

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Jasienica
z dnia

w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/172/2008 Rady Gminy Jasienica z dnia 24 kwietnia 2008r.
w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy
w latach 2008-2013

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 Ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. z 2005r. Dz.U. Nr 31, poz.266, z późn. zm.)

Rada Gminy Jasienica uchwala, co następuje:

§1.

W Uchwale Nr XX/172/2008 Rady Gminy Jasienica z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy w latach 2008-2013 wprowadza się następujące zmiany:

1. §2 otrzymuje brzmienie:

„§2.1. W roku 2008 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

2.W roku 2009 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

3.W roku 2010 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

4.W roku 2011 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

5.W roku 2012 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 23 lokale socjalne.

6.W roku 2013 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 23 lokale socjalne.

7.Podziału lokali na socjalne i pozostałe lokale mieszkalne dokonano zgodnie z załącznikiem do uchwały.”

2. § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Stawka czynszu za 1m² wynosi 2,00zł. ”

3. § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Czynniki podwyższające stawkę czynszu:

1) doprowadzenie sieci gazowej do budynku +10%

2) łazienka w lokalu mieszkalnym +5%

3) wc w lokalu mieszkalnym +5%

4) wydzielona kuchnia w lokalu mieszkalnym +5%

5) położenie budynku –szkoła w tej samej miejscowości +2%

6) położenie budynku – zakład opieki zdrowotnej w tej samej miejscowości +2%

2. Czynniki obniżające stawkę czynszu:

1) brak łazienki w lokalu mieszkalnym -5%

2) brak wc w lokalu mieszkalnym -5%

3) brak bieżącej wody w budynku – 10%

4) brak wydzielonej kuchni w lokalu mieszkalnym -5%

5) lokal na poddaszu-5%.

6) brak kanalizacji sanitarnej -10%”

4. § 9 otrzymuje brzmienie:

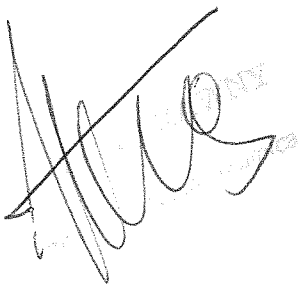
„§ 9. Stawka czynszu za najem lokalu socjalnego jest równa 50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy.”

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'M' followed by a flourish. The signature is written over a faint, repeating watermark of the word 'GMINA'.

Podział lokali na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne w mieszkaniowym zasobie Gminy Jasienica:

I. Lokale socjalne w mieszkaniowym zasobie Gminy Jasienica:

Lp.	Adres	Powierzchnia lokalu
1.	Międzyrzecze Górne.98 lokal nr 1	14,10 m ²
2.	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 2	25,20 m ²
3.	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 7	24,00 m ²
4.	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 8	16,30 m ²
5.	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 10	13,10 m ²
6.	Rudzica 92 lokal nr 1	57,60 m ²
7.	Rudzica 92 lokal nr 2	38,90 m ²
8.	Rudzica 92 lokal nr 4	40,10 m ²
9.	Rudzica 158 lokal nr 1	57,80 m ²
10.	Rudzica 158 lokal nr 2	34,00 m ²
11.	Rudzica 158 lokal nr 3	34,90 m ²
12.	Rudzica 158 lokal nr 4	30,40 m ²
13.	Rudzica 158 lokal nr 5	32,40 m ²
14.	Rudzica 158 lokal nr 6	22,00 m ²
15.	Rudzica 158 lokal nr 7	28,80 m ²
16.	Rudzica 158 lokal nr 8	35,50 m ²
17.	Landek 29 lokal nr 1	31,60 m ²
18.	Landek 29 lokal nr 2	30,20 m ²
19.	Landek 29 lokal nr 3	19,40 m ²
20.	Landek 29 lokal nr 4	47,10 m ²
21.	Landek 29 lokal nr 5	5,80 m ²
22.	Landek 29 lokal nr 6	12,60 m ²

II. Pozostałe lokale mieszkalne w mieszkaniowym zasobie Gminy Jasienica:

Lp.	Adres	Powierzchnia lokalu
1.	Jasienica 495 lokal nr 1	62,40 m ²
2.	Jasienica 495 lokal nr 2	63,20 m ²
3.	Mazańcowice 347 lokal nr 1	69,50 m ²
4.	Mazańcowice 360 lokal nr 4	52,00 m ²
5.	Mazańcowice 350 lokal nr 1	40,00 m ²
6.	Rudzica 2 lokal nr 1	22,30 m ²
7.	Rudzica 2 lokal nr 2	34,90 m ²
8.	Rudzica 2 lokal nr 6	49,60 m ²
9.	Rudzica 2 lokal nr 7	75,20 m ²
10.	Rudzica 42 lokal nr 1	30,50 m ²
11.	Rudzica 42 lokal nr 2	33,50 m ²
12.	Rudzica 42 lokal nr 3	55,60 m ²
13.	Rudzica 42 lokal nr 4	38,40 m ²
14.	Rudzica 218 lokal nr 1	67,40 m ²
15.	Rudzica 218 lokal nr 2	33,50 m ²
16.	Rudzica 218 lokal nr 4	67,40 m ²
17.	Rudzica 350 lokal nr 1	65,00 m ²
18.	Rudzica 350 lokal nr 2	82,90 m ²
19.	Wieszczęta 77 lokal nr1	49,00 m ²
20.	Wieszczęta 77 lokal nr 2	37,90 m ²
21.	Wieszczęta 77 lokal nr 4	49,50 m ²
22.	Wieszczęta 77 lokal nr 5	37,90 m ²
23.	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 3	51,50 m ²