

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności nieruchomości

Miejscowość	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cel sprzedaży	Cena netto
Jasienica	1424/4	BB1B/00078287/9	0,0405	RM – tereny zabudowy zagrodowej	Nieruchomość gruntowa, położona w południowej części Jasienicy przy ul. Liliowej, która łączy się z ul. Cieszyńską. Działka jest wielokątem, ma kształt nieregularny. Jest niezabudowana, częściowo ogrodzona. Położona w terenie płaskim, równym i uzbromionym. Nieruchomość jest porośnięta drzewami, krzewami i trawą. Od zachodniej strony biegnie droga publiczna ul. Liliowa, natomiast w dalszym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna. Na działce stoi betonowy słup energetyczny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Liliowa). Od zachodu przylega do nieruchomości niezabudowanej stanowiącej chodnik przy ul. Liliowej, od wschodu do terenów niezabudowanych użytkowanych jako stawy hodowlane, leżące już na terenie miasta Bielska-Białej. Od południa leżą nieruchomości niezabudowane, częściowo zalesione, a od północy graniczy z nieruchomością niezabudowaną użytkowaną rolniczo. Odległość od centrum Jasienicy – m.in. od Urzędu Gminy, wynosi ok. 5,5 km.	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu.	Wywoławcza: 29.565,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych 00/100)
Mazańcowice	2779/3	BB1B/00071230/6 Dla działki 2779/3 zostało wszczęte postępowanie w sprawie o ustalenie lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej dla inwestycji pod nazwą: „Ślaska regionalna sieć szkieletowa: relacja; Pszczyna – Bielsko-Biała; łączna długość relacji: 24,2 km”.	0,0330	19 PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa, motoryzacji, budownictwa.	Nieruchomość gruntowa, położona jest w środkowej części Mazańcowic, w terenie płaskim, uzbromionym. Działka jest zagospodarowana: ok. 0,0040 ha powierzchni jest zajęte przez budynek usługowy (magazyn), w przeważającej części porośnięta trawą oraz częściowo utwardzona kamieniem (część parkingu). Działka jest wielokątem. Stanowi wąski (ok. 5 m), nieforemny, o nieregularnym kształcie pas gruntu. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, jest częściowo uzbromiona: w sieć telefoniczną i energetyczną.	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej: w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako dz. 2369/48.	39.600,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy sześćset złotych 00/100)
	2615/3	BB1B/00071230/6	0,0180	Działki stanowią element terenu użytkowanego przez działające przedsiębiorstwo, cały teren jest ogrodzony.	Nieruchomość gruntowa, położona jest w środkowej części Mazańcowic. Działka jest wielokątem. Położona w terenie płaskim, uzbromionym, zagospodarowana, częściowo utwardzona kamieniem (część parkingu), częściowo porośnięta trawą. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, jest częściowo uzbromiona: w sieć telefoniczną i energetyczną.	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej: w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako dz. 2403/11.	21.600,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sześćset złotych 00/100)

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.
- art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
- pkt 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.03. września..... 2013r.
- pkt 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.03. września..... 2013r.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu:18.07.2013..... 2013r. *gude*

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2013r.

ZASTĘPCA WÓJTA

[Signature]
Krzysztof Wiczerzak