

**PROTOKÓŁ nr 15/16**  
**z posiedzenia Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska**  
**i Gospodarki Komunalnej Rady Gminy Jasienica**  
**z dnia 21 kwietnia 2016 roku od godziny 8.00 do 9.40**  
**sala narad Urzędu Gminy Jasienica**

---

*Obecni na posiedzeniu:*

*Członkowie Komisji Budownictwa*

*wg list obecności (zał. nr 1 do protokołu)*

*Wójt Gminy Jasienica*

*Pan Janusz Pierzyna*

*Inspektor w Referacie BRG*

*Pani Aleksandra Dudek*

*Podinspektor w Referacie BRG*

*Pani Urszula Sowińska Byłok*

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Rozliczenie akcji zima 2015/2016.
5. Utrzymanie budynków gminnych
6. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
7. Zakończenie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Pan Franciszek Handzel, który przywitał przybyłych radnych i gości.

**Ad. 2**

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zwrócił się do członków Komisji z pytaniem czy są propozycje zmian do porządku obrad. Nikt nie zgłosił zmian i przedstawiony porządek posiedzenia został w wyniku głosowania przyjęty – 6 głosów „za”.

**Ad. 3**

Członkowie Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji z dnia 2 marca 2016 roku. Protokół w wyniku głosowania został przyjęty bez uwag → 6 głosów „za”.

**Ad. 4**

Pani Aleksandra Dudek poinformowała, że koszt zimowego utrzymania dróg w sezonie zimowym 2014/2015 w Gminie Jasienica wyniósł 183 254,94 zł. Zestawienie poniesionych wydatków stanowi zał. nr 2 do protokołu.

## **Ad. 5**

Pani Urszula Sowińska-Bylok podinspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że zgodnie z przyjętym w 2014 roku Wieloletnim Programem Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jasienica na lata 2014-2018 Gmina Jasienica zobowiązana jest do wykonania remontów w budynkach socjalnych i komunalnych zgodnie z wykazem zamieszczonym w Programie. W ramach tego Programu część prac została już wykonana m.in.: wentylacja grawitacyjna w budynku nr 98 w Międzyrzeczu Górnym, wzmocniono konstrukcje budynku nr 42 w Rudzicy oraz wykonano dokumentację na podział instalacji elektrycznej na ilość liczników zgodną z ilością mieszkań plus licznik administracyjny części wspólnych w budynku nr 29 w Landeku.

W planie remontów przewidziano jeszcze do wykonania:

- w budynku nr 98 Międzyrzecze Górne – osuszanie piwnic, wykonanie izolacji pionowej fundamentów, drenaż opaskowy, wymiana pokrycia dachu,
- w budynku nr 42 w Rudzicy - wykonanie kanalizacji, remont osadnika/ montaż nowego osadnika PCV,
- w budynku 2 w Rudzicy - wykonanie izolacji pionowej fundamentów, drenaż opaskowy
- w budynku nr 218 - uzupełnienie konstrukcji więźby dachowej oraz wymiana pokrycia dachowego, wykonanie izolacji pionowej fundamentów, drenaż opaskowy.
- w budynku nr 92 w Rudzicy – wykonanie sieci wodociągowej, wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej, remont osadników. W roku bieżącym należy pilnie wykonać przyłączy sieci wodociągowej do budynku w związku z zanieczyszczeniem wody w studni.

Przewodniczący dodał, że przy planowaniu remontów w budynkach gminnych powinno być uwzględnione przede wszystkim bezpieczeństwo mieszkańców tj. prawidłowa wentylacja, szczelność kominów i nieprzeciekający dach.

Radny Pan Czesław Machalica dodał, że remonty w poszczególnych budynkach wykonywane są zgodnie z planem zawartym w Programie. Bieżące prace remontowe i modernizacyjne głównie finansowane są ze środków uzyskanych z opłat czynszowych oraz środków określonych w budżecie Gminy. Problem stanowią mieszkańcy tych budynków, którzy w większości nie płacą za czynsz.

Z uwagi na ograniczone środki finansowe w roku 2016 członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wykonanie tylko przyłącza sieci wodociągowej do budynku nr 92 w Rudzicy.

*przegłosowano → 6 głosów „za”.*

## **Ad. 6**

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały w sprawie zaopiniowania zweryfikowanej propozycji planu Aglomeracji Bielsko-Biała –Wapienica. (załącznik nr 3 do protokołu). Wpisanie w obszar aglomeracji terenu osiedla Farzyna w Jasienicy oraz osiedla w Mazańcowicach przy drodze Halentówka, daje możliwość otrzymania środków pozabudżetowych w okresie 2018-2020 na budowę kanalizacji.

Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały → 5 głosów „za”. (1 radny opuścił posiedzenie).

Radny Bogdan Mańdok ponowił pytanie z poprzedniego posiedzenia Komisji: czy zostało wysłane zapytanie ofertowe na wykaszanie rowów i ile wynosi orientacyjnie koszt wykoszenie 1 km rowu?

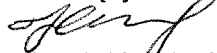
Przewodniczący odpowiedział, że dokumenty są w trakcie opracowania i na następne posiedzenie Komisji poprosi Zastępcę Wójta o przedstawienie informacji na ten temat.

Nikt z radnych nie zgłaszał więcej wniosków ani zapytań.

#### **Ad. 7**

Przewodniczący podziękował radnym za przybycie i na tym zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji



Franciszek Handzel

Protokołowała  
Krystyna Kędroń