

UCHWAŁA NR XXII/229/12
RADY GMINY JASZENICA

z dnia 10 października 2012 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/172/2008 Rady Gminy Jasienica z dnia 24 kwietnia 2008r.
w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy
w latach 2008-2013**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 Ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. z 2005r. Dz. U. Nr 31, poz.266, z późn. zm.)

Rada Gminy Jasienica uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XX/172/2008 Rady Gminy Jasienica z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy w latach 2008-2013 wprowadza się następujące zmiany:

1. §2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. W roku 2008 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

2. W roku 2009 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

3. W roku 2010 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

4. W roku 2011 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 17 lokali socjalnych.

5. W roku 2012 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 23 lokale socjalne.

6. W roku 2013 prognozuje się utrzymanie stanu liczbowego lokali mieszkalnych na poziomie 47-49, w tym 23 lokale socjalne.

7. Podziału lokali na socjalne i pozostałe lokale mieszkalne dokonano zgodnie z załącznikiem do uchwały.”.

2. § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Stawka czynszu za 1m² wynosi 2,00zł.”.

3. § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Czynniki podwyższające stawkę czynszu:

1) doprowadzenie sieci gazowej do budynku +10%

2) łazienka w lokalu mieszkalnym +5%

3) wc w lokalu mieszkalnym +5%

4) wydzielona kuchnia w lokalu mieszkalnym +5%

5) położenie budynku –szkoła w tej samej miejscowości +2%

6) położenie budynku – zakład opieki zdrowotnej w tej samej miejscowości +2%

2. Czynniki obniżające stawkę czynszu:

- 1) brak łazienki w lokalu mieszkalnym -5%
- 2) brak wc w lokalu mieszkalnym -5%
- 3) brak bieżącej wody w budynku – 10%
- 4) brak wydzielonej kuchni w lokalu mieszkalnym -5%
- 5) lokal na poddaszu-5%.
- 6) brak kanalizacji sanitarnej -10%”.

4. § 9 otrzymuje brzmienie:

„§ 9. Stawka czynszu za najem lokalu socjalnego jest równa 50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy.”.

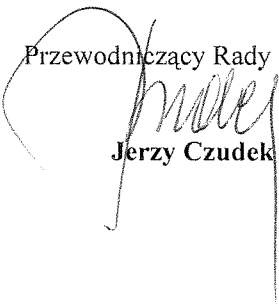
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy


Jerzy Czudek

Załącznik do Uchwały Nr XXII/229/12

Rady Gminy Jasienica

z dnia 10 października 2012 r.

Podział lokali na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne w mieszkaniowym zasobie Gminy Jasienica.

I. Lokale socjalne w mieszkaniowym zasobie Gminy Jasienica:

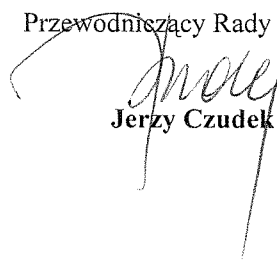
Lp.	Adres	Powierzchnia lokalu
1	Międzyrzecze Górne.98 lokal nr 1	14,10 m ²
2	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 2	25,20 m ²
3	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 7	24,00 m ²
4	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 8	16,30 m ²
5	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 10	13,10 m ²
6	Rudzica 92 lokal nr 1	57,60 m ²
7	Rudzica 92 lokal nr 2	38,90 m ²
8	Rudzica 92 lokal nr 4	40,10 m ²
9	Rudzica 158 lokal nr 1	57,80 m ²
10	Rudzica 158 lokal nr 2	34,00 m ²
11	Rudzica 158 lokal nr 3	34,90 m ²
12	Rudzica 158 lokal nr 4	30,40 m ²
13	Rudzica 158 lokal nr 5	32,40 m ²
14	Rudzica 158 lokal nr 6	22,00 m ²
15	Rudzica 158 lokal nr 7	28,80 m ²
16	Rudzica 158 lokal nr 8	35,50 m ²
17	Landek 29 lokal nr 1	31,60 m ²
18	Landek 29 lokal nr 2	30,20 m ²
19	Landek 29 lokal nr 3	19,40 m ²
20	Landek 29 lokal nr 4	47,10 m ²
21	Landek 29 lokal nr 5	5,80 m ²
22	Landek 29 lokal nr 6	12,60 m ²

II. Pozostałe lokale mieszkalne w mieszkaniowym zasobie Gminy Jasienica:

Lp.	Adres	Powierzchnia lokalu
1	Jasienica 495 lokal nr 1	62,40 m ²
2	Jasienica 495 lokal nr 2	63,20 m ²
3	Mazańcowice 347 lokal nr 1	69,50 m ²
4	Mazańcowice 360 lokal nr 4	52,00 m ²
5	Mazańcowice 350 lokal nr 1	40,00 m ²
6	Rudzica 2 lokal nr 1	22,30 m ²
7	Rudzica 2 lokal nr 2	34,90 m ²
8	Rudzica 2 lokal nr 6	49,60 m ²
9	Rudzica 2 lokal nr 7	75,20 m ²
10	Rudzica 42 lokal nr 1	30,50 m ²
11	Rudzica 42 lokal nr 2	38,90 m ²
12	Rudzica 42 lokal nr 3	55,60 m ²

13	Rudzica 42 lokal nr 4	38,40 m ²
14	Rudzica 218 lokal nr 1	67,40 m ²
15	Rudzica 218 lokal nr 2	33,50 m ²
16	Rudzica 218 lokal nr 4	67,40 m ²
17	Rudzica 350 lokal nr 1	65,00 m ²
18	Rudzica 350 lokal nr 2	82,90 m ²
19	Wieszczęta 77 lokal nr1	49,00 m ²
20	Wieszczęta 77 lokal nr 2	37,90 m ²
21	Wieszczęta 77 lokal nr 4	49,50 m ²
22	Wieszczęta 77 lokal nr 5	37,90 m ²
23	Międzyrzecze Górne 98 lokal nr 3	51,50 m ²

Przewodniczący Rady Gminy



Jerzy Czudek