

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23) w związku z art. 63 ust. 1, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 3, art. 78 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353), a także § 3 ust. 1 pkt 52b, 56b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) po dokonanej analizie wniosku z dnia 19.04.2016r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji wraz z załącznikami w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia złożonego przez pełnomocnika Inwestora Pana Piotra Barskiego w imieniu i na rzecz którego działa Pani Justyna Zdebel reprezentująca Studio Projektowe „Spart” S.C. M. Konieczny, L. Marszałek, 42-660 Kalety, ul. 1 Maja 49.

po s t a n a w i a m

- I. Nałożyć na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa hali magazynowo – produkcyjno – logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na dz. o nr ewid. 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3”.
- II. Ustalić następujący zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z wymogami określonymi w art. 66 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353) i w szczególności zawierający opis niżej wymienionych elementów.
 1. wyczerpujący opis dotyczący: zakresu produkcji, prowadzonych procesów technologicznych, planowanych obiektów, instalacji i urządzeń, komunikacji m.in. jakimi drogami będzie zapewniony dojazd na teren planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem wjazdu i wyjazdu - opis i załącznik graficzny oraz przedstawienie szczegółowego zagospodarowanie terenu – opis i załącznik graficzny,
 2. wszystkie źródła zanieczyszczeń dotyczące etapu realizacji oraz eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, wynikające z zakresu działalności oraz sposób i wielkość odprowadzenia zanieczyszczeń oraz ich zasięg rozprzestrzeniania się w środowisku,
 3. opis gospodarki odpadami na terenie planowanego przedsięwzięcia, określenie sposobu i miejsca magazynowania odpadów na terenie przedsięwzięcia,
 4. charakterystykę występujących i projektowanych rozwiązań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej,
 5. analizę oddziaływania przedsięwzięcia na stan środowiska gruntowo – wodnego oraz określenie rozwiązań organizacyjno – technicznych pozwalających na ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na zmiany w stosunkach wodno – gruntowych,
 6. analizę, czy przedsięwzięcie może wpływać na stan JCW lub spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, a realizowanych o działania wymienione w programie wodno-środowiskowym kraju, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Należy zidentyfikować JCW powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd), w obrębie których jest położone lub może oddziaływać przedsięwzięcie oraz określić cele środowiskowe dla tych wód,
 7. charakterystykę akustyczną poszczególnych źródeł hałasu z opisem ich lokalizacji, wraz z analizą oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia na środowisko obejmującą istniejące

i projektowane źródła hałasu w stosunku do obecnego tła akustycznego mającego miejsce na terenie i w sąsiedztwie inwestycji oraz z zaznaczonymi na załącznikach mapowych:

- wszystkimi emitowanymi źródłami hałasu (opisanymi na mapie rozprzestrzeniania się hałasu),
 - zasięgiem oddziaływania akustycznego w stosunku do zabudowy mieszkaniowej,
 - granicą najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej, wyznaczoną zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - granicą terenu należącego do inwestora,
 - trasami przejazdu pojazdów na terenie inwestycji,
8. analizę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza, z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji, znajdujących się na terenie przedsięwzięcia, wykonaną w oparciu o aktualne tło i stan zanieczyszczenia dla miejscowości Międzyrzecze Górne, wraz z określeniem w jaki sposób zanieczyszczenia będą wprowadzane do powietrza (zorganizowany i niezorganizowany) oraz w jaki sposób rozwiązania ograniczające wpływ przedsięwzięcia na stan jakości powietrza zostaną zastosowane,
9. działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację negatywnych oddziaływań na środowisko, wraz z omówieniem rozwiązań chroniących poszczególne elementy środowiska.

u z a s a d n i e n i e

W dniu 19.04.2016r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Piotra Barskiego w imieniu i na rzecz której działa pełnomocnik – Pani Justyna Zdebel reprezentująca Studio Projektowe „Spart” S.C. M. Konieczny, L. Marszałek 42-660 Kalety, ul. 1 Maja 49.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dołączył do w/w wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- mapę sytuacyjno-wysokościową obszaru planowanego przedsięwzięcia;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 65 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) w związku z art. 173 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353) - przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowana realizacja przedsięwzięcia polegała będzie na budowie hali magazynowo – produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na dz. o nr ewd. 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/5 i 590/3. Planowana infrastruktura towarzysząca przedmiotowej hali będzie obejmowała wartownię, zbiornik przeciwpożarowy, pompownię, układ drogowy wewnątrzzakładowy, place, parkingi, ogrodzenie z bramami sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową sieć elektroenergetyczną i gazową, a także zbiornik retencyjny. Dodatkowo zostaną wykonane miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych oraz osobowych, plac na kontenery przeznaczone na odpady oraz wjazd i wyjazd z terenu zakładu na drogę publiczną. Rampy rozładunkowe z dokami oraz bramy wjazdowe projektowane są wzdłuż południowej i północno-wschodniej elewacji budynku. W związku z uruchomieniem części produkcyjnej w projektowanej hali realizowane będą procesy montażu gotowych komponentów w całe układy np.: składanie liczników samochodowych, podzespołów elektronicznych, zabawek itd. Działalność taka wiązała się będzie z wykorzystaniem elektronarzędzi (np. szlifierki, wiertarki, wkrętarki itp.). Planuje się również instalacje komory do piaskowania na terenie hali. Mogą pojawić się maszyny do foliowania, ewentualnie belownice do komponowania odpadów komunalnych. Zakłada się również warsztaty naprawcze do drobnych napraw występujących w hali urządzeń. Zakład funkcjonował będzie 7 dni w tygodniu 24h/dobę. Przewidywane zatrudnienie

w obiekcie wyniesie 270 pracowników. Łącznie projektowana hala z infrastrukturą towarzyszącą zajmowała będzie powierzchnię terenu do 38 680[m²].

Zgodnie z wypisem z miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy nr XXVII/257/2005 z dnia 24 lutego 2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego Nr 45, poz. 1233 z dnia 19 kwietnia 2005r. rozpatrywany teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w jednostce „1PP” - o podstawowym przeznaczeniu jako tereny działalności produkcyjno-przemysłowej.

W dniu 21.04.2016r. Wójt Gminy Jasienica wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia i zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego powiadomił wszystkie strony biorące udział w przedmiotowym postępowaniu oraz na podstawie art. 10 k.p.a. zapewnił stroną czynny udział w każdym jego stadium. W wyżej wymienionym terminie dwie strony zapoznały się z kartą informacyjną przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust 1 w/w ustawy obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania. Stosownie do art. 64 ust. 1 w/w ustawy postanowienie o którym mowa wyżej wydaje się po uzyskaniu opinii:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej.

Biorąc pod uwagę powyższe, tut. organ skierował pismo z dnia 21.04.2016r. znak. GKOŚ.6220.10.2016 o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej.

Na w/w wystąpienia uzyskano opinię:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 02.05.2016r. znak. WOOŚ.4240.309.2016.AM o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa hali magazynowo – produkcyjno – logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na dz. o nr ewid. 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3”.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 09.05.2016r. (data wpływu do tut. Urzędu 13.05.2016r.) znak. ONS/ZNS/523/1/7/16, nałożył na inwestora obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego zamierzenia na środowisko.

W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do inwestycji, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - § 3 ust.1, pkt. 52b, § 3 ust.1, pkt. 56b.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia, uwzględnili uwarunkowania art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353), przeanalizowali i ocenili m.in. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, wpływ na stan sanitarno-higieniczny i zdrowie ludzi, a także jego rodzaj, skalę przewidywaną ilość substancji i energii wprowadzanych do środowiska.

W związku z powyższym w celu dokonania prawidłowej oceny oddziaływania na środowisko i określenia środowiskowych uwarunkowań konieczne jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Konieczność ta wynika z faktu, że przedsięwzięcie w fazie eksploatacji będzie źródłem emisji hałasu do środowiska, w związku z planowanym wprowadzeniem produkcji oraz ruchem pojazdów na terenie inwestycji. W związku z odległością dzielącą planowane przedsięwzięcie od najbliższej zabudowy mieszkaniowej podlegającej ochronie akustycznej należy określić wpływ przedsięwzięcia na klimat akustyczny oraz rozwiązania mające na celu ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie. Analiza akustyczna ma uwzględniać obecne źródła hałasu oraz skumulowane na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

(Dz. U. z 2014r. poz. 112). Ze względu na charakter i lokalizację przedsięwzięcia w raporcie o oddziaływaniu na środowisko należy określić drogi, którymi prowadzona będzie komunikacja pojazdów.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy zidentyfikować JCW powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd), w obrębie których jest położone i może oddziaływać przedsięwzięcie z określeniem celów środowiskowych dla tych wód zawarte w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, a także przeanalizować, czy przedsięwzięcie może wpłynąć na nieosiągnięcie tych celów.

W opracowanym raporcie winien się znaleźć szczegółowy opis wszystkich elementów przyrodniczych środowiska wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej, dzięki czemu będzie można w łatwy sposób uzyskać czytelne dane, porównania i wzorce. Należy zasignalizować, że dane zawarte w raporcie muszą być aktualne - tzn. powinien odnosić się do elementów faktycznie stwierdzonych w obrębie realizacji inwestycji i zasięgu oddziaływania.

Mając na uwadze powyższe dla dokonania prawidłowej oceny oddziaływania konieczne jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko określającego wymagania art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353.) oraz w punkcie II niniejszego postanowienia.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 65 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353.) na niniejsze postanowienie służy stroną wniesienie zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Wójta Gminy Jasienica w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymują:

1. Studio Projektowe Spart S.C.
L. Marszałek, M. Konieczny
Justyna Zdebel - pełnomocnik
41-902 Bytom, ul. Strzelców Bytomskich 59
2. strony postępowania przez obwieszczenie
3. BIP UG Jasienica,
4. Tablica ogłoszeń urzędu,
5. GKOŚ a/a (Ł.N.)



Zap. Wójta
Krzysztof Wieczerek
ZASTĘPCA WÓJTA