO PROJEKTOWANEJ WINDY
- ZAKRES OPRACOWANIA
- GRANICA WŁASNOŚCI działka nr: 31/1
- PROJEKTOWANE OBIEKTY:
I - DOBUDOWA WINDY DO BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODY PRZEZNACZONE DO PRZEŁOŻENIA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PRZEKŁADKA PRZYŁĄCZA WODY (ORIENTACYJNA TRASA) WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA NA WARUNKACH TECHNICZNYCH GESTORA SIECI
- POCHYLNIA DO LIKWIDACJI

ORIENTACJA:



UWAGI:

- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA DO BUDYNKU ZGODNIE Z MAPĄ.
- POŁOŻENIE BUDYNKU - WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE ORAZ GPS WG <http://www.geoportal.gov.pl/>:
X: 220973,36 Y: 491936,40 N: 49°51'21.74", E: 18°53'16.03"

±0,00 = 345,32 n.p.m

INTEGRA PROJEKT arch. Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biała Pl. Smolki 4/3 www.integraprojekt.com

Firma Inżynierska ZG-TENSOR
mgr inż. Zbigniew Gębczyński, 43-512 Janowice, ul. Janowicka 96
tel. 0 600 99 55 14, fax 0 32 214 17 45, e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTOR:
Gmina Jasienica
43-385 Jasienica 159

FAZA:
UZGODNIENIE
BRAJZA:
ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
DOBUDOWA WINDY DO BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA
na działce nr: 31/1, obręb 0013 Rudzica, jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica, położonej w Rudzicy

TYTUŁ:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT:
TOMASZ BRZOZOWSKI nr upr. MPOIA/006/2003

OPRACOWAŁ:
DARIUSZ KRAWCZYK

SKALA RYS.:
1:500

REWIZJA:

DATA:
03.08.2018

NR RYSUNKU:
ZB.01_Uzg

Województwo: śląskie
Powiat: bielski
Jednostka ewid.: 240205_2 Jasienica
Obręb: 0013 Rudzica

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

cel: projekt zagospodarowania fragmentu dz. 31/1 (dobudowa windy)

Nr: GK.6640.1824.2018.SM

— ZAKRES OPRACOWANIA POW. = 0.6 ha

OBIEKT:

Rudzica 350 (dz. 31/1)

