

PROTOKÓŁ nr 24/13
z posiedzenia Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej Rady Gminy Jasienica z dnia 19 czerwca 2013 roku
od godziny 7.30 do 9.00 w pok. 201 Urzędu Gminy Jasienica

Obecni na posiedzeniu:

Członkowie Komisji Budownictwa

wg list obecności (zał. nr 1 do protokołu)

Wójt Gminy Jasienica

Inspektor Referatu Budownictwa

Kierownik Referatu GKOS

Pan Janusz Pierzyna

Pani Monika Białoń-Łaba

Pan Andrzej Świerkot

Proponowany porządek posiedzenia;

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Analiza kosztów zimowego utrzymania dróg w sezonie 2012/2013,
5. „Gospodarka odpadami w świetle zmiany ustawy o odpadach.”
6. Informacja na temat budowy kanalizacji w Gminie Jasienica.
7. Zaopiniowanie zmian do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica.
8. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
9. Zakończenie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Pan Franciszek Handzel, który przywitał przybyłych radnych i gości.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zwrócił się do członków Komisji z pytaniem czy są propozycje zmian do porządku obrad. Nikt nie zgłosił zmian i przedstawiony porządek posiedzenia został w wyniku głosowania przyjęty – 6 głosów „za”.

Ad. 3

Przewodniczący poprosił radnych o zapoznanie się z protokołem nr 23 z dnia 5 czerwca 2013 roku. Protokół w wyniku głosowania został przyjęty bez uwag → 6 głosów „za”.

Ad. 4

Pani Monika Białoń- Łaba omówiła sprawy związane z zimowym utrzymaniem dróg w sezonie zimowym 2012/2013. Na odśnieżanie i posypywanie dróg poniesiono następujące wydatki: w miesiącach od listopada do grudnia 2012 roku - 96,447,78 zł (wraz z zakupem siatek i palików -103.868,77zł) oraz w miesiącach od stycznia do kwietnia 2013 roku - kwota 560,124,98 zł. W budżecie Gminy Jasienica na cały rok 2013 zabezpieczono środki finansowe w wysokości 600 000,00 zł z założeniem, że 300 000zł na okres od I-IV 2013 i 300 000zł na okres od XI-XII 2013r. Aktualnie na okres XI-XII pozostało tylko niecałe 40 000 zł. Zestawienie poniesionych wydatków w poszczególnych sołectwach przedstawiono w tabeli nr 1 stanowiący – zał. nr 3 do protokołu.

Zakończony sezon zimowy był bardzo kosztowny w porównaniu z poprzednimi sezonami zimowymi, ponieważ koszt całej „zimy” to ponad 660 000,00zł, a koszt poprzedniego sezonu zimowego 2011-2012 wyniósł 325 000,00 zł, czyli dokładnie dwukrotna wartość

poprzedniego sezonu zimowego i w kwestii finansowej i w kwestii ilości godzin. Zimowe utrzymanie odcinka DK1 kosztowało 2,5 razy więcej, ponieważ w zeszłym sezonie zimowym, był to koszt 22 000 zł, obecnie 54 000 zł. Paliki i siatki były zakupione jak zawsze dla sołectw, które zgłosiły taką potrzebę. W tym roku zakupiono 400m siatki dla czterech sołectw tj.: Międzyrzecze Dolne, Międzyrzecze Górne, Świętoszówka i Bielowicko. Palików zakupiono 625 szt na potrzeby 8 sołectw tj.: Grodziec, Iłownica, Jasienica, Landek, Mazańcowice, Międzyrzecze Dolne, Międzyrzecze Górne, Świętoszówka. Wartość zakupionych palików i siatek to kwota 7420,99 zł.

Jeżeli chodzi o zgłoszenia mieszkańców, odnośnie zimowego utrzymania dróg, to takich zgłoszeń zarejestrowano 100, które głównie dotyczyły nieodśnieżenia lub oblodzenia, część tych zgłoszeń dotyczyła dróg powiatowych.

