

## Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Świętoszówce  
Nazwa obiektu lub robót: 43-385 Jasienica  
Świętoszówka  
dz. nr 218  
Nazwy i kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów  
budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
Zamawiający: Gmina Jasienica  
43-385 Jasienica  
Jasienica 159

**BIURO KOSZTORYSOWE**  
inż. Mateusz Chwiejda  
43-392 MIEDZYZECZE GÓRNE 608  
tel. 516 282 008  
NIP: 547-181-77 45, REGON: 072551403

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### 1. Podstawa opracowania.

Przedmiar robót na wykonanie zadania " Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Świątoszówce "" sporządzono na podstawie:

- PROJEKT BUDOWLANY z /MARZEC 2010 r/.

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r. z późn. zm.)

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r )

### 2. Zakres opracowania.

Przedmiar obejmuje wszystkie roboty remontowo-budowlane niezbędne do wykonania zadania związanego z Termomodernizacją budynku Szkoły Podstawowej w Świątoszówce zgodnie z Projektem Budowlanym i SST.

### 3. Spis grup przedmiaru:

1. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ.
2. DOCIEPLANIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁU.
3. DOCIEPLANIE ŚCIAN.
4. DOCIEPLANIE STROPODACHÓW.

### 4. Założenia wyjściowe do kosztorysowania.

4. 1. Informacja o cenach Materiałów została przyjęta z opracowań cenowych dostarczonych przez producentów wyrobów i hurtownie budowlane -poziom cen IV kwartał 2013r.

4. 2. Ponadto przyjęto minimalne stawki robocizny, ceny sprzętu z kosztami jednorazowymi z notowań wydawnictwa Sekocenbud za IV kwartał 2013r.

4. 3. Przedmiar robót sporządzony jest na poziomie agregacji robót podstawowych.

Podane w pozycjach nazwy i numery Katalogów Nakładów Rzeczowych służą jedynie do określenia rodzaju przyjętej technologii robót, zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami w projekcie budowlanym i w specyfikacjach technicznych.

#### Parametry obiektu:

- długość całkowita: 29,4 m;
- szerokość całkowita: 22,4 m;
- ilość kondygnacji: 2 kondygnacje + podpiwniczenie,
- wysokość budynku +/-11,1 m,

Budynek 3 kondygnacyjny (2 kondygnacje nadziemne + podpiwniczenie). Konstrukcja budynku tradycyjna murowana, dach drewniany. W budynku zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa. Obecnie powierzchnie ścian zewnętrznych wykończone są tynkami cementowo – wapiennymi. W budynku wymieniono część stolarki okiennej. Wymienione i wymieniane okna pcv w kolorze brązowym – imitacja drewna. Wszystkie wyprawy w średnim stanie. Do ścian zamocowane są wsporniki zwodów odgromowych, haki rynnowe, przewody telefoniczne, przywieszki oznaczeń administracyjnych.

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest na działce nr 218, obręb Świątoszówka.

## Przedmiar robót

| Nr  | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | J.m. | Ilość  | Krot. |
|-----|----------------------------|--|------|--------|-------|
|     | Kosztorys                  | Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Świątoszówce  |      |        |       |
| 1   | Grupa                      | WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ  |      |        |       |
| 1.1 | Element                    | Wymiana stolarki okiennej  |      |        |       |
| 1   | KNRW 401/353/12            | Nr STWiOR: 01-002<br>Wykucie z muru, parapetów zewnętrznych, stalowych, zewnętrzne<br>1,65*51+1,10*11<br>= 96,250000<br>Ogółem: 96,25  | m    | 96,25  |       |
| 2   | KNRW 401/353/12            | Nr STWiOR: 01-002<br>Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko<br>1,68*19+1,13*2+1,13*8+1,51+1,51*2+<br>1,51*3+3,33+0,85*8+0,67+0,71+0,67+<br>2*3,14*0,725/2*2<br>= 69,013000<br>Ogółem: 69,01   | m    | 69,01  |       |
| 3   | KNR 401/354/5              | Nr STWiOR: 01-002<br>Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2<br>Okno O1 1,65*1,90*19 = 59,565000<br>O2 1,10*1,75*2 = 3,850000<br>O3 1,10*1,30*8 = 11,440000<br>O4 1,48*1,30 = 1,924000<br>O5 1,48*1,90*2 = 5,624000<br>O6 1,48*0,78*3 = 3,463200<br>O7 3,30*1,90 = 6,270000<br>O8 1,63*0,78*8-0,02 = 10,151200<br>O9 1,20*0,60 = 0,720000<br>O10 0,64*0,64 = 0,409600<br>O11 0,92*0,60 = 0,552000<br>O12 3,14*0,725*0,725*2 = 3,300925<br>Ogółem: 107,27  | m2   | 107,27 |       |
| 4   | KNR 401/354/7              | Nr STWiOR: 01-002<br>Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia do 2 m2 /kraty do odzysku/   | szt  | 9      |       |
| 5   | KNR 401/702/5              | Nr STWiOR: 01-002<br>Odbicie pasów tynków zewnętrznych na szpaletach okiennych, szerokości do 20 cm przy już wymienionych oknach w celu możliwości docieplenia szpalet.<br>(1,65+1,95*2)*10<br>= 55,500000<br>Ogółem: 55,50  | m    | 55,50  |       |
| 6   | KNR 19/1023/3 (2)          | Nr STWiOR: 03-002<br>Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0 m2, osadzanie na dyblach /wg zestawienia stolarki w projekcie/ z szymbami i okuciami antywłamaniowymi./<br>O9 1,20*0,60 = 0,720000<br>O10 0,64*0,64 = 0,409600<br>O11 0,92*0,60 = 0,552000<br>Ogółem: 1,68  | m2   | 1,68   |       |
| 7   | KNR 19/1023/11 (2)         | Nr STWiOR: 03-002<br>Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, od 1 m2 do ponad 2,5 m2, osadzanie na dyblach /wg zestawienia stolarki w projekcie/ okna O8 z szymbami i okuciami antywłamaniowymi./<br>Okno O1 1,65*1,90*19 = 59,565000<br>O2 1,10*1,75*2 = 3,850000<br>O3 1,10*1,30*8 = 11,440000<br>O4 1,48*1,30 = 1,924000<br>O5 1,48*1,90*2 = 5,624000<br>O6 1,48*0,78*3 = 3,463200<br>O7 3,30*1,90 = 6,270000<br>O8 1,63*0,78*8-0,02 = 10,151200<br>O12 3,14*0,725*0,725*2 = 3,300925<br>Ogółem: 105,59 | m2   | 105,59 |       |
| 8   |                            | Nr STWiOR: 03-002<br>Dostawa i montaż nawietrzaków higrosterowanych z okapnikami w ramach okiennych, o wydajności do 35m3/h / do wszystkich okien/   | szt  | 46     |       |
| 9   | KNR 202/923/4              | Nr STWiOR: 03-002<br>Spadki pod parapety zewnętrzne z zaprawy cementowej. /wszystkie okna/ zewnętrzne<br>96,25*0,15<br>= 14,437500<br>Ogółem: 14,44  | m2   | 14,44  |       |
| 10  | KNR 202/1210/3             | Nr STWiOR: 03-002<br>Montaż krat stalowych z odzysku po przystosowaniu do nowych otworów, Zakotwienie w murze, spawanie. /Przyjęto wsp do M=0,3/ na okna O8 1,66*0,85*8 = 11,288000<br>okna O9 1,23*0,67 = 0,824100<br>Ogółem: 12,11   | m2   | 12,11  |       |