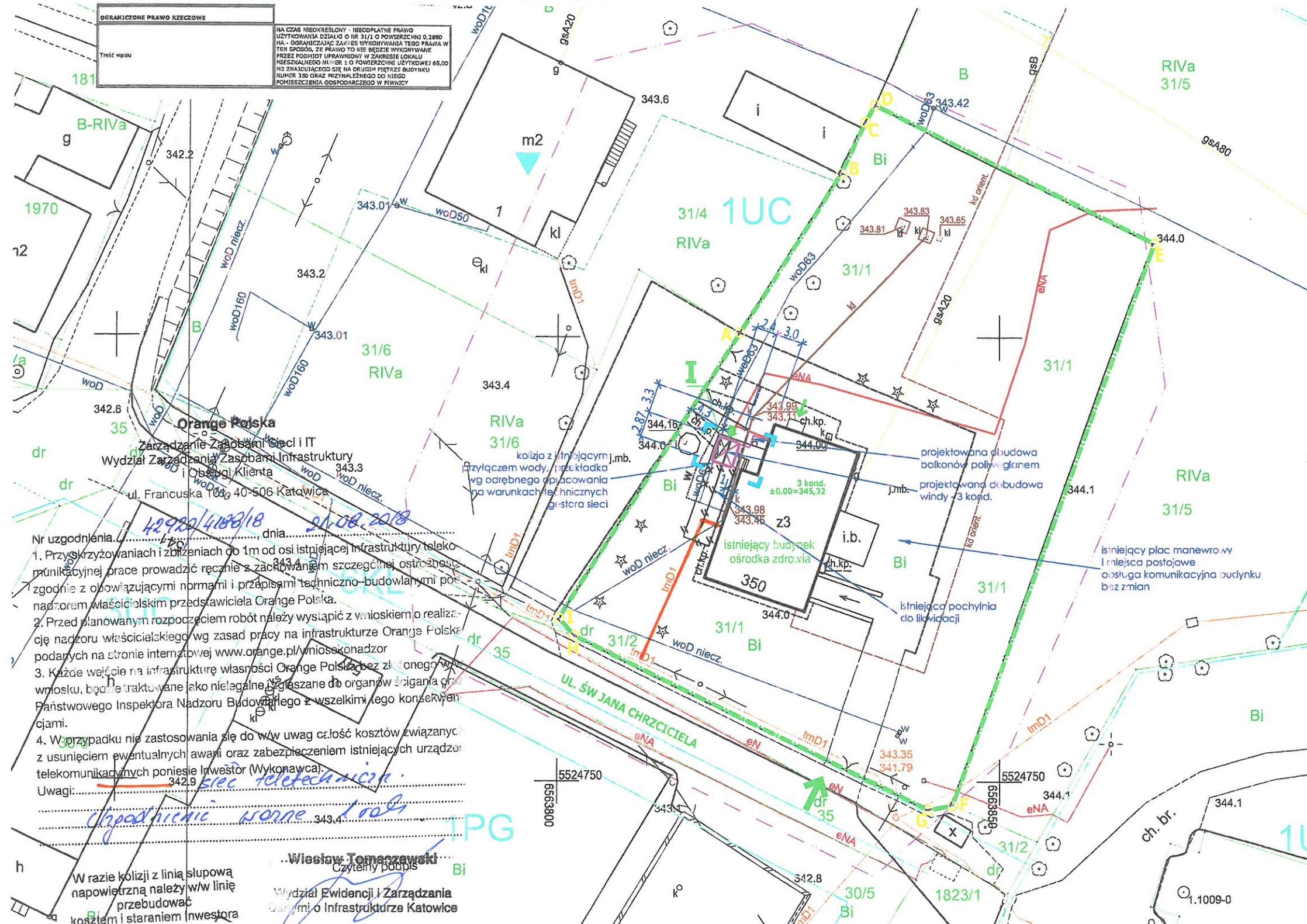
SKALA 1:500

SEKCJE: 6.120.29.09.3.3, 08.4.4, 13.2.2, 14.1.1

POZIOMY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: "2000"/18
UKŁAD WYSOKOŚCI: KRONSZTADT 86

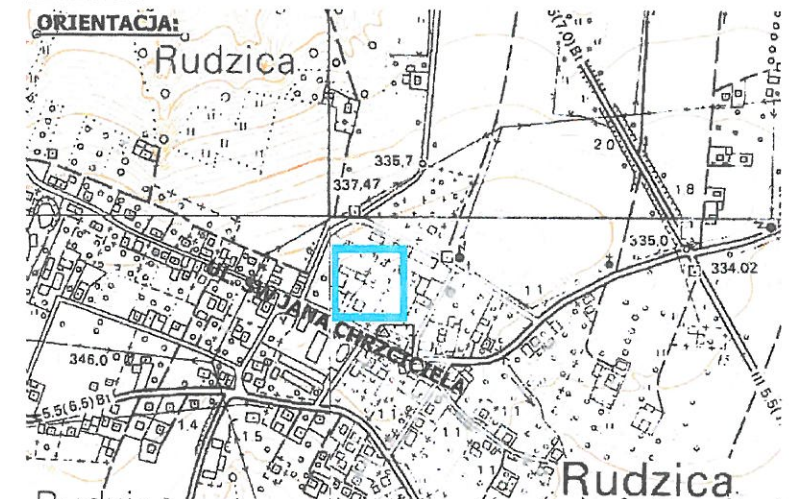
- Granice istniejące na mapie zasadniczej – oznaczona kolorem zielonym
- Granice użytków gruntowych wprowadzone z mapy klasyfikacyjnej – oznaczono
- Dla terenu aktualizacji wprowadzono orientacyjnie Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała RG XXVII/262/2005 z dn. 24.02.2005):
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
 - granica ścisłej ochrony konserwatorskiej "A"
 - trasy rekreacyjno-rowerowe
 - obiekty architektoniczne wpisane do rejestru zabytków
- Orientacyjny przebieg kanalizacji drenazowej lokalnej (dane UG Jasienica dział Budownictwa) ozn:
- Dla przedmiotowej działki 31/1 w KW BB1B/00134739/4 w dziale III istnieje następujący wpis o ograniczeniach:

