

ZARZĄDZENIE Nr 0152/42/2004
Wójta Gminy Jasienica
z dnia 20 października 2004r.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz na podstawie § 1 Uchwały nr XIV/140/2004 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 stycznia 2004r. i § 1 Uchwały nr XXI/200/2004 Rady Gminy Jasienica z dnia 30 września 2004r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych na realizację urządzeń infrastruktury technicznej

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

§ 1

I. Przedmiotem zbycia są nieruchomości zabudowane położone w gminie katastralnej :

- 1) Biery - objęta księgą wieczystą KW 61777 prowadzoną w przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka nr 62 o powierzchni 0,1100 ha
- 2) Międzyrzecze Górne - objęta księgą wieczystą KW 50133 prowadzoną w przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka nr 213 o powierzchni 0,1000 ha
- 3) Mazańcowice - objęta księgą wieczystą KW 37178 prowadzoną w przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów, jako parcela nr 937/1 o powierzchni 0,2176 ha

II. Opis nieruchomości :

- 1) dz. 62 - nieruchomość gruntowa zabudowana, ogrodzona płotem z siatki metalowej na słupkach stalowych. Na działce znajduje się : murowany, parterowy budynek pompowni wodnej, bez podpiwniczenia z płaskim stropodachem oraz podziemny zbiornik metalowy o pojemności 100m³.
- 2) dz. 213 - nieruchomość gruntowa zabudowana, ogrodzona płotem z siatki metalowej na słupkach stalowych. Na działce znajduje się : murowany, parterowy budynek stacji redukcyjnej, bez podpiwniczenia z płaskim stropodachem.
- 3) pgr. 937/1 - nieruchomość gruntowa zabudowana, ogrodzona płotem z siatki metalowej na słupkach stalowych. Na działce znajduje się : murowany, parterowy budynek hydroforni, bez podpiwniczenia z płaskim stropodachem oraz podziemny zbiornik żelbetowy o pojemności 2 x 500m³.

III. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy nr XII/74/91 z dnia 29 sierpnia 1991r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym woj. bielskiego nr 19/91 z dnia 02 października 1991r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica, który obowiązywał do 31 grudnia 2003r. ww. nieruchomości objęte były jednostkami :

- 1) „C24WZ,ZI” - zaopatrzenie w wodę,
- 2) „M9MN” - zabudowa mieszkaniowa,
- 3) „N31WZ” - urządzenia gospodarki wodnej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XXIII/162/2000 z dnia 07 grudnia 2000r. ww. nieruchomości, znajdują się w :

- „terenach zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej i rezydencjonalnej” dotyczy nieruchomości określonych w pkt. 1 i 3,

- „terenach przemysłowych, składowych, gospodarczych i usługowych” dotyczy nieruchomości określonej w pkt. 2.

IV. Cena nieruchomości :

- | | |
|--------------------|--------------|
| 1) objęta KW 61777 | 90.406,- zł |
| 2) objęta KW 50133 | 45.930,- zł |
| 3) objęta KW 37178 | 151.130,- zł |

V. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży :

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz „AQUA” S.A. w Bielsku-Białej - zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

v e r t e

VI. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości - do dnia 03 grudnia 2004r.

art. 34 ust.1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

pkt.1 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. do 03 grudnia 2004r.

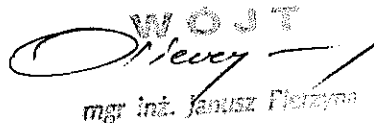
pkt.2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. do 03 grudnia 2004r.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jasienicy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr inż. Janusz Piórkowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu :

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu :