



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

PROJEKT

BRG

U M O W A **o roboty budowlane zawarta w trybie zamówienia publicznego**

zawarta w dniu **2013 r.** w Jasienicy pomiędzy Gminą Jasienica zwaną dalej
"ZAMAWIAJĄCYM"

reprezentowaną przez: **Wójta Gminy Jasienica - mgr inż. Janusz Pierzyna**

a

.....
zwaną w dalszej części umowy **"WYKONAWCĄ"**

Umowa zostaje zawarta na podstawie art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z poz. zm./ i zwana jest dalej „Kontraktem”.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dotyczące realizacji zadania pn. „KOMPLEKSOWE UZBROJENIE TERENU PRZEZNACZONEGO POD DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ W MIĘDZYRZECZU DOLNYM W GMINIE JASIENICA”.

§ 2

Integralną część umowy (Kontraktu) stanowią:

1. specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
2. oferta Wykonawcy wraz z załącznikami w zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z niniejszą umową (Kontraktem).

§ 3

Warunki umowy (Kontraktu)

1. Definicje (Terminy definiowane zaznaczono tłustym drukiem):

1) Cena Kontraktowa - wynagrodzenie brutto należne ostatecznie Wykonawcy zgodnie z § 4 umowy, wynikające z pomnożenia ceny jednostkowej i faktycznie wykonanej Ilości Robót zgodnie z § 3 ust 28.

2) Data Rozpoczęcia najpóźniejsza data, kiedy Wykonawca musi rozpocząć Roboty.

3) Data Zakończenia to data zakończenia wszystkich Robót, poświadczona przez Inżyniera i Zamawiającego.

4) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zwany dalej Inżynierem, to Osoba Fizyczna lub Prawna, lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej lub jakiegokolwiek inna



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Kompetentna Osoba wyznaczona przez Zamawiającego do działania w zastępstwie Inżyniera, o której wyznaczeniu poinformowany jest Wykonawca, odpowiedzialna za nadzorowanie Robót oraz pełnienie nadzoru inwestorskiego.

5) Zespół Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

osoby pełniące funkcje inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach.

6) Wiodący Inspektor Nadzoru

przedstawiciel Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na placu budowy, kierujący Zespołem Nadzoru.

7) Kontrakt to Umowa między Zamawiającym a Wykonawcą na wykonanie „*Kompleksowe uzbrojenie terenu przeznaczonego pod działalność gospodarczą w Międzyrzeczu Dolnym w Gminie Jasienica.*”

8) Materiały to wszelkie dostawy (rzeczy), włączając części zamienne i paliwa stosowane przez Wykonawcę do wykonania i zakończenia Robót.

9) Teren Budowy to obszar określony jako taki w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

10) Zmiana to polecenie Inżyniera dokonujące zmian w Robotach.

11) Roboty są tym, co Kontrakt wymaga, aby Wykonawca wybudował, zainstalował i przekazał Zamawiającemu.

12) Oferta Wykonawcy to wypełniony dokument Ofertowy przedłożony Zamawiającemu przez Wykonawcę.

13) Okres Gwarancyjny to okres Gwarancji i Rękojmi liczony jest od daty ostatecznego (końcowego) Odbioru wszystkich Robót objętych Kontraktem.

14) Potwierdzenie Zakończenia Okresu Gwarancyjnego jest Potwierdzeniem wydanym przez Inżyniera po usunięciu przez Wykonawcę Wad.

15) Podwykonawca jest Osobą Fizyczną lub Prawną, lub jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która posiada Umowę z Wykonawcą na wykonanie części Robót w ramach Kontraktu, w tym Robót bezpośrednio na Terenie Budowy.

16) Dokumentacja Projektowa obejmuje rysunki, obliczenia i inne informacje przedstawione przez Zamawiającego i Wykonawcę i podlegające zaakceptowaniu przez Inżyniera celem wykonania Kontraktu.

17) Specyfikacje Techniczne oznaczają Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót włączone do Kontraktu oraz wszelkie Modyfikacje i Dodatki poczynione lub zaakceptowane przez Inżyniera.

18) Sprzęt to urządzenia, maszyny i pojazdy Wykonawcy tymczasowo wprowadzone na Teren Budowy w celu wykonania Robót.

19) Kosztorys oznacza wycenione i wypełnione Tabele Elementów Rozliczeniowych, stanowiące część Oferty, zwane również TER.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

20) Zamówienia uzupełniające Robót budowlanych, w rozumieniu art. 67 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

21) Zamówienia dodatkowe Robót budowlanych, w rozumieniu art. 67 ust. 5 ustawy Prawo zamówień Publicznych.

22) Roboty Tymczasowe są to urządzenia zaprojektowane, zbudowane, zainstalowane oraz usunięte przez Wykonawcę, które są niezbędne do wykonania lub instalacji Robót.

23) Wada – ujemna cecha robót polegająca na tym, że roboty te wykonane są niezgodnie z umową, w tym załącznikami do niej oraz/lub, że roboty te mają mniejszą wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia robót.

