

PROTOKÓŁ nr 28/13
z posiedzenia Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej Rady Gminy Jasienica
z dnia 24 października 2013 roku
od godziny 8.00 do 9.30 w pok. 201 Urzędu Gminy Jasienica

Obecni na posiedzeniu:

Członkowie Komisji Budownictwa

wg list obecności (zał. nr 1 do protokołu)

Dyrektor Zakładu Komunalnego
Inspektor Referatu Budownictwa

Pani Katarzyna Muszyńska -Bula
Pani Monika Białoń -Łaba

Proponowany porządek posiedzenia;

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Informacja na temat budowy kanalizacji, przyłączy domowych.
5. Informacja na temat rozstrzygniętego przetargu na zimowe utrzymanie i posypywanie dróg.
6. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
7. Zakończenie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Pan Franciszek Handzel, który przywitał przybyłych radnych i gości.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zwrócił się do członków Komisji z pytaniem czy są propozycje zmian do porządku obrad. Nikt nie zgłosił zmian i przedstawiony porządek posiedzenia został w wyniku głosowania przyjęty – 5 głosów „za”.

Ad. 3

Przewodniczący poprosił radnych o zapoznanie się z protokołem nr 27 ze wspólnego posiedzenia Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej oraz Komisji Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego z dnia 25 września 2013 roku.

Protokół w wyniku głosowania został przyjęty bez uwag → 5 głosów „za”.

Ad. 4

Przewodniczący poprosił dyrektora Zakładu Komunalnego o przedstawienie informacji na temat stanu realizacji budowy kanalizacji i przyłączy domowych.

Dyrektor Zakładu Komunalnego Pani Katarzyna Bula-Muszyńska poinformowała członków Komisji, że 30 września br. upłynął termin realizacji dużego kontraktu. Wykonawca złożył pismo o zakończeniu robót i do 28 października br. będzie trwała kontrola i odbiór. Do końca roku, zgodnie z deklaracją wykonawcy jedna z ekip będzie na stałe do dyspozycji w razie wystąpienia usterek. Gwarancja obowiązuje przez trzy lata i nie dotyczy usterek, które wynikną z trakcie eksploatacji. Natomiast przyłącza domowe w ilości 527 realizowane z Programem Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska są prawie wykonane, oprócz dwóch może trzech przypadków, gdzie sąsiedzi nie wyrazili zgody na przeprowadzenie sieci kanalizacyjnej przez ich posesję. Do 30 października jest termin rozliczenia w NFOŚ, ale

będzie problem z uzyskaniem efektu koniecznego ponieważ ze 170 osobami nie zostały podpisane umowy pomimo, że przyłącza zostały wykonane. Nie wszyscy mieszkańcy również wnieśli opłaty z tego tytułu. Pocieszające jest to, że wpłynęło 50 nowych wniosków i mieszkańcy są chętni wykonać przyłącze na własny koszt. Zdarzają się również nielegalne zrzuty ścieków, ostatni taki przypadek był na przepompowni P10 w Międzyrzeczu.

Przewodniczący zapytał, czy na długości całego kolektora istnieje możliwość legalnego zrzutu ścieków.

Pani dyrektor odpowiedziała, że nie ma takiej możliwości. W porozumieniu i za zgodą AQUA jest możliwość zrzutu ścieków z beczek zebranych przez Zakład Komunalny w jednym punkcie zlewnym na przepompowni P10, ale tylko w 10 % z ogółu odebranych ścieków od mieszkańców.

Radny Pan Czesław Machalica zapytał w jaki sposób będzie odpisywana ilość ścieków i wystawienia rachunku.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że część osób będzie rozliczana ryczałtowo wg złożonych deklaracji. Natomiast jeżeli są założone liczniki, wówczas kwota będzie naliczana wg odczytu wody z Aqua.

Radny Pan Edward Kenig poinformował, że mieszkańcy przy drodze Brzozowej w Mazańcowicach złożyli pismo w sprawie zapadniętego przepustu na tej drodze.

Przewodniczący odpowiedział, że pismo było rozpatrywane na Komisji Budżetowej i przy najbliższej korekcie budżetu środki zostaną przeznaczone na wykonanie nowej nawierzchni drogi.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że zna problem, ale przyczyną zapadniętego przepustu jest zniszczona droga przez ciężki sprzęt budowlany.

Ad. 5

Pani Monika Białoń - Łaba inspektor w Referacie BRG poinformowała, że został rozstrzygnięty przetarg nieograniczony na zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie 14 sołectwach Gminy Jasienica oraz odcinka drogi DK1 (*załącznik nr 2 do protokołu*).

W związku z powyższym w dniu 21.10.2013r. zostały podpisane umowy z następującymi wykonawcami:

- "Przewóz Towarów, Usługi Koparkami" s.c. Jan Matuszny, Krzysztof Matuszny
- Rolnicza Spółdzielnia "ZWYCIĘSTWO",
- Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjną "ROLNIK" ,
- Tomi -Trans Rafał Tomalik
- Przedsiębiorstwo Transportowo–Usługowo-Handlowe Waleria Francuz.

Ze względu na to, iż w pierwszym przetargu nie udało się wyłonić wykonawców zimowego utrzymania dróg na terenie sołectwa Landek i Iłownica umowy na te sołectwa nie zostały podpisane. Wykonawca, który złożył ofertę został wykluczony z postępowania gdyż nie wykazał na dzień składania ofert spełnienia warunku udziału w postępowaniu polegającego na dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym (oferowany sprzęt do odśnieżania nie posiadał aktualnych badań technicznych). Na w/w zadania zostanie ogłoszony ponowny przetarg.

Ponadto planowane jest spotkanie z wykonawcami i sołtysami w celu uściślenia spraw związanych z odśnieżaniem i posypywaniem dróg w poszczególnych sołectwach. Każdy wykonawca ma obowiązek prowadzić kartę pracy, z której wynika rodzaj i termin wykonania usługi i na tych kartach Sołtysi potwierdzają wykonanie usługi.

Na potrzeby zimowego utrzymania w sezonie 2013/2014 zostały zamówione i dostarczone siatki i paliki, które należy rozłożyć na poszczególnych sołectwach.

Ad.6

Radny Pan Edward Kenig odniósł się do dyskusji, która odbyła się na poprzednim posiedzeniu Komisji, a dotyczyła skarg na odprowadzanie ścieków do rowów. Gmina nie może być obojętna na złożone skargi. Mieszkańcy, którzy nie są podłączeni do kolektorów muszą zadbać o to, aby osadniki były bezodpływowe, a jednocześnie Gmina powinna wymagać, żeby wywóz ścieków odbywał się częściej niż raz w roku, albo wcale.

Nikt z radnych nie zgłaszał więcej wniosków ani zapytań.

Przewodniczący Komisji
Franciszek Handzel



Protokołowała
Krystyna Kędroń