

Umowa

zawarta w dniu**2014 roku** w Jasienicy pomiędzy Gminą Jasienica zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Jasienica - mgr inż. **Janusza Pierzynę**

a

.....

zwanym "**Wykonawcą**".

§1

Umowę zawiera się w trybie przepisu art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z póź. zm.)

§2

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania roboty polegające na **remontach częściowych dróg gminnych w 14 sołectwach na terenie gminy Jasienica** (wraz z odcinkiem Starej drogi **DK - 1** o długości 3,35km)
2. **Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Warunkami Technicznymi Wykonywania prac**, które są integralną częścią niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do **realizacji robot** zgodnie z **protokołem przekazania placu robót** i poprzedzającym go **zleceniem pisemnym i warunkami szczegółowymi** zawartymi w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Warunkami Technicznymi Wykonywania prac**.
4. **Zamawiający zastrzega sobie obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia** polegających na wykonaniu remontów częściowych nawierzchni bitumicznych:
 - 1) przy użyciu masy mineralno – asfaltowej z wycinaniem krawędzi oraz z oblanie asfaltem i zasypaniem grysami krawędzi łąt,
 - 2) przy użyciu masy mineralno – asfaltowej bez wycinania krawędzi oraz z oblanie asfaltem i zasypaniem grysami krawędzi łąt,
 - 3) uzupełnienie głębokich ubytków (w nawierzchni lub podbudowie) mieszanką tłucznia i kłińca
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu części zamówienia, której wykonie zamierza powierzyć podwykonawcy.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1 **Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto** liczone według następujących cen jednostkowych netto:

- 1) dla wykonania remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznej przy **użyciu masy mineralno - asfaltowej z wycinaniem krawędzi** oraz **oblanie asfaltem** i zasypaniem grysami krawędzi łąt zł (słownie:złotych/100) **netto (plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury) za 1 tonę wbudowanej masy,**
- 2) dla wykonania remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznej przy użyciu masy **mineralno- asfaltowej bez wycinania krawędzi** oraz **oblanie asfaltem** i zasypanie grysami krawędzi łąt zł (słownie:złotych/100) **netto (plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury) za 1 tonę wbudowanej masy,**
- 3) dla wykonania remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznej przy **użyciu emulsji asfaltowej i grysów kamiennych** zł (słownie: ...złotych/100) **netto (plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury) za 1 tonę wbudowanej mieszanki grysów i emulsji asfaltowej przy użyciu remontera działającego pod ciśnieniem,**
- 4) **uzupełnienie głębokich ubytków** (w nawierzchni lub podbudowie) **mieszaną tłucznia i kłińca**.zł (słownie:złotych/100) **netto (plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury) za 1 m³ wbudowanej mieszanki,**
- 5) **pojedyncze powierzchniowe utrwalenie** nawierzchni bitumicznych **emulsją i grysami** kamiennymizł (słownie:złotych/100) **netto (plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury)) za m² powierzchniowego utrwalenia,**
- 6) **podwójne powierzchniowe utrwalenie** nawierzchni bitumicznych **emulsją i grysami** kamiennymizł (słownie: ...złotych/100) **netto (plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury) za m² powierzchniowego utrwalenia**

ustalonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej integralną część niniejszej umowy w ilościach **potwierdzonych** przez **Inspektora Nadzoru Zamawiającego w oparciu o sporządzony obmiar robót.**

2. **Wartość** ogółem robót do wykonania w roku **2014** określa się **do kwoty 396 000,00zł brutto** (słownie: trzystadzieściu czterysta tysięcy złotych 00/100) wraz z należnym podatkiem Vat.
3. **Remonty cząstkowe dróg gminnych wykonane w technologii określonej w ust. 1 pkt. 1, 2, 3** będą rozliczane w następujący sposób:
 - 1) o powierzchni **do 2m²** – **100 % ceny jednostkowej netto**
 - 2) o powierzchni **ponad 2m² do 15 m²** – **80 % ceny jednostkowej netto**
 - 3) o powierzchni **powyżej 15m²** – **70 % ceny jednostkowej netto**

a wykonywane w **technologii określonej w ust. 1 pkt. 4, 5, 6** - **100 % ceny jednostkowej netto** oraz stosownie do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Warunkami Technicznymi Wykonywania prac.

4. **Roboty uzupełniające**, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza **50 %** uprzedniego zamówienia, Wykonawca obowiązany jest wykonać na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, w trybie art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy zachowaniu tych samych zasad, kalkulacji cen jak w kosztorysie ofertowym.

Wykonawca wykona przedmiot umowy w następujących terminach:

1. **Do 30.06.2014 roku - Wykonawca wykona wszystkie remonty cząstkowe** dotyczące uszkodzeń nawierzchni **na terenie Gminy Jasienica**, określone w § 3 ust.1 pkt. od 1 do 6 zamówienia, w pierwszej kolejności **wywołane skutkami okresu zimowego**, wyznaczone przez Zamawiającego.
2. **Do 30.11.2014 roku**, Wykonawca wykona **pozostałe remonty cząstkowe** dotyczące uszkodzeń nawierzchni na terenie Gminy Jasienica powstałe w II półroczu 2014 roku.

§ 5

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy **2014 roku.**
2. Termin końcowy **zakończenia** przedmiotu umowy **do 30 listopada 2014 roku.**

§ 6

1. Terminy wykonania poszczególnych **robót w 14 sołectwach i na odcinku starej drogi DK-1** będzie określony podczas protokolarnego przekazania placu **robót**.
2. **Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania i podjęcia robót w terminie 3 dni od daty otrzymania zlecenia pisemnego oraz do zakończenia robót w terminie ustalonym w protokole przekazania placu **robót**.**
3. **W przypadku nie podjęcia robót mających na celu usunięcie uszkodzenia w koronie drogi, w terminie określonym w ust. 2 Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody poniesione przez osoby trzecie.**

§ 7

1. **Nadzór** nad realizacją i koordynacją robót z **ramienia Zamawiającego** sprawować będzie Pan **Inspektor Nadzoru**
2. Z ramienia Wykonawcy prace prowadził będzie Pani/Pan

§ 8

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) oferta przetargowa Wykonawcy,
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Warunkami Technicznymi Wykonania.

§ 9

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1. **przekazywanie** protokolarne Wykonawcy terenu **robót** zgodnie do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Warunkami Technicznymi Wykonywania Prac,
2. wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
3. terminowa zapłata faktur Wykonawcy,
4. wyznaczenie ostatecznego pogwarancyjnego odbioru robót po upływie terminu gwarancji.

§ 10

Do obowiązku **Wykonawcy** należy:

1. **wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Warunkami Technicznymi Wykonywania Prac**, warunkami technicznymi, technologią, prawem budowlanym, sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej,

