



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

ZATWIERDZAM
Wójt Gminy Jasienica

Jasienica, dnia 18.03.2011 r.

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

NA ROBOTY BUDOWLANE

PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.), - zwanej dalej "ustawą"

na wykonanie

**Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy
boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Nazwa Zamawiającego: Gmina Jasienica
REGON: 000537266
NIP: 937-11-15-216.
Miejscowość **43-385 Jasienica 159**
Adres: ul.
Strona internetowa: www.jasienica.pl
Godziny urzędowania: od 07:00 do 15:00., wtorek od 7:00 do 16:00;
piątek od 7:00 do 14:00

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Gmina Jasienica; 43-385 Jasienica 159

znak postępowania: GKOŚ. 271.1.4.2011



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

1. Zamawiający

Zamawiającym jest: Gmina Jasienica - Referat Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego
Adres: 43-385 Jasienica 159
Telefon: 33/8152-451; Telefaks: 33/8153-002;
Godziny urzędowania od 07:00 do 15:00., wtorek od 7:00 do 16:00; piątek od 7:00 do 14:00
Konto bankowe: Bank Spółdzielczy w Jasienicy, numer: 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100
NIP: 9372634680, Regon: 072182255.

2. Tryb postępowania

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** z zachowaniem zasad określonych Ustawą prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie "ustawa", bez bliższego określenia, o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono Ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ustawy, w szczególnie uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie umieszczona na **stronie internetowej Zamawiającego**

www.bip.jasienica.pl.

2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych **Nr ogłoszenia/2011** z dnia**03.2011r.**
- strona internetowa Zamawiającego – **www.bip.jasienica.pl**
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym.

Zakres zamówienia obejmuje:

- budowę budynku o funkcji rekreacyjnej i kulturalnej, budynek jednokondygnacyjny.

Dane techniczne budynku:

- pow. zabudowy 332 m²
- pow. użytkowa 282,53 m²
- kubatura 1130 m³

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wykonanie fundamentów, ścian, dachu, kominów
- montaż sufitu podwieszonego (lekki na ruszcie stalowym)
- wykonanie ścianek działowych.

Roboty wykończeniowe:

- roboty tynkarskie i malarskie,
- licowanie ścian, podłóg płytkami,
- pokrycie dachu – gont bitumiczny,
- wykonanie obróbek blacharskich



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

- montaż rynien i rur spustowych,
 - montaż stolarki okiennej i drzwiowej.
- Roboty instalacyjne:
- wykonanie instalacji wod. – kanalizacyjnej
 - wykonanie instalacji co,
 - wykonanie instalacji gazowej
 - wykonanie instalacji elektrycznej.
 - wykonanie instalacji wentylacyjnej

CPV 45.00.00.00-7 Roboty budowlane
45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45.33.30.00-0 Roboty instalacyjne gazowe
45.31.12.00-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

- *Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,*
- *Dokumentacja projektowa,*

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

4. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Oferty częściowe i wariantowe, umowy ramowe.

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.
Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składanie ofert częściowych.
Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
Zamawiający nie zamierza ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

6. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia:
do 15 września 2010 r.

7. Informacja o podwykonawcach.

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.
Do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu umowy określającej warunki i zakres prac z podwykonawcą.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

8. Opis warunków udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 uPzp;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 pkt. 1-4 uPzp.
- 3) **dysponować będą w celu wykonania przedmiotu zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:**
 - a) konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 4) udokumentują należyte wykonanie jako generalny wykonawca lub jako partner konsorcjum w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonanie robót (**min. trzech**) odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia poprzez dołączenie dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Za zamówienie podobne uważa się zamówienie odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości brutto nie mniejszej niż cena oferowana.
- 5) **posiadają ubezpieczenie (polisa lub inny dokument) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 500 000 zł.**

8.2. Przy ocenie spełnienia warunków udziału o których mowa w pkt 8.1. przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane. Nie spełnienie powyższych wymagań spowoduje wykluczenie oferty konsorcjum. Doświadczenia podwykonawców nie będą brane pod uwagę przy określaniu czy wykonawca spełnia warunki udziału.

8.3. Ocena spełniania przez Wykonawców wymaganych warunków będzie dokonana w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez zamawiającego i podanych w pkt. 9 SIWZ) dołączonych do oferty, wg formuły „spełnia/nie spełnia”. Oferta zawierająca aktualne oraz wszystkie dokumenty wymienione w pkt. 9 SIWZ zawierające informacje potwierdzające jednoznacznie spełnienie warunków uznana zostanie przez Zamawiającego za spełniającą wymagane warunki.

Nie spełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Zamawiający wezwie w trybie art.26 ust.3 Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

8.4. Jedna oferta

Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego wykonawcy zostaną odrzucone.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

8.5 Koszty udziału w przetargu.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty.

8.6. Wizja lokalna terenu budowy

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie wykonawca.

9. Oświadczenia i dokumenty, jakie muszą dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

9.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 8 SIWZ zamawiający zaleca aby do oferty sporządzonej poprzez ręczne wypełnienie (długopisem) załączonego FORMULARZA Nr 1 wykonawca dołączył następujące dokumenty:

9.1.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt.2 Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt.2 Pzp – wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 6.

9.1.2. wypełniony ręcznie (długopisem) FORMULARZ Nr 3 - wykaz wykonanych samodzielnie (jako generalny wykonawca) lub jako partner konsorcjum w ciągu ostatnich pięciu lat robót (min. trzech), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem nazwy i adresu zamawiającego oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

9.1.3. wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 2A - oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22ust. 1 pkt. 1 – 4 ustawy Pzp.

9.1.4. wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 2B – oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

9.1.5. wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 4 - oświadczenie Wykonawcy, że w przypadku wyboru jego oferty dysponował będzie osobą lub osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane o specjalności niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia i przynależnymi do właściwej Izby Budowlanej.

9.1.6. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów (FORMULARZ Nr 5) – jeśli dotyczy.

9.1.7. Tabela elementów scalonych (Formularz nr 7)

9.1.8. Dowód wniesienia wadium.

9.1.9.. pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy, zgodnie z pkt. 9.2. i 14.

9.1.10. Polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 500 000 PLN.

Przy składaniu ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą złożyć jedną lub więcej polis potwierdzających, że są



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż **500 000 PLN**.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b uPzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 9.1.1. i 9.1.4.

Brak któregokolwiek z w/w dokumentów skutkować będzie wykluczeniem z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 24 pkt. 4 z zastrzeżeniem art. 26 ust.3 ustawy.

9.2. Składając ofertę wspólnie (art.23 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:

a) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oferta, Formularz Nr 1
- wykaz wykonanych robót budowlanych- Formularz Nr 3
- oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy – *Formularz Nr 2A*

podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum (w przypadku ustanowienia Pełnomocnika należy załączyć pełnomocnictwo)

b) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – Formularz Nr 2B,
- odpis z właściwego rejestru a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt.2 Pzp – **wypełniony ręcznie (długopisem) i podpisany FORMULARZ Nr 6** składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.

9.3. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami.

1. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego oferentów. Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy.
2. Pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przysyłane faksem pod warunkiem, że ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

4. Wszelkie informacje dotyczące podjętych przez Zamawiającego czynności jak również odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą niezwłocznie poprzez umieszczenie ich na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.jasienica.pl, pod warunkiem że prośba o wyjaśnienie wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

11. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

1. **Marek Stojanowski**, telefon 033/8152-451 wew. 127- sprawy techniczne
2. **Tadeusz Pieszka** pokój 101., telefon: 033/8152-451 wew. 135, faks: 033/8153-002; - sprawy proceduralne

12. Wymagania dotyczące wadium

Wadium w wysokości **20 000 zł** powinno być wniesione w terminie do dnia **06-04-2011r. godz. 11⁰⁰**. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 2 ustawy.

Wadium wnoszone w pieniądzu **wpłaca się przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego w banku: Bank Spółdzielczy w Jasienicy.

W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

Numer konta: **82 8117 0003 0000 0101 2000 0100**

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ((Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - **oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w Kasie Urzędu lub dołączyć do oferty.

Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.

13. Termin związania ofertą

1. Wymagany termin związania ofertą wynosi zgodnie z art. 85 ustawy **30 dni** od dnia składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalna tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą
5. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia protestu.