24) Baza (Zaplecze Techniczne) to część zaplecza Wykonawcy Robót.

25) Wykonawca to Osoba Fizyczna, Prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, której Oferta na wykonanie Robót została przyjęta przez Zamawiającego.

26) Zamawiający to Strona, która zatrudnia Wykonawcę do realizacji Robót.

27) Wymagana Data Zakończenia to Data, do której Wykonawca powinien zakończyć wszystkie Roboty. Wymagana Data Zakończenia określona jest w § 5. Wymagana Data Zakończenia może zostać zmieniona jedynie przez Zamawiającego na wniosek Inżyniera wydającego nakaz przedłużenia terminu lub przyspieszenia Robót w drodze Aneksu do Umowy w przypadkach określonym w § 10.

28) Operat Kolaudacyjny - sporządzony przez Wykonawcę zbiór wszystkich dokumentów Kontraktowych, z uwzględnieniem zmian zaistniałych w czasie realizacji robót, wyników przeprowadzonych badań i prób, rodzajów i ilości wykonanych robót oraz rozliczenia wynagrodzeń za ich wykonanie, stanowiących podstawę do dokonania odbioru ostatecznego (końcowego) oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu drogowego lub dokonanie zgłoszenia do użytkowania.

2. Interpretacja

1) Przy interpretowaniu Warunków Kontraktu rodzaj męski oznacza również żeński lub nijaki i odwrotnie. Tytuły (nagłówki) nie mają żadnego znaczenia. Słowa mają swoje zwykłe znaczenie w kontekście języka Kontraktu, chyba że zostaną osobno zdefiniowane. Wskazówki wyjaśniające wątpliwości co do niniejszych Warunków Kontraktu przedstawiać będzie Zamawiający.

2) Jeśli w umowie (Kontrakcie) jest mowa o kończeniu Robót etapami, to wzmianki mówiące o Robotach, wymaganej Dacie Zakończenia odnoszą się do każdego etapu realizacji Robót.

3) Dokumenty składające się na Kontrakt będą interpretowane w następującej hierarchii ważności:

- a) Umowa;
- b) Dokumentacja Projektowa;
- c) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- d) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami w zakresie ,w jakim nie jest sprzeczna z niniejszym Kontraktem w szczególności Kosztorys;
- e) wszelkie inne dokumenty związane z realizacją Kontraktu.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

3. Język i prawo

- 1) Językiem Umowy jest język polski.
- 2) Prawem rządzącym Umową jest prawo polskie.

4. Decyzje Inżyniera

1) Inżynier jest przedstawicielem Zamawiającego na Terenie Budowy i przy realizacji Kontraktu. Może on podejmować wiążące dla Wykonawcy decyzje jedynie po wcześniejszej ich akceptacji przez Zamawiającego i tylko w granicach określonych w niniejszym Kontrakcie. Jeżeli Wykonawca jest przekonany, że decyzja podjęta przez Inżyniera wykraczała poza jego uprawnienia określone w Kontrakcie, lub że decyzja ta została niewłaściwie podjęta, winien wystosować ponowne zapytanie do Zamawiającego.

2. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego, następujące osoby:

- a) jako Wiodącego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – P. ,
- b) jako Inspektora Nadzoru Robót Drogowych – P. ,
- c) jako Inspektora Nadzoru Robót Wodno-Kanalizacyjnych – P. ,
- d) jako Inspektora Nadzoru Robót Konstrukcyjnych / Mostowych – P. ,
- e) jako Inspektora Nadzoru Robót Elektroenergetycznych – P. ,
- f) jako Inspektora Nadzoru Robót Teletechnicznych – P. ,
- ~~g) jako Inspektora Nadzoru Robót Hydrotechnicznych – P.~~

5. Delegowanie

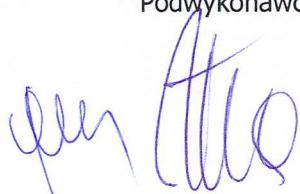
1) Inżynier może przekazać którykolwiek ze swoich obowiązków lub spraw, za które jest odpowiedzialny, innym osobom, za pisemną zgodą Zamawiającego, po powiadomieniu o tym Wykonawcy, może też unieważnić jakikolwiek zakres tych uprawnień po powiadomieniu o tym Wykonawcy.

6. Przepływ informacji

1) Przepływ informacji między stronami, o których mowa w Warunkach Kontraktu ma obowiązkowo formę pisemną. Powiadamianie będzie ważne tylko wówczas, kiedy zostanie doręczone.

7. Podwykonawstwo

1) Przed powierzeniem robót Podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest uzyskać na to pisemną zgodę Zamawiającego i w tym celu przedstawić Zamawiającemu co najmniej projekt umowy z Podwykonawcą wraz z oznaczeniem części dokumentacji dotyczącej wykonywania robót przez Podwykonawcę.





Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania

1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

2) Wykonawca zapewni, aby w umowach zawartych z Podwykonawcami zamieszczona została klauzula (klauzule) dotycząca należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie przewidzianym w niniejszym Kontrakcie. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszego Kontraktu. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.

3) Wykonawca zapewni, ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.

4) Za część robót wykonanych przez Podwykonawców Zamawiający będzie płacić bezpośrednio Podwykonawcom, ale na zlecenie Wykonawcy. W razie braku zlecenia zapłaty Zamawiający ma prawo z wynagrodzenia określonego w § 4 zatrzymać kwoty odpowiadające wynagrodzeniom należnym podwykonawcom do czasu uzyskania pewności, że roszczenia podwykonawców zostały zaspokojone lub nie istnieją.

5) Klauzula w pkt 4 nie będzie miała zastosowania jeżeli Wykonawca przedstawi Zamawiającemu - jako beneficjentowi, bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie nieodwołalną gwarancję bankową lub gwarancję ubezpieczeniową (koszt ponosi Wykonawca), ważną do upływu 3 lat od wykonania robót przez Podwykonawcę, gwarantującą Zamawiającemu wypłatę całej kwoty, jaką ewentualnie zmuszony byłby zapłacić Podwykonawcom (z tytułu odpowiedzialności solidarnej za zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców). Gwarancja ta może zostać zwolniona przed upływem 3 lat pod warunkiem przedłożenia pisemnego oświadczenia Podwykonawcy, że wszystkie należności z tytułu zawarcia umowy z Wykonawcą zostały uregulowane.

8. Ograniczenia w podwykonawstwie

1) Podwykonawca nie może posługiwać się innymi Podwykonawcami przy realizacji Kontraktu. Stosowny zapis w tej kwestii Wykonawca zobowiązany jest zamieścić w umowach ze swoimi Podwykonawcami.

9. Personel

1) Wykonawca zapewni kierowanie Robotami objętymi Kontraktem, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Wykonawca przed zgłoszeniem robót budowlanych, pod rygorem odstąpienia od umowy, przedłoży Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie spełniają wymagania określone w ustawie Prawo budowlane.

2) Jeśli Inżynier zwróci się do Wykonawcy o usunięcie osoby, która zaangażowana jest przy robotach w ramach Kontraktu podając powód takiego żądania, Wykonawca dopilnuje, by osoba ta opuściła Teren Budowy w ciągu siedmiu dni i nie miała dalszego związku z Robotami w ramach Kontraktu.

3) Wykonawca do pełnienia funkcji specjalistów ustanawia następujące osoby:

- a) jako Kierownika Budowy (Kierownika Robót Drogowych) – P. ,
- b) jako Kierownika Robót Wodno-Kanalizacyjnych – P. ,
- c) jako Kierownika Robót Konstrukcyjnych / Mostowych – P. ,



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania 1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

d) jako Kierownika Robót Elektroenergetycznych – P. ,

e) jako Kierownika Robót Teletechnicznych – P. ,

~~f) jako Kierownika Robót Hydrotechnicznych – P.~~

10. Rodzaje ryzyka, które ponoszą Zamawiający i Wykonawca

1) Zamawiający ponosi takie rodzaje ryzyka, które Kontrakt niniejszy zalicza do ryzyka Zamawiającego, a Wykonawca takie, które Kontrakt niniejszy zalicza do ryzyka Wykonawcy.

11. Ryzyko Zamawiającego

1) Od daty Odbioru wszystkich Robót do wydania Potwierdzenia Zakończenia Okresu Gwarancyjnego, ryzyko utraty lub uszkodzenia Robót, Materiałów jest ryzykiem Zamawiającego, poza utratą lub uszkodzeniem spowodowanym:

a) Wadą, która istniała w dniu będącym datą odbioru ostatecznego (końcowego) Robót,

b) zdarzeniem, które nastąpiło przed datą odbioru ostatecznego (końcowego) Robót i które w sobie nie stanowiło ryzyka Zamawiającego,

c) działaniami Wykonawcy na Terenie Budowy po dacie odbioru ostatecznego (końcowego) Robót.

12. Ryzyko Wykonawcy

1) Od Daty Rozpoczęcia aż do odbioru ostatecznego (końcowego) wszystkich Robót, wszelkie ryzyko uszczerbku dla zdrowia, śmierci, lub utraty czy też uszkodzenia mienia (w tym, bez ograniczeń, Robót, Materiałów i Sprzętu), a także odpowiedzialność za szkody spowodowane niemożnością prowadzenia działalności gospodarczej i rolniczej przez osoby trzecie w związku z prowadzonymi robotami (w tym szkoda rzeczyste i utracone korzyści) są ryzykiem Wykonawcy.

2) Wykonawca w trakcie prowadzenia robót musi bezwzględnie zapewnić dojścia i dojazdy do obiektów, placówek handlowych i innych, znajdujących się w obrębie prowadzonych robót jak również zapewnić dowóz towarów do nich. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych powyżej, wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich z tym związane pokryje Wykonawca robót.

3) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za szkody na osobie i w mieniu użytkowników dróg powstałe w związku z niewłaściwym zabezpieczeniem i wykonywaniem robót.

4) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Kontrakt w taki sposób, aby ani Zamawiający, ani żadna osoba trzecia, nie doznała szkody pozostającej w związku z wykonywaniem tego Kontraktu.

W szczególności:

a) Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren budowy, oznakować i zabezpieczyć prowadzone roboty zgodnie z przepisami oraz dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania, a pracownicy pracujący w pasie drogowym muszą być wyposażeni w stosowne kamizelki ostrzegawcze.

b) Wykonawca zobowiązany jest wydzielić i szczególnie dokładnie zabezpieczyć teren prowadzonych prac, a także prowadzić prace w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania

1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

c) Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zadania zapewnić na terenie budowy należyty ład i porządek, a szczególnie przestrzegać przepisy BHP.

5) Wykonawca zobowiązuje się naprawić wszelkie szkody osobowe, rzeczowe i finansowe, które wyrządzi Zamawiającemu oraz/lub osobom trzecim, w związku z wykonywaniem niniejszego Kontraktu. W szczególności, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji zadania, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego i naprawić szkodę na własny koszt.

6) Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren Robót nie później niż w terminie przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należyście wykonanych.

7) Wykonawcy, którzy wspólnie złożyli ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie niniejszej umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

13. Ubezpieczenie

1) Wykonawca, a w przypadku konsorcjum, każdy z członków konsorcjum, zobowiązuje się do zawarcia, we własnym imieniu i na własny koszt, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

Umowa ubezpieczenia opiewać musi na sumę gwarancyjną **5.000.000 zł 00/100** słownie: pięć milionów złotych 00/100, bez limitu na poszczególne zdarzenia.

2) Wymienione w pkt 1 ubezpieczenie obejmować musi cały okres obowiązywania umowy (Kontraktu). W związku z powyższym Wykonawca (każdy z członków Konsorcjum) przed rozpoczęciem wykonywania Kontraktu dostarczy Inżynierowi i Zamawiającemu kopie polisy ubezpieczeniowej poświadczającej wykupienie wymaganego ubezpieczenia, a następnie, niezwłocznie, każdej kolejnej polisy wykupionej w trakcie obowiązywania Kontraktu.

3) Bez zgody Inżyniera i Zamawiającego nie zostaną dokonane żadne zmiany w Warunkach Ubezpieczenia.

4) W razie naruszenia postanowień pkt 1-3 Zamawiający może od niniejszego Kontraktu odstąpić bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.

5) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wskazane w pkt. 1 w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy pod rygorem odstąpienia przez zamawiającego od umowy i naliczenia kar umownych zgodnie z ust 37, pkt.1, lit. e.

14. Przygotowanie Oferty

1) Przygotowując Ofertę Wykonawca opiera się na Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oględzinach i wizji w terenie oraz innych dokumentach dostępnych Wykonawcy.

15. Realizacja Robót przez Wykonawcę

1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i zasadami wiedzy technicznej.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania

1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

2) Wykonawca w trakcie prowadzenia robót musi bezwzględnie zapewnić dojścia i dojazdy do obiektów znajdujących się w obrębie prowadzonych robót jak również zapewnić dowóz towarów do nich. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych powyżej, wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich z tym związane pokryje Wykonawca robót.

3) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia, w miejscach i ilościach określonych przez Inżyniera tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inżyniera. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Koszt umieszczenia tablic informacyjnych, zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie, lecz stanowi koszt towarzyszący wykonaniu przedmiotu Umowy.

16. Zakończenie Robót w Wymaganej Dacie Zakończenia

Wykonawca powinien przystąpić do wykonania Robót w terminie do 14 dni od daty przekazania placu budowy określonego w ust. 20, oznaczonego jako Data Rozpoczęcia oraz wykonać wszystkie Roboty zgodnie z Harmonogramem przedstawionym przez Wykonawcę, uaktualnianym za zgodą Inżyniera, i zakończyć je w Wymaganej Dacie Zakończenia.

17. Zatwierdzanie przez Inżyniera

Inżynier odpowiada pisemnie na wszelkie wystąpienia Wykonawcy w terminie 10 dni od daty ich wpływu do siedziby Inżyniera. Jeżeli stopień skomplikowania sprawy byłby znaczny, termin odpowiedzi może zostać przesunięty pisemnie przez Inżyniera o wyznaczoną ilość dni nie większą jednak niż 21. Odpowiedź uzależniona od decyzji innych organów uprawnionych zgodnie z obowiązującymi przepisami udzielona zostanie niezwłocznie (tj. do 10 dni) od otrzymania ostatecznego stanowiska tychże organów.

18. Bezpieczeństwo

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań i osób oraz mienia na Terenie Budowy.

19. Wykopaliska

O wszelkiego rodzaju wykopaliskach o znaczeniu historycznym lub ogólnym, albo o dużej wartości, odkrytych przypadkiem na Terenie Budowy Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera i zastosuje się do jego wskazówek dotyczących sposobu obchodzenia się z nimi.

20. Przekazanie Terenu Budowy

1) Zamawiający zobowiązany jest przekazać protokolarnie Wykonawcy Teren Budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

21. Dostęp do Terenu Budowy

1) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Inżynierowi i każdej innej osobie upoważnionej przez Inżyniera dostępu do Terenu Budowy i każdego miejsca wykonywania robót związanych z Kontraktem lub w którym takie roboty mają być wykonane.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania 1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

2) Wyprzedzająco lub równolegle z robotami drogowymi może zaistnieć konieczność wykonywania robót przez gestorów urządzeń podziemnych. Wykonawca jest zobowiązany do współdziałania i udostępnienia terenu budowy dla firm wykonujących roboty na ich zlecenie.

22. Instrukcje

1) Wykonawca zastosuje się do wszelkich instrukcji Inżyniera, które będą zgodne z Prawem.

23. Harmonogram

1) W terminie 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu i Inżynierowi do zatwierdzenia Harmonogram rzeczowo – terminowo -finansowy realizacji Robót. Winien on ujmować wszelkie ustalenia Zamówienia, uwzględniać kolejność wykonywania Robót, przyjęte metody wykonania robót, wyszczególnienie wszystkich niezbędnych do wykonania Robót i uzgodnienia w czasie wszelkich czynności związanych z wykonywaniem tych Robót.

2) W terminie 7 dni od przedłożenia Harmonogramu wskazanego w pkt. 1 Zamawiający dokona jego zatwierdzenia bez zmian lub wprowadzi do niego korekty, które będą wiążące dla Wykonawcy oraz poinformuje pisemnie Wykonawcę o zatwierdzeniu lub dokonanych korektach Harmonogramu.

24. Wykrywanie Wad

1) Inżynier sprawdzać będzie pracę Wykonawcy powiadamiając go o wszelkich stwierdzonych Wadach. Tego rodzaju kontrola nie wpłynie na obowiązki Wykonawcy. Inżynier może zlecić Wykonawcy samodzielne znalezienie przyczyny powstania Wady albo przetestować samodzielnie którąkolwiek z Robót, co do której Inżynier uważa, iż może zawierać Wadę.

25. Badania

1) Jeśli Inżynier poleci Wykonawcy wykonanie badań nie określonych w Specyfikacji Technicznej celem sprawdzenia czy dana Robota zawiera Wadę a test wykaże, iż robota istotnie obciążona jest taką Wadą, Wykonawca zapłaci za badania i wszelkie próbki. Jeżeli nie stwierdzi się żadnych Wad, badanie będzie przypadkiem podlegającym rekompensacie.

26. Usuwanie Wad

1) Inżynier lub Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wszelkich Wadach przed końcem Okresu Gwarancyjnego i Okresu Rękojmi, który zaczyna się od momentu Odbioru ostatecznego (końcowego) Robót i jest określony w Kontrakcie. Okres Gwarancyjny i Okres Rękojmi zostanie przedłużony o czas potrzebny do usunięcia Wad.

2) Za każdym razem, kiedy zostanie powiadomiony o Wadzie, Wykonawca usunie zauważoną wadę w terminie określonym w powiadomieniu Inżyniera lub Zamawiającego.

27. Wady nie usunięte

1) Jeśli Wykonawca nie usunął Wady w terminie określonym w Powiadomieniu Inżyniera, Inżynier oszacuje koszty usunięcia Wady, a Wykonawca zapłaci tę sumę.



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

2) Zamawiający na wniosek Inżyniera zleca usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, po upływie czasu przewidzianego w Powiadomieniu Inżyniera.

3) Inżynier występuje do Zamawiającego z wnioskiem o obniżenie Ceny Kontraktowej Wykonawcy o kwotę zleconych do wykonania stronie trzeciej robót.

28. Kosztorys ofertowy

1) Kosztorys ofertowy jest stosowany do wyliczenia ceny Oferty. Wykonawcy płaci się według ceny jednostkowej podanej w Kosztorysie Ofertowym dla każdej pozycji wykonanych Robót i ilości robót faktycznie wykonanych i odebranych.

2) Składniki i narzuty określone w ofercie Stanowić będą podstawę do rozliczenia robót (dodatkowych, uzupełniających, zamiennych) których ceny jednostkowe nie występują w kosztorysie ofertowym.

29. Zmiany ilościowe i roboty zamienne

1) Jeżeli końcowa ilość wykonanych robót będzie się różnić ostatecznie od ilości podanej w konkretnej pozycji Kosztorysu ofertowego Zamawiający zapłaci Wykonawcy według ceny jednostkowej podanej w Kosztorysie Ofertowym dla tej pozycji, z zastrzeżeniem jednakże, iż wynagrodzenie jakie może otrzymać Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy wartości określonej w § 4 umowy.

2) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania Robót rodzajowo odmiennych od wymienionych i wycenionych w Kosztorysie ofertowym, na żądanie Inżyniera, Wykonawca przedstawi Inżynierowi Ofertę Cenową na Roboty zamienne w formie kosztorysu szczegółowego wyliczając nową cenę jednostkową z uwzględnieniem §3 ust. 28.

30. Zamówienia uzupełniające

1) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego polegającego na:
„Budowie drogi w Międzyrzeczu Dolnym wraz z drogą dojazdową do pól w Rudzicy”.

31. Zamówienia dodatkowe

1) Na żądanie Zamawiającego, za wynagrodzeniem nie wyższym niż określonym wg zasad przedstawionych w dalszej części niniejszej Klauzuli, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówień dodatkowych Robót, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, zgodnie z Art. 67 ust. 1 pkt 5, ustawy Prawo zamówień publicznych. W tym celu Wykonawca przedstawi Inżynierowi kosztorys dla zamówienia Robót dodatkowych. Inżynier w terminie 7 dni od otrzymania kosztorysu dokona jego weryfikacji w oparciu o zasady niżej przedstawione i przedłoży do zaakceptowania Zamawiającemu umowę na zamówienie dodatkowe Robót budowlanych.

Sposób określenia wynagrodzenia Robót dodatkowych:

[Handwritten signatures]



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania

1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

a) Jeśli Roboty w ramach zamówień dodatkowych odpowiadają opisowi Robót pozycji w Kosztorysie ofertowym do obliczenia ceny Robót Dodatkowych, posłużyć się należy ceną jednostkową zawartą w Kosztorysie ofertowym.

b) Jeżeli Roboty nie są ujęte w żadnej z pozycji Kosztorysu ofertowego, Roboty będą wykonane za wynagrodzeniem kosztorysowym w oparciu o stawki i narzuty jak w ofercie Wykonawcy. Kosztorys szczegółowy opracowany zostanie w oparciu o uzgodnione z Inżynierem katalogi norm kosztorysowych (KNR) lub katalogi norm nakładów rzeczowych (KNNR).

Przed podpisaniem umowy na zamówienie dodatkowe Robót budowlanych Inżynier sporządzi protokół konieczności, w którym zawarte będą dane wyjściowe do kosztorysowania - uzgodnione w formie protokołu, między Wykonawcą i Zamawiającym dane techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz inne niezbędne do kalkulacji kosztorysowej ustalenia. Roboty dodatkowe nie mogą być realizowane przed podpisaniem stosownej umowy pod rygorem odmowy zapłaty za roboty nie objęte dodatkową umową.

32. Potwierdzenie Płatności

1) Wykonawca przedstawiać będzie Inżynierowi miesięczne oświadczenia potwierdzone przez obsługę geodezyjną i poszczególnych Podwykonawców (osoby uprawnione do reprezentowania Podwykonawcy) dotyczące wartości wykonanych Robót, w tym Robót wykonanych przez Podwykonawców pomniejszone o zsumowane kwoty poprzednio fakturowane.

2) Inżynier sprawdzać będzie comiesięczne oświadczenia Wykonawcy i potwierdzi kwotę do wypłaty Wykonawcy i Podwykonawcom. Inżynier dokona potwierdzenia w terminie 3 dni roboczych od przedłożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 1.

3) Wartość wykonanych Robót będzie zatwierdzać Zamawiający po przedłożeniu jej przez Inżyniera.

4) Wartość wykonanych Robót zawiera wartość zakończonych ilości jednostek w poszczególnych pozycjach Kosztorysu ofertowego.

5) W świetle późniejszych informacji, Inżynier może wykluczyć dowolną pozycję zafakturowaną poprzednio, lub zmniejszyć proporcję jakiegokolwiek pozycji poprzednio zafakturowanej.

33. Płatności

1) Płatności będą skorygowane o ewentualne potrącenia kwot z tytułu Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o których mowa w § 8 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty potwierdzone przez Inżyniera w ciągu 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego faktury zatwierdzonej i sprawdzonej przez Inżyniera. Inżynier zatwierdza i sprawdza fakturę w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty jej otrzymania od Wykonawcy. Zamawiający nie przyjmuje faktur nie sprawdzonych i nie potwierdzonych przez Inżyniera.

Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego. Członkowie konsorcjum działając łącznie upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności jednego z członków Konsorcjum do wystawiania przez niego faktur VAT na całość wynagrodzenia należnego członkom Konsorcjum z tytułu realizacji Kontraktu. Powyższe upoważnienie winno być wręczone Zamawiającemu przed podpisaniem umowy. Zapłata



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania 1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

wynagrodzenia należnego na podstawie Kontraktu do rąk upoważnionego członka Konsorcjum, na rachunek przez niego wskazany, zwalnia Zamawiającego z zobowiązania co do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych członków Konsorcjum.

2) Płatności przejściowe płacone będą do wysokości 90% Ceny Kontraktowej. Pozostałe 10 % zostanie zapłacone po podpisaniu Protokołu Odbioru wszystkich Robót, usunięciu ewentualnie stwierdzonych usterek, przedłożeniu przez Wykonawcę inwentaryzacji geodezyjnej i operatu kolaudacyjnego, przy czym płatność nastąpi z zachowaniem terminu, o którym mowa w pkt 1

3) Płatności przejściowe płacone będą na podstawie protokołów i faktur sprawdzonych i potwierdzonych przez Wiodącego Inspektora Nadzoru i Inspektora(ów) rozliczanej branży.

