Kosztorys ofertowy

Adaptacja budynku hali basenowej na Salę Gimnastyczną Lekkoatletyczną w budynku Gimnazjum i Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mazańcowicach - Roboty budowlane

Budowa: Gimnazjum i Zespół Szkolno-Przedszkolny w Mazańcowicach
Obiekt/Rodzaj robót: Roboty ogólnobudowlane
Lokalizacja: Mazańcowice parcele nr 1734/28, /29, /30, /31, /32, /34, /35, /36 i /37
Zamawiający: Gmina Jasienica 43-385 Jasienica 159

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻ - POZ. -6,90	
2	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻ - POZ. -3,60	
3	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻ - POZ. +/-0,00	
4	ROBOTY ROZBIÓRKOWE, ZEWNĘTRZNE	
5	MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ	
6	MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, DREWNIANEJ	
7	MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, ALUMINIOWEJ	
8	ROBOTY ŻELBETOWE, BIEG SCHODOWY W OSI F-E	
9	ROBOTY ŻELBETOWE, WIATROŁAP W OSI 7-8	
10	ROBOTY MUROWE	
11	PODŁOŻA PODPOSADZKOWE	
12	TYNKI ŚCIAN I SUFITÓW	
13	LICOWANIE ŚCIAN	
14	ROBOTY MALARSKIE	
15	POSADZKI - GRES	
16	POSADZKA SPORTOWA	
17	ŚLUSARKA - BALUSTRADY	
18	IZOLACJA TERMICZNA	
19	SUFIT Z PŁYT GK	
20	RUSZTOWANIA	
21	POKRYCIA DACHOWE	
22	POKRYCIE DACHOWE - DASZKI TYP A i B	
23	WIĘŹBA DACHOWA WIATROŁAPU	
24	ELEWACJA	
Suma elementów kosztorysu		
Razem Adaptacja budynku hali basenowej na Salę Gimnastyczną Lekkoatletyczną w budynku Gimnazjum i Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mazańcowicach - Roboty budowlane:		
Razem wartość kosztorysu netto:		

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻ - POZ. -6,90					
1 Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1˙km lecz w ziemi zmagazynowanej w hałdach, ładowarka 2,00˙m3, grunt kategorii III	82,862		m3		
2 Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód 10-15˙t	82,862	9	m3		
3 Koszty składowania ziemi i gruzu na wysypisku	82,862		m3		
2 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻ - POZ. -3,60					
4 Przebicia w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	3,698		m3		
5 Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1˙km lecz w ziemi zmagazynowanej w hałdach, ładowarka 2,00˙m3, grunt kategorii III	151,603		m3		
6 Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód 10-15˙t	177,073	9	m3		
7 Koszty składowania ziemi i gruzu na wysypisku	177,073		m3		
3 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻ - POZ. +/-0,00					
8 Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1˙km lecz w ziemi zmagazynowanej w hałdach, ładowarka 2,00˙m3, grunt kategorii III	21,061		m3		
9 Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód 10-15˙t	21,061	9	m3		
10 Koszty składowania ziemi i gruzu na wysypisku	21,061		m3		
4 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, ZEWNĘTRZNE					
11 Rozbiórka elementów, żelbetowych	17,419		m3		
12 Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1˙km lecz w ziemi zmagazynowanej w hałdach, ładowarka 2,00˙m3, grunt kategorii III	17,419		m3		
13 Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód 10-15˙t	17,419	9	m3		
14 Koszty składowania ziemi i gruzu na wysypisku	17,419		m3		
5 MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ					
15 Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 1,5˙m2	2,43		m2		
16 Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna powyżej 2,0˙m2	196,98		m2		
6 MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, DREWNIANEJ					
17 Ościeżnice drewniane zwykłe	46,6		m2		
18 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne	24,2		m2		
19 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, łazienkowe	10,8		m2		
20 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne, dwuskrzydłowe	3,6		m2		
21 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone	9,6		m2		
22 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	2		m2		
7 MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, ALUMINIOWEJ					
23 Okna i drzwi aluminiowe, drzwi przymykowe	4,845		m2		
24 Stolarka drzwiowa alum., oszklona szkłem bezp., profil wewn., samozamykacz, dwa zamki w profilu	4,845		m2		
25 Okna i drzwi aluminiowe, drzwi przymykowe	4,845		m2		
26 Stolarka drzwiowa alum., oszklona szkłem bezp., profil zewn. ciepły, samozamykacz, antaba, dwa zamki w profilu	4,845		m2		
27 Bramy garażowe podnoszone mechanicznie	25,2		m2		
8 ROBOTY ŻELBETOWE, BIEG SCHODOWY W OSI F-E					
28 Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8˙cm, transport betonu taczkami, japonkami	32,255		m2		
29 Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami	15,21	6	m2		
30 Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	1,346		m3		
31 Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, transport betonu taczkami, japonkami	0,281		m3		
32 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6˙m, transport betonu taczkami, japonkami	3,978		m3		
33 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4˙m, obwód do przekroju: do 6m/m2, transport betonu taczkami, japonkami	1,404		m3		
34 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły	5		m		
35 Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040˙m2	5		m		
36 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14˙mm	0,4		t		
37 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	1,326		m3		

