

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Forma dzierżawy
Rudzica	2063	BB1B/00067417/0	0,0248	3UC – tereny koncentracji usług obsługi ludności. Zagospodarowanie części nieruchomości: prowadzenie działalności o charakterze handlowym – magazyn przy kiosku ogólnospżywczym.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, położona w sołectwie Rudzica. Działka o kształcie trójkątnym jest zabudowana kioskiem ogólnospżywczym, kosztem i staraniem dotychczasowego wydzierżawiającego. Położona jest na płaskim terenie. Bezpośrednio przylega do skrzyżowania dróg gminnych: ul. Św. Jana i ul. Chrzyciela. W sąsiedztwie działki znajdują się: kościół, sklepy i zabudowa mieszkaniowa. Przedmiotem dzierżawy jest południowa część działki nr 2063, usytuowana obok kiosku ogólnospżywczego. Powierzchnia dzierżawy: ok. 0,0017 ha. Działka jest usytuowana na terenie objętym strefą ochrony konserwatorskiej – obowiązuje rygor wypełniania zaleceń konserwatorskich. Każda działalność inwestycyjna, zmiana sposobu użytkowania i zagospodarowania zabytków, prace remontowe i konserwatorskie, prace pielęgnacyjne drzewostanu oraz rekonstrukcja i rewitalizacja założeń zieleni wymagają zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w trybie przepisów szczególnych.	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 173,40 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.	Czas oznaczony do 3 lat.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – *nie dotyczy*.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

 Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 27.06. 2013r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2013r.

ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wiececzak