

Wójta Gminy Jasienica
z dnia 9 listopada 2015r.

w sprawie planu wykorzystania zasobu nieruchomości
Gminy Jasienica na lata 2016 – 2018

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 poz. 782 z późn zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

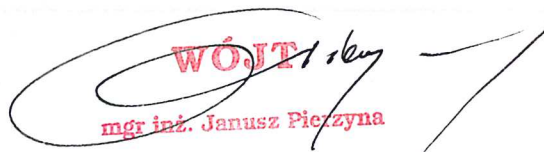
Wprowadzam plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Jasienica na lata 2016 - 2018,
w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Janusz Pieczyński


RADCA PRAWNY
mgr Danuta Kubica

PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINY JASIEŃCA NA LATA 2016-2018

1. Gminny zasób nieruchomości tworzą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.
2. Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości opracowuje się w oparciu o ewidencję wg stanu na dzień 31.08.2015r.
3. Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu (powierzchnia w ha)

Miejscowość	Tereny zabudowane i zurbanizowane (B, Ba, Bi, Bz, Tr, Br/ŁIII, Br/PsIII, IV.V, Br/RIIIb, IVa, Vb, V)	Drogi (dr, Ti)	Tereny rolne (Ł/ŁII, III, IV, V, Ps/PsIII, IV, V, VI, S/PsIV, RIIIb, RIVa, R/RIIIa, IIIb, IVa, IVb, V, VI)	Lasy, zadrzewienia, nieużytki (Lz, N, Ls/ŁsIII, IV, V, Lz/ŁIII, IV, PsIII, I V, V, RIIIa, RIVb)	rowy i grunty pod wodami (W, Wp, Wsr, W/ŁIV, V, PsIII, IV, RIVa, IVb, Wsr/PsV,)	razem
Bielowicko	0,3387	3,9846	0,4908	0,1008	-	4,9149
Biery	0,2891	5,1620	0,5037	0,0981	0,0011	6,0540
Grodziec	1,6359	5,0256	6,5835	0,0832	0,0258	13,3540
Hownica	0,9403	6,4351	1,0873	0,0453	0,8960	9,4040
Jasienica	6,0017	12,7743	9,5848	1,1273	0,0950	29,5831
Landek	0,5551	2,0440	1,4826	-	-	4,0817
Łazy	0,2461	9,7341	1,1819	1,0827	-	12,2448
Mazańcowice	4,8878	19,9457	3,9948	2,5015	0,2685	31,5983
Międzyrzecze Dolne	1,2418	22,0216	68,1087	4,5328	0,4499	96,3548
Międzyrzecze Górne	8,8940	21,0717	3,2116	0,0572	0,0137	33,2482
Roztropice	0,3410	3,1313	0,3910	-	-	3,8633
Rudzica	5,2333	17,9264	3,5091	0,0604	0,0253	26,7545
Świętoszówka	1,3221	2,8411	0,1239	-	-	4,2871
Wieszczęta	1,1762	1,3808	1,9430	0,0849	-	4,5849
Kamienica (gmina Bielsko-Biała)	0,0054	-	-	-	-	0,0054
Wapienica (gmina Bielsko-Biała)	0,0086					0,0086
razem	33,1171	133,4783	102,1967	9,7742	1,7753	280,3416

4. Zestawienie powierzchni nieruchomości Gminy Jasienica oddanych w użytkowanie wieczyste:

	tereny zabudowane i zurbanizowane pow. w ha (B, Ba, Bi, dr, Br/RIVa)	tereny rolne pow. w ha (Ł/ŁIV, R/RIIIb, R/RIVa)	razem
Bielowicko	0,0167		0,0167
Hownica	0,1052		0,1052
Jasienica	0,0966		0,0966
Mazańcowice	0,9929	0,2951	1,2880
Międzyrzecze Górne	0,0990		0,0990
Roztropice	1,4500		1,4500
Rudzica	0,6395		0,6395
razem	3,3999	0,2951	3,6950