OGRAŃCZENIE PRAWO RZECZOWE	
Trzeci wpis	NA CZAS NIEOKREŚLONY - NIEODPŁATNE PRAWO UŻYTKOWANIA DZIAŁKI O NR 31/1 O POWIERZCHNI 0,2880 HA - OGRANICZAJĄC ZAWIĄS WYKONYWANIA TEGO PRAWA W TEN SPOSÓB, ŻE PRAWO TO NIE BĘDZIE WYKONYWANE PRZEZ PODMIOT UPRAWNIOWY W ZAKRESIE LOKALU NIESZKALNEGO W WIER. 1 O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 65,00 M2 ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA DRUGIM PIĘTRZIE BUDYNKU NUMER 130 ORAZ PRZYNALEŻNEGO DO NIEGO POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO W PIWNICY



LEGENDA:

- WEJŚCIE/WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE DO PROJEKTOWANEJ WINDY
- ZAKRES OPRACOWANIA
- GRANICA WŁAŚNOŚCI działka nr: 31/1
- PROJEKTOWANE OBIEKTY:
 - I - DOBUDOWA WINDY DO BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA WODY PRZEZNACZONE DO PRZEŁOŻENIA WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
- PRZEKŁADKA PRZYŁĄCZA WODY (ORIENTACYJNA TRASA) WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA NA WARUNKACH TECHNICZNYCH GESTORA SIECI
- POCHYLNIA DO LIKWIDACJI



UWAGI:

- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA DO BUDYNKU ZGODNIE Z MAPĄ.
- POŁOŻENIE BUDYNKU - WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE ORAZ GPS WG <http://www.geoportal.gov.pl/>:
X: 220973,36 Y: 491936,40 N: 49° 51' 21.74", E: 18° 53' 16.03"

±0,00 = 345,32 n.p.m

INTEGRA PROJEKT arch. Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biala Pl. Smolki 4/3 www.integraprojekt.com

Firma Inżynierska ZG-TENSOR
mgr inż. Zbigniew Gębczyński, 43-512 Janowice, ul. Janowicka 96
tel. 0 600 99 55 14, fax 0.32 214 17 45, e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTOR:
Gmina Jasienica
43-385 Jasienica 159

FAZA:
UZGODNIENIE
BRANŻA:
ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
DOBUDOWA WINDY DO BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA
na działce nr: 31/1, obręb 0013 Rudzica, jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica, położonej w Rudzicy

TYTUŁ:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT:
TOMASZ BRZozowski nr upr. MPOIA/006/2003

OPRACOWAŁ:
DARIUSZ KRAWCZYK

SKALA RYS.:
1:500

DATA:
03.08.2018

REWIZJA:
-

NR RYSUNKU:
ZB.01_Uzg

III.7.4 Uzgodnienie z TAURON SA

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała
info@tauron-dystrybucja.pl



Bielsko-Biała 2018-08-20

INTEGRA PROJEKT
Tomasz Brzozowski
Pl. Smółki 4/3
43-300 Bielsko-Biała

1012980818



TD/OBB/OMD/2018.08.20/0000010
TD/OBB/OMD/UB/WC/3664/2018
1013015667

Dotyczy: uzgodnienia dobudowy windy do budynku Ośrodka Zdrowia na działce nr 31/1 w Rudzicy.

Odpowiadając na wniosek data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. 03-08-2018r. informujemy, że na załączonym planie naniesiono orientacyjnie przebiegi linii kablowej Nn wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na mapie, do których należy się bezwzględnie stosować.

Projektowaną dobudowę windy uzgadnia się pozytywnie.

Dokładne położenie naniesionego kabla nN w miejscu skrzyżowań i zbliżeń należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego zachowując szczególne środki ostrożności.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych, oraz wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej – Wydział Przygotowania i Rozliczeń. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje.

