

# **ZARZĄDZENIE Nr 0152/1/2006**

## **Wójta Gminy Jasienica**

### **z dnia 12 stycznia 2006r.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 1 Uchwały nr XXVIII/151/93 Rady Gminy w Jasienicy z dnia 31 sierpnia 1993 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

## **Wójt Gminy Jasienica**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży :**

### **§ 1**

**1. Oznaczenie nieruchomości :**

- 1) księga wieczysta nr : 46695
- 2) działka nr : 597/3
- 3) miejscowość : Łazy

**2. Powierzchnia nieruchomości :** 0,0052 ha

**3. Opis nieruchomości :**

Niesamodzielna, nieuzbrojona i niezabudowana nieruchomość gruntowa, w kształcie trójkąta. Położona w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 494/2.

**4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica, dla sołectwa Łazy, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/248/2005 Rady Gminy Jasienica, z dnia 27 stycznia 2005r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego nr 64 poz. 1660 z dnia 23 maja 2005r. działka nr 597/3 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „6MM” o podstawowym przeznaczeniu dla zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.**

**5. Cena nieruchomości :** 1000,- zł **plus należny podatek VAT.**

**6. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży :**

Działka przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, tj. działki nr 494/2, w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości – zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

**7. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – do dnia 27 lutego 2006r.**

**art. 34 ust.1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu,**

**z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :**  
**pkt.1 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 27 lutego 2006r.**

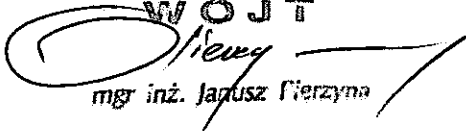
**pkt.2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 27 lutego 2006r.**

### **§ 2**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jasienicy.

### **§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Jacek Pierzyna