| Nr  | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | J.m. | Ilość  | Krot. |
|-----|----------------------------|--|------|--------|-------|
| 11  | KNR 401/1212/5 (1)         | Nr STWiOR: 03-003<br>Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty z prętów prostych, 2-krotne  | m2   | 12,11  |       |
| 12  | KNR 33/18/9 (1)            | Nr STWiOR: 03-002<br>Mocowanie parapetów zewnętrznych powlekanych stalowych o szer. 30 cm z rynienkami /analogia do R/ M= ind. /wszystkie okna/ zewnętrzne<br>96,25*1,05 = 101,062500<br>Ogółem: 101,06  | mb   | 101,06 |       |
| 13  | KNR 202/129/2              | Nr STWiOR: 03-002<br>Kalk. własna. Obsadzenie parapetów wewnętrznych szer. do 20cm z PVC biały z zaślepkami, /przy wymienianych oknach/ wewnętrzne<br>1,68*19+1,13*2+1,13*8+1,51+1,51*2+<br>1,51*3+3,33+0,85*8+0,67+0,71+0,67+<br>2*3,14*0,725/2*2 = 69,013000<br>Ogółem: 69,01    | m    | 69,01  |       |
| 14  | KNRW 401/708/1 (2)         | Nr STWiOR: 03-003<br>Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach okien, tynk cementowo-wapienny, szerokość ościeży do 15 cm<br>275,00 = 275,000000<br>Ogółem: 275,00   | m    | 275,00 |       |
| 15  | KNR 401/1204/2             | Nr STWiOR: 03-003<br>Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ościeża<br>275,00*0,30 = 82,500000<br>Ogółem: 82,50   | m2   | 82,50  |       |
| 16  | KNR 401/108/11             | Nr STWiOR: 01-002<br>Wywóz okien, gruzu i złomu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km<br>okna /szyby, ramy okienne/ 107,27*0,05 = 5,363500<br>gruz, złom, parapety, inne 69,01*0,30*0,05+96,25*0,20*0,01 = 1,227650<br>Ogółem: 6,6                                    | m3   | 6,6    |       |
| 17  | KNR 401/108/12             | Nr STWiOR: 01-002<br>Wywóz gruzu i złomu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km /do 9km/ kr=10  | m3   | 6,60   | 10    |
| 18  |                            | Nr STWiOR: 01-002<br>Kalk. własna. Opłata za utylizację szkła i gruzu.   | m3   | 6,60   |       |
| 1.2 | Element                    | Wymiana stolarki drzwiowej   |      |        |       |
| 19  | KNR 19/931/6 (4)           | Nr STWiOR: 03-002<br>Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe profil ciepły, jednoskrzydłowe, osadzanie na dyblach, pełne /wg zestawienia stolarki w projekcie/ D3<br>1,04*2,06 = 2,142400<br>Ogółem: 2,14                            | m2   | 2,14   |       |
| 20  | KNR 19/931/8 (4)           | Nr STWiOR: 03-002<br>Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe profil ciepły, dwuskrzydłowe, osadzanie na dyblach, szklone /wg zestawienia stolarki w projekcie/ D1<br>1,63*2,07 = 3,374100<br>D2 1,73*2,17 = 3,754100<br>Ogółem: 7,13 | m2   | 7,13   |       |
| 21  |                            | Nr STWiOR: 03-002<br>Kalk. własna. Dostawa i montaż samozamykacza  | szt  | 3      |       |
| 2   | Grupa                      | DOCIEPLANIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁU  |      |        |       |
| 2.1 | Element                    | Docieplenie ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu  |      |        |       |
| 22  | KNR 231/815/2              | Nr STWiOR: 01-002<br>Rozebranie chodników i opasek betonowych, płyty betonowe 50x50x7 cm na podsypce piaskowej<br>część podpiwniczona (10,93+7,18+8,00)*1,50 = 39,165000<br>część niepodpiwniczona (8,60+12,80+20,00+2,50)*0,50 = 21,950000<br>Ogółem: 61,12                       | m2   | 61,12  |       |
| 23  | KNR 231/806/1              | Nr STWiOR: 01-002<br>Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej, na podsypce piaskowej,<br>6,00*1,00 = 6,000000<br>Ogółem: 6,000  | m2   | 6,000  |       |
| 24  | KNR 231/814/2              | Nr STWiOR: 01-002<br>Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30 cm na podsypce piaskowej<br>14,00+2,40+6,00+8,00 = 30,400000<br>Ogółem: 30,400   | m    | 30,400 |       |
| 25  | KNR 401/212/1              | Nr STWiOR: 01-002<br>Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm -płyta betonowa pod śmietniki<br>1,50*2,50*0,15 = 0,562500<br>Ogółem: 0,563  | m3   | 0,563  |       |
| 26  | KNR 231/802/5              | Nr STWiOR: 01-002<br>Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15 cm /bez opaski żwirowej/<br>61,12+6,00 = 67,120000<br>Ogółem: 67,12   | m2   | 67,12  |       |

