

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności lokali mieszkalnych.

Miejscowość	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Oznaczenie lokalu	Opis nieruchomości	Cel sprzedaży	Cena netto
Wieszczęta	284/39	BB1B/00017321/5	0,0715	12MM – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej	Lokal nr 1	Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny oznaczony nr 1, złożony z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc, położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 77. Budynek jest złożony z 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu niemieszkalnego, w gminie Jasienica, w Wieszczętach. Całość o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 49,00 m ² . Lokal ten posiada istniejące przynależności o łącznej pow. 13,50 m ² (pomieszczenia dodatkowe-gospodarcze), w tym: 2 pomieszczenia gospodarcze piwnic. Z lokalem związany jest udział ułamkowy wynoszący 2645/10000 w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu właściwej do prawidłowego korzystania z nieruchomości oznaczonej numerem 284/39. Istniejąca zabudowa mieszkalna – przedmiotowy budynek został oddany do użytkowania w 1950r. Działka, na której stoi budynek jest położona na terenie płaskim, jest uzbrojona w energię elektryczną, gazociąg, sieć wodociągową (brak sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do osadnika). W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, szkoła oraz użytki zagospodarowane rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy	97.765,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych 00/100)
Wieszczęta	284/39	BB1B/00017321/5	0,0715	12MM – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej	Lokal nr 2	Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny oznaczony nr 2, złożony z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc, położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 77. Budynek jest złożony z 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu niemieszkalnego, w gminie Jasienica, w Wieszczętach. Całość o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 37,90 m ² . Lokal ten posiada istniejące przynależności o łącznej pow. 10,20 m ² (pomieszczenia dodatkowe-gospodarcze), w tym: 2 pomieszczenia gospodarcze piwnic. Z lokalem związany jest udział ułamkowy wynoszący 2036/10000 w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu właściwej do prawidłowego korzystania z nieruchomości oznaczonej numerem 284/39. Istniejąca zabudowa mieszkalna – przedmiotowy budynek został oddany do użytkowania w 1950r. Działka, na której stoi budynek jest położona na terenie płaskim, jest uzbrojona w energię elektryczną, gazociąg, sieć wodociągową (brak sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do osadnika). W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, szkoła oraz użytki zagospodarowane rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy	68.861,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100)

Wieszczęta	284/39	BB1B/00017321/5	0,0715	12MM – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej	Lokal nr 4	Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny oznaczony nr 4, złożony z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc, położony na piętrze (ostania kondygnacja) budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 77. Budynek jest złożony z 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu niemieszkalnego, w gminie Jasienica, w Wieszczętach. Całość o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 49,50 m ² . Lokal ten posiada istniejące przynależności o łącznej pow. 11,30 m ² (pomieszczenia dodatkowe-gospodarcze), w tym: 2 pomieszczenia gospodarcze piwnic. Z lokalem związany jest udział ułamkowy wynoszący 2573/10000 w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu właściwej do prawidłowego korzystania z nieruchomości oznaczonej numerem 284/39. Istniejąca zabudowa mieszkalna – przedmiotowy budynek został oddany do użytkowania w 1950r. Działka, na której stoi budynek jest położona na terenie płaskim, jest uzbrojona w energię elektryczną, gazociąg, sieć wodociagową (brak sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do osadnika). W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, szkoła oraz użytki zagospodarowane rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy	92.879,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100)
Wieszczęta	284/39	BB1B/00017321/5	0,0715	12MM – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej	Lokal nr 5	Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny oznaczony nr 5, złożony z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc, położony na piętrze (ostania kondygnacja) budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 77. Budynek jest złożony z 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu niemieszkalnego, w gminie Jasienica, w Wieszczętach. Całość o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 37,90 m ² . Lokal ten posiada istniejące przynależności o łącznej pow. 8,00 m ² (pomieszczenia dodatkowe-gospodarcze), w tym: 2 pomieszczenia gospodarcze piwnic. Z lokalem związany jest udział ułamkowy wynoszący 1942/10000 w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu właściwej do prawidłowego korzystania z nieruchomości oznaczonej numerem 284/39. Istniejąca zabudowa mieszkalna – przedmiotowy budynek został oddany do użytkowania w 1950r. Działka, na której stoi budynek jest położona na terenie płaskim, jest uzbrojona w energię elektryczną, gazociąg, sieć wodociagową (brak sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do osadnika). W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, szkoła oraz użytki zagospodarowane rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy	71.114,00 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy sto czterdzieści złotych 00/100)

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.
art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
pkt 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.27.07.2016r.
pkt 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.27.07.2016r.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu 14.06.2016 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
Krzysztof Wiczerzak
ZASTĘPCA WÓJTA