

ZARZĄDZENIE Nr 0152/20/2005

Wójta Gminy Jasienica

z dnia 21 lipca 2005r.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn. zm) oraz § 1 Uchwały nr XXVIII/151/93 Rady Gminy w Jasienicy z dnia 31 sierpnia 1993 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

§ 1

- I.** Przedmiotem zbycia jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Jasienica, położona w gminie katastralnej Międzyrzecze Dolne, objęta księgą wieczystą KW 49318 prowadzoną w przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka nr 325 o powierzchni 1,0100 ha.
- II.** Opis nieruchomości :
Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze lokalnej o nawierzchni asfaltowej. Odległość od ścisłego centrum Międzyrzecza wynosi około 2km. Dojazd do działki sezonowo utrudniony ze względu na spore nachylenie terenu. W jej sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkalnej, wolnostojącej, jednorodzinnej i zagrodowej oraz tereny rolne. Działka o nieregularnym kształcie, nachylona w kierunku północno-zachodnim. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem inwentarsko-mieszkalnym wybudowanym przed I wojną światową, który ze względu na zły stan techniczny przeznaczony jest do rozbioru, od strony północno-wschodniej budynku znajdują się fundamenty budynku stodoły przeznaczone również do rozbioru. Poza tymi elementami budowlanymi działka jest nie zagospodarowana i nie ogrodzona. Działka posiada możliwość podłączenia do sieci infrastruktury technicznej (woda i gaz w sąsiedztwie, w odległości ok. 50m, prąd znajduje się na działce).
- III.** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/249/2005 Rady Gminy Jasienica, z dnia 27 stycznia 2005r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego nr 31 poz. 851 z dnia 22 marca 2005r. działka nr 325 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „19MM” o podstawowym przeznaczeniu dla zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
- IV.** Cena nieruchomości : **150.000,- zł**
- V.** Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.
- VI.** Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości - do dnia 02 września 2005r.

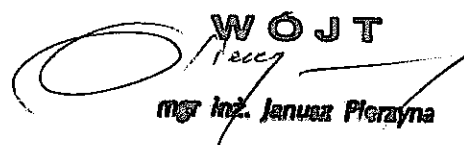
- art. 34 ust.1** W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :
- pkt.1 -** przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 02 września 2005r.
- pkt.2 -** jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 02 września 2005r.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jasienicy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr inż. Janusz Pierzyna

Wywieszono na tablicy ogłoszeń :

Zdjęto z tablicy ogłoszeń :