

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Jasienica	253	BB1B/00007936/6	1,4124	„48MN”, „49MN” - tereny zabudowy jednorodzinnej; „RP” – tereny upraw polowych; Działka częściowo znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu wód otwartych – „WO”; Zagospodarowanie dzierżawionej części nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, położona jest w Jasienicy, w pobliżu zasadniczego centrum gminy i miejscowości (ok. 500 m), w rejonie drogi Nad Potokiem. Działka ma wydłużony, częściowo nieregularny kształt, jest nieogrodzona i usytuowana w terenie płaskim. Częścią składową nieruchomości jest budynek mieszkalny murowany, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony (niepełny stan surowy zamknięty) oraz budynek niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny o przeznaczeniu produkcyjnym, usługowym i gospodarczym – oba obiekty, z uwagi na ich zły stan techniczny, przeznaczone są do rozbioru. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej dla dzierżawionej części gruntu będzie odbywał się po działce 252/6; Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o pow. 0,0700 ha.	Roczna stawka czynszu: 50,00 zł + należny podatek VAT + podatek rolny.	Roczny czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego.	Czas oznaczony do 3 lat.	Bezprzetargowo.

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – nie dotyczy.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu 10.02.2019 r. w którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczerek