

**Uchwała Nr XII/109/2003**  
**Rady Gminy Jasienica**  
**z dnia 4 grudnia 2003 roku**

w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 oraz art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7, 7a ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. z 2002 Dz.U. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.) oraz Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 31 października 2003r. (M.P. Nr 51 poz. 804) w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych

**Rada Gminy Jasienica**  
**uchwała:**

**§ 1**

Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ustala się jak niżej:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkaniowe – 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,06 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług zdrowotnych nie wymienionych w ust. 5, 6 i 7 -3,46 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
5. Od budynków letniskowych lub ich części oraz innych budynków zajmowanych przez osoby na cele letniskowe – 5,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
6. Od budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza – 4,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
7. Od garaży poza budynkiem mieszkalnym – 4,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
8. Od budynków pozostałych lub ich części nie wymienionych w ust. 5, 6 i 7 – 5,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
9. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje – 5,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
10. Od garaży w budynku mieszkalnym 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
11. Od budowli lub ich części 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 – 7.

Od gruntów:

1. Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni nie objętych przepisami o podatku rolnym lub leśnym:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposobów zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup>
  - b) od gruntów pod jeziorami, grunty zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – 3,38 zł od 1 ha powierzchni
  - c) od pozostałych za 1 m<sup>2</sup> – 0,15 zł

Nie uważa się za działalność gospodarczą w rozumieniu § 1 ust. 2 uchwały organizowanie zabaw, wesel przez organizacje społeczne w lokalach będących w ich władaniu.

## § 2

Zwolnić z podatku od nieruchomości:

1. budynki i obiekty budowlane oraz grunty stanowiące mienie komunalne, wykorzystywane przez gminne jednostki organizacyjne podporządkowane radzie gminy z wyjątkiem przeznaczonych na działalność gospodarczą
2. budynki i grunty stanowiące własność osób prawnych prowadzących statutową działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyłączeniem budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Wymienione zwolnienie nie dotyczy budynków i gruntów stanowiących przedmioty najmu i dzierżawy,
3. budynki mieszkalne lub ich części oraz grunty stanowiące własność osób fizycznych i będące w ich posiadaniu, a utrzymujących się wyłącznie z zasiłków opieki społecznej, z którymi nie zamieszkują dorośli domownicy posiadający własne źródła utrzymania z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
4. Powierzchnię użytkową:
  - piwnic z wyłączeniem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz znajdujących się w nich garaży
  - strychów w budynkach mieszkalnych zajmowanych przez osoby z wyłączeniem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

## § 3

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Jasienica.

## § 4

Traci moc obowiązująca uchwała Nr III/26/2002 Rady Gminy Jasienica z dnia 12 grudnia 2002 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień niektórych nieruchomości.

## § 5

1. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 roku.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i w poszczególnych sołectwach oraz w miesięczniku lokalnym gminy „Jasienica”.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Jerzy Czudek