

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)
oraz Uchwał Rady Gminy Jasienica Nr XXXIII/341/13 i Nr XXXIII/342/13 z dnia 29 sierpnia 2013r.

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Rudzica	30/5	BB1B/00067417/0	0,2330	1PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, przetwórstwem i magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa i hodowlą, motoryzacją, budownictwem, rzemiosłem, z ograniczeniem uciążliwości do obszaru działki. Teren 1PG objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej. Zagospodarowanie części nieruchomości: pod działalność o charakterze handlowym (zakład piekarniczo-cukierniczy – posadowienie przyczepy.	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica. Działka ma kształt nieforemny, nieregularny wielokąta. Położona jest na terenie płaskim, przylega do ul. Spółdzielczej. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościoł i plac zabaw. Przedmiotem dzierżawy jest północna część działki nr 30/5. Powierzchnia dzierżawy: 10 m².	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 92,75 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
Mazańcowice	2369/120	BB1B/00104921/8	0,1043	24PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, przetwórstwem, produkcją, magazynami, składami, hodowlą, rzemiosłem z ograniczeniem uciążliwości do obszaru działki. Zagospodarowanie części nieruchomości: posadowienie reklamy stojącej LED nie związanej trwale z gruntem (fundament przestawny).	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Mazańcowice, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Jasienica, stanowiąca własność Skarbu Państwa. Działka ma kształt nieforemny, nieregularny wielokąta. Położona jest na terenie płaskim, przylega do ul. Starobielskiej. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane budynkami hurtowni i zakładów przemysłowych oraz teren niezabudowany. Przedmiotem dzierżawy jest północno-wschodnia część działki nr 2369/120, usytuowana przy przystanku autobusowym. Powierzchnia dzierżawy: 13 m².	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 237,45 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – nie dotyczy.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 12 września 2013r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2013r.

ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wieczerzak