

**Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości lokalowych**


Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Mazańcowice	1724/20	BB1B/00071230/6	0,2003	3UC – tereny koncentracji usług obsługi ludności.  Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności o charakterze usługowym (prowadzenie gabinetu stomatologicznego)	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, nieogrodzona, przylegająca do drogi gminnej, zabudowana budynkiem nr 360, dwukondygnacyjnym podpiwniczonym, w którym znajdują się: softysówka, salon fryzjerski, siedziba pracownika socjalnego GOPS, gabinet stomatologiczny, lokal mieszkalny.  Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy.  Powierzchnia dzierżawy: 56,60 m <sup>2</sup> .	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 835,42 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo.
Mazańcowice	1724/20	BB1B/00071230/6	0,2003	3UC – tereny koncentracji usług obsługi ludności.  Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności o charakterze usługowym (prowadzenie gabinetu kosmetycznego)	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, nieogrodzona, przylegająca do drogi gminnej, zabudowana budynkiem nr 360, dwukondygnacyjnym podpiwniczonym, w którym znajdują się: softysówka, salon fryzjerski, siedziba pracownika socjalnego GOPS, gabinet stomatologiczny, lokal mieszkalny.  Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy.  Powierzchnia dzierżawy: 29,40 m <sup>2</sup> .	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 433,94 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo.

Wieszczęta	284/39	BB1B/00017321/5	0,0715	12MM – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.  Zagospodarowanie dzierzawionej nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem jednostanowiskowym zlokalizowanym w przyziemiu budynku.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, częściowo ogrodzona, przylegająca do drogi powiatowej, zabudowana budynkiem nr 77, mieszkalnym, dwukondygnacyjnym podpiwniczonym, w którym znajdują się cztery lokale mieszkalne oraz jeden garaż jednostanowiskowy.  Przedmiotem dzierżawy jest garaż.  Powierzchnia dzierżawy: 19 m <sup>2</sup> .	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 77,12 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo.
------------	--------	-----------------	--------	---	--	---	---	--	---------------------------------	-----------------

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 14. 11. 2013r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: ..... 2013r.

ZASTĘPCA WÓJTY  
  
 Krzysztof Wiczerzak