

PROTOKÓŁ Nr 48/14
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Jasienica
w dniu 16 września 2014 roku od godz. 8.00 do godz. 9.45 w sali 201
Urzędu Gminy w Jasienicy

Obecni na posiedzeniu:

Członkowie Komisji

Wójt Gminy Jasienica

Zastępca Wójta Gminy

Skarbnik Gminy Jasienica

wg list obecności

(zał. nr 1 do protokołu)

Pan Janusz Pierzyna

Pan Krzysztof Wieczerzak

Pani Krystyna Pieszka

Proponowany porządek posiedzenia Komisji Rewizyjnej:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Analiza realizacji budżetu Gminy po stronie dochodów i wydatków za I półrocze 2014r.
5. Wolne wnioski.
6. Zakończenie posiedzenia.

Ad.1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Czesław Machalica. Przywitał zaproszonych gości oraz przybyłych radnych.

Ad.2

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zwrócił się do członków Komisji z pytaniem czy są propozycje zmian do porządku obrad. Nikt nie zgłosił zmian i przedstawiony porządek posiedzenia został w wyniku głosowania przyjęty – 6 głosów „za”.

Ad.3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji, które odbyło się w dniu 27 lipca 2014r. W wyniku głosowania protokół został przyjęty – 5 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.

Ad.4

Przewodniczący Komisji poinformował, że informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy Jasienica za pierwsze półrocze 2014 roku wraz z informacją na temat kształtowania się wieloletniej prognozy finansowej członkowie Komisji otrzymali wraz zawiadomieniem o posiedzeniu Komisji. Następnie przedstawił uchwałę z dnia 3 września br. I Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonej przez Wójta Gminy Jasienica informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2014 roku (*załącznik nr 2 do protokołu*), po czym oddał głos Wójtowi Gminy Jasienica. Pan Wójt poinformował, że ze względu na opóźnienia w pracach związanych z budową infrastruktury na Strefie w Międzyrzeczu Dolnym, nie dojdzie w tym roku do planowanej sprzedaży nieruchomości tam położnych. W związku z tym, co również podniosła Regionalna Izba Obrachunkowa, istnieje obawa niespełnienia postanowień art. 243 ustawy o finansach publicznych. Zaznaczył, że trwają rozmowy na temat sprzedaży jednej nieruchomości na Strefie o powierzchni 1 ha jeszcze w tym roku, być może również w

PROTOKÓŁ Nr 48/14
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Jasienica
w dniu 16 września 2014 roku

związku z przesunięciem terminu zakończenia inwestycji na Strefie zostaną w budżecie Gminy określone środki. W związku z powyższym w opracowaniu jest korekta budżetu w tym zakresie. Następnie Wójt omówił powody opóźnień, jakie mają miejsce w pracach na terenie Strefy w Międzyrzeczu Dolnym.

W dalszej części posiedzenia Przewodniczący Komisji oddał głos Skarbnikowi Gminy Pani Krystynie Pieszka, która omówiła dochody i wydatki budżetu gminy za pierwsze półrocze 2014 roku (*załącznik nr 3 do protokołu*). Zwróciła uwagę na niewykonanie dochodów majątkowych – przede wszystkim w dziale 700, w związku z brakiem sprzedaży nieruchomości. Radny Tadeusz Kuś poprosił o wyjaśnienie skąd 2 mln zł należności wymagalnych. Pani Skarbnik wyjaśniła, że należności te związane są z niespłaconymi przez mieszkańców w terminie zobowiązaniami dla Gminy oraz Zakładu Komunalnego. Radny Leszek Mroczko poprosił o przygotowanie na najbliższą sesję pełnej informacji w tym temacie. Radny Tadeusz Kuś poruszył również temat wysokości zadłużenia Gminy. Pan Wójt stwierdził, że mimo tego, iż zadłużenie to sięga 49% planowanych dochodów należy nadal pamiętać, że Gmina Jasienica posiada rezerwę w postaci nieruchomości, min. na Strefie. W związku z opóźnieniami w pracach na Strefie odsunął się moment sprzedaży położonych tam nieruchomości. Stwierdził jednakże, że w związku z ogłaszaniem naborów wniosków o dofinansowanie w kolejnym okresie akcesyjnym, najlepszym czasem na sprzedaż tych nieruchomości będzie marzec przyszłego roku. Spodziewa się, że wtedy cena m² będzie dużo wyższa. Radny Leszek Mroczko zwrócił się do Wójta z prośbą o podanie informacji na temat spodziewanych wpływów ze sprzedaży nieruchomości w Strefie, o której wcześniej wspomniał. Pan Wójt odpowiedział, że cena 1m² zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego ale sądzi, że będzie to około 100zł za m². Na to pan Leszek Mroczko stwierdził, że jest to niewiele biorąc pod uwagę wkład Gminy w uzbrojenie tego terenu. Zauważył również, że opóźnienia w realizacji uzbrojenia terenu nie powinny mieć znaczenia w pozyskiwaniu inwestorów. Zaznaczył, że aby pozyskać środki z PROW w pierwszej kolejności wnioskujący powinien posiadać prawo własności nieruchomości. Poprosił również o wyjaśnienie jakie działania marketingowe do tej pory zostały podjęte w celu pozyskania inwestorów. Pan Wójt odpowiedział, że były to na razie tylko rozmowy, jednakże z informacji, jakie otrzymuje na różnych spotkaniach zainteresowanie tymi terenami jest duże, a będzie jeszcze większe w początkiem przyszłego roku. Ponadto w tej chwili teren Strefy jest placem budowy, więc nie ma możliwości wjazdu osób trzecich. Już spotkał się z problemami od strony wykonawcy, przy wydzielaniu jednej działki do sprzedaży. Pan Leszek Mroczko stwierdził, że mimo to powinien być prowadzony w tym temacie profesjonalny marketing. Następnie zadał pytanie związane z podpisanym w październiku 2012 roku listem intencyjnym w sprawie utworzenia niskoemisyjnej strefy ekonomicznej – co dalej dzieje się w tej sprawie. Pan Wójt poinformował, że nadal nie ma ustawy w sprawie odnawialnych źródeł energii ale liczy, że Strefa otrzyma program pilotażowy w tym temacie. Radny Leszek Mroczko zapytał w jaki sposób zostaną przeprowadzone cięcia w budżecie Gminy w związku z groźbą niewykonania dochodów majątkowych. Pani Skarbnik odpowiedziała, że w związku z tym, że zbliża się czwarty kwartał roku, brak jest możliwości cięć budżetu ze względu na fakt, iż większość umów jest w trakcie realizacji. Pan Wójt poinformował, że jest możliwość skorzystania z tak zwanego „lisingu zwrotnego”. Trwają rozmowy w tym temacie, jak tylko

