

**UCHWAŁA NR        /        /16**  
**Rady Gminy Jasienica**  
**z dnia                      2016r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości  
 położonej w obrębie ewidencyjnym Świętoszówka oznaczonej jako dz. 177/9.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

**Rada Gminy Jasienica**  
**Uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Jasienica, wolnego od obciążeń prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym Świętoszówka, objętej księgą wieczystą BB1B/00015754/5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 177/9 o pow. 0,0863 ha.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
 Wójt Gminy Jasienica

## UZASADNIENIE

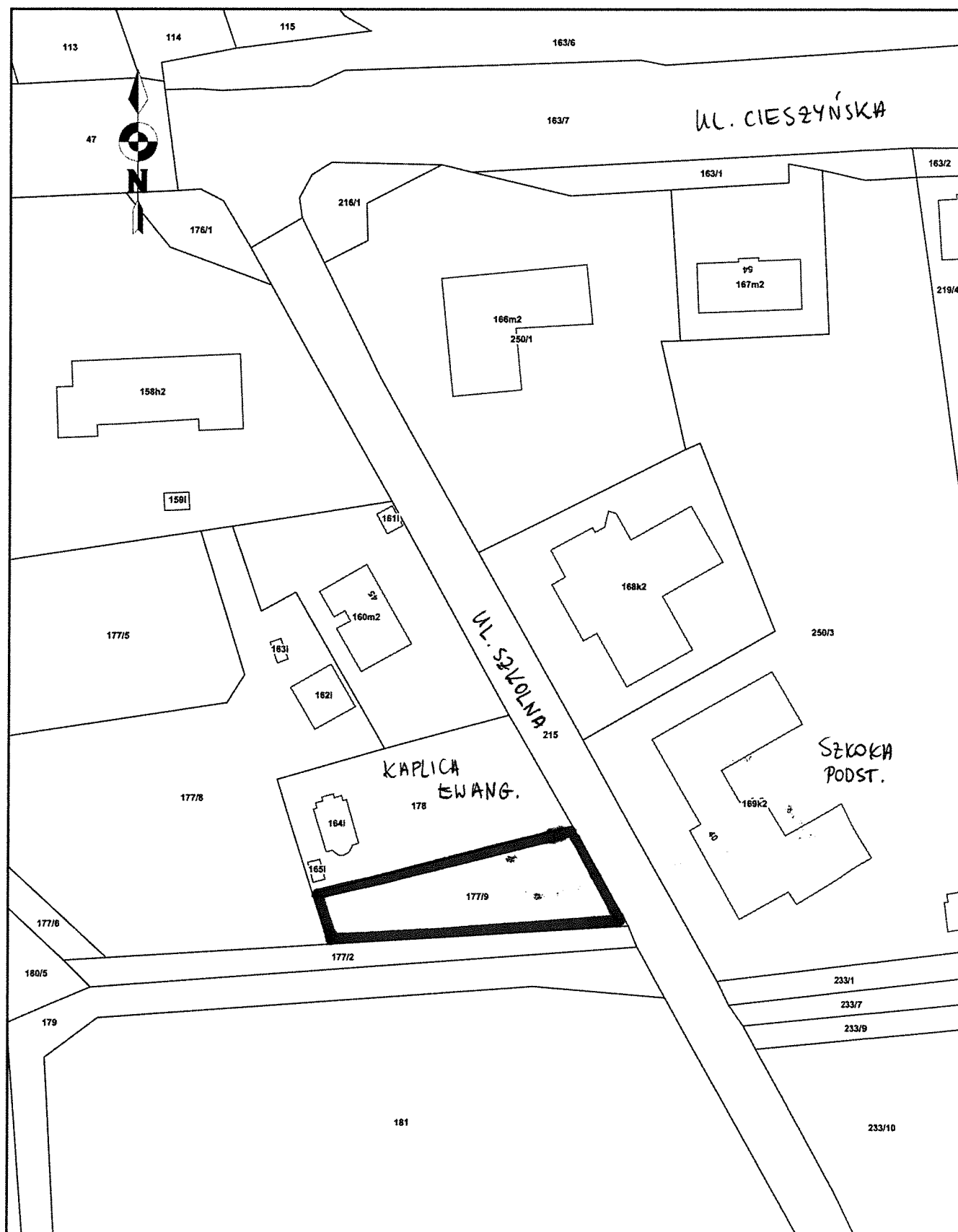
Nabycie nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych gminy.

  
**KIEROWNIK**  
Referatu Budownictwa i Zakładu Gospodarczego  
*Roman Szczyrbowski*



# Mapa

Skala 1:1000



**UCHWAŁA Nr     /     /16**  
**Rady Gminy Jasienica**  
**z dnia .....2016r.**

**w sprawie wyrażenia zgody**  
**na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat lokalu użytkowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

**Rada Gminy Jasienica**  
**uchwala:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat lokalu użytkowego o pow. 107,04 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku OSP na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 24/8, objętej księgą wieczystą KW nr BB1B/00017321/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział VII Ksiąg Wieczystych, położonej w Wieszczętach 145.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

*Magdalena Maria Kubica*  
 KTB 414

## Uzasadnienie

Opisane w uchwale pomieszczenie było dzierżawione przez Pana Arkadiusz Kliś, w celu prowadzenia w nim sklepu spożywczego z zapleczem magazynowym. W związku z wygaśnięciem umowy, dzierżawca Pana Arkadiusz Kliś zwrócił się do Wójta Gminy z prośbą o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, wymaga zgody Rady Gminy.

Wysokość czynszu: 695,76 zł netto miesięcznie + należny podatek VAT.

Powierzchnia dzierżawiona lokalu: 107,04 m<sup>2</sup>.

**KIEROWNIK**  
Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego  
*Roman Szczyrbowski*