Następnie Pani Białoń-Łaba przedstawiła zestawienie dotyczące ilości przepracowanych godzin w danym miesiącu z podziałem na odśnieżanie i posypywanie w poszczególnych sołectwach – załącznik nr 4 do protokołu.

W sumie przepracowano bardzo dużo godzin tj. 3988 godzin, dla porównania w zeszłym sezonie było ich 1952, czyli połowa tego, co było w tym sezonie.

DK1 jest inaczej rozliczana, bo nie godzinowo, a za przejazd. W aktualnie zakończonym sezonie było 89 przejazdów, a z reguły przejazdów było około 40. Dlatego koszt wynosi 54 000,00 zł, a nie tak jak w poprzednim sezonie 22 000,00 zł.

Jeżeli chodzi o stawki jednostkowe, to były bardzo zróżnicowane np. odśnieżanie - najniższą wartość mieliśmy 96 zł netto za 1 godz. pracy, a najwyższą 108 zł netto. Analogiczna sytuacja dotyczy stawek za godz. pracy polegającej na posypywaniu solą i piaskiem. Stawki za zimowe utrzymanie dróg w poszczególnych sołectwach zostały przedstawione w postaci tabelarycznej stanowiącej - załącznik nr 5 do protokołu.

Z uwagi na fakt, iż rozbieżność cen jednostkowych jest duża (100%), nie ma możliwości porównania kwotowo kto oszczędza, kto nie oszczędza, jedynie godzinowo. Zostało zrobione zestawienie na podstawie którego określono średnią ilość godzin na 1km tj. ile godzin średnio dany wykonawca pracował na odcinku 1km. Na podstawie tego wskaźnika ustalono, w których sołectwach w/w współczynnik znacząco przewyższa średnią ilość godzin na 1 km. Z zestawień wykonanych na koniec stycznia i na koniec lutego, wynika że sołectwa w których zimowe utrzymanie dróg jest najbardziej kosztowne to: Grodziec, Iłownica, Landek Roztropice i Wieszcza.

Radny Pan Czesław Machalica powiedział, że duże sołectwo takie, jak Rudzica wydało mniejsze środki na odśnieżanie niż małe sołectwa.

Pani Monika Białoń- Łaba odpowiedziała, że z wykonawcami i sołtysami tych sołectw były na bieżąco prowadzone rozmowy celem zapobiegania podobnej sytuacji w kolejnych miesiącach i sezonach zimowych. To sołtys sprawdza karty pracy wykonawcy i on wraz z wykonawcą odpowiada za stan odśnieżonych dróg w danym sołectwie. Oprócz tego należałoby się zastanowić nad motywacją sołtysów szczególnie z mniejszych sołectw do oszczędzania,

Przewodniczący zapytał czy przetarg na zimowe utrzymanie dróg był ogłoszony na jeden rok.

Pani Monika Białoń- Łaba odpowiedziała, że z uwagi na to, że umowy na zimowe utrzymanie dróg były zawarte na jeden sezon, zachodzi konieczność ogłoszenia przetargu na sezon 2013/2014. Należałoby również rozważyć możliwość zastąpienia piasku do posypywania dróg, drobnym kamieniem z uwagi na brak skuteczności. Zdanie to, dzielają wykonawcy i sołtysi.

Ad. 5

Pan Andrzej Świerkot Kierownik Referatu GKOŚ poinformował, że został otwarty przetarg na odbiór odpadów komunalnych z posesji zamieszkałych i niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne i dostarczenie ich do regionalnej instalacji do

Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Bielsku-Białej oraz zorganizowanie gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i jego prowadzenie.

Złożono dwie oferty; Firma SITA z Bielska Białej na kwotę 2.401.092,72 zł oraz Konsorcjum 4 Firm: SANIT TRANS, REMONDIS, ASA i TROS-EKO na kwotę 2.117.249,28 zł. Koszt transportu odpadów do końca tego roku wyniesie 737.036,00 zł brutto do którego należy doliczyć koszt zagospodarowania w regionalnej instalacji w Bielsku-Białej.

Przewodniczący zapytał, czy firmy, które wygrały przetarg będą wyposażać mieszkańców w pojemniki. Firma SITA odbierając ostatni raz odpady z posesji odbierała również swoje pojemniki.

Pan Andrzej Świerkot odpowiedział, że ustawa nie zwalnia właścicieli nieruchomości z obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki.

Radny Pan Czesław Machalica zapytał o harmonogram wywozu odpadów z poszczególnych sołectw.

Pan Andrzej Świerkot odpowiedział, że po podpisaniu umowy zostanie ustalony harmonogram. Firma musi dostosować termin do odbioru odpadów zbieranych w sposób selektywny, odpadów mieszanych i popiołu. Nie posiadamy jeszcze pełnych informacji, ile osób będzie segregować odpady, ponieważ nie wszystkie deklaracje zostały wprowadzone do systemu. Problemem będzie odbiór odpadów od wspólnot mieszkaniowych, gdyż mieszkańcy nie chcą jednego wspólnego pojemnika np.:1100L i życzącą sobie pojemniki 110/120L dla każdej z rodzin – mieszkańca.

Przewodniczący zapytał czy cmentarze będą również wyposażone przez firmę w pojemniki na odpady komunalne.

Pan Andrzej Świerkot odpowiedział, że tylko parafie otrzymają pojemniki, a cmentarze nie. Wyposażenie cmentarza w pojemniki jest po stronie parafii.

Z uwagi na to, że nie wszyscy mieszkańcy zdążyli złożyć deklaracje, Pan Świerkot przedstawił projekt uchwały wydłużający ten okres do 28 czerwca br.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/293/13 Rady Gminy Jasienica z dnia 27 marca 2013r. w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na obszarze Gminy Jasienica w której zmienia się „§2 ust.2. Pierwszą deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składa się w terminie do dnia 28 czerwca 2013r.”

przegłosowano → 6 głosów za”.

Radny Pan Kenig poprosił o przygotowanie na najbliższą sesję informacji dotyczącej terminu dostawy (użyczenia pojemników) właścicielom nieruchomości oraz harmonogramu odbioru odpadów komunalnych.

Pan Andrzej Świerkot przedstawił projekt zmiany uchwały w sprawie częstotliwości i trybu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na obszarze Gminy Jasienica. Akt ten w szczególności reguluje dokładny termin i częstotliwość wnoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz dostępne metody zapłaty w/w opłaty. Uchwała przewiduje, że opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi będą uiszczane miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca, a przypadku działalności gospodarczej jednoosobowej opłata będzie uiszczana raz na kwartał.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały, przegłosowano → 6 głosów za”.

Pan Andrzej Świerkot przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi. Właściciel posesji będzie mógł zamówić sobie wykonanie usługi polegającej na podstawieniu kontenera na odpady np. podczas remontu mieszkania czy budynku.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały, przegłosowano → 6 głosów za".

Ad. 5

Przewodniczący poinformował, że dzisiaj nastąpi rozstrzygnięcie przetargu na wykonanie remontów dróg (nakładki asfaltowe). Zaproponował, aby prace rozpocząć od sołectwa Mazańcowice.

Radny Pan Janusz Cholewik zwrócił się z prośbą o ponowienie wniosku do Zarządu Dróg w sprawie usunięcia suchych gałęzi wzdłuż dróg powiatowych na terenie Gminy Jasienica.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedstawiony wniosek, przegłosowano → 6 głosów za".

Radny Pan Edward Kenig poprosił, aby przygotować informację do ogłoszenia w kościołach i na tablicach ogłoszeń, że do końca czerwca należy uiścić opłatę za przyłącze kanalizacyjne.

Ad. 6

Nikt nie zadawał pytań. Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji

Franciszek Handzel



Protokołowała:
Krystyna Kędroń