14. Opis sposobu przygotowywania ofert

Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

- 1) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych,
- 3) Ofertę składa się, w formie pisemnej na formularzu dostarczonym przez Zamawiającego wraz ze SIWZ.
- 4) Ofertę należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności.
- 5) Wymaga się, by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresacie, napisem **PRZETARG – budowa budynku przy boisku w Międzyrzeczu Dolnym**, firmie (nazwie) lub imieniu i nazwisku oferenta oraz jego adresie.
- 6) jeżeli dotyczy – dokument stwierdzający ustanowienie przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – dokument powinien być przedstawiony w formie przewidzianej w pkt.8,
- 7) jeżeli dotyczy – pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 14.6;
- 8) w przypadku podpisywania oferty i składających się na nią dokumentów i oświadczeń przez osob(ę)y niewymienion(a)ę w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne **pełnomocnictwo**. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
- 9) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
- 10) W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać do dnia **06.04.2011r.** do godziny **11:00** w siedzibie zamawiającego, Dziennik Podawczy (parter).
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **06.04.2011r.** o godzinie **11:05** w siedzibie zamawiającego, w pokoju 113.
3. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

5. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen.

16. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Oferowana cenę należy podać w PLN w formularzu oferty – Formularz nr 1,
2. Cenę podaną w ofercie należy obliczyć uwzględniając zakres zamówienia określony w dokumentacji technicznej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
3. Obliczona przez wykonawcę cena ryczałtowa powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności VAT.
4. Wykonawca załącza do oferty tabele elementów scalonych sporządzona w oparciu o własną, opartą na rachunku ekonomicznym kalkulację ceny.
Dołączony do SIWZ przedmiar robót należy traktować jedynie jako element pomocniczy.
5. Nie ujęcie w cenie oferty pełnego zakresu wynikającego z dokumentacji technicznej, skutkować będzie wykonaniem pełnego zakresu zadania za cenę oferowaną, a dodatkowe koszty jakie wynikną w całości obciążą oferenta.
7. Całkowita cena podana przez wykonawcę w ofercie nie może ulec zmianie w czasie trwania umowy z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
8. W przypadku podmiotów zagranicznych składających ofertę w niniejszym postępowaniu zamawiający doliczy do ceny oferty podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami na terytorium RP.

17. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty,

Jedynym kryterium oceny ofert jest **najniższa cena – cena 100%**.

Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100.

W przypadku gdy zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.

18. Aukcja elektroniczna.

1. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

19. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Informacja ta zostanie umieszczona również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
2. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

4. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Najpóźniej do dnia podpisania umowy wybrany Wykonawca dostarczy do Zamawiającego kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednich uprawnień budowlanych osoby lub osób niezbędnych do realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniem o ich przynależności do odpowiedniej Izby Budowlanej.

20. Informacja dotycząca walut obcych.

Rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a przyszłym wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia w walutach obcych.

21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21.1. Zamawiający będzie wymagał od wybranego wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 148 ustawy wg jego wyboru w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- c) gwarancji bankowych,
- d) gwarancji ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2. ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

21.2. Zamawiający nie wyraża zgody na zabezpieczenia:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku,
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

21.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wnosi przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Jasienicy,
numer: 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100

21.4. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.

21.5. Zamawiający **nie dopuszcza** tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.

22. Istotne postanowienia umowy

Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach:



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

1. Zmiany ogólne: możliwa jest:

- zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
- zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy,
- zmiana w kolejności i terminach wykonywania robót ujętych w harmonogramie,
- zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki.

2. Zmiany rzutujące na wynagrodzenie:

Możliwa jest zmiana postanowień umowy w związku:

- a) ze zmianą stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- b) z obniżeniem kosztu wykonania usługi, a tym samym wynagrodzenia Wykonawcy,
- c) z rezygnacją z części zamówienia.

3. Zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:

- a) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych (pogodowych) uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią przewidzianą w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Wydłużenie terminu wykonania umowy może nastąpić o okres udokumentowanych niesprzyjających warunków pogodowych wpisanych w dzienniku budowy.
- b) wykonania robót dodatkowych, których konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, wpływających na zmianę pierwotnego terminu wykonania przedmiotu umowy.

23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI art. 179 do 193a Ustawy prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 – „środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia protestów, odwołań i skarg do sądu na wyroki zespołów arbitrów oraz postanowienia zespołu arbitrów kończące postępowanie odwoławcze. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio analizując Prawo zamówień publicznych – art. 179 do 193a.

Jasienica, dnia 18-03-2011r.

Zatwierdził:


mgr inż. Janusz Pierzyna

Załączniki:

- 1 x Projekt umowy
- 1 x Przedmiar robót
- 1 x Druk oferty (Formularz nr 1)
- 1 x Druk oświadczenia Wykonawcy (Formularz Nr 2A oraz Formularz Nr 2B)
- 1 x Wykaz zrealizowanych robót (Formularz Nr 3)
- 1 x Oświadczenie o dysponowaniu osobami – Formularz nr 4
- Zobowiązanie innych podmiotów - formularz nr 5
- 1 x Oświadczenie osoby fizycznej – formularz nr 6
- 1 x dokumentacja techniczna
- 1 x Tabela elementów skalonych – Formularz nr 7
- 1 x Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

Numer sprawy **GKOŚ.271.1.4.2011**

Formularz nr 1

.....
(miejscowość , data)

OFERTA

dla: **Gminy Jasienica**
43-385 Jasienica 159

**na: Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym
w Międzyrzeczu Dolnym.**

OFERTA ZŁOŻONA PRZEZ

.....

.....

Tel./Fax

My, niżej podpisani , niniejszym oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się i zaakceptowaliśmy w pełni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu nr **GKOŚ.271.1.4.2011**. Niniejszym akceptujemy bez zastrzeżeń i ograniczeń oraz w całości jego warunki.
2. Oferujemy bez zastrzeżeń i ograniczeń, zgodnie z założeniami dokumentacji przetargowej, wykonanie robót budowlanych pn.: „Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym”

w terminie do 15 września 2011 r.

3. Cena naszej oferty wynosi ogółem:

netto(bez podatku VAT).....PLN

podatek VAT w wysokości% tj. PLN

brutto (łącznie z podatkiem VAT))PLN

(słownie:)

Stawka roboczo-godziny netto zł./rg

Koszty pośrednie (do R i S) %

Zysk (do R, S i Kp) %

Powyższe stawki i narzuty stanowiąc będą podstawę do rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

4. Na wykonane prace udzielamy 36 miesięcy gwarancji.
5. Oferta jest ważna przez okres **30 dni** od daty ostatecznego terminu składania ofert.
6. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wartości brutto umowy najpóźniej do dnia zawarcia umowy
w
(podać jedną z form wniesienia zabezpieczenia określoną w pkt. 21 SIWZ).
7. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu przetargowym, określone w pkt. 8 specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz załączamy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
8. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - a) wykonanie
firma o nazwie: z siedzibą
w reprezentowana przez:
 - b) wykonanie
firma o nazwie: z siedzibą
w reprezentowana przez:
9. Nazwa Banku nr konta
na który należy przelać zwrot wadium wpłaconego w gotówce.

Miejsce i data:

Pieczętka firmy/przedsiębiorstwa
podpis osoby uprawnionej



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

FORMULARZ NR 2A

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW O
SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU OKREŚLONYCH
ART. 22 UST. 1 pkt 1 - 4 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ
PUBLICZNYCH**

Wykonawca/wykonawcy.....

Oświadczenie ¹

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym** oświadczam/my że zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 nr 113 poz. 759 ze zm.):

- 1) Posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) Posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie,
lub
2) Polegać będę/będziemy na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów*,
- 3) Dysponuję/my potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
lub
3) Polegać będę/będziemy na potencjale technicznym oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów*,
- 4) Znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
lub
4) Polegać będę/będziemy na zdolnościach finansowych innych podmiotów*.

....., dn. __ . __ .2011r

.....

Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka/

¹ Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

*niepotrzebne skreślić – zgodnie ze stanem faktycznym



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

FORMULARZ Nr 2B

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW O BRAKU
PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE ART. 24
UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Wykonawca/wykonawcy.....