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
38 Dostawa i montaż marki stal. mocowanej kotwami Hilti	2		szt		
9 ROBOTY ŻELBETOWE, WIATROŁAP W OSI 7-8					
39 Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, ławy fundamentowe	29,28		m2		
40 Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ławy fundamentowe	4,392		m3		
41 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty gładkie do Fi 14˙mm	0,6		t		
42 Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, płyty stropowe i dachowe	19,75		m2		
43 Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, płyty stropowe	2,19		m3		
44 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty gładkie do Fi 14˙mm	0,3		t		
10 ROBOTY MUROWE					
45 Ściany murowane, budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych lub dziurawek	93,118		m3		
46 Ścianki działowe, z kształtek szklanych: pustaków o wymiarach 25x25x8˙cm	66,119		m2		
47 Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 1/2 cegły	8,12		m2		
48 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180˙mm	19		m		
49 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 200-260˙mm	9,8		m		
50 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciągniona; stropy płaskie, podciągi, biegi i spoczniki schodowe	35,512		m2		
51 Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł, poziomo, szerokość 1 cegły	28,8		m		
52 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1˙m	8		szt		
53 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1˙m	16		szt		
54 Kominy wolnostojące z cegieł w budynkach, wieloprzewodowe	35,7		m3		
55 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7˙cm	15,6		m2		
11 PODŁOŻA PODPOSADZKOWE					
56 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, pospółka	705,765		m3		
57 Podkłady, betonowe, beton zwykły, wyciąg	116,3		m3		
58 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty gładkie do Fi 14˙mm	1,5		t		
59 Izolacje przeciwwilgociowe, pionowe, z papy na lepiku 2-warstwowe, papa podkład. wierzchniego krycia	57,2		m2		
60 Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, z papy na lepiku 2-warstwowe, papa smołowa izolacyjna	733,7		m2		
61 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20˙mm	1 203,2		m2		
62 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10˙mm	670,1	2	m2		
63 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10˙mm	533,1	3	m2		
64 Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	1 203,1	2	m2		
65 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych grub. 2,0 cm układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie	670,1		m2		
12 TYNKI ŚCIAN I SUFITÓW					
66 Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, stropów i podciągów	708,78		m2		
67 Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, ścian i słupów	2 378,945		m2		
68 Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, biegów klatek schodowych	37,6		m2		
13 LICOWANIE ŚCIAN					
69 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	272,559		m2		
70 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x25, metoda kombinowana	272,559		m2		
71 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia do 8˙m2	126		m		
72 Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	272,559	2	m2		
14 ROBOTY MALARSKIE					
73 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5˙m2, (grubość 3˙mm) na tynku	2 852,766		m2		
74 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5˙m2, (grubość 3˙mm) na płytach gipsowych	649,11		m2		
75 Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	3 501,876	2	m2		
76 Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 3-krotne	3 501,876		m2		
15 POSADZKI - GRES					
77 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	621,4		m2		
78 Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10˙m2, płytki 15x15, zaprawa "Atlas"	417,18		m		
79 Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	62,65		m2		
16 POSADZKA SPORTOWA					
80 Posadzka wielowarstwowa gr. 13 mm (trójwarstwowa, bezspoinowa) na bazie żywic poliuretanowych, na podłożu beton., elastyczna, tłumiąca energię udarową, o wysokim współczynniku tarcia	533,1		m2		
17 ŚLUSARKA - BALUSTRADY					
81 Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co 3 stopniu, do 10˙kg	37,35		m		
82 Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe wypełnione bl. alumin.	17,8		m		
83 Pochwyty stalowe na wspornikach	83,7		m		
84 Okładzina z masy plastycznej na pochwytach stalowych	83,7		m		
18 IZOLACJA TERMICZNA					
85 Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa paroszczelna	472,25		m2		
86 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt z wełny mineralnej miękkiej, układane na sucho jednowarstwowe gr. 15 cm	472,25		m2		
87 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt z wełny mineralnej twardej, układane na sucho jednowarstwowe gr. 5 cm	472,25		m2		
88 Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa paroszczelna na ruszcie metalowym	655,38		m2		

Adaptacja budynku hali basenowej na Salę Gimnastyczną Lekkoatletyczną w budynku Gimnazjum i Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w...

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
89 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt z wełny mineralnej miękkiej, układane na sucho jednowarstwowe gr. 20 cm	655,38		m2		
19 SUFIT Z PŁYT GK					
90 Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 1-warstwowe (nakłady zwiększyć z wyłączeniem płyt g-k)	655,38	1,3	m2		
91 Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna gr. 1,25 cm	655,38		m2		
20 RUSZTOWANIA					
92 Rusztowania rurowe punktowe, wysokość do 20˙m	843,843		m2		
93 Czas pracy rusztowania ramowego	1		kpl		
21 POKRYCIA DACHOWE					
94 Demontaż istn. pokrycia dachu z blachy fałdowej (wsp. 0,5 do R i S)	709,27	0,5	m2		
95 Wymiana pokrycia dachowego z blachy trapezowej	652,27	0,5	m2		
96 Blacha trapezowa powlekana T55	195,681		m2		
97 Uzupełnienie obróbek blacharskich, mury ogniowe i okapy, z blachy ocynkowanej	49,4		m2		
98 Obróbki blacharskie, blacha stalowa, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25˙cm, ocynkowana 0,55˙mm	78,09		m2		
99 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, murłaty i podwaliny, robocizna i sprzęt	38		m		
100 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, murłaty i podwaliny, materiały	0,699		m3		
101 Łacenie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - ruszt drewn. mocow. do kratownic stal.	78,09		m2		
102 Ścianka z płyt OSB 3 gr. 2,0 cm montow. do rusztu drewn. (analogia)	78,09		m2		
22 POKRYCIE DACHOWE - DASZKI TYP A i B					
103 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	180,409		m2		
104 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	120		m		
105 Konstrukcje podparć, zawieszeń i osłon, masa do 20˙kg - konstr. daszku B	0,856		t		
106 Konstrukcje podparć, zawieszeń i osłon, masa do 50˙kg - konstr. daszku A	4,622		t		
107 Konstrukcja daszku typ B, L 80x80x5 mm	856		kg		
108 Konstrukcja daszku typ A, L 80x80x5 mm	4 622		kg		
109 Montaż konstr. wsporczej pod daszki A i B do ściany na kotwach HY-50 Hit A M12x115	385		szt		
110 Łacenie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - ruszt drewn. mocow. do konstr. wsporczej daszku	292,793		m2		
111 Ścianka z płyt OSB 3 gr. 2,0 cm montow. do rusztu drewn. (analogia)	292,793		m2		
112 Obróbki blacharskie, blacha stalowa, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25˙cm, ocynkowana 0,55˙mm	356,895		m2		
113 Podbitka z płyt Cetris mocow. do konstr. wsporczej daszku (analogia)	147,263		m2		
114 Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej	150,15		m		
115 Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy stalowej	120		m		
23 WIĘŹBA DACHOWA WIATROŁAPU					
116 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	0,266		m3		
117 Więźby dachowe o układzie jętkowym z tarcicy nasyconej, więźba o rozpiętości 7.5˙m	45,5		m2		
118 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	45,5		m2		
119 Obróbki blacharskie, blacha stalowa, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25˙cm, ocynkowana 0,55˙mm	45,5		m2		
24 ELEWACJA					
120 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	1 513,771		m2		
121 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	1 513,771		m2		
122 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi ekstrudowanymi gr. 5 cm, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	168		m2		
123 Osłona płyt styropianu ekstrudowanego folią kubełkową (analogia)	168		m2		
124 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły	6 727,084		szt		
125 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany	1 681,771		m2		
126 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	795		mb		
127 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej	147		mb		
128 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm - parapety zewn.	22,715		m2		
129 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	1 666,231		m2		
130 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10˙m	1 666,231		m2		
131 Koszt pracy rusztowań	1		kpl		
132 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	1 666,231		m2		
133 Roboty dodatkowe: drenaż opaskowy uzupełniający, przemurowanie części ścian zewn. i pilastrów, rozebranie kominów od stropu poddasza i wymurowanie z cegły klinkierowej, ze wzgl. na dużą pow. okien należy wstawić wzmocnienia między oknami, wzmocnić mury parapetowe wg rys. K-2, przejrzeć pokrycie dachu z obróbkami i elementy zniszczone wymienić - wielkość i zakres tych robót określi Inspektor nadzoru budowlanego w porozumieniu z Inwestorem	1		kpl		

Podsumowanie kosztorysu	Razem
Koszty bezpośrednie	
Razem	
Wartość kosztorysu netto:	