

zawarta w dniu**2010r.** w Jasienicy pomiędzy Gminą Jasienica reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Jasienica - mgr inż. Janusza Pierzynę

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Umowa zostaje zawarta w wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w trybie art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010r Nr 113 poz. 759 ze zm.).

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie następujących prac geodezyjnych:

1. rozgraniczenia nieruchomości – termin realizacji 70 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 2. wznowienia granic nieruchomości - termin realizacji 28 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 3. podział nieruchomości - termin realizacji 56 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 4. wydzielenie działki pod poszerzenie pasa drogowego - termin realizacji 56 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 5. sporządzenie wykazu synchronizacyjnego - termin realizacji 28 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 6. skrócony wypis hipoteczny – KW, Lwh - termin realizacji 7 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 7. wytyczenie obiektu - termin realizacji 14 dni od dnia pisemnego zlecenia
 8. pomiary powykonawczo-inwentaryzacyjne (kable energetycznych, gazociągu, wodociągu, sieci energetycznej napowietrznej, chodników, dróg) - termin realizacji 28 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 9. aktualizacja mapy do celów projektowych – termin realizacji, każdorazowo do uzgodnienia,
 10. sporządzenie mapy do celów projektowych (nowy pomiar wersja numeryczna) - termin realizacji, każdorazowo do uzgodnienia,
 11. pomiar powykonawczy przyłączy - termin realizacji 28 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 12. naniesienie pasa drogowego drogi publicznej na mapę zasadniczą z wrysowaniem granic nieruchomości - termin realizacji 7 dni od dnia pisemnego zlecenia,
 13. prace nietypowe (prace będące poza w/w zakresem) - termin realizacji, każdorazowo do uzgodnienia,
- zleczanych Wykonawcy przez Zamawiającego według potrzeb w okresie trwania umowy.

2. Dla przedmiotu umowy objętego ust. pkt 1, 2, 3 i 4, punkty graniczne należy stabilizować kamieniami granicznymi.

§ 3

Poszczególne czynności objęte przedmiotem umowy szczegółowo opisane w §2 Wykonawca będzie wykonywał na podstawie pisemnego zlecenia, w którym Zamawiający określi termin wykonania.

§ 4

1. Wynagrodzenie brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT) za poszczególne czynności objęte przedmiotem umowy wynosić będzie:

Lp	Rodzaj usługi	Cena brutto	Termin realizacji
1	Rozgraniczenia nieruchomości	x	70 dni
	a) do 5 pkt.		
	b) za każdy następny punkt		
2	Wznowienie granic nieruchomości	x	28 dni
	a) do 5 pkt.		
	b) za każdy następny punkt		
3	Podział nieruchomości	x	56 dni
	a) za wydzielenie dwóch działek		
	b) za wydzielenie każdej następnej działki		
4	Wydzielenie działki pod poszerzenie pasa drogowego	x	56 dni
	a) za wydzielenie jednej działki		
	b) za wydzielenie każdej następnej		
5	Sporządzenie wykazu synchronizacyjnego	x	28 dni
	a) pierwsza działka		
	b) za każdą następną działkę		
6	Skrócony wypis hipoteczny – KW, Lwh		7 dni
	Wytyczenie obiektu	x	
	- do 4 pkt.		
7	- za każdy następny punkt		14 dni
8	Pomiary powykonawczo-inwentaryzacyjne (kabli energetycznych, gazociągu, wodociągu, sieci energetycznej napowietrznej, chodników, dróg	x	28 dni
	a) za pierwsze 100 mb		
	b) za każdy następny 1 mb		
9	Aktualizacja mapy do celów projektowych	x	Każdorazowo do uzgodnienia
	a) za pierwszy hektar		
	b) za każdy następny hektar		
10	Mapa do celów projektowych (nowy pomiar wersja numeryczna)		Każdorazowo do uzgodnienia
	a) za pierwszy hektar		
	b) za każdy następny hektar		
11	Pomiar powykonawczy przyłączy	x	28 dni
	a) za pierwsze przyłącze		
	b) za każde następne		
12	Naniesienie pasa drogowego drogi publicznej na mapę zasadniczą z wrysowaniem granic nieruchomości	x	7 dni
	a) pierwsza nieruchomość		
	b) każda następna nieruchomość		
13	Prace nietypowe - stawka roboczo-godzinowa 1 osoby		Każdorazowo do uzgodnienia

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na konto wskazane przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonania zleconych czynności podpisany przez obie strony umowy.

§ 5

Umowę zawiera się na okres od dnia**01.2011 r. do dnia 31.12.2012 r.**

§ 6

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane usługi na okres 2 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru każdej części przedmiotu umowy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

1. zwłoki w wykonaniu zleconych czynności, w kwocie 10 zł (słownie: dziesięć złotych) za każdy dzień zwłoki,
 2. zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w kwocie 10 zł (słownie: dziesięć złotych) za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 3. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w kwocie 7 000 zł (słownie: siedem tysięcy złotych)
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych

§ 8

Zmiana postanowień umowy dla swej ważności wymaga formy pisemnej z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień Publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd w Białsku-Białej.

§ 10

Umowę zawarto w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron i podpisano w dniu.....

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