| Nr | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | J.m. | Ilość | Krot. |
|----|----------------------------|--|------|-------|-------|
| 27 | KNR 201/307/1              | Nr STWiOR: 01-003<br>Analogia. Roboty ziemne z przewozem zasyпки żwirowej taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10' m, kategoria gruntu I-II /zasyпка opaski wokół budynku/ do ponownego wbudowania/<br>$(20,00+3,00)*0,80*1,60 = 29,440000$<br>Ogółem: 29,44   | m3   | 29,44 |       |
| 28 | KNNR 1/209/2               | Nr STWiOR: 01-003<br>Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,15' m3, grunt kategorii III /wykopy mechaniczne 70%/ na głębokość do 1,60m<br>część podpiwniczona $(4,04+3,76+4,93+9,13)*0,80*1,60 = 27,980800$<br>Ogółem: 27,98  | m3   | 27,98 | 0,7   |
| 29 | KNNR 1/310/3               | Nr STWiOR: 01-003<br>Kalk. własna. Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów, głębokość do 1,60' m, na zewnątrz budynku, grunt kategorii IV /wykopy ręczne 30%/ ze względu na utrudnienia: obejścia bednarki, kanalizacji deszczowej.<br>część podpiwniczona 27,98 = 27,980000<br>część niepodpiwniczona do gł. 50 cm $(8,60+12,80+20,00+2,50)*0,50*0,50 = 10,975000$<br>pogłębienie wykopów pod studzienki $2*0,50*0,50*1,00+2*0,50*0,50*2,50+ = 7,750000$<br>drenarskie fi 315 $6,00*0,40*2,50$<br>Ogółem: 46,71 | m3   | 46,71 | 0,3   |
| 30 | KNNR 1/312/1               | Nr STWiOR: 01-003<br>Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką balami drewnianymi w gruntach suchych kategorii I-IV, szerokość 1' m, głębokość do 3' m<br>$(19,83+2,48+4,04+3,76+4,93+9,13)*1,60 = 70,672000$<br>Ogółem: 70,67   | m2   | 70,67 |       |
| 31 | KNNR 9/602/1               | Nr STWiOR: OST<br>Uziomy powierzchniowe, wymiana /przełożenie/ wykop o głębokości do 0,60' m, grunt kategorii I-II   | m    | 90,00 |       |
| 32 | KNRW 218/408/2             | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Przełożenie podczas docieplenia fundamentów rur kanalizacji deszczowej typu PVC łączone na wcisk, Fi 160' mm   | kpl  | 1     |       |
| 33 | KNNR 4/222/2               | Nr STWiOR: OST<br>Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110' mm   | szt  | 7     |       |
| 34 | KNNR 4/211/3               | Nr STWiOR: OST<br>Dodatki za wykonanie połączeń odpływowych z rurami spustowymi z PVC, na wcisk, Fi 110' mm  | szt  | 7     |       |
| 35 | KNR 23/2611/1              | Nr STWiOR: 03-003<br>Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu<br>$(19,83+2,48+4,04+3,76+4,93+9,13)*1,60 = 70,672000$<br>$(8,60+12,80+20,00+2,50)*0,50 = 21,950000$<br>Ogółem: 92,62   | m2   | 92,62 |       |
| 36 | KNR 202/603/7              | Nr STWiOR: 03-001<br>Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, masa asfaltowa anionowa  | m2   | 92,62 |       |
| 37 | KNR 41/115/2 (1)           | Nr STWiOR: 03-001<br>Docieplenie ścian piwnic płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr. 10 cm w technologii systemowej, mocowanie całopowierzchniowo,   | m2   | 92,62 |       |
| 38 | KNNRW 3/207/1              | Nr STWiOR: 03-001<br>Analiza własna. Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej, obróbka listwą PVC na silikonie dekar skim, mocowana na kołkach rozporowych. /Dodatek do R=1,10 za demontaż membrany na ścianie elewacji zachodniej /  | m2   | 92,62 |       |
| 39 | KNR 401/105/2              | Nr STWiOR: 01-003<br>Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3' m i ubiciem warstwami co 15' cm, grunt kategorii III<br>część podpiwniczona $27,98*0,70 = 19,586000$<br>część niepodpiwniczona do gł. 50 cm $((8,60+12,80+20,00+2,50)*0,50*0,50)*0,70 = 7,682500$<br>Ogółem: 27,27  | m3   | 27,27 |       |
| 40 | KNR 401/105/2              | Nr STWiOR: 01-003<br>Analogia. Zasypanie wykopów z przerzutem żwiru z odkładu na odległość do 3' m i ubiciem warstwami co 15' cm,<br>$29,44*0,95 = 27,968000$<br>Ogółem: 27,97   | m3   | 27,97 |       |
| 41 | KNNR 6/112/6               | Nr STWiOR: 02-003<br>Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa górna, po zagęszczeniu 15' cm /pod chodniki/<br>$61,12+6,00 = 67,120000$<br>Ogółem: 67,12  | m2   | 67,12 |       |
| 42 | KNNR 6/502/1 (1)           | Nr STWiOR: 02-004<br>Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara  | m2   | 67,12 |       |
| 43 | KNNR 6/403/3               | Nr STWiOR: 02-004<br>Analogia. Obrzeża 8x30 wraz z wykonaniem ław, ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa  | m    | 95,00 |       |

| Nr  | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót   | J.m. | Ilość  | Krot. |
|-----|----------------------------|---|------|--------|-------|
| 44  | KNR 401/108/6              | Nr STWiOR: 01-003<br>Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1'km, nadmiar gruntu z wykopu kategorii III i gruzu z rozbiórki chodników<br><br>46,71-27,27 = 19,440000<br>61,12*0,05 = 3,056000<br>Ogółem: 22,50   | m3   | 22,50  |       |
| 45  | KNR 401/108/8              | Nr STWiOR: 01-003<br>Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia,gruz dodatek za każdy następny 1'km do 10km. /kr=10/  | m3   | 22,50  | 10    |
| 46  |                            | Nr STWiOR: 01-003<br>Kalk. własna. Opłata za składowanie ziemi i gruzu na wysypisku.  | m3   | 22,50  |       |
| 2.2 | Element                    | <b>Wymiana drenażu</b>  |      |        |       |
| 47  | KNR 209/107/9              | Nr STWiOR: 02-005<br>Rozbieranie istniejącego drenażu wokół budynku /wsp do R=0,5/<br>R= 0,500 M= 1,000 S= 1,000<br>część podpiwniczona 19,83+2,48+4,04+3,76+4,93+9,13+6,50 = 50,670000<br>cz. niepodpiwniczona 8,60+12,80+20,00+2,50 = 43,900000<br>Ogółem: 94,57  | m    | 94,57  |       |
| 48  | KNNR 11/703/1 (1)          | Nr STWiOR: 02-005<br>Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn' 50' mm /część niepodpiwniczona/  | m    | 43,90  |       |
| 49  | KNNR 11/703/3 (2)          | Nr STWiOR: 02-005<br>Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn' 125' mm /część podpiwniczona/  | m    | 50,67  |       |
| 50  | KNNR 4/1417/2 (1)          | Nr STWiOR: 02-005<br>Studzienki kanalizacyjne systemowe , Fi' 315-425' mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE do gł 2,5m<br>S1,S2 gł 1,80m 2 = 2,000000<br>S3,S4 gł 2,50 m 2 = 2,000000<br>Ogółem: 4  | szt  | 4      |       |
| 51  | KNP 5/312/2 (1)            | Nr STWiOR: 02-005<br>Analogia. Włączenie drenażu do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej.  | szt  | 1      |       |
| 52  | KNR 228/501/9 (1)          | Nr STWiOR: 02-005<br>Obsypka drenażu gr. 20 cm kruszywem dowiezionym, piasek, (43,90+50,67)*0,30*0,20 = 5,674200<br>Ogółem: 5,7   | m3   | 5,7    |       |
| 2.3 | Element                    | <b>Docieplenie cokołu</b>   |      |        |       |
| 53  | KNR 401/710/3 (2)          | Nr STWiOR: 03-003<br>Uzupełnienie odparzonych tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, na cokole, zaprawa cem-wap. do 5' m2 (w 1 miejscu) /przyjęto 50% uzupełnień na ścianach/   | m2   | 103,53 | 0,5   |
| 54  | KNNR 2/1902/4              | Nr STWiOR: 03-001<br>Docieplenie cokołu budynków płytami styropianowymi XPS gr. 10 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie ETICS zgodnie z projektem, tynk mozaikowy, faktura grubości 2,0 mm na cokole<br>elewacja S 29,40*1,44-1,63*0,83 = 40,983100<br>elewacja W 22,45*1,44-1,63*0,83*8 = 21,504800<br>elewacja N 4,94*0,47+9,00*1,50+2,56*1,44 = 19,508200<br>Elewacja E 13,11*0,56+16,20-2,01 = 21,531600<br>Ogółem: 103,53                                | m2   | 103,53 |       |
| 3   | Grupa                      | <b>DOCIEPLANIE ŚCIAN</b>  |      |        |       |
| 3.1 | Element                    | <b>Docieplenie ścian</b>  |      |        |       |
| 55  | KNR 23/2614/11             | Nr STWiOR: 03-001<br>Zamocowanie listwy startowej<br><br>19,83+2,48+4,04+3,76+4,93+9,13+8,60+12,80+20,00+2,50 = 88,070000<br>Ogółem: 88,07  | mb   | 88,07  |       |
| 56  | KNNR 2/1902/4              | Nr STWiOR: 03-001<br>Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100-038 gr. 15 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie ETICS zgodnie z projektem, tynk akrylowy, faktura grubości 2,0 mm na ścianie<br>elewacja S 29,40*1,00 = 29,400000<br>elewacja W 22,45*1,00-1,44*2,2 = 19,282000<br>elewacja N 6,56*1,67+10,68*1,00-1,73*2,20+2,56*1,00 = 20,389200<br>elewacja E 13,09*1,62+9,37*1,00 = 30,575800<br>Ogółem: 99,65                             | m2   | 99,65  |       |
| 57  | KNNR 2/1902/4              | Nr STWiOR: 03-001<br>Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr. 15 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie ETICS zgodnie z projektem, tynk akrylowy, faktura grubości 2,0 mm na ścianie<br>eleacja S 29,40*7,15-1,65*1,95*8-1,02 = 183,450000<br>elewacja W 20,00*7,12+2,45*7,00+2,85-(1,65*1,95*16+1,00) = 109,920000<br>elewacja N 15,50*7,15-1,49*1,29-1,49*1,95*2-1,49*0,83*3 = 99,381800<br>(7,20+5,00)/2*11,40-3,15*1,95 = 63,397500 |      |        |       |

| Nr  | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | J.m. | Ilość  | Krot. |
|-----|----------------------------|--|------|--------|-------|
|     |                            | elewacja E<br>22,46*7,15-1,65*1,89*8-1,1*1,89*2-<br>1,1*1,35*8<br>= 119,603000<br>Ogółem: 575,75   | m2   | 575,75 |       |
| 58  | KNNR 2/1902/4              | Nr STWiOR: 03-001<br>Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100-038 gr. 5 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie ETICS zgodnie z projektem, tynk akrylowy, faktura grubości 2,0 mm na ścianie, kominie, daszku<br>elewacja N<br>komin 2,54*11,84 = 30,073600<br>daszek od spodu 2,40*4,75+0,02 = 11,420000<br>bok ściany 2,73*1,30*2 = 7,098000<br>elewacja E<br>komin 0,70*11,85 = 8,295000<br>Ogółem: 56,89                             | m2   | 56,89  |       |
| 59  | KNR 23/2612/8              | Nr STWiOR: 03-001<br>Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym<br>428,56<br>= 428,560000<br>Ogółem: 428,56  | mb   | 428,56 |       |
| 60  | KNNR 2/1902/9              | Nr STWiOR: 03-001<br>Analogia. Docieplenie ościeży budynków płytami z wełny mineralnej szer. 30 cm gr. 3cm, z wyprawą akrylową.<br>428,56*0,30<br>= 128,568000<br>Ogółem: 128,57   | m2   | 128,57 |       |
| 61  | KNR 23/933/6               | Nr STWiOR: 03-001<br>Dodatek za pasy o innej barwie, boniowanie w styropianie., /wsp do R=2/<br>R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000<br>99,65+575,75+56,89<br>= 732,290000<br>Ogółem: 732,29   | m2   | 732,29 |       |
| 3.2 | Element                    | <b>Roboty towarzyszące</b>   |      |        |       |
| 62  | ORGB 202/525/1 (1)         | Nr STWiOR: 02-002<br>Kalk. własna. Rozebranie części pokrycia dachu z blachy nad wejściem bocznym, w celu docieplenia stropu i ścian. / Dodatek do R=2,0 za demontaż, M= bez nakładów na blachę/<br>R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000<br>2,30*11,30<br>= 25,990000<br>Ogółem: 25,99   | m2   | 25,99  |       |
| 63  | KNRW 401/540/6             | Nr STWiOR: 002-02<br>Analiza. Rozebranie istniejących odcinków obróbek blacharskich, z blachy ocynkowanej powlekanej - w trakcie docieplenia ścian i komina.. Przełożenie na docieplone ściany. Uszczelnienie silikonem dekarским.<br>Obróbki ścian wiatrołapu 11,30*0,50 = 5,650000<br>obróbka nad dachem łącznika sali 9*0,50 = 4,500000<br>obróbki daszków stalowych (4,75+2,0+2,0)*0,25 = 2,187500<br>komin (2,50+0,70*2)*0,70 = 2,730000<br>Ogółem: 15,07 | m2   | 15,07  |       |
| 64  | KNRW 403/1139/8            | Nr STWiOR: OST<br>Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120 mm2   | m    | 80,00  |       |
| 65  | KNRW 403/102/2             | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Prowadzenie istniejących zwodów pionowych instalacji odgromowej w rurach PVC w brzdach na ścianie oraz montaż po 1szt złączy kontrolnych w styropianie na każdy jeden pion.  | m    | 80,00  |       |
| 66  | KNNR 5/1304/3              | Nr STWiOR: OST<br>Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy   | szt  | 1      |       |
| 67  | KNNR 5/1304/4              | Nr STWiOR: OST<br>Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny   | szt  | 8      |       |
| 68  | KNR 401/526/2              | Nr STWiOR: 02-002<br>Kalk. własna. Skrócenie rynien półokrągłych przy docieplanych ścianach./wsp do R=2/<br>R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000   | szt  | 2      |       |
| 69  | KNRW 401/544/1             | Nr STWiOR: 02-002<br>Deska czołowa okapu do mocowania uchwytów rynien /nad daszkami wejścia bocznego i do kotłowni/<br>12,00+5,50<br>= 17,500000<br>Ogółem: 17,50  | m    | 17,50  |       |
| 70  | KNRW 401/544/3             | Nr STWiOR: 02-002<br>Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami, Fi 125 mm /nad daszkami wejścia bocznego i do kotłowni/   | m    | 17,50  |       |
| 71  | KNRW 401/536/2             | Nr STWiOR: 02-002<br>Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych, odcinki pionowe, Fi 110 mm<br>120<br>= 120,000000<br>Ogółem: 120,00  | m    | 120,00 |       |