4) Płatność końcowa zapłacona zostanie na podstawie protokołu i faktury sprawdzonej i potwierdzonej przez Wiodącego Inspektora Nadzoru i cały Zespół Inspektora Nadzoru Inwestorskiego..

34. Podatki

1) Zamawiający dokona poprawki Wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 4, w razie zmiany wysokości podatku VAT obowiązującego w Polsce. Pozostałe podatki lub zmiany w cłach nie spowodują jakiegokolwiek zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

35. Waluty

1) Wszystkie płatności i rozliczenia będą dokonywane w Złotym Polskim (PLN).

36. Dostosowanie ceny

1) Ceny nie będą regulowane w stosunku do zmian kosztów.

37. Kary Umowne

1) Kary Umowne:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu Kary Umowne:

- a) w przypadku nieprzedłożenia Harmonogramu realizacji robót objętych umową w terminie, o którym mowa w ust 23 - w kwocie 2 000 zł. za każdy dzień zwłoki w jego przedłożeniu;
- b) w przypadku nieprzystąpienia do robót zgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem - w kwocie 5000zł. za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu realizacji robót;
- c) w przypadku gdy realizacja robót objętych umową nie została zakończona w Wymaganej Dacie Zakończenia wszystkich robót - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4, za każdy dzień zwłoki;
- d) w przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i/lub usterek w wykonaniu robót, stwierdzonych w czasie odbioru lub w okresie rękojmi bądź gwarancji jakości - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i /lub usterek;



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania 1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

- e) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % Wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4;
- f) za każdy przypadek odmowy zawarcia umowy na zamówienie dodatkowe robót budowlanych, na warunkach określonych w przedmiotowym Kontrakcie - w wysokości 10 % Wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4.

2) Kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

3) W przypadku opóźnienia Wykonawcy ponad wyznaczony termin usunięcia stwierdzonych wad i/lub usterek w Robotach, Zamawiający może je usunąć na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę, zachowując prawo do naliczania kar umownych. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4) W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przekroczy wartość zastrzeżonych kar, Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

38. Zakończenie Robót

1) Wykonawca pisemnie zwróci się do Inżyniera o wydanie Potwierdzenia Zakończenia Robót. Inżynier w terminie 7 dni wyda Potwierdzenie Zakończenia Robót w sytuacji, gdy wszystkie Roboty objęte Kontraktem zostaną zakończone i dostarczona zostanie mu inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza wraz z operatem kolaudacyjnym. W przeciwnym wypadku wniosek zostanie odesłany.

39. Odbiór ostateczny (końcowy) robót

1) Zamawiający odbierze protokolarnie teren budowy oraz roboty w ciągu 14 dni od wydania przez Inżyniera Potwierdzenia Zakończenia Robót..

40. Odbiór pogwarancyjny

1) Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego przedmiotu Umowy w ciągu 21 dni przed dniem Zakończenia Okresu Gwarancyjnego.

41. Odstąpienie od Kontraktu lub wypowiedzenie Kontraktu

1) Zamawiający może odstąpić od Kontraktu bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do zrealizowania zobowiązań umownych, jeśli druga Strona naruszy Kontrakt w sposób podstawowy. Odstąpienie jest skuteczne z momentem doręczenia Wykonawcy Zawiadomienia o Odstąpieniu.

2) Naruszenie Kontraktu w sposób podstawowy obejmować będzie, następujące przypadki:

a) Wykonawca wstrzyma roboty na 7 dni w sytuacji, gdy bieżący Harmonogram nie przewiduje przerwy w robotach, a ponadto przerwa taka nie została zaakceptowana przez Inżyniera i Zamawiającego;

b) Wykonawca złoży wniosek o wszczęcie Postępowania Układowego, a nie jest w stanie udokumentować w sposób wiarygodny dla Zamawiającego, w terminie 7 dni od otrzymania stosownego pisemnego wezwania, iż zakończy Kontrakt w wymaganym terminie pomimo złożenia przedmiotowego wniosku;



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

c) Wykonawca przejdzie w Stan Likwidacji;

d) Wykonawca opóźnia się z realizacją robót w ramach Kontraktu tak dalece, iż nie jest możliwe, aby zakończył wszystkie roboty w wymaganym Terminie

e) Inżynier powiadomi, że nie usunięcie danej wady stanowi podstawowe naruszenie Kontraktu, a Wykonawca nie naprawi jej w rozsądnym czasie ustalonym przez Inżyniera;

f) Wykonawca opóźnił zakończenie robót o więcej niż 30 dni.

3) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

4) Kiedy Zamawiający odstąpi od Kontraktu w przypadkach, o których mowa w pkt. 2 lub pkt. 3, Wykonawca musi natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren budowy i opuścić go jak najszybciej.

42. Płatność po odstąpieniu od Kontraktu lub wypowiedzeniu Kontraktu

1) Jeżeli Zamawiający odstąpi od Kontraktu, z powodu podstawowego naruszenia Kontraktu w warunkach, o którym mowa w ust 41 Inżynier wystawi „Potwierdzenie Finansowe” określające wartość wykonanych Robót pomniejszone o ewentualne Kary Umowne, o których mowa w ust 37 umowy. Jeśli pełna kwota należna Zamawiającemu jest większa niż płatność należna Wykonawcy, wtedy różnica będzie zadłużeniem należnym Zamawiającemu.