Oświadczenie ¹

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym** oświadczam/my*, że nie podlegam/my* wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dn. __ . __ .2011r.

.....

*Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki*

¹ Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

* niepotrzebne skreślić



GKOŚ.271.1.4.2011

Formularz nr 3

Wykaz zrealizowanych robót

Nazwa zadania	Zamawiający		Wartość zamówienia w zł.	Termin wykonania zamówienia	Miejsce realizacji zamówienia
	Nazwa	Adres			
Razem:					

Do wyżej wymienionych robót należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że dane zadanie zostało wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

(podpis osoby uprawnionej)



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

Numer sprawy GKOS.271.1.4.2011

FORMULARZ NR 4

.....
(miejscowość , data)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym *oświadczam/y**, że w przypadku wyboru *mojej/naszej** oferty w postępowaniu przetargowym na:

„Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym”
dysponować *będę/będziemy** osobą lub osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane o specjalności niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia i przynależnymi do właściwej Izby Budowlanej.

Najpóźniej do dnia podpisania umowy *dostarczę/dostarczymy** do Zamawiającego kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednich uprawnień budowlanych osoby lub osób niezbędnych do realizacji zamówienia wraz z aktualnym zaświadczeniem o ich przynależności do odpowiedniej Izby Budowlanej.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

*niepotrzebne skreślić



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

FORMULARZ Nr 5

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU/ÓW DO ODDANIA DO
DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES
KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA**

Podmiot udostępniający
swoje zasoby

ZOBOWIĄZANIE

Niniejszym oświadczam(y)*, że w okresie realizacji zamówienia publicznego pn. Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym”

oddaję do dyspozycji swoje zasoby, a mianowicie :

wiedzę i doświadczenie*,

i/lub

a) potencjał techniczny*,

i/lub

b) osobę zdolną do wykonania zamówienia (kierownik budowy),

i/lub

c) zdolność finansową*

* niewłaściwe skreślić

.....
.....
(nazwa i adres wykonawcy, któremu inny podmiot udostępnia swoje zasoby)
tj. Wykonawcy ubiegającemu się o udzielenie w/w zamówienia publicznego.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do zaciągania
zobowiązań w imieniu podmiotu
udostępniającego swoje zasoby)



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”

**FORMULARZ Nr 6 *OŚWIADCZENIE WYKONAWCY – OSOBY FIZYCZNEJ*
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE
ART. 24 UST. 1 PKT. 2
*USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH***

Wykonawca

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym” na podstawie przesłanek zawartych art. 24 ust. 1 pkt.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 nr 113 poz. 759 ze zm).

....., dn. __ . __ .2011r.

.....
Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka
/ pieczętka

Uwaga !

W przypadku oferty wspólnej oświadczenie składa ten z wykonawców, który jest osobą fizyczną.



Zadanie współfinansowane z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie "Odnowa i rozwój wsi"

Formularz nr 7

GKOŚ. 271.1.4.2011

Budowa budynku obsługi rekreacji i kultury przy boisku sportowym w Międzyrzeczu Dolnym

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa elementu	wartość netto
1	Stan zerowy	
1.1.	roboty ziemne	
1.2	fundamenty	
1.3	drenaż	
2	Stan surowy z dachem	
2.1	podłoga na gruncie	
2.2	roboty murowe i żelbetowe	
2.3	wieńce, podciągi nadproża	
2.4	konstrukcja i pokrycie dachu	
3	roboty wykonczeniowe	
3.1	wykonczenie stropu (sufity)	
3.2	posadzki	
3.3	ściany	
3.4	schody wewnętrzne	
3.5	elewacja	
3.6	taras	
4	stolarka budowlana	
4.1	okna	
4.2	drzwi wewnętrzne	
4.3	drzwi zewnętrzne	
5	Instalacje	
5.1	instalacja wod-kan	
5.2	wentylacja	
5.3	instalacja c.o.	
5.4	instalacja elektryczna i odgromowa	
5.5	instalacja gazowa	
6	Roboty rozbiórkowe - rozbiórka istniejącego budynku	
	RAZEM	