| Nr  | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | J.m.   | Ilość  | Krot. |
|-----|----------------------------|--|--------|--------|-------|
| 72  | KNRW 401/533/4             | Nr STWiOR: 02-002<br>Kalk. własna. Dopasowanie rur spustowych do rynien po dociepleniu ścian, wycięcie i wstawienie nowych odcinków, do 0,25' m, z blachy z cynku ,wsp do R=2/   | szt    | 8      |       |
| 73  | KNR 202/925/1 (2)          | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Osłony okien, folią polietylenową na czas robót dociepleniowych /R, M=ind./<br>107,27+9,27<br>= 116,540000<br>Ogółem: 116,54   | m2     | 116,54 |       |
| 74  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Przełożenie na docieplone ściany skrzynki gazowej , przespawanie rur gazowych na docieplone ściany. Malowanie rur.   | usługa | 1      |       |
| 75  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Przełożenie instalacji teletechnicznych na docieplone ściany.  | usługa | 1      |       |
| 76  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Przełożenie drobnych elementów na docieplone ściany /tablice/  | usługa | 1      |       |
| 77  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Oczyszczenie i malowanie pod kolor elewacji lamp oświetlenia zewnętrznego farbą olejną.  | kpl    | 3      |       |
| 78  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Przełożenie przewodu spalinowego na docieplone ściany. Wykonać demontaż przewodu , montaż na nowych obejmach, wykonać nowy otwór w dachu, zaślepić stary, wykonać obróbkę przewodu z blachy. | usługa | 1      |       |
| 79  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Demontaż zadaszeń stalowych nad wejściem głównym i tylnym, wywóz i utylizacja.   | kpl    | 2      |       |
| 80  | KNR 202/1604/1 (1)         | Nr STWiOR: OST<br>Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10' m, nakłady podstawowe<br>732,29+116,54<br>= 848,830000<br>Ogółem: 848,83  | m2     | 848,83 |       |
| 81  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Analiza. Praca rusztowań Skład zespołu roboczego 12 os. wsp. przestoju 0,84.   | kpl    | 1      |       |
| 82  | KNNR 2/1505/1              | Nr STWiOR: OST<br>Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  | m2     | 848,83 |       |
| 83  | KNR 202/1614/4 (1)         | Nr STWiOR: OST<br>Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe<br>2*2,5*1,80<br>= 9,000000<br>Ogółem: 9,00  | m2     | 9,00   |       |
| 84  |                            | Nr STWiOR: OST<br>Kalk. własna. Dostawa i montaż zadaszeń nad wejściami głównym i tylnym konstrukcja ze stali nierdzewnej, wypełnienie płyty poliwęglanowe lub akrylowe.<br>1,40*2+0,95*1,90<br>= 4,605000<br>Ogółem: 4,61   | m2     | 4,61   |       |
| 85  | KNNR 2/1108/5              | Nr STWiOR: 03-003<br>Analogia. Oczyszczenie i lakierowanie drewnochronem 2-krotne podbitki z desek opkapu.<br>90,00*0,50<br>= 45,000000<br>Ogółem: 45,00   | m2     | 45,00  |       |
| 4   | Grupa                      | <b>DOCIEPLANIE STROPODACHÓW</b>  |        |        |       |
| 4.1 | Element                    | <b>Docieplenie stropodachu</b>   |        |        |       |
| 86  | KNR 912/301/1              | Nr STWiOR: 03-001<br>Izolacja płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm, układanymi bezpośrednio na stropach monolitycznych z warstwą paroizolacji z folii część główna<br>433,99<br>= 433,990000<br>Ogółem: 433,99               | m2     | 433,99 |       |
| 87  | KNR 1901/910/4             | Nr STWiOR: OST<br>Analogia. Ślepa podłoga z płyt OSB gr. 18mm, grubość 25' mm na legarach ułożonych krzyżowo (20,00+25,00)*1,00<br>= 45,000000<br>Ogółem: 45,00  | m2     | 45,00  |       |
| 88  | KNRW 401/631/1 (2)         | Nr STWiOR: 03-003<br>Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków do stopnia NRO.  | m2     | 90,0   |       |
| 4.2 | Element                    | <b>Docieplenie daszków</b>   |        |        |       |
| 89  | KNR 404/509/3              | Nr STWiOR: 02-002<br>Rozebranie pokrycia dachowego z papy razem z utylizacją, papa na betonie na zakład 2 warstwy kr=2<br>2,40*4,75<br>= 11,400000<br>Ogółem: 11,40  | m2     | 11,40  | 2     |
| 90  | KNRW 401/545/8             | Nr STWiOR: 01-002<br>Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku<br>4,75*0,50<br>= 2,375000<br>Ogółem: 2,38   | m2     | 2,38   |       |
| 91  | KNRW 401/803/1             | Nr STWiOR: OST<br>Uzupełnienie szlichty cementowej na daszku.  | m2     | 11,40  |       |
| 92  | KNR 22/527/1               | Nr STWiOR: 02-002<br>Krycie dachów papą termozgrzewalną SBS, podłoże betonowe, z dociepleniem dachu styropapą obustronnie laminowaną gr. 10 cm.  | m2     | 11,40  |       |



| Nr  | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | J.m. | Ilość | Krot. |
|-----|----------------------------|--|------|-------|-------|
| 93  | KNR 22/529/3               | Nr STWiOR: 02-002<br>Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej.<br>$(4,75+2,40*2)*0,50$<br>= 4,775000<br>Ogółem: 4,78  | mb   | 4,78  |       |
| 94  | ORGB 202/541/2             | Nr STWiOR: 02-002<br>Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm<br>$4,75*0,50+2,40*2*0,50+4,50*0,30$<br>= 6,125000<br>Ogółem: 6,13              | m2   | 6,13  |       |
| 5   | Grupa                      | <b>ROBOTY REMONTOWE</b>  |      |       |       |
| 5.1 | Element                    | <b>Remont schodów zewnętrznych</b>   |      |       |       |
| 95  | KNRW 401/819/5             | Nr STWiOR: 01-002<br>Rozebranie posadzek z płytek lastrykowych<br>7,00<br>= 7,000000<br>Ogółem: 7,00   | m2   | 7,00  |       |
| 96  | KNRW 401/211/1             | Nr STWiOR: 01-002<br>Skucie nierówności betonu na podłogach, powierzchnia do 3,0' m2, głębokość do 1' cm<br>$7,00+11,00+6,75$<br>= 24,750000<br>Ogółem: 24,75                      | m2   | 24,75 |       |
| 97  | KNR 12/1118/1              | Nr STWiOR: OST<br>Przygotowanie podłoża pod warstwy wykończeniowe, Niwelacja większych nierówności zaprawą cementową.  | m2   | 24,75 |       |
| 98  | KNR 202/901/1              | Nr STWiOR: 03-003<br>Tynki zwykłe kategorii II, na ścianach bocznych /schodów 2/.<br>18<br>= 18,000000<br>Ogółem: 18,00  | m2   | 18,00 |       |
| 99  | KNR 23/2612/6              | Nr STWiOR: 03-001<br>Przyklejenie warstwy siatki, ściany schodów.  | m2   | 18,00 |       |
| 100 | KNR 23/933/1               | Nr STWiOR: 03-001<br>Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod tynki dekoracyjne akrylowe  | m2   | 18,00 |       |
| 101 | KNR 23/933/2 (2)           | Nr STWiOR: 03-001<br>Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie , wyprawa na ścianach schodów.  | m2   | 18,00 |       |
| 102 | C 1/309/1 (1)              | Nr STWiOR: 03-003<br>Gruntowanie podłoża, środek głębokopenetrujący  | m2   | 24,75 |       |
| 103 | C 1/309/2                  | Nr STWiOR: 03-003<br>Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających, na powierzchni poziomej, "płynna folia"   | m2   | 24,75 |       |
| 104 | ORGB 202/1130/1 (2)        | Nr STWiOR: 03-003<br>Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej mrozoodpornej , grubość 5' mm, powierzchnia do 8' m2,   | m2   | 24,75 |       |
| 105 | BC 2/407/3 (4)             | Nr STWiOR: 03-003<br>Kalk. własna. Wykonanie posadzki epoksydowej antypoślizgowej z posypką, ( z posypką korund), wraz z przygotowaniem podłoża, z wykonaniem cokolika o wys. 5 cm | m2   | 24,75 |       |
| 106 | KNR 25/104/2 (1)           | Nr STWiOR: OST<br>Czyszczenie krat i balustrad do stopnia St'2, konstrukcje kratowe, stan wyjściowy powierzchni B<br>$8,50*1,10$<br>= 9,350000<br>Ogółem: 9,35                     | m2   | 9,35  |       |
| 107 | KNR 401/1212/6             | Nr STWiOR: 03-003<br>Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie   | m2   | 9,35  |       |
| 108 | KNR 401/1212/5 (2)         | Nr STWiOR: 03-003<br>Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne   | m2   | 9,35  |       |
| 5.2 | Element                    | <b>Chodniki</b>  |      |       |       |
| 109 | KNR 231/815/2              | Nr STWiOR: 01-002<br>Rozebranie chodników i opasek betonowych , płyty betonowe 50x50x7' cm na podsypce piaskowej<br>$18,00*3,50$<br>= 63,000000<br>Ogółem: 63,00                   | m2   | 63,00 |       |
| 110 | KNNR 6/101/5               | Nr STWiOR: 01-002<br>Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, głębokość 20' cm, kategoria gruntu I-II<br>63<br>= 63,000000<br>Ogółem: 63,00              | m2   | 63,00 |       |
| 111 | KNNR 6/112/6               | Nr STWiOR: 02-003<br>Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa górna, po zagęszczeniu 15' cm /pod chodniki/<br>63,00<br>= 63,000000<br>Ogółem: 63,00                                | m2   | 63,00 |       |
| 112 | KNNR 6/502/1 (1)           | Nr STWiOR: 02-004<br>Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara  | m2   | 63,00 |       |
| 113 | KNNR 6/403/3               | Nr STWiOR: 02-004<br>Analogia. Obrzeża 8x30 wraz z wykonaniem ław, ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa  | m    | 25    |       |

| Nr  | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | J.m. | Ilość | Krot. |
|-----|----------------------------|--|------|-------|-------|
| 114 | KNR 401/108/6              | Nr STWiOR: 01-003<br>Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1'km, nadmiar gruntu z wykopu kategorii III i gruzu z rozbiórki chodników<br><br>63,00*0,20 = 12,600000<br>63,00*0,05 = 3,150000<br>Ogółem: 15,75 | m3   | 15,75 |       |
| 115 | KNR 401/108/8              | Nr STWiOR: 01-003<br>Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia,gruz dodatek za każdy następny 1'km do 10km. /kr=10/   | m3   | 15,75 | 10    |
| 116 |                            | Nr STWiOR: 01-003<br>Kalk. własna. Opłata za składowanie ziemi i gruzu na wysypisku.   | m3   | 15,75 |       |

114 kalk. własna. Opłata za składowanie ziemi i gruzu na wysypisku.  
115 kalk. własna. Opłata za składowanie ziemi i gruzu na wysypisku.  
116 kalk. własna. Opłata za składowanie ziemi i gruzu na wysypisku.

10