

INFORMACJA PRZEWODNICZĄCEGO RADY GMINY JASZENICA Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

od dnia 19 marca 2014 roku do dnia 18 kwietnia 2014 roku

Druk nr 496

Lp.	Data wpływu	Od kogo wpłynęła	Temat	Sposób rozpatrzenia
1.	20.03.2014	Mieszkańcy Sołectwa Grodziec	W sprawie zaprzestania zaopatrywania mieszkańców w wodę przez Zakład Doświadczalny Instytutu Zootechniki Grodziec Śląski	Pismo przekazane pod obrady sesji
2.	20.03.2014	Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach	Zarządzenie Wojewody Śląskiego w sprawie ustalenia liczby radnych wybieranych do rad gmin województwa śląskiego na kadencję 2014-2018	Do wiadomości
3.	21.03.2014	Starosta Bielski	Skarga Pani Małgorzaty Adadyńskiej-Serafin	Skarga przekazana Wójtowi Gminy Jasienica Uchwałą Nr XL/343/14 z dnia 27 marca 2014r.
4.	28.03.2014	Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach	Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXV/248/14 z dnia 27.02.2014 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Jasienica	Do wiadomości
5.	31.03.2014	Wójt Gminy Jasienica	Sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2013	Do dalszego procedowania
6.	03.04.2014	Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach	Zawiadomienia o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwał od Nr XXXIX/405/14 do Nr XXXIX/418/14 z dnia 27.02.2014 w sprawie statutów sołectw Gminy Jasienica	Do wiadomości
7.	14.04.2014	Wojewoda Śląski	Rozstrzygnięcia nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXXIX/402/14 z dnia 27.02.2014 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Jasienica	Do wiadomości
8.	14.04.2014	Wojewoda Śląski	Rozstrzygnięcia nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwał od Nr XXXIX/405/14 do Nr XXXIX/418/14 z dnia 27.02.2014 w sprawie statutów sołectw Gminy Jasienica	Do wiadomości

DZIEŃ WYKONANIA RADY

Jerzy Czudek

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Jasienica

z dnia 2014r.

w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem
Gminy Jasienica na lata 2014-2018

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 Ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2013r., poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 21ust.1 pkt1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. z 2014r., poz.150)

Rada Gminy Jasienica uchwala, co następuje:

§1

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jasienica na lata 2014-2018 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Jasienica.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

ŁADCA PRAWNY
mgr Małgorzata Mamica

UZASADNIENIE

Obowiązek uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy wynika z art.21 ustawy o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Niniejszy program będzie stanowił podstawę oraz wytyczy kierunki działań Gminy w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy.

KIEROWNIK
Referatu Budownictwa i Planowania Gospodarczego
Roman Szczyrkowski

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jasienica na lata 2014-2018

Rozdział I

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Jasienica w latach 2014-2018 z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne

Wielkość zasobu mieszkaniowego

Mieszkaniowy zasób Gminy Jasienica wg stanu na dzień 1 lutego 2014r. tworzą 43 lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy, z czego 5 znajduje się w budynkach użytkowo-mieszkalnych, a 38 znajduje się w budynkach mieszkalnych. Łączna powierzchnia użytkowa wszystkich lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy wynosi 1700,70 m².

Tabel nr 1.

Zasób mieszkaniowy Gminy Jasienica.

Adres budynku	Stan prawny budynku	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość lokali socjalnych	Powierzchnia lokali
Międzyrzecze Górne 98	własność	2	4	144,20 m ²
Rudzica 92	własność	-----	3	136,60 m ²
Rudzica 158	własność	-----	8	275,80 m ²
Landek 29	własność	-----	6	146,70 m ²
Mazańcowice 347	własność	1	-----	69,50 m ²
Mazańcowice 360	własność	1	-----	52,00 m ²
Mazańcowice 350	własność	1	-----	40,00 m ²
Rudzica 2	własność	3	1	182,00 m ²
Rudzica 42	własność	3	1	163,40 m ²
Rudzica 218	własność	3	-----	168,30 m ²
Rudzica 350	własność	2	-----	147,90 m ²
Wieszczęta 77	własność	4	-----	174,30 m ²

Stan techniczny zasobu mieszkaniowego

Stan techniczny lokali został określony na podstawie wieku budynków, stanu technicznego i wyposażenia lokali oraz budynków, a także stopnia ich zużycia. Dane pochodzą z protokołów okresowych przeglądów i kontroli stanu technicznego budynków.

Szczegółowy opis stanu technicznego z podziałem na poszczególne budynki opisuje poniższa tabela.

Adres budynku	Stan prawny budynku	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość lokali socjalnych	Stan techniczny
Międzyrzecze Górne 98	własność	2	4	średni
Rudzica 92	własność	-----	3	średni
Rudzica 158	własność	-----	8	średni
Landek 29	własność	-----	6	dobry
Mazańcowice 347	własność	1	-----	dobry
Mazańcowice 360	własność	1	-----	dobry
Mazańcowice 350	własność	1	-----	dobry
Rudzica 2	własność	3	1	średni
Rudzica 42	własność	3	1	zły
Rudzica 218	własność	3	-----	średni
Rudzica 350	własność	2	-----	dobry
Wieszczęta 77	własność	4	-----	dobry

Analiza zapotrzebowania na lokale socjalne i mieszkalne

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013r.:

- liczba osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego wynosi 14 osób (9 gospodarstw domowych),
- liczba wniosków o przydział lokalu mieszkalnego oczekujących na rozpatrzenie wynosi 0 szt,
- liczba prawomocnych wyroków sądu o przyznaniu prawa do lokalu socjalnego wynosi 1 szt.

Średniorocznie przybywa:

- 4-6 wniosków o przydział lokalu mieszkalnego, w związku z tym konieczne będzie zapewnienie w latach 2014-2018 około 20-30 lokali mieszkalnych,
- 1-3 prawomocne wyroki sądowe zobowiązujące gminę do zapewnienia lokalu socjalnego, z uwagi na istniejące zapotrzebowanie zakłada się, że konieczne będzie zapewnienie w latach 2014-2018 około 10 lokali socjalnych,
- 1-2 wyroki prawomocne wyroki sądowe o przeprowadzeniu eksmisji bez prawa do lokalu socjalnego, z tego tytułu będzie konieczne zapewnienie w latach 2014-2018 około 4 pomieszczeń tymczasowych.

Uwzględniając obecną dekoniunkturę gospodarczą, nasilające się zjawisko zubożenia społeczeństwa oraz narastające problemy w uiszczaniu opłat za lokale mieszkalne (gminnego zasobu mieszkaniowego oraz niepublicznych zasobów mieszkaniowych) zapotrzebowanie na lokale mieszkalne (w tym również na lokale socjalne) może ulec zwiększeniu.

Równocześnie koniecznym jest wydzielenie w gminnym zasobie mieszkaniowym pomieszczeń tymczasowych dla osób bez uprawnienia do lokalu socjalnego. Wydzielenie lokali socjalnych oraz pomieszczeń tymczasowych w ramach mieszkaniowego zasobu Gminy następuje w drodze uchwały Rady Gminy.

Prognoza wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy

Gmina Jasienica odzyskuje prawo swobodnego dysponowania lokalem średnio raz na 2 lata, co należy uznać za wielkość niewystarczającą do zaspokojenia bieżących potrzeb mieszkaniowych. Brak płynności w dysponowaniu lokalami wynikający z jednej strony z ustawowych ograniczeń możliwości wypowiedzania umów najmu, a z drugiej długotrwały proces opróżniania lokali na drodze sądowej wymusza pozyskiwanie nowych lokali do zasobu mieszkaniowego. W roku 2010 w tym celu zaadoptowano na cele mieszkaniowe budynek byłej szkoły uzyskując w ten sposób 6 lokali socjalnych, co pozwoliło na zaspokojenie najpilniejszych potrzeb. Obecnie możliwości finansowe Gminy nie pozwalają na sfinansowanie podobnej inwestycji. W związku z tym podjęto działania zwiększające efektywność zarządzania zasobem mieszkaniowym (w zakresie odzyskiwania lokali od osób zajmujących je bez tytułu prawnego oraz odzyskiwanie mieszkań od najemców, którym zostały wypowiedziane umowy najmu).

W miarę możliwości finansowych zostaną przeprowadzone prace modernizacyjno-adaptacyjne istniejących budynków, co również przyczyni się do zwiększenia wielkości zasobu mieszkaniowego, zwłaszcza w obszarze wydzielenia lokali na pomieszczenia tymczasowe, którymi obecnie Gmina w ogóle nie dysponuje.

Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy w latach 2014-2018 przedstawia poniższa tabela

Rok	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość lokali socjalnych
2014	20	23
2015	15	24
2016	14	25
2017	13	26
2018	12	27

Rozdział II

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na lata 2014-2018

Analiza potrzeb remontowych i modernizacyjnych

Potrzeby remontowe oraz modernizacyjne w mieszkaniowym zasobie Gminy są określane na podstawie stanu technicznego oraz stopnia zużycia budynków z uwzględnieniem roku budowy lub generalnego remontu, o ile taki był wykonywany w budynku. Stan techniczny jest oceniany na podstawie protokołów z okresowych kontroli, przeglądów oraz innej dokumentacji związanej z utrzymaniem budynków. Celem bieżących remontów jest utrzymanie budynków w stanie niepogorszonym, zapewniającym bezpieczeństwo najemcom. Priorytetami są prace związane z zapewnieniem bezpieczeństwa przeciwpożarowego, likwidacją nieszczelności przewodów kominowych i instalacji gazowych, prace zabezpieczające konstrukcję budynków, szczelność pokryć dachowych oraz zapewniające prawidłowe działanie instalacji elektrycznych, odgromowych, kanałów wentylacyjnych, instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz centralnego ogrzewania. W dalszej kolejności są wykonywane prace zmierzające do obniżenia kosztów eksploatacji budynków i lokali takie jak: kompleksowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, naprawa lub wymiana podłóg, naprawa tynków.

Plan remontów i modernizacji

Plan remontów i modernizacji jest sporządzany w oparciu o roczne i pięcioletnie przeglądy techniczne budynków i lokali z uwzględnieniem możliwości finansowych Gminy. Pierwszeństwo mają prace remontowe zmierzające do usunięcia istniejącego lub przewidywanego stanu zagrożenia oraz zapewniające bezpieczeństwo lokatorów. Szczegółowy plan i zakres remontów jest ustalany w okresach rocznych z uwzględnieniem wysokości środków finansowych możliwych do przeznaczenia na ten cel. Bieżące prace remontowe i modernizacyjne są finansowane głównie ze środków uzyskanych z opłat czynszowych oraz środków własnych Gminy.

Plan remontów i modernizacji z podziałem na lata 2014-2018* przedstawia poniższa tabela

Zakres prac	Lokalizacja budynku	Termin
Osuszanie piwnic, wykonanie izolacji pionowej fundamentów, drenażu opaskowego, wymiana pokrycia dachu, wykonanie wentylacji grawitacyjnej	Międzyrzecze Górne 98	2014r.-2018r.
Wzmocnienie konstrukcji budynku, wykonanie kanalizacji, remont osadnika/montaż nowego osadnika PCV	Rudzica 42	2014r.- 2018r.
Wykonanie izolacji pionowej fundamentów, drenażu opaskowego	Rudzica 2	2014r.-2018r.
Wykonanie sieci wodociągowej, wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej, remont osadników	Rudzica 92	2014r.-2018r.
Uzupełnienie konstrukcji więźby dachowej oraz wymiana pokrycia dachowego, wykonanie izolacji pionowej fundamentów i drenażu opaskowego	Rudzica 218	2014r.-2018r.

* zakres prac remontowych jest uzależniony od zabezpieczenia środków na wykonanie prac w uchwałach budżetowych Rady Gminy Jasienica na poszczególne lata

Rozdział III

Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2014-2018

W latach 2014-2018 przewiduje się sprzedaż 4 lokali mieszkalnych i przewidywana sprzedaż obejmie lokale znajdujące się w jednym budynku mieszkalnym.

Rozdział IV

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu

Celem polityki czynszowej jest pozyskanie środków na poziomie umożliwiającym utrzymanie mieszkaniowego zasobu Gminy w odpowiednim stanie technicznym oraz pokrycie kosztów związanych z bieżącym utrzymaniem lokali. W chwili obecnej bazowa stawka czynszu za lokale mieszkalne wynosi 2,00zł/m². Przychody uzyskiwane z czynszów są dalece niewystarczające na pokrycie kosztów utrzymania lokali mieszkalnych. W związku z tym planuje się stopniowe podwyższanie stawki bazowej czynszu do poziomu umożliwiającego wykorzystanie przychodów z czynszów jako głównego źródła finansowania kosztów utrzymania lokali mieszkalnych.

Stawkę bazową czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy ustala w drodze zarządzenia Wójt Gminy Jasienica. Maksymalna stawka czynszu nie może przekraczać 3 % wartości odtworzeniowej lokalu. Stawkę czynszu dla danego lokalu ustala się z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokali w zależności od położenia budynku, położenia lokalu w budynku, wyposażenia lokalu w instalacje lub urządzenia techniczne.

Zestawienie czynników podwyższających i obniżających wartość stawki czynszu w danym lokalu:

Czynniki podwyższające stawkę czynszu:

- 1) doprowadzenie sieci gazowej do budynku +10%
- 2) łazienka w lokalu mieszkalnym +5%
- 3) wc w lokalu mieszkalnym +5%
- 4) wydzielona kuchnia w lokalu mieszkalnym +5%
- 5) położenie budynku –szkoła w tej samej miejscowości +2%
- 6) położenie budynku – zakład opieki zdrowotnej w tej samej miejscowości +2%

Czynniki obniżające stawkę czynszu:

- 1) brak łazienki w lokalu mieszkalnym -5%
- 2) brak wc w lokalu mieszkalnym -5%
- 3) brak bieżącej wody w budynku – 10%
- 4) brak wydzielonej kuchni w lokalu mieszkalnym -5%
- 5) lokal na poddaszu-5%
- 6) brak kanalizacji sanitarnej -10%

Stawki czynszu za lokale socjalne ustala Wójt Gminy w drodze zarządzenia, z zastrzeżeniem że stawka czynszu za 1 m² nie może przekroczyć 50% najniższej stawki czynszu za lokal mieszkalny obowiązującej w gminnym zasobie mieszkaniowym. Czynniki podwyższających i obniżających nie stosuje się w przypadku ustalania stawki czynszu w lokalu socjalnym.

Stawki czynszu dla lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej przekraczającej 80m² ustalana jest w drodze przetargu, z zastrzeżeniem że nie może być ona niższa niż 200% stawki bazowej ustalonej dla lokali mieszkalnych.

W stosunku do najemców o niskich dochodach na wniosek najemcy mogą być stosowane okresowe obniżki stawki czynszu. Obniżki czynszu udziela się na wniosek najemcy na okres do 12 miesięcy począwszy od pierwszego dnia miesiąca po dacie złożenia wniosku, pod warunkiem braku zaległych zobowiązań czynszowych i z tytułu opłat związanych z eksploatacją lokalu mieszkalnego.

Obniżka czynszu może zostać przyznana jeżeli średni miesięczny dochód najemcy, w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza kwoty 200% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych lub kwoty 125% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych obowiązującej w dniu złożenia wniosku.

Wysokość obniżek czynszu dla najemców o niskich dochodach przedstawia poniższa tabela:

Dochód w gospodarstwie jednoosobowym	Dochód na jedną osobę w gospodarstwie wieloosobowym	Obniżka czynszu
Do 125% najniższej emerytury	Do 85% najniższej emerytury	60%
Powyżej 125% do 150% najniższej emerytury	Powyżej 85% do 100% najniższej emerytury	40%
Powyżej 150% do 200% najniższej emerytury	Powyżej 100% do 125% najniższej emerytury	20%

Rozdział V

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy w latach 2014-2018

Budynkami i lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy zarządza wójt Gminy Jasienica. Zadania z zakresu zarządu mieszkaniowym zasobem Gminy obejmują w szczególności:

1. zapewnienie bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji lokali,
2. wykonywanie czynności związanych z najmem lokali,
3. prowadzenie ewidencji mieszkaniowego zasobu Gminy,
4. planowanie i realizację remontów oraz modernizacji budynków i lokali mieszkalnych.

W latach 2014-2018 nie przewiduje się zmian w sposobie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy. Społeczną kontrolę prawidłowości gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy sprawuje Społeczna Komisja Mieszkaniowa.

Rozdział VI

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2014-2018

Zakłada się, że podstawowym źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej Gminy w latach 2014-2018 będą:

1. przychody z tytułu czynszu najmu lokali mieszkalnych, lokali socjalnych, pomieszczeń tymczasowych ,
2. przychody z tytułu czynszu najmu lokali użytkowych,
3. przychody z tytułu czynszu najmu garaży,
4. przychody z tytułu odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokali,
5. środki własne Gminy .

Prognozę przychodów z tytułu wpływu czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe w latach 2014-2018 przedstawia poniższa tabela*.

Lp	Prognozowane przychody	Plan na 2014r.	Plan na 2015r.	Plan na 2016r.	Plan na 2017r.	Plan na 2018r.
1.	Czynsze lokali mieszkalnych	39.500,00zł	41.000,00zł	49.200,00zł	59.000,00zł	70.800,00zł
2.	Czynsze lokali użytkowych	101.700,00zł	104.300,00zł	107.000,00zł	109.800,00zł	112.600,00zł
3.	Inne przychody z tytułu najmu, dzierżawy lokali (w tym odszkodowanie za bezumowne korzystanie z lokalu)	1000,00zł	1.000,00zł	1.000,00zł	1.000,00zł	1.000,00zł

*przewidywane przychody ujęto w wysokości pełnego przypisu czynszowego nie uwzględniając zadłużeń

Rozdział VII

Wysokość wydatków w latach 2014-2018 z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne

Koszty utrzymania mieszkaniowego zasobu Gminy obejmują koszty bieżącej eksploatacji oraz koszty remontów i konserwacji. Zostały one oszacowane w oparciu o dotychczasowe koszty z uwzględnieniem zmian w wielkości zasobu mieszkaniowego.

Przewiduje się, że w latach 2014-2018 wydatki na bieżącą eksploatację wyniosą ok. 250.000,00zł. Zakłada się, że w latach 2014-2018 podstawowym źródłem finansowania kosztów eksploatacji, bieżących remontów będzie rosnąca wartość wpływów z tytułu czynszów. W dalszym ciągu nie przewiduje się kosztów zarządu w związku z tym, że mieszkaniowym zasobem Gminy dysponuje Wójt Gminy Jasienica.

Prognozowane koszty bieżących remontów i eksploatacji budynków gminnych w latach 2014-2018 przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Treść	Plan na 2014r.	Plan na 2015r.	Plan na 2016r.	Plan na 2017r.	Plan na 2018r.
1.	Bieżąca eksploatacja	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł
2.	Koszty remontów	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł
3.	Koszty modernizacji	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł	50.000,00zł
4.	Wydatki inwestycyjne	0,00zł	0,00zł	0,00zł	0,00zł	0,00zł
5.	Koszty zarządu nieruchomościami	0,00zł	0,00zł	0,00zł	0,00zł	0,00zł

Wydatki inwestycyjne będą planowane na bieżąco w miarę możliwości finansowych Gminy, wówczas Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2014-2018 będzie na bieżąco zmieniany i dostosowywany do aktualnych możliwości finansowych.

Rozdział VIII

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy

W celu racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gmina będzie podejmować działania zmierzające do wyodrębnienia z zasobu pomieszczeń tymczasowych, pozyskania lokali socjalnych oraz skuteczniejszego odzyskiwania lokali zajmowanych przez osoby nieuprawnione. Ponadto Gmina będzie podejmowała kroki w zakresie efektywniejszego egzekwowania należności czynszowych.

Ze względu na wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy w latach 2014-2018 przewiduje się sprzedaż 4 lokali mieszkalnych i przewidywana sprzedaż obejmie lokale znajdujące się w jednym budynku mieszkalnym.

Przy istniejącym zasobie mieszkaniowym przeprowadzanie remontów budynków będzie obejmować części wspólne budynków i będą one przeprowadzane bez konieczności wyprowadzania lokatorów do lokali zamiennych. Natomiast ewentualne prace remontowe w lokalach będą prowadzone z okresowym wyłączeniem części remontowanego lokalu z użytkowania, a w razie braku takiej możliwości dopuszcza się możliwość wynajmowania przez Gminę lokali od innych właścicieli w celu ich podnajmowania.

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Jasienica
z dnia 2014r.

DRUK NR 498

w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu
Gminy Jasienica

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2013r., poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 21ust.1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. z 2014r., poz.150)

Rada Gminy Jasienica uchwala, co następuje:

§1

Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jasienica, w brzmieniu określonym w Załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Traci moc uchwała nr XXXV/244/2002 Rady Gminy Jasienica z dnia 21 marca 2002 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

§3

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Jasienica.


§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.


RADCA PRAWNY
mgr Małgorzata Mamica

Uzasadnienie

W związku ze zmianą przepisów ustawy o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz koniecznością uszczegółowienia dotychczas obowiązujących zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jasienica przedkładam projekt niniejszej uchwały wraz z załącznikiem nr 1.


KIEROWNIK
Biura Radnych i Zarządu Gminnego
Roman Szczyrbowski

Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jasienica

§ 1

I. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lub w podnajem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżek czynszu.

1. Dla lokalu mieszkalnego wynajmowanego na czas nieoznaczony maksymalny dochód określa się jako średni dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie ostatnich 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o najem, nie wyższy niż 150% najniższej emerytury w jednoosobowym gospodarstwie domowym lub 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym
2. Dla lokalu socjalnego maksymalny dochód określa się jako średni dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie ostatnich 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o najem, nie wyższy niż 75% najniższej emerytury w jednoosobowym gospodarstwie domowym lub 50% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.
3. W stosunku do najemców o niskich dochodach na wniosek najemcy mogą być stosowane okresowe obniżki stawki czynszu. Obniżki czynszu udziela się na wniosek najemcy na okres do 12 miesięcy począwszy od pierwszego dnia miesiąca po dacie złożenia wniosku, pod warunkiem braku zaległych zobowiązań czynszowych i z tytułu opłat związanych z eksploatacją lokalu mieszkalnego.

Obniżka czynszu może zostać przyznana jeżeli średni miesięczny dochód najemcy, w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza kwoty 200% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych lub kwoty 125% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych obowiązującej w dniu złożenia wniosku.

Nie należy udzielać obniżek najemcom, którzy otrzymują dodatek mieszkaniowy oraz najemcom, dla których czynsz został ustalony w drodze przetargu.

Wysokość obniżek czynszu dla najemców o niskich dochodach przedstawia poniższa tabela:

Dochód w gospodarstwie jednoosobowym	Dochód na jedną osobę w gospodarstwie wieloosobowym	Obniżka czynszu
Do 125% najniższej emerytury	Do 85% najniższej emerytury	60%
Powyżej 125% do 150% najniższej emerytury	Powyżej 85% do 100% najniższej emerytury	40%
Powyżej 150% do 200% najniższej emerytury	Powyżej 100% do 125% najniższej emerytury	20%

§2

II. Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

Wnioskodawca starający się o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony dla poprawy dotychczasowych warunków mieszkaniowych spełnia kryterium wówczas, gdy powierzchnia pokoi dotychczas zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego na obszarze gminy przypadająca na członka gospodarstwa domowego jest mniejsza niż 5 m² w gospodarstwie wieloosobowym lub mniejsza niż 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym.

§3

III. Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

1. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje:
 - 1) osobom pozbawionym lokali mieszkalnych wskutek klęski żywiołowej, katastrofy budowlanej lub innego zdarzenia losowego,
 - 2) osobom wykwaterowanym z mieszkań zagrożonych katastrofą budowlaną zgodnie z prawomocną decyzją organu nadzoru budowlanego,
 - 3) uprawnionym do lokalu zamiennego na podstawie przepisów ustawy, orzeczenia sądowego lub posiadającym tytuł prawny do zamieszkiwania w budynku podlegającym rozbiórce lub wykupowi w związku z inwestycjami Gminy lub ze względu na jego stan techniczny,
 - 4) osobom które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, bądź zajmują pomieszczenia nienadające się na stały pobyt ludzi,
 - 5) osobom, które opuścili dom dziecka lub inną placówkę opiekuńczą w wyniku osiągnięcia pełnoletniości i nie posiadają tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego.
 - 6) osobom, które uprzednio wynajmowały lokale socjalne w gminnym zasobie mieszkaniowym i nie spełniają kryteriów dochodowych umożliwiających zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu socjalnego.
2. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu mieszkalnego przysługuje:
 - 1) osobom, którym przyznano wyrokiem sądu uprawnienie do lokalu socjalnego,
 - 2) osobom wymienionym w ust. 1 pkt 1-5, spełniającym kryteria dochodowe określone w §1 pkt. 2.

§4

IV. Warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach.

1. Najemcy lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy mogą dokonywać zamiany zajmowanych przez nich lokali wyłącznie za zgodą Wójta Gminy.
2. O zamianę mogą ubiegać się najemcy, z którymi zawarto umowę najmu na czas nieoznaczony, o ile na najemcach nie ciąży zobowiązania z tytułu zaległości czynszowych lub innych opłat związanych z eksploatacją zajmowanych dotychczas lokali.
3. Zamianie nie podlegają lokale socjalne, ani lokale o powierzchni przekraczającej 80 m² wynajęte w drodze przetargu.
4. Koszty związane z zamianą lokali ponoszą najemcy.

V. Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawieranych na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej

1. Osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego należącego do gminnego zasobu mieszkaniowego zobowiązana jest do złożenia wniosku o najem lokalu mieszkalnego wraz z załącznikami wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Od złożenia wniosku o którym mowa w ust. 1 zwolnione są osoby:
 - 1) którym sąd przyznał prawo do lokalu socjalnego,
 - 2) którym przysługuje prawo do lokalu zamiennego,
 - 3) które wygrały przetarg, o którym mowa w §7,
 - 4) które wstępują w stosunek najmu po śmierci najemcy w trybie art. 691 Kodeksu cywilnego.
3. Wnioskodawca w terminie do 14 dni od dnia złożenia wniosku powinien otrzymać informację o zarejestrowaniu wniosku oraz o dalszym toku postępowania. W przypadku stwierdzenia niekompletności wniosku wzywa się wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie 14 dni.
4. Nieuzupełnienie wniosku w wyznaczonym terminie oznacza rezygnację z ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego.
5. Wnioskodawca jest obowiązany uzupełniać złożony wniosek i informować o zmianach danych zawartych we wniosku mających wpływ na jego realizację w ciągu 14 dni od daty wystąpienia zmiany.
6. Wnioski o najem, zamianę lokali mieszkalnych są opiniowane przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w Gminie Jasienica, którą powołuje Wójt Gminy Jasienica określając jej skład osobowy oraz regulamin działania.
7. Wójt Gminy ma prawo zażądać od wnioskodawcy aktualizacji danych zawartych we wniosku lub dokumentów potwierdzających dane zawarte we wniosku.
8. Rozpatrzenie wniosku lub przydział lokalu mieszkalnego może być poprzedzony wizją lokalną w celu oceny lub aktualizacji oceny warunków mieszkaniowych wnioskodawcy.
9. Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących sytuacji materialnej lub mieszkaniowej wszystkich osób wymienionych we wniosku skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku i skreśleniem z listy osób oczekujących na najem lokalu mieszkalnego.
10. Decyzję o wpisaniu wnioskodawcy na listę osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego podejmuje Wójt Gminy w oparciu o zaopiniowane wnioski i projekty wykazów osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego sporządzone przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w Gminie Jasienica.
11. Decyzja o przydziale lokalu mieszkalnego jest podejmowana przez Wójta Gminy i uwzględnia powierzchnię oraz rodzaj lokalu (wynikający z podziału lokali na lokale mieszkalne oraz socjalne lokale mieszkalne).
12. Dwukrotna odmowa przyjęcia przydziału lokalu mieszkalnego powoduje skreślenie z listy osób oczekujących na przydział mieszkania.
13. Nieprzystąpienie do zawarcia umowy najmu bez usprawiedliwionej przyczyny w terminie 14 dni od otrzymania przydziału lokalu mieszkalnego powoduje utratę prawa do lokalu. Wnioskodawca ma prawo złożyć kolejny wniosek o najem lokalu mieszkalnego.

§6

VI. Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy.

1. W razie śmierci głównego najemcy pozostałe w lokalu osoby, które nie wstąpiły w stosunek najmu po śmierci głównego najemcy w trybie art. 691 Kodeksu cywilnego oraz osoby, które pozostały w lokalu po opuszczeniu lokalu przez głównego najemcę mogą ubiegać się o zawarcie umowy najmu lokalu, jeżeli:
 - 1) okres wspólnego zamieszkiwania z najemcą nie był krótszy niż 5 lat, przy czym obowiązek udokumentowania wspólnego zamieszkiwania spoczywa na osobie ubiegającej się o zawarcie umowy najmu,
 - 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego,
 - 3) spełniają kryteria dochodowe określone w § 1 niniejszych zasad.
2. W przypadku niespełnienia warunków określonych w ust. 1 osoby takie są zobowiązane do opuszczenia i opróżnienia lokalu w ciągu 3 miesięcy od daty opuszczenia lokalu przez najemcę lub jego śmierci.
3. Postanowienia ust. 1-2 nie dotyczą najmu lokali socjalnych.

§ 7

VII. Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

Lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² oddawane będą w najem w drodze przetargu publicznego na najem lokali, z zastrzeżeniem, że stawka czynszu dla takiego lokalu nie może być niższa niż 200% stawki czynszu obowiązującej w gminnym zasobie mieszkaniowym w dniu zawarcia umowy najmu lokalu.

UCHWAŁA Nr

RADY GMINY JASZENICA

z dnia :

w sprawie pozbawienia drogi publicznej nr 490326S (w części obejmującej parcelę nr 106/40) położonej na terenie sołectwa Rudzica kategorii drogi gminnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm. / oraz art. 10 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych / tj. Dz. U. z 2013r., poz. 26 ze zm. / po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Bielskiego.

Rada Gminy Jasienica

uchwala co następuje :

§ 1

Wyłączyć z użytkowania część drogi publicznej nr 490326S / parcela nr 106/40 / położoną na terenie sołectwa Rudzica na odcinku 65 m i pozbawić przedmiotową część drogi kategorii drogi gminnej.

§ 2

Graficzny zakres obszaru objętego zmianą /kolor żółty/ w skali 1:2000 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2015r.

RADCA PRAWNY

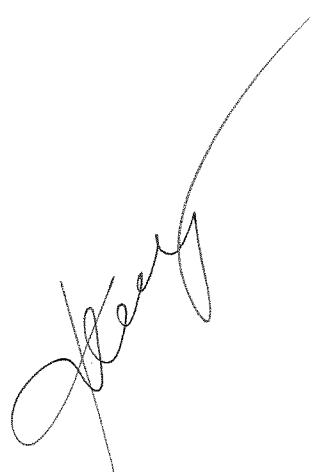
Magdalena Maria Kubica

UZASADNIENIE

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały pozbawiana jest kategorii drogi gminnej.

KIEROWNIK
Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego

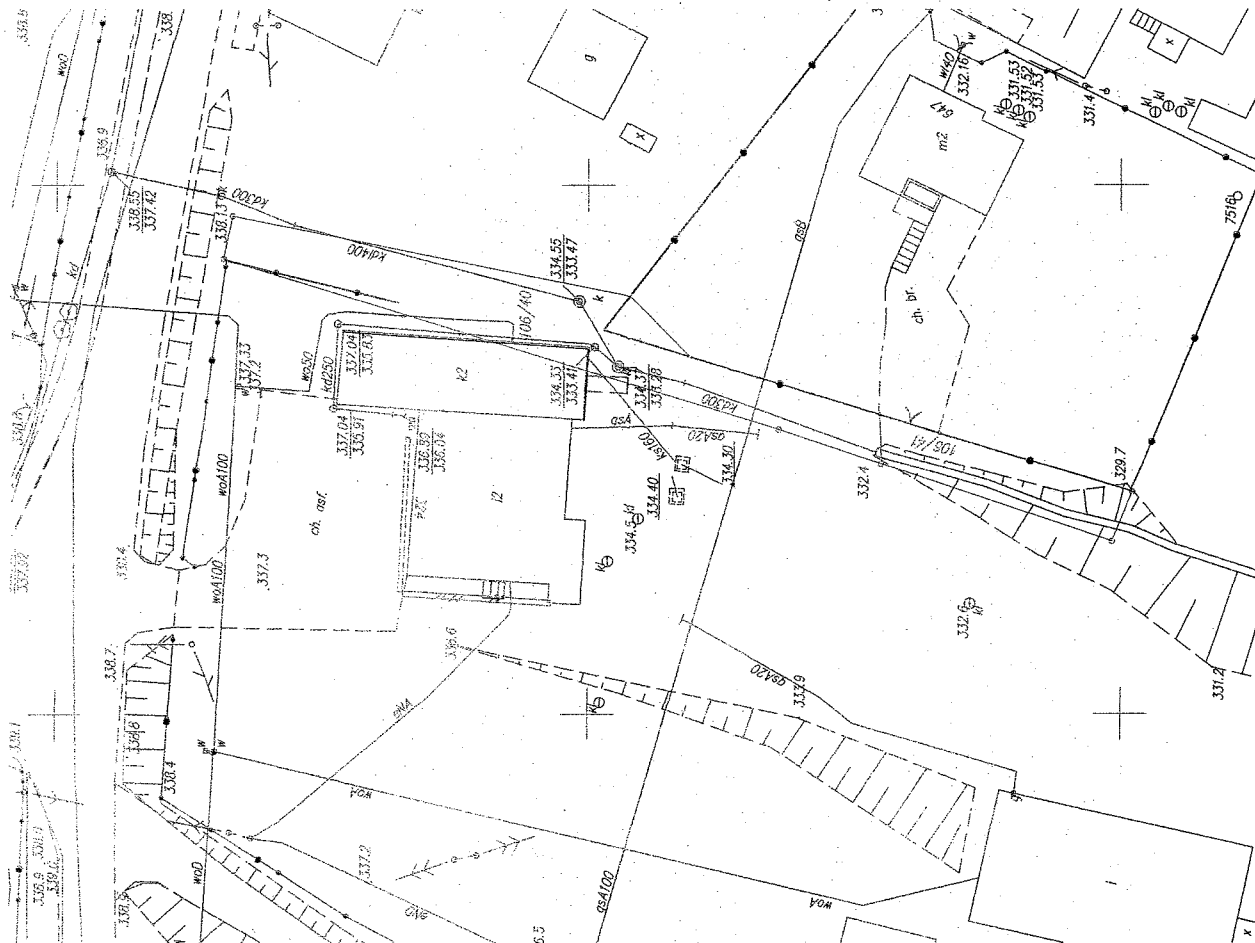
Roman Szczyrbowski



KUPIA MAPY LASADNICZEJ

sekcja: 6.120.38.05.2.4.

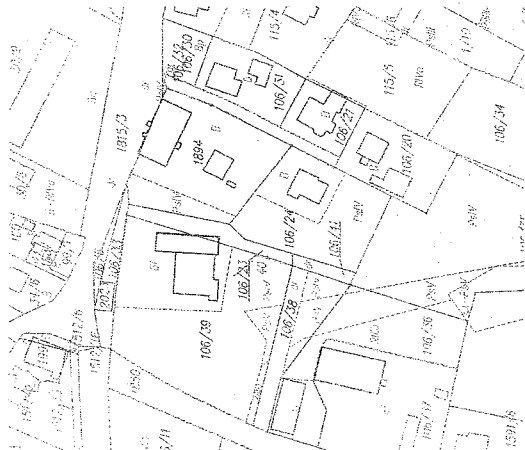
Skala 1:500



Woj. śląskie
Powiat bełski
Gmina Łąka, 2. Jazienica
Ogłoszenie 0013/2014

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU nieruchomości dz. nr 106/30 położonej w Rudzkiej

Skala 1:2000



Woj. śląskie
Powiat bełski
Gmina Łąka, 2. Jazienica
Ogłoszenie 0013/2014

Woj. śląskie
Powiat bełski
Gmina Łąka, 2. Jazienica
Ogłoszenie 0013/2014

Woj. śląskie
Powiat bełski
Gmina Łąka, 2. Jazienica
Ogłoszenie 0013/2014

W KW BB1B/00076267/9 dz. 106/23 zostaje podzielona na dz. 106/40-41.

STAN PRZED PODZIAŁEM				STAN PO PODZIALE		
Nr jedn.	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole pow. [ha]	Użytek gruntowy	Klasa gleb.
223	106/23	Bi	0,0030	0,0350	Bi	0,0350
		Dr	0,0374	0,0112	Dr	0,0112
		Razem:	0,0424	OGÓŁEM:		0,0462
Właściciel: Gmina Łąka						

Różnica powierzchni + 38 m² wynika z nowego pomiaru i analitycznego obliczenia powierzchni. Podział wykonano zgodnie ze wspólnym projektem podziału zatwierdzonym Postanowieniem Wójta Gminy Łąka z dnia 12 grudnia 2013 r. nr: BRG.6724.1.98.2013.

Starosta Gminy
Powiatowy Urząd Rejonowy
Sąd Rejonowy
Woj. śląskie
Powiat bełski
Gmina Łąka, 2. Jazienica
Ogłoszenie 0013/2014

Wykonano dnia 2014-01-14



UCHWAŁA Nr 105 /2014
Zarządu Powiatu w Bielsku-Białej
z dnia 14 kwietnia 2014 r.

w sprawie: wydania opinii w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej części drogi publicznej na terenie Gminy Jasienica poprzez wyłączenie jej z użytkowania

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.) oraz art. 6a ust. 2 w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu w Bielsku-Białej
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża pozytywną opinię w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej części drogi publicznej nr 490326S (parcela Nr 106/40) położonej na terenie sołectwa Rudzica na odcinku 65 m poprzez wyłączenie jej z użytkowania.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
Andrzej Płonka

**Uchwała Nr
Rady Gminy Jasienica**

z dnia

w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Jasienica oraz określenia granic ich obwodów.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)

**Rada Gminy Jasienica
u c h w a l a c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

Ustala się plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Jasienica w następujący sposób:

- 1) Zespół Szkolno – Przedszkolny w Grodzie – Grodziec 9 43-386 Świętoszówka
- 2) Zespół Szkolno – Przedszkolny w Iłownicy - Iłownica 127 43-394 Rudzica
- 3) Zespół Szkolno – Przedszkolny im. Tadeusza Kościuszki w Jasienicy - 43-385 Jasienica 271
- 4) Zespół Szkolno – Przedszkolny im. Adama Mickiewicza w Mazańcowicach – 43-391 Mazańcowice 162
- 5) Zespół Szkolno – Przedszkolny w Międzyrzeczu – 43-392 Międzyrzecze Górne 81
- 6) Zespół Szkolno – Przedszkolny im. J. Pawła II w Rudzicy – 43-394 Rudzica 52
- 7) Zespół Szkolno – Przedszkolny im. Hugo Kołłątaja w Wieszczałach – Wieszczała 50 43-386 Świętoszówka
- 8) Szkoła Podstawowa im. Rudolfa Gila w Świętoszówce – 43-386 Świętoszówka 40

§ 2

Określa się granice obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Jasienica w następujący sposób:

1. Obwód Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Grodzie obejmuje:
 - 1) całą wieś Grodziec
2. Obwód Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Iłownicy obejmuje:
 - 1) całą wieś Iłownica z wyłączeniem budynków o numerach: 58, 59, 71, 72, 78, 85, 102, 106, 109, 161, 189, 190, 244, 249, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Rudzicy,
 - 2) całą wieś Landek
3. Obwód Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Jasienicy obejmuje:
 - 1) całą wieś Jasienica z wyłączeniem budynków o numerach:
 - a) 17,120,184,189,193,212,213,223,233,234,246,248,249,264,267,279,294,297,332,339,343,368,384,386,388,389,399,400,401,402,404,405,406,407,408,411,418,463,472,478,482,486,491,503,510,539,575,605,639,642,691,732,746,777,787,804,810,818,821,828,834,847,866,877,888,891,893,915,918,924,926,937,954,973,961,991,999,1065,1107,1129,1155,1156,1199,1201,1217,1269,1302,1313,1334,1357,1402, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej w Świętoszówce,

- b) 206, który dołącza się do obwodu ZSP Międzyrzecze,
 - 2) dołącza się budynki z Bier o numerach : 95, 107, 181,
 - 4) dołącza się budynek ze wsi Międzyrzecze Górne o numerze 86,
 - 5) dołącza się budynki ze wsi Łazy o numerach: 51, 89, 151,65,188,214
4. Obwód Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mazańcowicach obejmuje:
- 1) całą wieś Mazańcowice,
 - 2/ dołącza się budynki z Międzyrzecza Górnego o numerach: 81, 122, 137, 140, 141, 148, 153, 156, 157,170, 205,358,362,536,541
 - 2) dołącza się budynki z Międzyrzecza Dolnego o numerach: 6,48, 81, 92, 123, 130, 132, 136, 148, 153, 154,170,175, 183,188, 189, 204, 211, 222, 223, 224, 225A, 225B, 228, 229, 236, 238, 242, 248, 259, 261, 262, 263, 265, 266, 270, 271, 272, 274, 275, 287,288,358,
5. Obwód Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Międzyrzeczu obejmuje:
- 1) całą wieś Międzyrzecze Górne z wyłączeniem budynków o numerach: 81, 122, 137, 140, 141, 148, 153, 156, 157,170, 205, 358, 362, 536, 541, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Mazańcowicach,
 - 2) całą wieś Międzyrzecze Górne z wyłączeniem budynków o numerach: 104, 351 ,450, 614, 615, 626 ,631, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Rudzicy,
 - 3) całą wieś Międzyrzecze Górne z wyłączeniem budynku o numerze: 86, który dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Jasienicy,
 - 4) całą wieś Międzyrzecze Dolne z wyłączeniem budynków o numerach: 98, 118, 119, 120, 121, 197, 200, 201,247, które należą do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Rudzicy,
 - 5) całą wieś Międzyrzecze Dolne z wyłączeniem budynków o numerach: 6, 48, 81, 92,123, 130,132, 136, 148, 153, 154, 170, 175, 183, 188, 189, 204, 211, 222, 223, 224, 225A, 225B, 228, 229, 236, 238, 242, 248 ,259 ,261 , 262, 263, 265, 266, 270, 271, 272, 274, 275, 287,288, 358, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Mazańcowicach,
 - 6) dołącza się budynek nr 206 z Jasienicy,
6. Obwód Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rudzicy obejmuje:
- 1) całą wieś Rudzica,
 - 2) dołącza się budynki ze wsi Łownica o numerach: 58, 59, 71, 72, 78, 85, 102,106, 109, 161, 189, 190, 244, 249,
 - 3) dołącza się budynki ze wsi Międzyrzecze Górne o numerach: 104, 351, 450, 614,615, 626, 631,
 - 4) dołącza się budynki ze wsi Roztropice o numerach: 12, 13, 23, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 56, 58, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 70, 74, 75, 77, 78, 80, 81, 82, 83,84, 85, 86, 87, 89, 91, 92, 93, 95, 97, 101, 108, 115, 118,120,123,127,128, 133, 135, 136, 137, 139, 140, 143, 144, 146,148, 152, 154, 156,
 - 5) dołącza się budynki ze wsi Międzyrzecze Dolne o numerach: 98, 121, 118, 119, 120, 197, 200, 201,247.
7. Obwód Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wieszczętach obejmuje:
- 1) całą wieś Wieszczęta,
 - 2) całą wieś Bielowicko,

- 3) dołącza się budynki ze wsi Łazy o numerach: 14, 39, 43, 47, 50, 52, 54, 73, 82, 90, 104, 138,
- 4) cała wieś Roztropice z wyłączeniem: 12, 13, 23, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 56, 58, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 70, 74, 75, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89, 91, 92, 93, 95, 97, 101, 108, 115, 118, 120, 123, 127, 128, 133, 135, 136, 137, 139, 140, 143, 144, 146, 148, 152, 154, 156, które dołącza się do ZSP Rudzica.

8. Obwód Szkoły Podstawowej w Świętoszówce obejmuje:

- 1) cała wieś Świętoszówka,
- 2) cała wieś Biery z wyłączeniem budynków o numerach: 95, 107, 181, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Jasienicy,
- 3) cała wieś Łazy z wyłączeniem budynków o numerach:
 - a) 14, 39, 43, 47, 50, 52, 54, 73, 82, 90, 104, 138, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Wieszczałach,
 - b) 51, 89, 151, 65, 188, 214, które dołącza się do obwodu Szkoły Podstawowej przy ZSP w Jasienicy
- 4) dołącza się budynki ze wsi Jasienica o numerach: 117, 120, 184, 189, 193, 212, 213, 223, 233, 234, 246, 248, 249, 264, 279, 294, 332, 343, 368, 386, 388, 389, 398, 399, 400, 401, 402, 404, 405, 406, 407, 408, 411, 418, 463, 472, 478, 482, 486, 491, 503, 510, 539, 575, 605, 639, 642, 691, 732, 746, 777, 787, 804, 810, 818, 821, 828, 834, 847, 866, 877, 888, 891, 893, 915, 918, 924, 926, 937, 954, 961, 973, 991, 999, 1065, 1107, 1129, 1155, 1156, 1199, 1201, 1217, 1269, 1302, 1313, 1334, 1357, 1402,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XX/194/04 Rady Gminy Jasienica z dnia 9 września 2004r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Jasienica i określenia granic ich obwodów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

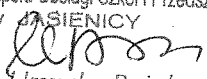
RADA PRAWNY
mgr Małgorzata Mamica

UZASADNIENIE

Podjęcie nowej uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Jasienica oraz określenia granic ich obwodów jest związane z uaktualnieniem granic obwodów szkół z terenu Gminy Jasienica.

bof

DYREKTOR
Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli
w JASENICY


mgr Urszula Buiok

**UCHWAŁA NR XLI/ /14
RADY GMINY JASZENICA**

DRUK NR 503

z dnia 29 kwietnia 2014 r.

**w sprawie przekazania Wójtowi Gminy Jasienica do rozpatrzenia zgodnie z właściwością pisma
Mieszkańców Sołectwa Grodziec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r, poz. 594 z późn. zm.), art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r r., poz.267)

**Rada Gminy Jasienica
uchwała**

§ 1.

Przekazać Wójtowi Gminy Jasienica zgodnie z właściwością pismo Mieszkańców Sołectwa Grodziec z dnia 12 marca 2014r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Jasienica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

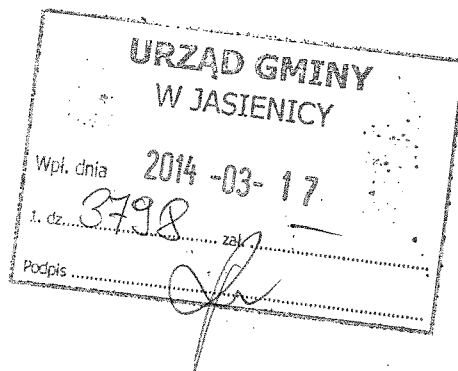
Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Czudek


RADCA PRAWNY
nadwójca Marica

GRODZIEC 144

43-386 ŚWIĘTOSZÓWKA



data Gminy w Jasienicy
wpłynęło dnia 20.03.14
w sprawie 06.0005.4.2014
data

12-03-2014

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY JERZY CZUDEK

JASZENICA 159

43-385 JASZENICA

W związku ze zbliżającym się terminem (czerwiec 2014) po którym Zakład Doświadczalny Instytutu Zootechniki Grodziec Śląski Sp. zo.o zaprzestanie zaopatrywać nas mieszkańców budynku Grodziec 144 w wodę zwracamy się z pytaniem na jakim etapie jest gminna inwestycja mająca na celu zabezpieczenie nas jak i inne podmioty w Grodźcu w wodę i czy są już wyznaczone środki na ten cel ponieważ nie mamy możliwości pozyskania wody z innego źródła. Na zebraniu sołeckim w roku ubiegłym Pan Wójt zapewniał nas , że dołoży wszelkich starań aby ta sprawa miała pozytywny finał. Jeżeli nastąpi jakieś przesunięcie w czasie inwestycji a po miesięcznych monitach u Pana A. Świerkota wydaje się to więcej niż prawdopodobne czy będą podejmowane kroki mające na celu przesunięcie w/w terminu odcięcia wody przez ZDiZ Grodziec.

Z poważaniem mieszkańcy.

Koc Przemysław

Sobańska Halina

Fober Agnieszka

Chmielik Stanisław

**UCHWAŁA NR XLI/ /14
RADY GMINY JASZENICA**

DRUK NR 501

z dnia 29 kwietnia 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Iwony Czyżowskiej na Wójta Gminy Jasienica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013r., poz. 594, zm. poz. 645.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013r., poz. 267) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Uznać skargę Pani Iwony Czyżowskiej na Wójta Gminy Jasienica za zasadną w części dotyczącej naruszenia procedur administracyjnych w prowadzonym postępowaniu.

§ 2.

Uzasadnienie sposobu załatwienia skargi stanowi załącznik do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Jasienica.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Czudek

RADCA PRAWNY

Magdalena Maria Rubica
KRS 474

Załącznik do Uchwały Nr XLI/ /14

Rady Gminy Jasienica

z dnia 29 kwietnia 2014 r.