Przed zasypianiem wykopu, podczas realizacji prac w pobliżu urządzeń energetycznych każdorazowo należy spisać protokół z odbioru zanikowych w obecności pracownika Tauron Dystrybucja S.A.

W przypadku wystąpienia kolizji prac budowlanych z istniejącym kablem, kolidujące urządzenie należy przebudować poza obręb kolizji, w oparciu o warunki usunięcia kolizji, o które należy wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. odrębnym wnioskiem.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami przy zachowaniu odległości poziomych i pionowych.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Załączniki: mapa szt. 1
Kopia: OMD/WC/3442

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych
Wiesław Cyganik

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560.611.250,96 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl

Województwo: śląskie
Powiat: bielski
Jednostka ewid.: 240205_2 Jasienica
Obręb: 0013 Rudzica

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
cel: projekt zagospodarowania fragmentu dz. 31/1 (dobudowa windy)

Nr: GK.6640.1824.2018.SM

--- ZAKRES OPRACOWANIA POW. = 0.6 ha

OBIEKT:

Rudzica 350 (dz. 31/1)

SKALA 1:500

SEKCJE: 6.120.29.09.3.3, 08.4.4, 13.2.2, 14.1.1

POZIOMY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: "2000"/18
UKŁAD WYSOKOŚCI: KRONSZTADT 86

- Granice istniejące na mapie zasadniczej - oznaczono kolorem zielonym
- Granice użytków gruntowych wprowadzone z mapy klasyfikacyjnej - oznaczono
- Dla terenu aktualizacji wprowadzono orientacyjnie Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała RG XXVII/262/2005 z dn. 24.02.2005):
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
 - granica ścisłej ochrony konserwatorskiej "A"
 - trasy rekreacyjno-rowerowe
 - obiekty architektoniczne wpisane do rejestru zabytków

- Orientacyjny przebieg kanalizacji drenazowej lokalnej (dane UG Jasienica dział Budownictwa) ozn:
- Dla przedmiotowej działki 31/1 w KW BB1B/00134739/4 w dziale III istnieje następujący wpis o ograniczeniach:

OGRAŃCZENIE PRAWO RZECZOWE	NA CZAS NIEOKREŚLONY - NIEODPŁATNE PRAWO UŻYTKOWANIA DZIAŁKI O HR 31/1 O POWIERZCHNI 0.2800 HA - OGRANICZAJĄC ZAKRES WYKONYWANIA TEGO PRAWA W TEN SPOSÓB, ŻE PRAWO TO NIE BĘDZIE WYKONYWANE PRZEZ PODMIOT UPRAWNIONY W ZAKRESIE LOKALU NIEZAPŁACENEGO NUMER 1 O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 65.30 M2 ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA DRUGIM PIĘTRZE BUDYNKU NUMER 150 ORAZ PRZYNALEŻNEGO DO NIEGO POMIĘSZCZENIA GOSPODARSTWA W PIVINICY
Trzeci wpis	

Legenda:

- Linie kablowe WN
- Linie napowietrzne WN
- Linie kablowe SN
- Linie napowietrzne SN
- Linie kablowe NN
- Linie napowietrzne NN
- Linie kablowe oświetleniowe
- Linie napowietrzne oświetleniowe
- Linie kablowe teletechniczne
- Linie napowietrzne teletechniczne
- Przebieg linii naniesiono orientacyjnie.

Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej o nadzór branżowy.

Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

Uzgodnienie nr *DDP/001/1824/2018*
Data: *10.08.2018*
W oznaczonym terenie wkreślono przebieg (brak) urządzeń podziemnych własności TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej
Linia napowietrzna widoczna w terenie.
* niepotrzebne skreślić

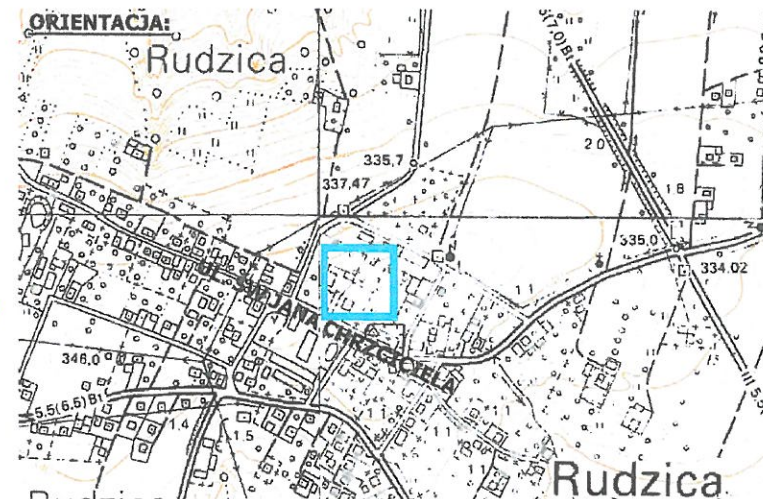
31/1 TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych

Wiesław Cyganik

LEGENDA:

- WEJŚCIE/WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE DO PROJEKTOWANEJ WINDY
- ZAKRES OPRACOWANIA
- GRANICA WŁASNOŚCI działka nr: 31/1
- PROJEKTOWANE OBIEKTY:
I - DOBUDOWA WINDY DO BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA WODY PRZEZNACZONE DO PRZEŁOŻENIA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PRZEŁĄCZKA PRZYŁĄCZA WODY (ORIENTACYJNA TRASA) WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA NA WARUNKACH TECHNICZNYCH GESTORA SIECI
- POCHYLNIA DO LIKWIDACJI

ORIENTACJA:



UWAGI:

- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA DO BUDYNKU ZGODNIE Z MAPĄ.
- POŁOŻENIE BUDYNKU - WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE ORAZ GPS WG <http://www.geoportal.gov.pl/>:
X: 220973,36 Y: 491936,40 N: 49°51'21.74" E: 18°53'16.03"

±0,00 = 345,32 n.p.m

INTEGRA PROJEKT arch. Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biała Pl. Smolki 4/3 www.integraprojekt.com

Firma Inżynierska ZG-TENSOR
mgr inż. Zbigniew Gębczyński, 43-512 Janowice, ul. Janowicka 96
tel. 0 600 99 55 14, fax 0..32 214 17 45, e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTOR:
Gmina Jasienica
43-385 Jasienica 159

FAZA:
UZGODNIENIE
BRANŻA:
ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
DOBUDOWA WINDY DO BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA
na działce nr: 31/1, obręb 0013 Rudzica, jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica, położonej w Rudzicy

TYTUŁ:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT:
TOMASZ BRZOZOWSKI nr upr. MPOIA/006/2003

OPRACOWAŁ:
DARIUSZ KRAWCZYK

SKALA RYS.:
1:500

REWIZJA:

DATA:
03.08.2018

NR RYSUNKU:
ZB.01_Uzg

III.7. Załącznik 7 – Spis rysunków

	Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Nr rysunku	Nazwa pliku
Rysunki Główne	0	Mapa zasadnicza do celów projektowych	1:500		
	1	Projekt zagospodarowania	1:500	ZB.01	Z-01_PZT
	2	Rzut parteru - poziom "0"	1:50	AB.01	AB_01_Rzut parteru
	3	Rzut I piętra - poziom "+1"	1:50	AB.02	AB_02_Rzut I piętra
	4	Rzut II piętra - poziom "+2"	1:50	AB.03	AB_03_Rzut II piętra
	5	Rzut dachu	1:50	AB.04	AB_04_Rzut dachu
	6	Przekrój A-A	1:50	AB.05	AB_05_Przekrój A-A
	7	Przekrój B-B	1:50	AB.06	AB_06_Przekrój B-B
	8	Elewacja północna	1:100	AB.07	AB_07_Elewacja północna
	9	Elewacja zachodnia	1:100	AB.08	AB_08_Elewacja zachodnia
	10	Elewacja południowa	1:100	AB.09	AB_09_Elewacja południowa