5. Prognoza dotycząca udostępniania nieruchomości zasobu.

Miejscowość	Nr działki	Pow. działki [ha]	Podstawa udostępnienia
Bielowicko	729/3	0,0132	sprzedaż w drodze przetargu
Jasienica	491/2	0,0450	sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
	528/3	0,0129	
	49/100 w dz. 1394	0,0866	sprzedaż w drodze przetargu
Międzyrzecze Dolne	104/9	1,0000	sprzedaż w drodze przetargu
	104/11	1,1938	
	104/12	1,2345	
	104/14	3,1257	
	104/17	2,1801	
	104/18	1,5748	
	104/19	2,6641	
	104/20	2,5319	
	104/21	1,6668	
	104/22	1,0170	
Międzyrzecze Górne	1058	4,8143	zniesienie współwłasności
	67/10	0,1556	Sprzedaż w drodze przetargu
	407/1	0,0500	art. 231 KC
Mazańcowice	407/5	0,1460	art. 231 KC
	1719	0,0284	sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
	cz. dz. 2621/3		sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
	cz. dz. 2369/95		
	cz. dz. 2369/120		
	cz. dz. 2433/11		
	2635/6	0,0559	zamiana
	cz. dz. 2758		
Rudzica	31/4	0,4195	sprzedaż w drodze przetargu
	31/6	0,1700	sprzedaż w drodze przetargu
	1880	0,0822	zamiana
	1812/1	0,2396	zamiana i sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
Wieszczęta	284/39	0,0715	sprzedaż w drodze przetargu

Poza w/w działkami, nieruchomości udostępniane będą z zasobu Gminy Jasienica według potrzeb, w związku z koniecznością realizacji zadań własnych, obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz realizacją celów publicznych.

6. Prognoza dotycząca nabywania nieruchomości do zasobu.

Miejscowość	Nr działki	Pow. działki [ha]	Podstawa nabycia
Bielowicko	539/1	0,0345	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	719/5	0,0338	
	719/6	0,0500	
	719/11	0,0156	
	757/1	0,1355	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
Biery	2/10	0,0190	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	140/4	0,0096	
	143/1	0,0432	
	275/3	0,0242	
	286/3	0,0370	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
	291	0,0100	

			o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	298/15	0,1070	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	298/16	0,0344	
	299/1	0,0370	
	299/2	0,0305	
	299/4	0,0200	
	299/5	0,0278	
	304	0,0799	
	329/1	0,2827	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
Grodziec	2	0,2900	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	94	0,0442	
	134	0,1729	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	180/6	0,8640	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	180/7	0,1916	
	297	0,1100	
	341/2	0,0516	

Hłownica	639/12	0,3899	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	639/13	0,3516	art. 13 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012r. poz. 1187 z późn. zm.)
	844	0,1180	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1/18 z	0,3476	
	1290/5		
Jasienica	5	0,1059	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	8	0,0135	
	11	0,0406	
	16/1	0,0015	
	80/1	0,0070	
	81/1	0,0101	
	82/11	0,0315	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	84/1	0,0545	art. 13 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012r. poz. 1187 z późn. zm.)
	85/1	0,0047	
	89/1	0,0015	
	90/1	0,0016	
	92/1	0,0054	
	94/1	0,0140	
	98/1	0,0322	
	101/1	0,0064	
	103/1	0,1356	
	104/1	0,0274	
	114/1	0,0025	
	115/1	0,1681	
	125/1	0,0274	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	149/2	0,1615	
	149/6	0,0345	
	149/7	0,3315	
	149/9	0,2485	
	166	0,2771	
	167	0,1224	
	170	0,2740	
	175/5	0,2999	
	175/7	0,2356	
	206/1	0,0219	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	206/2	0,0406	
	227/1	0,0304	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	232	0,0991	

240/2	0,0254	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
240/5	0,0245	
240/7	0,0085	
240/8	0,1417	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
240/9	0,0358	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
240/10	0,0500	
240/11	0,0634	
256/9	0,0582	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
263/22	0,0378	
270/1	0,0158	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
277/6	0,0184	
281/2	0,0095	
287/1	0,0580	
292/1	0,0539	
296	0,0700	
300	0,0726	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
303	0,0352	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
419	0,0645	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
429/4	0,0545	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
429/27	0,0185	
429/29	0,0456	
429/33	0,1111	
429/34	0,0336	
429/35	0,0837	
429/37	0,0092	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
429/39	0,0183	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
429/40	0,0224	
432	0,2354	
449	0,0604	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
515	0,0400	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
525/2	0,0278	
528/3	0,0129	
547/1	0,0141	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
547/2	0,3257	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
559/9	0,1475	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
575/5	0,6341	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
618/1	0,0808	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
629	0,3427	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
663/2	0,1441	
678/4	0,0144	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
692	0,0793	
706/2	0,0439	
712/1	0,0685	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
712/2	0,0371	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy

712/3	0,0028	wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
725/3	0,0170	
741/14	0,0157	
886/5	0,0308	
929	0,0115	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
936	0,0145	
976/1	0,0014	
979	0,0200	
984	0,7771	art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1005/1	0,0065	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1005/2	0,0448	
1008/1	0,0218	
1016/2	0,0264	
1022/1	0,0147	
1040/6	0,0184	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
1044	0,0631	
1095/3	0,0088	
1095/4	0,0032	
1100/4	0,0608	
1100/6	0,0281	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1100/10	0,1003	
1100/12	0,0152	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
1100/13	0,0373	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1119/3	0,0903	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1148/4	0,3200	
1160	0,2703	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1169/4	0,0055	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
1169/5	0,0046	
1169/7	0,0213	
1169/8	0,0127	
1201/1	0,0535	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1201/2	0,2824	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1214	0,0415	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1226/1	0,0358	
1226/2	0,0744	
1258	0,0398	
1259/1	0,0009	
1286/1	0,0149	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
1286/2	0,0187	
1286/3	0,0094	
1302/5	0,2873	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
1337/10	0,0913	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
1337/11	0,0073	
1337/12	0,0125	
1337/13	0,0109	
1337/14	0,0378	
1371	0,0202	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę

			o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1379	0,0231	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
	1410/9	0,0058	wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	1423/9	0,1775	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
	1423/10	0,4036	o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1423/11	0,0090	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
	1423/12	0,0213	wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną
	1423/13	0,1159	(Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	1459/1	0,0653	
	1491	0,1263	
	1530	0,0420	
	1539/2	0,0160	
	1539/8	0,0020	
	1540/1	0,0929	art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
	1540/18	0,0342	o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1585	0,0500	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
	1647/2	0,0301	o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1697/1	0,0052	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
			wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
Landek	61/3	0,0116	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
	512/24	0,0264	wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną
	549/2	0,0224	(Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	587	0,0532	
	592	0,0104	
	632/1	0,0633	
	632/2	0,0958	
	632/3	0,0322	
	5165	0,1714	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
			o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
Mazańcowice	188/8	0,0096	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
	345/5	0,0128	wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną
	435/1		(Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	454/3		
	454/5		
	474/6		
	826/3	0,0776	
	894	0,0050	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
	897/1	0,0112	o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych
	897/2	0,0034	(t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	984/15		art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
	984/16		wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną
			(Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	1719	0,0284	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
	1951	0,0806	o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych
			(t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1966	0,0557	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
	1995/10	0,0101	wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną
	2034/8	0,1021	(Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	2204/21		
	2369/95	0,0875	art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
	2369/120	0,0120	o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych
	2892	0,0144	(t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	2978/1		art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy
	2979/1		wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną
			(Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
Międzyrzecze Dolne	204	0,2200	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
			o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
Międzyrzecze Górne	466	0,0400	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę
			o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	481/9	0,0172	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy

			wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	510/10	0,5508	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	510/11	1,4303	
	609/10	0,0390	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
Roztropice	305	0,2000	
Rudzica	415/2	0,1974	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	578	0,0776	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	591/1	0,5185	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	600/15	0,0141	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	600/17	0,0004	
	832/22	0,0209	
	832/26	0,0106	
	832/28	0,0105	
	946/6	0,0300	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	992/26	0,0072	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	1006/2	0,0216	
	1162	0,0187	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1318/1	0,0650	
	1496	0,1583	
	1662/81	0,0119	
			art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	1712/12	0,0087	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1781	0,2735	
	1783/1	0,1198	
	1783/2	0,1097	
	1784/3	0,3841	
	1787/1	0,0012	
	1787/2	0,1901	
	1810	0,1000	
	1817/2	0,5970	
	1822/3	0,2540	
	1833	0,3010	
	1834/3	0,1121	
	1834/4	0,2165	
	1840/2	0,1838	
	1847/1	0,9095	
	1847/2	0,5202	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	1850	1,1555	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	1851	0,5706	
	1867/4	0,0528	
	1881/3	0,0162	
	2065	0,0900	
Świętoszówka	116/1	0,0679	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)
	116/2	0,0647	
	163/1	0,0468	art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
Wieszczęta	36	0,0300	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	96	0,1700	
	168/2	0,1800	art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz.872 ze zm.)

	237	0,0300	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. z 1990r. Nr 32 Poz. 191 z późn. zm.)
	238	0,0600	
	340	0,1700	
	341	0,3400	

Poza w/w działkami, nieruchomości nabywane będą do zasobu Gminy Jasienica według potrzeb, w związku z koniecznością realizacji zadań własnych, obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz realizacją celów publicznych.

7. Prognoza dotycząca poziomu wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobu.

2016	2017	2018
30000,00 zł	30000,00 zł	30000,00 zł

8. Prognoza dotycząca poziomu wydatków związanych z nabywaniem nieruchomości do zasobu.

2016	2017	2018
30000,00 zł	30000,00 zł	30000,00 zł

9. Prognoza dotycząca wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Jasienica oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Gminy Jasienica.

	2016	2017	2018
użytkowanie wieczyste	59.842,72	59.842,72	59.842,72
trwały zarząd	16.175,28	16.175,28	16.175,28

10. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Jasienica oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Gminy Jasienica.

W latach 2016-2018 nie planuje się aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu.

11. Program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Program gospodarowania nieruchomościami gminnymi zasobu na lata 2016-2018 zakłada kontynuację dotychczasowych umów dzierżawy i najmu pod działalność gospodarczą, inwestycyjną, a także dzierżaw typowo rolnych.

forma zagospodarowania	miejsowość	nr działki	pow. działki [ha]	pow. przekazana [ha]
nieruchomości oddane w trwały zarząd	Grodziec	57/2	0,4038	0,4038
	Iłownica	337/30	0,6413	0,6413
	Jasienica	275/4	0,3346	0,3346
		275/1	0,0855	0,0855
		275/2	0,0383	0,0383
		275/3	0,2089	0,2089
		274/2	0,1518	0,1518
		277/3	0,0352	0,0352
		277/1	0,0356	0,0356
		3673	0,7081	0,7081
		289/1	0,0120	0,0120
		290/2	0,0392	0,0392
		291/2	0,0674	0,0674
		405/1	0,1281	0,1281
	Łazy	455/2	0,4302	0,4302
	Mazańcowice	1734/28	0,0800	0,0800
		1734/29	0,0800	0,0800
		1734/30	0,0800	0,0800
		1734/31	0,0800	0,0800

		1734/32	0,0800	0,0800
		1734/33	0,0800	0,0800
		1734/34	0,0800	0,0800
		1734/35	0,0800	0,0800
		1734/36	0,0800	0,0800
		1734/37	2,1765	2,1765
	Międzyrzecze Górne	89/4	1,6795	1,6795
	Rudzica	2/3	1,8712	1,8712
		3/13	1,2909	1,2909
		3/17	0,4017	0,4017
	Świątoszówka	250/2	0,1855	0,1855
		250/3	0,7772	0,7772
	Wieszczęta	284/45	0,0120	0,0120
		284/46	1,3746	1,3746
nieruchomości oddane w nieodpłatne użytkowanie	Grodziec	114/2	0,2134	0,2134
	Jasienica	290/1	0,1692	0,1692
	Mazańcowice	232/16	0,0356	0,0356
		232/18	0,1151	0,1151
	Międzyrzecze Górne	518	0,1300	0,1300
	Rudzica	31/1 ¹	0,2880	0,2880
nieruchomości oddane w dzierżawę na cele działalności rolniczej	Grodziec	95/13	1,5310	1,5310
		95/14	0,1752	0,1752
		95/15	1,2823	1,2823
		95/16	0,1196	0,1196
		95/17	1,0944	1,0944
		95/18	1,2443	1,2443
	Jasienica	1058	4,8143	2,4000
	Międzyrzecze Górne	113/1	0,7555	0,7555
	Międzyrzecze Dolne	104/17	2,1801	39,0000
		104/18	1,5748	
		104/19	2,6641	
		104/20	2,5319	
		104/21	1,6668	
		104/22	1,0170	
		104/24	48,9401	
	Wieszczęta	2/1	0,2272	0,2272
		2/2	0,2351	0,2351
		2/3	0,2292	0,2292
nieruchomości oddane w dzierżawę na cele działalności handlowej	Bielowicko	148/44	0,1277	0,0001
	Lanek	515/30	0,1154	0,0002
		691	0,1394	0,0190
	Łazy	454	0,0415	0,0002
	Mazańcowice	28/10	0,0890	0,0002
		1724/20	0,2003	0,0002
		2951/2	0,6783	0,0004
	Rudzica	2063	0,0248	0,0093
		2063	0,0248	0,0017
		30/5	0,2330	0,0002
		30/5	0,2330	0,0010
		31/2	0,0184	0,0006
	Świątoszówka	250/1	0,3594	0,0036
		250/1	0,3594	0,0016
		250/1	0,3594	0,00325
		233/7	0,0432	0,0002
dzierżawa i najem lokali użytkowych	Jasienica	17/4		0,0016
	Jasienica 159	406		0,0010
	Jasienica 139	1600/1		0,0201
	Mazańcowice 360	1724/20		0,0065
	Rudzica 2	136/1		0,0036
	Świątoszówka 84	250/1		0,0053
	Wieszczęta 145	24/8		0,0116
najem garaży	Mazańcowice 360	1724/20		0,0040

¹ prawo to nie będzie wykonywane w zakresie dwóch lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku numer 350 na drugim piętrze oraz przynależnych do nich pomieszczeń piwnicznych.

najem lokali mieszkalnych	Wieszczęta 77	284/39		0,0019
	Landek 29	510/3		0,0147
	Międzyrzecze Górne 98	430/3		0,0291
	Mazańcowice 347	2951/2		0,0058
	Mazańcowice 360	1724/20		0,0052
	Rudzica 2	136/1		0,0182
	Rudzica 42	2945/2		0,0163
	Rudzica 92	1888		0,0143
	Rudzica 158	2064		0,0254
	Rudzica 218	154/5		0,0101
	Rudzica 350	31/1		0,0148
	Wieszczęta 77	284/39		0,0174
użyczenie (cała działka, pomieszczenia w budynku lub pomieszczenia w budynku z gruntem przynależnym)	Biery	189/1		
	Grodziec	55/2		
	Grodziec	55/3		
	Ilownica 153	82/2		
	Jasienica 159	406		
	Jasienica 300	993/1		
	Jasienica 300	992/6		
	Jasienica 300	993/4		
	Jasienica	1600/1		
	Jasienica	1600/2		
	Jasienica	1627/6		
	Jasienica	3664		
	Landek 29	510/3		
	Landek	510/4		
	Mazańcowice	137/3		
	Mazańcowice	1740/2		
	Mazańcowice	2951/2		
	Międzyrzecze Dolne	256		
	Międzyrzecze Dolne	257		
	Międzyrzecze Dolne	258		
	Międzyrzecze Górne	200/4		
	Międzyrzecze Górne	250		
	Roztropice	464/2		
	Roztropice	489/6		
	Rudzica	27/1		
	Rudzica	123		
	Rudzica	2945/1		
	Świątoszówka	250/1		
	Wieszczęta	24/8		

Gmina Jasienica gospodaruje zasobem nieruchomości zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, w pierwszej kolejności uwzględniając potrzeby społeczności lokalnej i realizację zadań publicznych.

Realizacja planu wykorzystania zasobu nieruchomości nastąpi zgodnie z wiążącymi organ wykonawczy gminy ustaleniami, wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa.

Wójt
mgr inż. Janusz Pierzyna