

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Grodziec	95/12	BB1B/00105093/1	5,4099	12 PG/UC – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej i usług obsługi ludności. Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Jasienica. Działka o nieregularnym kształcie, położona w terenie o nieznacznym nachyleniu w kierunku zachodnim. W sąsiedztwie oraz na terenie nieruchomości przebiegają dwie linie elektroenergetyczne 15 kV. Nieruchomość jest nieogrodzona i nieuzbrojona (możliwość wykonania przyłączy / brak kanalizacji). Do działki przylegają tereny upraw polowych, w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna. Działka znajduje się w sąsiedztwie lokalnej drogi powiatowej oraz przy dawnej drodze krajowej Bielsko-Cieszyn DK1. Odległość od ścisłego centrum Grodźca, sklepów i podstawowych usług wynosi ok. 1,5 km. Odległość od centrum Gminy Jasienica wynosi ok. 2 km. W niewielkiej odległości, znajduje się przystanek komunikacji publicznej.	Roczna stawka czynszu: 1.650,00 zł brutto + podatek rolny.	Rocznie, w terminie do 30 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Czas oznaczony do 3 lat.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.
art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków.
pkt. 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.04 lipca.....2011r.
pkt. 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.04 lipca.....2011r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu:19 maja..... 2011r. *Gnole*
zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2011r.

ZASTĘPCA WÓJTY
Krzysztof Węczyński