

**PROTOKÓŁ nr 31/14**  
**z posiedzenia Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska**  
**i Gospodarki Komunalnej Rady Gminy Jasienica**  
**z dnia 27 stycznia 2014 roku**  
**od godziny 8.00 do 9.30 w pok. 201 Urzędu Gminy Jasienica**

---

*Obecni na posiedzeniu:*

*Członkowie Komisji Budownictwa*

*wg list obecności (zał. nr 1 do protokołu)*

*Wójt Gminy Jasienica*

*Zastępca Wójta Gminy Jasienica*

*Dyrektor Zakładu Komunalnego*

*Pan Janusz Pierzyna*

*Pan Krzysztof Wieczerzak*

*Pani Katarzyna Bula-Muszyńska*

Proponowany porządek posiedzenia;

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
3. Zakończenie budowy kanalizacji – rozliczenie.
4. Sprawozdanie z działalności Komisji za 2013 rok.
5. Wolne wnioski.
6. Zakończenie posiedzenia.

**Ad. 1**

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Pan Franciszek Handzel, który przywitał przybyłych radnych i gości.

**Ad. 2**

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zwrócił się do członków Komisji z pytaniem czy są propozycje zmian do porządku obrad. Nikt nie zgłosił zmian i przedstawiony porządek posiedzenia został w wyniku głosowania przyjęty – 5 głosów „za”.

**Ad. 3**

Przewodniczący Komisji oddał głos Dyrektorowi Zakładu Komunalnego w Jasienicy Pani Katarzynie Bula-Muszyńskiej, która przedstawiła informację na temat zakończenia budowy kanalizacji w Gminie Jasienica. Zostało wykonane 42,75 km sieci, 5 przepompowni w tym 1 tłoczna. Wszystkie prace wykonane zostały w terminie, nie ma żadnych roszczeń ze strony wykonawcy oraz inwestora. Do 30 czerwca br. zostanie złożony wniosek o płatność końcową, rozliczenie projektu trwa około roku. Zostały również wykonane przyłącza, zadanie zostało zakończone, do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska zostało złożone rozliczenie końcowe. Wykonano 556 przyłączy (łącznie z przyłączami spoza projektu), zawarto 620 umów z mieszkańcami. Efekty ekologiczne i rzeczowe określone w warunkach otrzymania dofinansowania na budowę kanalizacji zostały uzyskane: 550 przyłączy i 42,75 km sieci. Poinformowała również, że cały czas mają miejsce awarie związane przykładowo z wrzuceniem do studzienki kanalizacyjnej worka jutowego z resztkami po świnio bicie, worków ze śmieciami, zgnitymi jabłkami. Jest to duży problem, ze względu na brak specjalistycznego sprzętu do czyszczenia kanalizacji, koszt wynajmu takiego sprzętu to 500 zł za godzinę.

Radny Edward Kenig zapytał o wielkość zrzutu ścieków. Pani Katarzyna Bula-Muszyńska stwierdziła, że zrzut jest niski w stosunku do zakładanego, jest to 8 300m<sup>3</sup> miesięcznie, natomiast zakładano 12 660m<sup>3</sup>. Jest realna szansa, że wielkość ta wzrośnie po przyłączeniu się do sieci kanalizacyjnej przedsiębiorstw. Zostały wysłane pisma zachęcające do podłączenia się. W tej ilości jest też 10% zrzutu z beczek. Zaznaczyła, że odnotowano dużą różnicę pomiędzy zafakturowaną ilością ścieków a odczytem licznika P10 w

Międzyrzeczu Górnym. Najprawdopodobniej ma to związek z rozbieżnościami w przypadku osób płacących w formie ryczałtu pomiędzy ilością zgłoszonych osób w deklaracji a faktycznie zamieszkujących, do tego dochodzi „dziki” zrzut oraz podłączanie do kanalizacji wód opadowych. W chwili obecnej różnicę pokrywa Zakład Komunalny. W związku z powyższym zostaną podjęte kroki mające na celu wyjaśnienie skąd biorą się rozbieżności.

Radny Wojciech Zawada zwrócił się z zapytaniem, czy podczas budowy miały miejsce jakieś większe problemy? Pani Katarzyna Bula-Muszyńska odpowiedziała, że oczywiście były, ale wszystkie były rozwiązywane na bieżąco. W trakcie budowy zostało zgłoszonych 200 zmian do projektu, ponieważ od opracowania projektu do jego realizacji upłynęło sporo czasu, i nastąpiły zmiany w terenie. Wszystko zostało załatwione. Pan Wojciech Zawada zapytał czy wszystkie materiały użyte do budowy miały odpowiednie atesty? Czy docierały do Zakładu Komunalnego sygnały od mieszkańców, że były stosowane materiały niezgodne z atestem, np. podsypy na drogach? Pani Dyrektor poinformowała, że na wszystkie materiały są atesty, wszystkie były zatwierdzane przez inżyniera kontraktu.

Radny Edward Kenig zapytał czy wszystkie petycje mieszkańców dotyczące stanu dróg zostały załatwione. Pani Katarzyna Bula-Muszyńska odpowiedziała, że tak. Na pytanie radnego dotyczące roznoszenia faktur Pani Dyrektor poinformowała, że roznoszą je pracownicy Zakładu Komunalnego, co jest w chwili obecnej najtańszym rozwiązaniem oraz istnieje gwarancja szybkiego ich doręczenia.

Pan Wojciech Zawada poruszył sprawę wyroku KIO w sprawie rozstrzygnięcia przetargu na budowę przyłączy kanalizacyjnych. Pani Katarzyna Bula-Muszyńska poinformowała, że zgodnie z wyrokiem sprawa została ponownie rozpatrzona. Pan Wójt poinformował, że w trakcie analizy materiałów i przeprowadzonych rozmów okazało się dodatkowo, że oferent, którego oferta została odrzucona (mimo, że była najniższa) ze względu na fakt, iż w momencie otwarcia oferty na konto Urzędu Gminy nie wpłynęło wadium, nie byłby w stanie w określonym czasie wykonać wszystkich 527 przyłączy. Ich niewykonanie w terminie wiązało się z niedotrzymaniem warunków dofinansowania budowy sieci kanalizacyjnej i zwrot środków.

#### **Ad. 4**

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej za 2013 rok (*załącznik nr 2 do protokołu*), które zostało przez członków Komisji zaopiniowane pozytywnie – 5 głosów „za”.

#### **Ad. 5**

Radny Wojciech Zawada zawnioskował o uruchomienie internetowej skrzynki mailowej w Urzędzie Gminy, na którą mieszkańcy mogliby zgłaszać interwencje związane z awariami latarni ulicznych, co znacznie ułatwi zgłaszanie awarii i szybkie reagowanie na uwagi mieszkańców. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali możliwość mailowego zgłaszania awarii oświetlenia, jako dodatkowej formy zgłoszeń. Informacja o takiej możliwości zostanie podana do publicznej wiadomości na stronie Gminy Jasienica.

Nikt z radnych nie zgłaszał więcej wniosków ani zapytań.

#### **Ad. 6**

Przewodniczący podziękował radnym za przybycie i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji  
Franciszek Handzel



Protokołowała  
Sylwia Szymala