Kosztorys ofertowy

Budowa: **ROZBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA O WINDĘ**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty konstrukcyjno-budowlane**

Lokalizacja: **43-394 Rudzica, ul. Św. Jana Chrzciciela 547 Działka nr: 31/1, Obręb 0013 Rudzica jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica**

Inwestor: **GMINA JASIENICA 43-385 Jasienica 159**

Data opracowania:

2019-02-19

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	**ROBOTY ROZBIÓRKOWE**	
1.1	Roboty rozbiórkowe-przyziemie	
1.2	Wywóz i utylizacja gruzu	
2	**ROBOTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE**	
2.1	Budowa szybu windy	
2.2	Roboty wykończeniowe -dach, stopodach, daszek	
2.3	Roboty posadzkowe	
2.4	Roboty wykończeniowe wewnętrzne -ściany i sufity	
2.5	Zabudowa systemowa ścian	
2.6	Balustrady wewnętrzne	
2.7	Elewacja	
2.8	Nawierzchnie utwardzone	
3	**Dźwig**	
3.1	Urządzenia dźwigowe	

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1.1 Roboty rozbiórkowe-przyziemie					
1 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja I - pochylnia dla NPS	m		66,00		
2 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3		20,70		
3 KNR 231/807/1 Analogia. Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		18,95		
K.1 ROZBIÓRKI BALKONY					
4 KNR 404/804/2 Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja II	m		5,60		
5 KNR 404/804/3 Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja III	m		5,60		
6 KNRW 401/812/5 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju	m2		22,25		
7 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		22,25		
1.2 Wywóz i utylizacja gruzu					
8 KNR 404/1107/1 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1˙km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5˙t	t		0,55		
9 KNR 401/108/13 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1˙km, gruz	m3		22,48		
10 KNR 401/108/16 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1˙km, gruz (kol.13-15) / do 10km/ kr=10	m3	10	22,48		
11 KNR 404/1002/2 Opłata za składowanie gruzu.	m3		22,48		
2 ROBOTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE					
2.1 Budowa szybu windy					
12 KNR 401/104/2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5˙m w gruncie kategorii III	m3		35,36		
13 KNR 201/326/2 Umocnienie ścian wykopów pod obiekty specjalne w gruntach suchych wraz z rozbiórką, umocnienie balami drewnianymi, głębokość wykopu do 3.0˙m, kategoria gruntu III-IV	m2		31,88		
14 KNR 202/1101/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, tłuczeń gr. 30 cm	m3		4,53		
15 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły beton C8/10 gr. 10 cm	m3		1,51		
16 KNR 202/205/1 (2) Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą, beton C20/25 gr. 40 cm	m3		4,61		
17 KNR BC 2/320/1 (1) Montaż taśm bentonitowych na przerwach roboczych	m		13,94		
18 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15˙m, nakłady podstawowe	m2		108,00		
19 KNR 202/1611/4 (1) Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 10˙m, nakłady podstawowe	kolumna		1,00		
20 KNR 20/267/1 (1) Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym ściany o grubości 10˙cm i wysokości do 4˙m, wariant 1	m2		110,26		
21 KNR 20/267/3 (1) Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym , dodatek za każdy następny 1˙cm grubości, wariant 1 /dodatek o 10 cm /kr=10	m2	10,00	82,65		
22 KNR 20/267/3 (1) Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym, dodatek za każdy następny 1˙cm grubości, wariant 1 /dodatek o 15 cm/ kr=15	m2	15,00	27,61		
23 KNRW 202/206/6 Ściany betonowe, dodatek za obramowanie otworów w ścianie	m		11,98		
24 KNR 41/115/1 (1) Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi XPS gr 10cm	m2		11,69		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
25 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2		15,58		
26 KNR 23/2612/5 Przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z betonu	szt		46,76		
27 KNR 201/501/2 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3˙m, kategoria gruntu IV	m3		19,21		
28 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1˙km, grunt kategorii III	m3		16,19		
29 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1˙km /do 10 km/ kr=10	m3	10	16,20		
30 KNR 404/1002/2 Opłata za składowanie ziemi	m3		16,20		
31 KNR 202/216/1 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8˙cm, beton podawany pompą	m2		22,87		
32 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą / kr=4	m2	4,00	17,15		
33 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą / kr=8	m2	8	5,72		
34 KNR 202/290/6 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych fundamentów pod maszyny, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 6-14˙mm	t		3,31		
2.2 Roboty wykończeniowe -dach, stopodach, daszek					
35 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej,paroizolacja	m2		19,67		
36 KNR 202/609/1 (2) P/A. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 10 cm , izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na kleju do styropianu	m2		19,67		
37 KNR 17/2609/5 Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych teleskopowych do ścian z betonu	szt		79		
38 KNRW 202/606/2 P/A. Dostawa i montaż geowłókniny polipropylenowej PP 300 g/m2	m2		19,67		
39 KNRW 202/504/1 Kalkulacja rynkowa. Dostawa i montaż membrany dachowej PCV gr. 1,5mm .kolor szary, z obróbkami.	m2		19,67		
40 KNR 21/4007/3 (1) Analogia. Nabicie podkładu pod obróbki z płyt wiórowych 20mm	m2		5,19		
41 KNRW 202/409/3 Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	m3		0,069		
42 NNRNKB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm	m2		12,31		
43 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi˙12,5˙cm	m		4,30		
44 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi˙10,0	m		14,50		
2.3 Roboty posadzkowe					
45 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS100 gr. 10 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1˙warstwa	m2		31,50		
46 ZKNR C 2/603/4 Gruntowanie przygotowanego podłoża, mineralnego chłonnego	m2		31,50		
47 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20˙mm, zatarte na ostro	m2		31,50		
48 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10˙mm / o 3 cm/ kr =3	m2	3	31,50		
49 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2		31,50		
50 ZKNR C 2/505/1 Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym, do 10 płytek na 1 m2 /gres 30x30cm antypoślizgowy/	m2		31,50		
51 KNR 12/1119/8 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 20x20˙cm, metoda zwykła	m		21,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
52 KNR 12/1121/5 Analogia. Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30˙cm / czoła stropów/	m2		2,32		
53 ZKNR C 2/604/8 Wykonywanie szczelin dylatacyjnych, wypełnianie szczelin o szerokości 10 mm	m		7,50		
2.4 Roboty wykończeniowe wewnętrzne -ściany i sufity					
54 NNRNKB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem	m2		93,75		
55 KNR 17/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach w systemie ETICS	m2		93,75		
56 NNRNKB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem	m2		93,75		
57 KNR 202/815/4 Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2		91,04		
58 ZKNR C 2/816/3 Malowanie ścian powłoką akrylową, 2-krotne malowanie, powierzchnie pionowe i poziome	m2		93,75		
59 KNR 202/1501/7 Malowanie 2-krotne tynków wewnętrznych, farba wapienna, ściany /szyb windy/	m2		97,28		
60 KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratek wentylacyjnych	szt		1,00		
2.5 Zabudowa systemowa ścian					
61 KNR 205/1007/1 Kalkulacja rynkowa. Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt poliwęglanowych jednokomorowych na konstrukcji stalowej montowana metodą tradycyjną, ze wszystkimi obróbkami. Doliczyć nakłady na dostawę i montaż konstrukcji wg projektu konstrukcji/	m2		41,10		
62 KNR 205/1007/1 Kalkulacja rynkowa. Lekka obudowa ścian osłonowych: pas międzykondygnacyjny szerokości 80cm płyty cementowo-drzazgowe, relief gładki malowane wg producenta na kolor szary (analogiczny do pasów w tynku) na konstrukcji stalowej montowana metodą tradycyjną, ze wszystkimi obróbkami. Doliczyć nakłady na dostawę i montaż konstrukcji wg projektu konstrukcji/	m2		9,30		
63 KNR 19/1022/1 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,4˙m2, osadzanie na kotwach	m2		2,40		
64 NNRNKB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25˙cm - parapety zewnętrzne	m2		0,36		
2.6 Balustrady wewnętrzne					
65 KNNR 2/1301/4 Balustrady balkonowe z pochwytem stalowym proste / pochwyt stal nierdzewna szczotkowana, pozostałe elementy malowane proszkowo RAL	m		16,66		
2.7 Elewacja					
66 KNR 33/22/1 (1) Montaż listew cokołowych lub początkowych,	mb		10,54		
67 KNNR 2/1902/1 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70 gr. 10 cm - metoda lekko-mokra ETICS, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5˙mm na ścianie /tynk Si-Si/	m2		111,53		
68 KNR 33/21/1 (1) Ochrona narożników wypukłych, profil	mb		66,84		
2.8 Nawierzchnie utwardzone					
69 KNR 231/402/4 Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem	m3		0,32		
70 KNR 231/407/3 Obrzeża betonowe, 30x8˙cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		6,00		
71 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15˙cm	m2		4,40		
72 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8˙cm	m2		4,40		
73 KNR 231/511/3 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8˙cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2		4,40		
74 KNR 231/511/3 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8˙cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka integracyjna pas szer. 30 cm środkiem chodnika.	m2		1,50		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
75 KNR 231/1103/1 Remonty cząstkowe nawierzchni z kostki brukowej wysokość 6˙cm, na podsypce piaskowej, spoiny piaskiem	m2		15,00		
76 KNRW 202/1219/3 Wycieraczki do obuwia systemowe na profilach aluminiowych z wkładem szczotkowym i szczotkowo-gumowym. Wysokość całkowita 22mm. 120x60cm	szt		1,00		
3 Dźwig					
3.1 Urządzenia dźwigowe					
77 Dostawa i montaż urządzenia dźwigowego (windy) o napędzie elektrycznym, osobowego wraz z kompletem urządzeń dźwigowych / wg parametrów opisanych w Dokumentacji Technicznej i specyfikacji/	kpl		1,00		
78 KNR 514/604/1 P/a. "Montaż tabliczek informacyjnych" informujących – oznaczenie dojścia do windy,	szt		2,00		