

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności lokali.

| Miejscowość | Nr działki | Nr księgi wieczystej | Pow. [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Cel sprzedaży | Cena netto |
|-------------|------------|--|-----------|---|--|---|--|
| Wieszczęta | 284/39 | BB1B/00017321/5 | 0,0715 | 12MM – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej | Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal niemieszkalny (garaż) oznaczony nr 6, położony w poziomie kondygnacji piwnic budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 77 w Wieszczętach, złożonego z 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu niemieszkalnego. Całość pow. użytkowej lokalu niemieszkalnego wynosi 19,00 m ² . Lokal ten nie posiada przewidzianych przynależności. Z tym lokalem związany jest udział ułamkowy wynoszący 804/10000 w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu właściwej do prawidłowego korzystania z nieruchomości oznaczonej jako dz. 284/39 o pow. 0,0715 ha. Garaż zajmuje pomieszczenie dostępne od strony zachodniej elewacji budynku. Budynek, w którym znajduje się między innymi ten garaż, został oddany do użytkowania w 1950r. Działka, na której jest posadowiony budynek nr 77, jest położona na płaskim terenie, jest uzbrojona w energię elektryczną, gazociąg i sieć wodociagową (brak sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do osadnika). Znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, szkoły oraz użytków zagospodarowanych rolniczo. | Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu | 11.052,00 zł (słownie: <i>jedenaste tysięcy pięćdziesiąt dwa złote 00/100</i>) |
| Jasienica | 1394 | BB1B/00014268/4 | 0,0866 | 64MM – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej | Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny oznaczony nr 1, stanowiący odrębną nieruchomość lokalową. Lokal jest złożony z: 1 pokoju, kuchni z wydzieloną łazienką i wc (weranda) na parterze oraz 1 pokoju na poddaszu; całość o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 53,16 m ² . Przedmiotowy lokal posiada istniejące przynależności (pomieszczenia dodatkowe-gospodarcze), w tym: 2 pomieszczenia poddasza (ze skosami połaciowymi), w kondygnacji piwnic 3 pomieszczenia (w tym kotłownia, skład opału), dodatkowo 2 pomieszczenia w przyległym budynku gospodarczym. Lokal mieszkalny zajmuje całą wschodnią część budynku 414 (w odniesieniu do centralnej klatki schodowej). Z lokalem związany jest udział ułamkowy wynoszący 49/100 w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu niezbędnej do prawidłowego korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Jasienica i oznaczonej numerem 1394 o pow. 0,0866 m ² . Budynek, w którym znajduje się lokal został oddany do użytkowania w 1958r. Działka 1394 zlokalizowana jest w Jasienicy, w rejonie przebiegającej zabudowy jednorodzinnej, w płaskim terenie. Jest uzbrojona w energię elektryczną, gazociąg, sieć telekomunikacyjną (brak sieci kanalizacji – do osadnika oraz wodociagowej – własne ujęcie, studnia). | Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu | 150.000,00 zł (słownie: <i>sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100</i>) |
| | | Nieruchomość lokalowa BB1B/00099909/9 | | | | | |

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości. art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
pkt 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.12 lutego 2016.... r.
pkt 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.12 lutego 2016.... r.
- 2) Wykaz podlega **wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu30 grudnia 2015.... r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

Z up. Wójta

Krzysztof Wiczerzak
ZASTĘPCA WÓJTA