2) Jeżeli Zamawiający odstąpi od Kontraktu z przyczyn, o których mowa w ust. 41, pkt. 3, Inżynier wystawi „Potwierdzenie Finansowe” określające wartość wykonanych Robót, zamówionych materiałów, uzasadnionych kosztów usunięcia sprzętu, odesłania personelu Wykonawcy zatrudnionego wyłącznie przy Robotach oraz kosztów Wykonawcy związanych z zabezpieczeniem Robót.

3) Jeżeli kontynuowanie Kontraktu zostanie uniemożliwione przez wybuch wojny lub jakiegokolwiek zdarzenie całkowicie niezależne zarówno od Zamawiającego jak i Wykonawcy, Inżynier zaświadczy, że Kontrakt stał się bezskuteczny. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren budowy, wstrzymać Roboty tak szybko jak to możliwe oraz powinien otrzymać wynagrodzenie za wszelkie Roboty wykonane przed otrzymaniem takiego Zaświadczenia oraz jakiegokolwiek Roboty wykonane po jego otrzymaniu, do których wykonania był zobowiązany.

43. Cesja wierzytelności z Kontraktu

1) Cesja wierzytelności z Kontraktu możliwa jest jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy wybraną w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z poz. zm./ jest wynagrodzenie kosztorysowe obejmujące zakres robót ujęty





Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej, przedmiarach oraz specyfikacji technicznej.

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 wyraża się kwotą:

..... **brutto wraz z podatkiem VAT**

słownie: złotych 00/100

Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu zwiększenia poszczególnych pozycji przedmiarowych kosztorysu ofertowego, jeżeli to zwiększenie wynikało z nie ujęcia lub zaniżenia tych wielkości w stosunku do szczegółowego zakresu robót opisanego w dokumentacji technicznej.

3. Wartość prac i robót do wykonania do dnia **15.12.2013r.** – **35% kwoty określonej w ust. 2**
tj.: zł brutto wraz z podatkiem VAT

słownie: złotych 00/100.

4. Zamawiający może w każdym czasie ograniczyć zakres robót bez podania przyczyn. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie).

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy **w terminie do dnia 30.09.2014 r.,** z zastrzeżeniem jednakże terminów, których zobowiązuje się dotrzymać przy realizacji poszczególnych robót, określonych w Umowie (Kontrakcie).

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się, że jeżeli zaistnieje konieczność wykonania zamówień dodatkowych nieobjętych niniejszą umową i nieprzekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, zamówienia te wykona na żądanie Zamawiającego, na takich samych zasadach i warunkach jak roboty objęte kontraktem, za wynagrodzeniem, które określone zostanie wg § 3 ust. 31 Umowy (Kontraktu).

§ 7

- Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji** jakości na roboty wykonane na podstawie niniejszej umowy (w tym użyte materiały i urządzenia), licząc od daty ostatecznego (końcowego) odbioru wszystkich robót objętych umową, co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądanie Zamawiającego, całość lub część robót wykona ponownie.
- Do gwarancji jakości określonej w ust. 1 mają odpowiednie zastosowanie przepisy art. 577 do 581 kodeksu cywilnego.

§ 8





**Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania
1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i
przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust 2, to jest w wysokości zł.

słownie:
w formie.....

2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione):

a. co do kwoty zł. (70 % zabezpieczenia)

w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonane,

b. co do kwoty zł. (30 % zabezpieczenia)

nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. W razie zmiany terminu wykonania umowy, i/lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione gwarancje zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum oraz do zrealizowania gwarancji tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas określony w umowie.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego, a ewentualne spory pozostające w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy Sąd w Bielsku -Białej.

§ 10

Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach:

1. Zmiany ogólne: możliwa jest:

- zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
- zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy,
- zmiana w kolejności i terminach wykonywania robót ujętych w harmonogramie,
- zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki.

2. Zmiany rzutuujące na wynagrodzenie:

Możliwa jest zmiana postanowień umowy w związku:

- a) ze zmianą stawki podatku od towarów i usług (VAT),



Zadanie współfinansowanie z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Poddziałania

1.1.1. Infrastruktura rozwoju gospodarczego, Priorytet I. Badania i rozwój technologiczny (B+R), innowacje i przedsiębiorczość Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

- b) z obniżeniem kosztu wykonania usługi, a tym samym wynagrodzenia Wykonawcy,
- c) z rezygnacją z części zamówienia.

3. Zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:

- a) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych (pogodowych) uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią przewidzianą w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Wydłużenie terminu wykonania umowy może nastąpić o okres udokumentowanych niesprzyjających warunków pogodowych wpisanych w dzienniku budowy.
- b) wykonania robót dodatkowych, których konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, wpływających na zmianę pierwotnego terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i podpisano w dniu 2013r.

Zamawiający:

Wykonawca:

