

Protokół Nr 23/15
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 27 października 2015 roku od godz. 12.00 do 15.00

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

wg listy obecności
(zał. nr 1 do protokołu)

W posiedzeniu uczestniczyli:

Wójt Gminy Jasienica

Zastępca Wójta Gminy

Kierownik Referatu GKOŚ

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu OrS

Pan Janusz Pierzyna

Pan Krzysztof Wieczerek

Pan Andrzej Świerkot

Pani Urszula Sowińska-Byłok

Pani Ewa Beruś

Pani Marta Zmelty

Pan Marek Stojanowski

Pani Katarzyna Furnari

Porządek obrad:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Jasienica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2016.
5. Zapoznanie się z ofertami na wyburzenie budynków starej lecznicy w Jasienicy.
6. Rozpatrzenie wniosku Sołtysa Międzyrzecza Górnego w sprawie ogrodzenia placu zabaw od strony potoku.
7. Rozpatrzenie wniosku Starosty Bielskiego o dofinansowanie funkcjonowania PKS w 2015 roku.
8. Zapoznanie się z ofertą na wzmocnienie filara w Osp Roztropice.
9. Zapoznanie się z ofertą na remont schodów w OSP Wieszczyta.
10. Podjęcie decyzji w sprawie wykonania remontu odwodnienia drogi Spokojna w Rudzicy.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Jasienica (ewentualne ustalenie nowych stawek).
12. Ustalenie ceny zbycia 4 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku mieszkalnym nr 77, usytuowanym na działce 284/39 położonej w Wieszczytach, wraz z udziałami w części w nieruchomości wspólnej, na rzecz najemców. Zaopiniowanie projektu uchwały.
13. Ustalenie ceny zbycia 1 lokalu niemieszkalnego (garażu) znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 77, usytuowanym na działce 284/39 położonej w Wieszczytach, wraz z udziałami w części w nieruchomości wspólnej. Zaopiniowanie projektu uchwały.
14. Rozpatrzenie wniosku w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dz. 104/16 w Międzyrzeczu Dolnym.
15. Ponowne rozpatrzenie wniosku firmy Industrial Center 30 Sp. z o.o. w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności na działce 2616/6 w Mazańcowicach.
16. Zapoznanie się z wnioskami taryfowymi przedsiębiorstw AQUA i Czechowice-Dziedzice w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków.
17. Ponowne rozpatrzenie oferty na wykonanie bram wjazdowych do garaży własności UG w Rudzicy (byłe kółko).
18. Rozpatrzenie wniosku ZSP w Mazańcowicach w sprawie przekazania środków.

Protokół Nr 23/15
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 27 października 2015 roku

19. Rozpatrzenie wniosku OSP w Landeku w sprawie udzielenia dofinansowania na zakup aparatów powietrznych.
20. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian w planach finansowych placówek oświatowych.
21. Rozpatrzenie wniosków w sprawie udzieleni ulg w spłacie podatku oraz opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
22. Rozpatrzenie wniosku THOR Spo. z o.o w sprawie umożliwienia uruchomienia na terenie Gminy Jasienica Prywatnego Rodzinnego Domu Seniora.
23. Rozpatrzenie wniosku Fundacji „Pomocna Dłoń” w sprawie sfinansowania projektu mającego na celu utworzenie punktów konsultacyjnych na terenie Gminy Jasienica.
24. Rozpatrzenie wniosku Starosty Bielskiego w sprawie konserwacji i utrzymania oprogramowania systemu lokalnej informacji turystycznej Bielska-Białej i gmin Powiatu Bielskiego.
25. Sprawy różne i wolne wnioski.
26. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 1, Ad. 2

Przewodniczący Komisji Budżetowej, Pan Czesław Machalica przywitał zebranych radnych i gości, po czym przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 13 października 2015 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 4

Pani Katarzyna Furnari inspektor w Referacie Organizacyjnym i Spraw Społecznych przedstawiła członkom Komisji projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Jasienica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2016. Poinformowała, że Program na 2016 rok powstał na bazie Programu na 2015 rok z uwzględnieniem środków zaplanowanych w budżecie na 2016 rok. Na realizację zadań zaplanowano kwotę 520 tys. zł z proponowanym podziałem:

- ✓ na zadania z zakresu ratownictwa i ochrony ludności – 20 tys. zł,
- ✓ na zadania z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom, patologiom społecznym – 10 tys. zł,
- ✓ na zadania z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej – 430 tys. zł z podziałem na:
 - dzieci i młodzież – 400 tys. zł,
 - na mieszkańców – 30 tys. zł,
- ✓ na zadania z zakresu ekologii, ochrony środowiska – 10 tys. zł,
- ✓ na zadania z zakresu kultury i sztuki, dziedzictwa narodowego – 50 tys. zł.

Program podlegał konsultacjom społecznym w wyniku, których uwagi do Programu zgłosiła jedna organizacja. Uwagi zostały przeanalizowane i zostały uwzględnione w jednym punkcie, tzn. poprzez dodanie w dziale 1, § 2 pkt 1 słowa „zrównoważonego”.

Członkowie pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 5

Pani Urszula Sowińska-Byłok inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że wpłynęły 3 oferty na wyburzenie budynków starej lecznicy weterynaryjnej w Jasienicy: pierwsza oferta na kwotę 73 800 zł brutto (rozbiórka i wywiezienie 50% gruzu) lub na kwotę 104 550 zł brutto (z przywozem ziemi, niwelacją terenu – zarurowanie biegnącego przez

Protokół Nr 23/15
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 27 października 2015 roku

nieruchomość rowu melioracyjnego w odrębnej ofercie), druga oferta na kwotę 226 735 zł brutto (za całość), trzecia oferta na kwotę 102 778 zł (demontaż płyt azbestowych, rozbiórka budynków do poziomu fundamentów, zasypanie piwnic, wywóz 50% gruzu). Na chwilę obecną należy wystąpić o pozwolenie na rozbiórkę budynków. Członkowie Komisji nie zajęli stanowiska w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie na rozbiórkę budynków starej lecznicy.

Pani Urszula Sowińska-Bylok przedstawiła na prośbę Radnego Tomasza Osucha informację na temat postępu prac przy przebudowie kominów w budynku Międzyrzecze Górne 98. Poinformowała o trudnościach, jakie wynikły w związku z brakiem zgody jednego z najemców na wejście do mieszkania celem wykonania niezbędnych prac.

Ad. 6

Pani Urszula Sowińska-Bylok przedstawiła wniosek Sołtysa Międzyrzecza Górnego w sprawie ogrodzenia placu zabaw od strony potoku. Długość ogrodzenia 40 mb, koszt 6 tys. zł. Pan Wójt zaproponował odgrodzenie placu zabaw od strony potoku żywopłotem.

Członkowie Komisji pozostawili rozpatrzenie wniosku na 2016 roku.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 7

Pani Ewa Beruś inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła wniosek Starosty Bielskiego o dofinansowanie funkcjonowania PKS w Bielsku-Białej S.A. 2015 roku kwotą 414 044 zł w związku ze świadczeniem usług publicznego transportu zbiorowego o charakterze użyteczności publicznej na terenie Gminy Jasienica.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przekazanie przedmiotowej kwoty na rzecz Powiatu Bielskiego przy korekcie budżetu. Zaopiniowali pozytywnie również projekt uchwały w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Jasienica pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Bielskiego, przeznaczonej na świadczenie usług przewozowych w zakresie publicznego transportu zbiorowego na terenie Gminy Jasienica w 2015 roku.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 8

Pan Marek Stojanowski inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformował, że wpłynęła kolejna oferta na wzmocnienie filara w OSP Roztropice na kwotę 21 tys. zł. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do wzmocnienia filara zgodnie z najniższą ofertą.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 9

Pan Marek Stojanowski przedstawił ofertę na remont schodów przy OSP w Wieszczałach. Koszt remontu to 1353 zł brutto. W związku z wysokim kosztem zaproponował zastanowienie się, czy nie wykonać przedmiotowych schodów z granitu. Członkowie Komisji zaproponowali wstrzymanie remontu schodów do czasu wykonania termomodernizacji budynku OSP.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 10

Pan Marek Stojanowski przedstawił informację o potrzebie wykonania remontu odwodnienia drogi Spokojna w Rudzicy w związku z wnioskiem Państwa B_. Koszt zamontowania jednej studzienki i 8 mb rury wyniesie 5 300 zł brutto. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wykonanie przedmiotowego remontu.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 11