**Uzasadnienie do uchwały Rady Gminy Jasienica w sprawie rozpatrzenia skargi
Pani Iwony Czyżowskiej na Wójta Gminy Jasienica**

Uchwałą Nr XXXIX/422/14 z dnia 27 lutego 2014r. Rada Gminy przekazała Komisji Rewizyjnej do rozpatrzenia skargę na Wójta Gminy wniesioną przez adwokata Katarzynę Wojcieszuk-Kwiatkowską, działającą w imieniu Pani Iwony Czyżowskiej.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego w sprawie oraz wyjaśnień Wójta Gminy, Dyrektora Zakładu Komunalnego, Kierownika Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego, Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, członkowie Komisji dokonali oceny zarzutów podniesionych w skardze, dotyczących naruszenia własności nieruchomości Pani Iwony Czyżowskiej podczas realizacji inwestycji pn. „Kanalizacja sanitarna Gminy Jasienica w ramach ochrony zlewni zbiornika Goczałkowickiego” i uznali skargę:

- 1) za zasadną w części dotyczącej naruszenia procedur administracyjnych w prowadzonym postępowaniu,
- 2) w pozostałej części za bezzasadną.

Uzasadnienie:

Po zapoznaniu się z materiałem dowodowym w przedmiotowej sprawie członkowie Komisji uznali, iż w prowadzonym postępowaniu nastąpiło naruszenie procedur administracyjnych polegających na:

- braku odpowiedzi Dyrektora Zakładu Komunalnego w Jasienicy na pismo skarżące z dnia 14.05.2013r.,
- braku informacji dla Wójta Gminy o przeprowadzonej wizji w terenie, pomimo wyraźnego polecenia w piśmie z dnia 26.09.2013r. skierowanym do Dyrektora Zakładu Komunalnego,
- niekonsekwencji w dekretacji pism skarżących.

Na podstawie analizy przedstawionych materiałów ustalono, że w trakcie prac związanych z budową kanalizacji w Sołectwie Jasienica polegających na składowaniu urobku na nieruchomości gminnej, położonej przy drodze Topolowa w Jasienicy, miało miejsce zabrudzenie drogi gminnej poprzez ruch samochodów wielkotonażowych, transportujących urobek.

Kwestię tę podniosła skarżąca w piśmie z dnia 21.04.2013r. skierowanym do Urzędu Gminy Jasienica. Członkowie Komisji zwrócili uwagę na fakt, że przy tego typu inwestycji jest to nieuniknione, a po jej zakończeniu wszystko zostanie przywrócone do stanu pierwotnego. O fakcie tym skarżąca została poinformowana w piśmie Dyrektora Zakładu Komunalnego z dnia z dnia 06.05.2013r. Członkowie Komisji nie odnieśli się do przyczyn powstałych uszkodzeń na nieruchomości skarżącej, bowiem brak ekspertyz bądź opinii fachowców nie pozwala na ustalenie przyczyn istniejącego obecnie stanu nieruchomości.

W świetle uzyskanych informacji stwierdzono również, że prawidłowym jest skierowanie przez Dyrektora Zakładu Komunalnego, jako jednostki realizującej w imieniu Gminy inwestycję, roszczeń skarżącej bezpośrednio do wykonawcy kanalizacji. Wynika to z faktu, że na czas realizacji inwestycji teren budowy został przekazany wykonawcy. Wobec tego, na podstawie art.652 Kodeksu cywilnego to wykonawca, w ramach swojego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, odpowiada za wyrządzone szkody na mieniu osób trzecich, o ile są one zasadne. Członkowie Komisji zwrócili jednakże uwagę na brak działań ze strony Zakładu Komunalnego, mających na celu uzyskanie od wykonawcy pisemnych informacji dotyczących przedmiotu skargi.

DRUK NR 504

**Uchwała nr/14
Rady Gminy Jasienica
z dnia 2014**

w sprawie zmiany uchwały nr XL/427/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 27 marca 2014 roku w sprawie przyznania dotacji dla jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Gminy Jasienica na rok 2014.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. nr 594 z późn.zm.) oraz art. 32 ust.3b ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. nr 178, poz. 1380 ze zmianami)

**Rada Gminy Jasienica
postanawia, co następuje:**

§ 1

W uchwale nr XL/427/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 27 marca 2014 w sprawie przyznania dotacji dla jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Gminy Jasienica na 2014 rok, § 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1 ust.1:

Lp.	Wskazanie jednostki OSP	kwota dotacji (w zł)
1	Ochotnicza Straż Pożarna w Grodźcu	12.971,00
2	Ochotnicza Straż Pożarna w Iłownicy	14.915,00
3	Ochotnicza Straż Pożarna w Jasienicy	40 000,00
4	Ochotnicza Straż Pożarna w Landeku	13.666,00
5	Ochotnicza Straż Pożarna w Łazach	12.204,00
6	Ochotnicza Straż Pożarna w Mazańcowicach	36.916,00
7	Ochotnicza Straż Pożarna w Międzyrzeczu Dolnym	16.965,00
8	Ochotnicza Straż Pożarna w Międzyrzeczu Górnym	14.084,00
9	Ochotnicza Straż Pożarna w Roztropicach	14.099,00
10	Ochotnicza Straż Pożarna w Rudzicy	23.070,00
11	Ochotnicza Straż Pożarna w Świętoszówce	14.400,00
12	Ochotnicza Straż Pożarna w Wieszczętach	10.555,00
Razem		223.845,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Włodzisław Namica

UZASADNIENIE
zwiększenie dotacji dla jednostek OSP

Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Jasienicy pismem z dnia 18.04.2014r. zwrócił się z prośbą o zwiększenie dotacji na utrzymanie gotowości bojowej w wysokości 11 000,00 złotych na wykonanie niezbędnego przeglądu i wymiany przewodów w sprzęcie hydraulicznym przekazanym przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Bielsku-Białej. Sprzęt został zamontowany w samochodzie bojowym MAN. Zgodnie z opinią Komisji Budżetowej proponuje się zwiększenie dotacji dla OSP Jasienica o kwotę 11 000,00 złotych.

KIEROWNIK
Referatu Organizacyjnego i Spraw Społecznych
[Signature]
mgr Lucja Jenkner

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI
PROGRAMU WSPÓŁPRACY
GMINY JASIENICA
Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI
ORAZ PODMIOTAMI WYMIENIONYMI
W ART.3 UST.3 USTAWY
O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU
PUBLICZNEGO I O WOŁONTARIACIE
ZA ROK 2013**



Zgodnie z art. 5a ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (tj. Dz.U. z 2010 r. nr 234 poz. 1536, z późn. zm.) Wójt zobowiązany jest przedłożyć Radzie Gminy nie później niż do dnia 30 kwietnia każdego roku sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok poprzedni.

W ramach realizacji Programu współpracy Gminy Jasienica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 wyżej cytowanej ustawy w budżecie Gminy Jasienica na 2013 rok zaplanowano środki finansowe w wysokości 405.000,00 zł na realizację zadań własnych Gminy w podanym poniżej zakresie:

Zadanie	Kwota
Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej, sportu i turystyki wśród dzieci i młodzieży	300.000,00 zł
Ratownictwa i ochrony ludności w tym realizacja zadań związanych z ochroną przeciwpożarową	50.000,00 zł
Ekologia i ochrona zwierząt oraz ochrona dziedzictwa przyrodniczego	20.000,00 zł
Upowszechnianie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego	20.000,00 zł
Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym	15.000,00 zł
RAZEM	405.000,00 zł

Zlecenie zadań odbywało się w drodze otwartych konkursów ofert ogłaszanych zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

W ramach wsparcia realizacji zadań publicznych udzielono dotacji na następujące zadania:

Klub Sportowy Międzyrzecze zadanie pt. „Rodzinny piknik sportowy – formą przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom oraz promocja zdrowego stylu życia poprzez promocję sportu i organizację imprezy integracyjnej”	5.400,00 zł	2.000,00 zł	2.000,00 zł
Stowarzyszenie Przyjaciół Mazańcowic zadanie pt. „Każdy może zostać bohaterem - uratuj komuś życie - szkolenie mieszkańców w zakresie udzielania pierwszej pomocy”	2.250,00 zł	1.800,00 zł	2.250,00 zł
OGÓŁEM:	17.950,00 zł	9.650,00 zł	10.550,00 zł
Zadanie z zakresu ratownictwa i ochrony ludności w tym realizacja zadań związanych z ochroną przeciwpożarową			
Nazwa oferenta	Kwota Wnioskowana	Kwota opiniowana przez Komisję	Kwota udzielonej dotacji
Ochotnicza Straż Pożarna Międzyrzecze Górne zadanie pt. „Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza – forma upowszechniania umiejętności oraz wiedzy z zakresu ochrony przeciwpożarowej wśród dzieci i młodzieży”	9.000,00 zł	3.600,00 zł	6.100,00 zł
Ochotnicza Straż Pożarna Roztropice zadanie pt. „Organizacja zajęć Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej oraz obozu poprzez poszerzenie wiedzy na temat pożarnictwa, ochrony przeciwpożarowej, rozwijanie swoich pasji oraz edukację”	5.180,00 zł	1.200,00 zł	1.400,00 zł
Ochotnicza Straż Pożarna w Jasienicy zadanie pt. „Organizacja zadań sportowo-kulturalnych z ochroną przeciwpożarową na terenie gminy Jasienica”	6.600,00 zł	4.060,00 zł	4.060,00 zł
OGÓŁEM:	20.780,00 zł	8.860,00 zł	11.560,00 zł

Zadanie z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, sportu i turystyki wśród dzieci i młodzieży			
Nazwa oferenta	Kwota Wnioskowana	Kwota opiniowana przez Komisję	Kwota udzielonej dotacji
Ludowy Klub Sportowy „Drzewiarz” Jasienica zadanie pt. „Szkolenie sportowe z zakresu piłki nożnej”	120.000,00 zł	104.000,00 zł	116.000,00 zł
Ludowy Klub Sportowy ZAMEK Grodziec zadanie pt. „Organizacja zajęć dla dzieci i młodzieży z zakresu piłki nożnej”	33.000,00 zł	32.700,00 zł	30.000,00 zł
Ludowy Klub Sportowy „Mazańcowice” zadanie pt. „Młodzi na boisko!” piłka nożna jako alternatywny sposób spędzania wolnego czasu dzieci i młodzieży”	50.000,00 zł	38.500,00 zł	40.000,00 zł
Klub Sportowy Międzyrzecze zadanie pt. „Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży, propagowanie zdrowego trybu życia, integracja społeczna poprzez działalność Klubu Sportowego Międzyrzecze”	54.000,00 zł	35.000,00 zł	40.000,00 zł
Klub Sportowy „Spójnia” Landek zadanie pt. „Szkolenie sportowe z zakresu piłki nożnej chłopców”	75.000,00 zł	45.500,00 zł	52.500,00 zł
Uczniowski Ludowy Klub Sportowy GROM Jasienica zadanie pt. „Wspieranie rozwoju dzieci i młodzieży uzdolnionej sportowo”	8.000,00 zł	5.200,00 zł	5.925,00 zł
Uczniowski Klub Sportowy „Huragan” Rudzica zadanie pt. „I Ty możesz zostać mistrzem”	4.375,00 zł	3.800,00 zł	4.375,00 zł
Uczniowski Klub Sportowy OLIMP Mazańcowice zadanie pt. „Szkolenie dzieci i młodzieży uzdolnionej sportowo w zakresie LA ze szczególnym uwzględnieniem skoku o tyczce”	13.000,00 zł	5.200,00 zł	11.200,00 zł
OGÓŁEM	357.375,00 zł	269.900,00 zł	300.000,00 zł

Zadanie z zakresu ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego				
Nazwa oferenta	Kwota Wnioskowana	Kwota opiniowana przez Komisję	Kwota udzielonej dotacji	
Stowarzyszenie Przyjaciół Międzyrzecza zadanie pt. „Propagowanie działań na rzecz czystości wód, powietrza oraz gleby w Gminie Jasienica poprzez opracowanie i promocję materiałów na temat zasad wdrażania ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach a także odtworzenie ubytków drzewostanu”	8.700,00 zł	5.350,00 zł	5.850,00 zł	
Stowarzyszenie Przyjaciół Mazańcowic zadanie pt. „GOK na zielono – obsadzanie drzewami terenu wokół Gminnego Ośrodka Kultury Filia w Mazańcowicach”	5.400,00 zł	5.400,00 zł	5.400,00 zł	
OGÓŁEM:	14.100,00 zł	10.750,00 zł	11.250,00 zł	
Zadanie z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym				
Nazwa oferenta	Kwota Wnioskowana	Kwota opiniowana przez Komisję	Kwota udzielonej dotacji	
Ochotnicza Straż Pożarna Międzyrzecze Górne zadanie pt. „Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom poprzez działalność młodzieżowej świetlicy przy OSP Międzyrzecze Górne”	5.400,00 zł	2.350,00 zł	2.800,00	
Ochotnicza Straż Pożarna Świętoszówka zadanie pt. „Jak uchronić młodzież przed alkoholem”	4.900,00 zł	3.500,00 zł	3.500,00 zł	

Zadanie z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego				
Nazwa oferenta	Kwota Wnioskowana	Kwota opiniowana przez Komisję	Kwota udzielonej dotacji	
Towarzystwo Miłośników Rudzicy zadanie pt. „Wspieranie społecznych inicjatyw kulturalnych i artystycznych – organizacja życia kulturalnego mieszkańców”	12.550,00 zł	11.250,00 zł	11.250,00 zł	
Stowarzyszenie Przyjaciół Międzyrzecza zadanie pt. „Utrwalenie wiedzy o zabytkowym kościele św. Marcina w Międzyrzeczu poprzez opracowanie historii jego dziejów oraz renowację oryginału Kroniki Parafialnej z roku 1762 w XX lecie pożaru kościoła”	13.400,00 zł	6.500,00 zł	6.500,00 zł	
Stowarzyszenie Przyjaciół Mazańcowic zadanie pt. „Mazańcowice w czarno-białym obiektywie – upowszechnienie wiedzy o historii miejscowości poprzez wydanie folderu promującego zabytki i inne atrakcje architektoniczne Mazańcowic”	4.500,00 zł	2.250,00 zł	2.250,00 zł	
OGÓŁEM:	30.450,00 zł	20.000,00 zł	20.000,00 zł	

Łącznie przyznana kwota środków finansowych na realizację zadań publicznych w 2013 roku wyniosła **353.360,00 zł.**

Ponadto podejmowano następujące działania:

1. Dnia 24 października 2013r. w siedzibie Urzędu Gminy Jasienica przeprowadzono dla przedstawicieli organizacji pozarządowych bezpłatne szkolenie z zakresu zlecania realizacji, rozliczania i sprawozdawczości zadań publicznych. Szkolenie przeprowadził Pan Artur Gluziński, wykładowca akademicki, doświadczony szkoleniowiec, autor książki „Ustawa o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” (Wyd.DIFIN), który zajmuje się zagadnieniami współpracy administracji publicznej z organizacjami pozarządowymi. W szkoleniu wzięło udział 25 przedstawicieli organizacji pozarządowych, Wójt Gminy Jasienica oraz pracownicy Urzędu Gminy.
2. Przeprowadzono konsultacje społeczne z działającymi na terenie Gminy Jasienica organizacjami pozarządowymi polegające na wyrażeniu opinii do projektu uchwały Rady Gminy Jasienica dotyczącej Programu współpracy Gminy Jasienica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2014 rok. Konsultacjami objęto wszystkie uchwały Rady Gminy stanowiące akty prawa miejscowego, co wynika z uchwały nr XLIX/512/10 Rady Gminy Jasienica z dnia 12 października 2010 roku.
3. W dniu 30 października 2013 roku przeprowadzono kontrolę realizacji zadania publicznego pt. „Mazańcowice w czarno-białym obiektywie - upowszechnianie wiedzy o historii miejscowości poprzez wydanie folderu promującego zabytki i inne atrakcje architektoniczne Mazańcowic” określonego w umowie nr OrS.272.153.2013 z dnia 4 kwietnia 2013r. Stwierdzone w toku kontroli nieprawidłowości zostały usunięte, co zostało odzwierciedlone w złożonym sprawozdaniu końcowym z realizacji zadania publicznego.

4. Na bieżąco przeprowadzano indywidualne konsultacje i udzielano instruktażu przedstawicielom poszczególnych organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Jasienica w zakresie prawidłowego wypełniania formularza ofert konkursowych oraz składanych sprawozdań z realizacji zadania.

5. W celu służenia organizacjom pozarządowym kompetentną wiedzą merytoryczną pracownicy Urzędu podnosili swoje kwalifikacje zawodowe, poprzez udział w specjalistycznych szkoleniach.


WÓJT
mgr inż. Janusz Pierzyna