będzie taka możliwość zostanie zorganizowane wspólne posiedzenie komisji, na którym temat zostanie przedstawiony przez profesjonalistów i podjęta decyzja o ewentualnym przystąpieniu. W trakcie dyskusji dotyczącej sytuacji finansowej Gminy Pani Skarbnik stwierdziła również, że na decyzję o zaciągnięciu kredytu w tym roku jest już za późno, ze względu na potrzebne do tego procedury, oraz uzyskanie opinii w tym temacie RIO, które dąży do tego aby gminy jak najmniej się zadłużały. Pan Leszek Mroczo zauważył, że na chwilę obecną Gmina Jasienica ma „odroczony” termin spłat zaciągniętych pożyczek, ale w końcu nadejdzie moment, kiedy będzie je trzeba zacząć spłacać. W tej chwili należy zrobić wszystko, aby pozyskane w ten sposób środki zainwestować jak najlepiej, aby w przyszłość czerpać z tego dochody. Pani Skarbnik stwierdziła również, że jako gmina należy zrobić wszystko, aby zwiększyć źródło dochodów bieżących np. podniesienie podatków (Gmina Jasienica ma najniższe stawki w okolicy) lub szukać takich źródeł dochodów jak na przykład długoterminowa dzierżawa. Radny Tadeusz Kuś zauważył, że samo uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica sprowadzi nowych mieszkańców i inwestorów na teren Gminy, co spowoduje wzrost dochodów. Radny Leszek Mroczo zapytał również o realizację wniosku Klubu Radnych DIP w sprawie nadania nazewnictwa ulicom w Gminie Jasienica, czy w budżecie na 2015 rok zostaną zabezpieczone środki na to zadanie. Pan Wójt odpowiedział, że wniosek został przekazany do realizacji Zastępcy Wójta Panu Krzysztofowi Wieczerzakowi, który natomiast stwierdził, że wszystkie dokumenty zostały przygotowane i zostaną w najbliższym czasie przedstawione.

Przedstawiona informacja na temat realizacji budżetu Gminy po stronie dochodów i wydatków za I półrocze 2014r została przez członków Komisji przyjęta – 6 głosów „za”.

Ad.5

Radny Leszek Mroczo poruszył sprawę sprzeciwu mieszkańców dla rozbudowy asfaltowni w Międzyrzeczu Górnym. Czy zostało już uzgodnione spotkanie w tej sprawie z Starostą Bielskim, właścicielem asfaltowni oraz mieszkańcami? Pan Wójt odpowiedział, że został uzgodniony wstępny termin na 29 lub 30 września br. Członkowie Komisji przy okazji tego tematu wyrazili opinię, że jak najbardziej zasadne byłoby przekazywanie z Urzędu Gminy radom sołeckim i sołtysom informacji na temat planowanych szkodliwych inwestycji na terenie sołectw.

Radny Tadeusz Kuś poruszył sprawę zniszczenia dróg w wyniku obfitych opadów w ostatnich dniach w sołectwie Mazańcowice oraz zalania okolic nowego ronda wraz z przyległymi posesjami. Zapytał o możliwość wyremontowania zniszczonych dróg ze środków powodziowych. Pan Wójt odpowiedział, że nie ma takiej możliwości, ponieważ są to środki na remont dróg zniszczonych w 2010 roku i są one przydzielone do konkretnych dróg. Zlecił natomiast Zastępcy Wójta dokonania wstępnych szacunków naprawy powstałych uszkodzeń. Pan Wójt poinformował również, że powodem zalania ronda w Mazańcowicach jest przede wszystkim brak części rowów melioracyjnych na kępie Międzyrzeckiej. Według informacji długoletnich mieszkańców tych terenów rowy takie były kiedyś, obecnie zostały zasypane. Także wzrost zabudowania kępy Międzyrzeckiej, a co za tym idzie wybrukowania coraz większej powierzchni powoduje, że woda z opadów nie zostaje wchłonięta w grunt. Stwierdził, że prowadzone są rozmowy z Zarządem Dróg Powiatowych oraz spółkami wodnymi w temacie rozwiązania tego problemu.

PROTOKÓŁ Nr 48/14
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Jasienica
w dniu 16 września 2014 roku

Nikt z radnych nie zgłaszał wolnych wniosków.

Ad.6

Przewodniczący podziękował radnym za przybycie i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Czesław Machalica



Protokołowała

Sylwia Szymala