Pani Marta Zmełty inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformowała o potrzebie zmiany uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i

Protokół Nr 23/15
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 27 października 2015 roku

wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Jasienica. Przedstawiła proponowany projekt uchwały uwzględniający udzielenie bonifikaty (zgodnie z treścią poprzedniej uchwały w tym zakresie) w przypadku równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych w wysokości 10% ceny zbywanego lokalu przy sprzedaży w budynku do dwóch lokali mieszkalnych, 20% w budynkach od 3 do 4 lokali mieszkalnych, 30% w budynkach od 5 do 6 lokali mieszkalnych i 40% w budynku od 7 do 9 lokali. Dodatkowo, gdy najemca dokona jednorazowej wpłaty całej należności przysługuje dodatkowo 20% bonifikaty. Warunkiem jest najem na czas nieokreślony i niezaleganie z zapłatą czynszu.

Członkowie Komisji zaproponowali określenie jednej stawki bonifikaty w wysokości 20% niezależnie od ilości lokali mieszkalnych oraz utrzymanie stawki w wysokości 20% przy jednorazowej wpłacie całej należności.

Przedstawiony projekt uchwały wraz z proponowaną zmianą został przez członków Komisji zaopiniowany pozytywnie.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 12

Członkowie Komisji ustalili ceny zbycia 4 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku mieszkalnym nr 77, usytuowanym na działce 284/39 położonej w Wieszczałach, wraz z udziałami w części w nieruchomości wspólnej, na rzecz najemców (bez bonifikat, łącznie z pow. przynależną):

- lokal nr 1 – 97 795 zł netto,
- lokal nr 2 – 68 861 zł netto,
- lokal nr 4 – 92 879 zł netto,
- lokal nr 5 – 71 114 zł netto.

Członkowie Komisji zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sprzedaży.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 13

W ślad za punktem poprzednim posiedzenia Pani Marta Zmełty poinformowała o sprzedaży lokalu niemieszkalnego (garażu) znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 77 o pow. 19 m², usytuowanym na działce 284/39 położonej w Wieszczałach, wraz z udziałami w części w nieruchomości wspólnej. Na sprzedaż lokalu zostanie ogłoszony przetarg ograniczony obejmujący właścicieli budynku nr 77. Wartość lokalu zgodnie z wyceną rzeczoznawcy to 11 052 zł netto. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali sprzedaż lokalu oraz projekt uchwały w tej sprawie.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 14

Pani Marta Zmełty poinformowała, że wpłynął wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy działki 104/16 w Międzyrzeczu Dolnym o pow. 39 ha na dotychczasowych warunkach na okres 1 roku (do 31 października 2016 roku). Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres na dotychczasowych warunkach.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 15

Pani Marta Zmełty przedstawiła kolejną ofertę firmy Industrial Center 30 Sp. z o.o. w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności na działce 2616/6 w Mazańcowicach. Firma zaproponowała tym razem wartość służebności w wysokości 10 tys. zł. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali ustanowienie odpłatnej służebności zgodnie z propozycją firmy Industrial Center 30 Sp. z o.o.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 16

Pan Andrzej Świerkot Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska przedstawił wnioski taryfowe przedsiębiorstw AQUA i PIM w Czechowicach-Dziedzicach w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków. Zgodnie z wnioskiem taryfowym przedsiębiorstwa AQUA cena wody dla gospodarstw domowych wzrośnie z 5,75 zł brutto do 6,04 zł brutto, cena wody dla innych odbiorców pozostanie bez zmian w wysokości 8,76 zł. Cena ścieków dla gospodarstw domowych wzrośnie z 5,85 zł brutto do 6,86 zł brutto, dla pozostałych odbiorców nie zmieni się i wynosić będzie 8,86 zł brutto. W przypadku Przedsiębiorstwa Inżynierii Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach cena wody wzrośnie z 6,43 zł brutto do 6,75 zł brutto.

Członkowie Komisji zaproponowali wystąpienie do przedsiębiorstwa AQUA Sp. z o.o. z zapytaniem, dlaczego Gmina Jasienica nie została ujęta w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Ad. 17

Pan Andrzej Świerkot przedstawił ofertę na wykonanie i montaż 2 bram wjazdowych w obiekcie gminnym umiejscowionym w kółku rolniczym w Rudzicy przeznaczonym na magazyn. Koszt 10 800 zł pełne drzwi lub 6 900 zł z obniżoną wysokością. Członkowie Komisji zaproponowali odłożyć zadanie do wykonania w 2016 roku.

Ad. 18

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem ZSP w Mazańcowicach w sprawie przekazania środków w wysokości 3 tys. zł na naprawę zmywarki, na naprawę zamrażarki skrzyniowej oraz naprawę komputerów w pracowni komputerowej. Zaproponowali pokrycie powyższej kwoty ze środków finansowych oświaty.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Ad. 19

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek OSP Landek w sprawie dofinansowania kwotą 2 800 zł zakupu 2 aparatów powietrznych do ochrony dróg oddechowych.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Ad. 20

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wnioski placówek oświatowych w sprawie zmian w planach finansowych placówek oświatowych:

- ZSP w Jasienicy – na kwotę 5 tys. zł,
- Gimnazjum w Rudzicy – na kwotę 5 589,56 zł,
- Przedszkole Publiczne w Świętoszówce – zwiększenie planu o kwotę 25 tys. zł w związku z większą ilością wydawanych obiadów,
- ZSP w Wieszczałach – zwiększenie planu o kwotę 13 tys. zł w związku z większą ilością wydawanych obiadów.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Ad. 21

Członkowie Komisji zapoznali się z ponownym wnioskiem Pani Danuty B_ w sprawie umorzenia zaległości podatkowej w podatku od nabycia spadków i darowizn z tytułu zasiedzenia w wysokości 9 307 zł. Zaproponowali umorzenie 50% kwoty wraz z odsetkami oraz rozłożenie pozostałych 50% na 36 rat.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Członkowie Komisji pozytywnie rozpatrzyli wnioski:

- Pana Eugeniusza K_ w sprawie umorzenia zaległości podatkowej w podatku od nieruchomości III rata za 2015 rok w wysokości 165 zł,

Protokół Nr 23/15
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 27 października 2015 roku

- OSP Międzyrzecze Dolne w sprawie umorzenia zaległości podatkowej w podatku od nieruchomości za III kwartał 2015 rok w wysokości 1 094 zł.
– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.
Członkowie Komisji negatywnie zaopiniowali wnioski
- Pana Józefa W_ w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości w wysokości 322 zł plus 58 zł koszty upomnień oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 936 zł plus 58 zł koszty upomnień. Zaproponowali rozłożenie należności na 6 rat.
- Pana Józefa W_ w sprawie umorzenia części zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 588 zł i odsetek oraz rozłożenia na raty pozostałej zaległości w wysokości 1558 zł na 30 rat. Zaproponowali rozłożenie całej zaległości na 30 rat.
– *przegłosowano – 8 głosów „przeciw”*.

Ad. 22

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem THOR Spo. z o.o w sprawie umożliwienia uruchomienia na terenie Gminy Jasienica Prywatnego Rodzinnego Domu Seniora. Zaproponowano przekazanie przedmiotowego wniosku pod obrady Komisji Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych Rady Gminy.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad. 23

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem Fundacji „Pomocna Dłoń” w sprawie sfinansowania projektu mającego na celu utworzenie punktów konsultacyjnych na terenie Gminy Jasienica. Zaproponowano przekazanie przedmiotowego wniosku pod obrady Komisji Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych Rady Gminy.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad. 24

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek Starosty Bielskiego w sprawie konserwacji i utrzymania oprogramowania systemu lokalnej informacji turystycznej Bielska-Białej i gmin Powiatu Bielskiego i zabezpieczenie na ten cel kwoty 2 298 zł w budżecie na 2016 rok.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad. 25

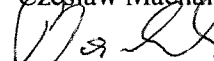
Radny Stanisław Cebulak poinformował, że po ostatnim przeglądzie Państwowej Straży Pożarnej sprzętu w ochotniczych strażach pożarnych okazuje się, że część hełmów nie posiada wymaganych atestów. Zaproponował sukcesywną wymianę starych hełmów.

Ad. 26

Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zakończył posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji

Czesław Machalica



Protokołowała
Sylvia Szymala

