

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności nieruchomości

Miejscowość	Nr parceli/działki	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cel sprzedaży	Wartość netto
Grodziec	83/105	KW BB1B/00075391/0	0,0108	KW – tereny na cele komunikacji	Działka zlokalizowana jest w Grodźcu w południowo-zachodniej części Gminy Jasienica, po północnej stronie drogi powiatowej z Bielska-Białej do Brennej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się budynki jednorodzinne oraz dwa budynki wielorodzinne, a także tereny zalesione i zielone. Działka jest nachylona w kierunku zachodnim, ma kształt nieregularny, stanowi część drogi. Posiada bezpośredni dostęp do drogi – droga asfaltowa. Działka jest częściowo uzbrojona, media są dostępne w granicach działek sąsiednich.	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej: w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako dz. 83/6	6.696,00 zł (słownie: sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100)
Mazańcowice	2363/1	KW BB1B/00071230/6	0,2859	24PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej	Działka zlokalizowana jest Mazańcowicach. Ma kształt nieregularny, o nierównym terenie. Porośnięta jest drzewami i krzewami. Działka ta nie posiada dostępu do drogi publicznej. W bezpośrednim otoczeniu znajduje się luźna zabudowa komercyjna, przemysłowa i tereny niezabudowane. Działka jest nieuzbrojona. W granicach sąsiednich działek znajduje się: woda, sieć elektroenergetyczna oraz gaz.	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu	Wywoławcza: 257.310,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta dziesięć złotych 00/100)
Międzyrzecze Górne	21/1	KW BB1B/00074481/1	0,6100	1PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej	Działka zlokalizowana jest na peryferiach Międzyrzecza Górnego. Ma kształt regularny. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; przystanki komunikacji masowej, a także placówki handlowe w dalszej odległości. W bezpośrednim otoczeniu znajduje się luźna zabudowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny niezabudowane. Działka jest uzbrojona w wodę i sieć elektroenergetyczną.	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	175.612,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy sześćset dwanaście złotych 00/100)

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.
art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
pkt. 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.30.05.....2012r.
pkt. 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.2012r.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

ZASTĘPCA WOJTY

Krzysztof Wieczerek