2. **Wykonawca** zobowiązany jest **zglaszać Inspektorowi Nadzoru roboty zanikające tytułem dokonania ich odbioru. Potwierdzenie wykonania tych prac przez Inspektora Nadzoru** warunkuje kontynuowanie prac.
3. **Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca**, a **okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.**
4. **Wykonawca ponosi koszty wykonania tymczasowego projektu organizacji ruchu, wprowadzenia oznakowania robót i objazdów oraz wszelkie koszty zamknięć i ich oznakowanie** wynikłe w trakcie prowadzonych prac.
5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty zorganizowania i likwidacji placu **robót.**
6. Jeżeli nastąpi strata lub uszkodzenie w robotach, materiałach i urządzeniach w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty, Wykonawca naprawi stratę albo szkodę na własny koszt.
7. **Na każde żądanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Wykonawca** obowiązany jest okazać stosunku do wskazanych materiałów: **certyifikat zgodności z Polską Normą** lub **aprobatę techniczną** (załączając je do końcowego odbioru robót przedmiotu umowy).
8. **Wykonawca poniesie koszty opracowania receptury mieszanki mineralno - bitumicznej, mieszanki grys i emulsji asfaltowej** oraz inne receptury materiałów użytych do robót, wszelkie koszty pobrania, badania i dostarczenia próbek pobranych z materiałów użytych do budowy oraz poniesie koszty wykonania innych, niezbędnych badań wskazanych przez Inspektora Nadzoru.
9. Uporządkowanie terenu robót przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 10 dni po zakończeniu robót jednak nie później niż przed dokonaniem odbioru robót.
10. **Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie robót** i w jego otoczeniu, ponosi, zatem wszelkie koszty wynikające z roszczeń stron z tym związane.
11. **Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody poniesione przez osoby trzecie** wskutek niewłaściwego **wykonywania przedmiotu umowy.**
12. **Za bezpieczeństwo na placu robót** od momentu jego przejęcia **odpowiedzialny jest Wykonawca robót**, ponosi zatem wszelkie koszty wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia terenu **robót.**
13. **Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków** dotyczących **pracowników i osób trzecich oraz mienia**, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
14. **Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów z tytułu szkód**, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz **od odpowiedzialności cywilnej ubezpieczeniu** podlegają w szczególności:
 - 1) roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia , a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
15. **Zakres oraz warunki ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć** Zamawiającemu na każde jego **żądanie.**
16. **W przypadku wystąpienia okoliczności związanych ze zdarzeniami losowymi z tytułu szkód**, o których mowa w pkt. 13, **Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia roszczenia osoby poszkodowanej u swojego Ubezpieczyciela**, o sposobie załatwienia sprawy zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego.
17. Wykonawca (**kierownik robót**) opracuje **harmonogram** realizacji robót (w rozbiciu na poszczególne sołectwa) i **przedłoży** go do zatwierdzenia **Inspektorowi Nadzoru** w terminie 4 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. Każdorazowa zmiana harmonogramu robót wymaga pisemnej zgody Inspektora Nadzoru.

18. **Wykonawca** (kierownik robót) **będzie zgłaszał Inspektorowi Nadzoru** (oraz Zamawiającemu) **gotowość do odbioru** (częściowego) **robót w toku telefonicznie lub na piśmie. Inspektor Nadzoru** ustosunkuje się do zgłoszenia **w terminie 7 dni od daty zgłoszenia co oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru**.
19. **Wykonawca** (kierownik robót) **będzie zgłaszał Zamawiającemu** telefonicznie lub na piśmie **gotowość do odbioru** końcowego przedmiotu umowy (na poszczególnych sołectwach). **Zamawiający** w terminie **14 dni** od daty zgłoszenia **ustali datę odbioru** przedmiotu umowy powiadamiając o terminie odbioru.
20. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców.

§ 11

Zgodnie z art.143d ust.1 pkt. 1, 2, 4, 5, 6, 7 ustawy Prawo zamówień publicznych :

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane z zastrzeżeniem robót o których mowa w § 2 ust. 4 umowy, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 umowy) i jej zmian.
- 2) Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia terminie **5 dni** zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 umowy) i do jej zmian liczonych od daty przedłożenia przez Wykonawcę zamawiającemu projektów umów i ich zmian, o których mowa w pkt.1.
- 3) Zapłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi po przedstawieniu przez wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawców lub dalszym podwykonawcom.
- 4) Termin zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynosi 14 dni od daty otrzymania faktury od podwykonawcy.
- 5) Przy zawieraniu umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami strony umowy obowiązują postanowienia zawarte w pkt 1, 2, 3, 4 i 6.
- 6) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 2 000,00zł za każdorazowe nie dokonanie zapłaty,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptownia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1000,00zł od każdej umowy
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000,00zł od każdej umowy,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1500,00zł od każdej umowy.

§ 12

1. **Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.**
2. Jeżeli w trakcie odbioru „częściowego” lub końcowego zostaną stwierdzone wady i usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) gdy wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może:

- a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie
- b) odstąpić od umowy albo zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwych robót.
4. **Termin wyznaczony na usunięcie wad nie przedłuża umownego terminu zakończenia poszczególnych robót.**
5. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu ustalonego w umowie oraz termin odbioru robót po usunięciu wad.
6. Zamawiający powołuje Komisję odbioru do odbioru końcowego robót wykonanych:
- 1) Wykonawca zgłasza pisemnie oraz telefonicznie Zamawiającemu gotowość do odbioru,
 - 2) Zamawiający wyznacza termin i rozpoczęcie odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez obie strony umowy.
8. Zamawiający wyznacza także pogwarancyjny odbiór robót po upływie okresu gwarancji.

§ 13

1. **Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot odbioru będzie odbywać się fakturami częściowymi, po zakończeniu robót w poszczególnych sołectwach**, dotyczących robót wykonanych, wg. przedmiotu odbioru umowy ustalonym w harmonogramie remontów robót (i **pisemnego zlecenia**).
2. **Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół w toku podpisany przez obie strony wraz z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie obmiaru robót (dla każdej drogi oddzielnie, na danym sołectwie) sprawdzonym i zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.**
3. **Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu robót oraz ich protokoła rnym odbiorze w terminie 21 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy.
4. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 14

1. Inspektor Nadzoru może polecić wstrzymanie robót w następujących przypadkach:
- 1) wykonanie robót niezgodnie z zaleceniami Inspektora Nadzoru,
 - 2) nieprzestrzeganie przepisów BHP i P - poż. ,
 - 3) wykonywania robót niezgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i z Warunkami Technicznymi Wykonywania prac,
 - 4) nie stosowanie się do poleceń i instrukcji Inspektora Nadzoru wynikających z jego zakresu praw i obowiązków oraz ustawy „Prawo Budowlane”.
2. Wznowienie robót może nastąpić po ustaniu przyczyny ich przerwania i za zgodą Inspektora.

§ 15

Na wykonane roboty Wykonawca udziela: **12 miesięcy gwarancji** oraz 12 miesięcy **rękojmi** licząc od **daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót**, o którym mowa w § 11 ust. 3.

§ 16

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego **Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy** w następujących sytuacjach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
- 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
- 5) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem robót objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończyć je w terminie,
- 6) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 30 dni.

2. **Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy** jeżeli:

- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 2) Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru przerwanych robót oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za, które Wykonawca nie odpowiada,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienie materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 4 pkt. 3,
 - c) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 17

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) **za zwłokę w odbiorze przedmiotu** odbioru wysokości **0.05%** kwoty **brutto**, o której mowa w § 3 ust.2 umowy za każdy dzień zwłoki
- 2) **za zwłokę w usunięciu wad** stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości **0,05 %** kwoty **brutto**, o której mowa w § 3 ust.2

umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- 3) **za spowodowanie przerwy** w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **0,05 %** kwoty **brutto**, o której mowa w § 3 ust. 2 umowy,
- 4) **za odstąpienie od umowy** z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **6 %** kwoty **brutto**, o której mowa w § 3 ust. 2 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) **za zwłokę w przekazaniu terenu budowy** lub uniemożliwienie rozpoczęcia robót w wysokości **0,05 %** kwoty **brutto**, o której mowa w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki lub przerwy,
 - 2) **z tytułu odstąpienia od umowy** z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości **6%** kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 18

Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty może nastąpić w **przypadku**:

wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych (pogodowych) uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią przewidzianą w STW i OR oraz na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wydłużenie terminu wykonania umowy może nastąpić w okresie udokumentowanych niesprzyjających warunków pogodowych.

§19

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§21

Ewentualne spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się zarządzeniom i przepisom obowiązującym przy wykonywaniu robót na drogach publicznych.

§ 23

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym:
1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca