

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23) w związku z art. 63 ust. 1, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 3, art. 78 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353), a także § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) po dokonanej analizie wniosku z dnia 09.05.2016r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji wraz z załącznikami w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia złożonego przez pełnomocnika Inwestora Pan Piotr Kałamaga reprezentujący Pracownię Architektoniczną ALPI z siedzibą 41-253 Czeladź, ul. Staropogońska 21.

### **p o s t a n a w i a m**

- I. Nałożyć na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa stacji paliw płynnych i LPG MOYA” na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na działkach o nr. ewid. 474/7, 474/9.
- II. Ustalić następujący zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z wymogami określonymi w art. 66 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353), a w szczególności zawierający opis niżej wymienionych elementów.
  1. Charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania, opis procesów, przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia,
  2. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko,
  3. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia,
  4. Opis analizowanych wariantów, w tym: wariantu proponowanego przez wnioskodawcę, racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru,
  5. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko,
  6. Oddziaływanie proponowanego wariantu na środowisko, a w szczególności na ludzi, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, klimat,
  7. Opis stosowanych metod prognozowania,
  8. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczania lub kompensacje przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko,
  9. Wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania,
  10. Przedstawienie zagrożeń w formie graficznej i kartograficznej,
  11. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem,
  12. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji
  13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym,
  14. Wyszczególnienie osoby sporządzającej raport,
  15. Źródła informacji stanowiącej podstawę do sporządzenia raportu.

## u z a s a d n i e n i e

W dniu 06.06.2016r. pełnomocnik Inwestora Pan Piotr Kałamaga reprezentujący Pracownię Architektoniczną ALPI z siedzibą 41-253 Czeladź, ul. Staropogońska 21, wystąpił do tut. Urzędu z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: „Budowa stacji paliw płynnych i LPG MOYA” na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na działkach o nr. ewid. 474/7, 474/9.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dołączył do w/w wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- mapę sytuacyjno-wysokościową obszaru planowanego przedsięwzięcia;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 08.06.2016r. Wójt Gminy Jasienica zgodnie z art. 61 § 1, 4 Kodeksu postępowania administracyjnego wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia i powiadomił strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz zapewnił czynny udział zgodnie z art. 10 k.p.a. z możliwością składania ewentualnych uwag i wniosków w terminie 14 dni od daty podania informacji do publicznej wiadomości. W wyżej wymienionym terminie nie zostały stwierdzone oraz odnotowane uwagi społeczeństwa.

W oparciu o art. 64 ust 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, bądź o braku takiej potrzeby po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, tut. organ skierował pismo z dnia 09.06.2016r. znak. GKOŚ.6220.13.2016 o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej.

Na w/w wystąpienia uzyskano opinię:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 17.06.2016r. znak. WOOS.4240.430.2016.AM, o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa stacji paliw płynnych i LPG MOYA” na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na działkach o nr. ewid. 474/7, 474/9.
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 22.06.2016r. znak. ONS-ZNS/523/2/7/16 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (jt. Dz.U. z 2016r. poz. 71). planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do inwestycji, mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w świetle - § 3, ust.1, pkt. 35.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia, uwzględnili uwarunkowania art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jt. Dz. U. z 2016r., poz. 353), przeanalizowali i ocenili m.in. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, a także jego rodzaj i skalę przewidywaną ilość substancji i energii wprowadzanych do środowiska.

Ustalając czy dla przedmiotowej realizacji zamierzenia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ, uwzględnił kryteria określone w załączniku III Dyrektywy Rady 2014/52/UE z dnia 16.04.2014r. zmieniająca dyrektywę 2011/52/UE oraz zgodnie z § 4, 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 216, poz. 71), a także art. 63

ust. 1 i art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 353), organ uwzględnił także następujące uwarunkowania:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – z uwzględnieniem: skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii,
2. usytuowanie przedsięwzięcia (ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uwzględniające obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary podlegające specjalnej ochronie ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (jt. Dz. U. z 2013r., poz. 627 z późn. zm), obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, gęstość zaludnienia, obszary przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowiskowej).
3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 (wynikające z zasięgu oddziaływania, zasięgu geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania).

Po dokonanej analizie wniosku oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono:

zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XXVII/257/2005 z dnia 24 lutego 2005r. (D. Urz. woj. śląskiego Nr 45 poz. 1233 oznaczony jest jednostkami „6UC” – o podstawowym przeznaczeniu terenu dla koncentracji usług oraz „RP” - o podstawowym przeznaczeniu terenu jako uprawy polowe.

Po dokonanej analizie dokumentacji ustalono, że przedsięwzięcie polegało będzie na budowie stacji paliw płynnych i LPG MOYA zlokalizowanej w Międzyrzeczu Górnym, gmina Jasienica, powiat bielski (w narożu drogi wojewódzkiej DW942 i drogi ekspresowej S1) na nieruchomości składającej się z działek o nr ewid. 474/7 i 474/9 (obręb 0011 Międzyrzecze Górne).

Teren przedsięwzięcia będzie posiadał połączenie komunikacyjne z drogą DW942.

Zakres planowanego zamierzenia będzie obejmował:

- budowę budynku o powierzchni ok. 144[m<sup>2</sup>] dla obsługi stacji paliw i punktu sprzedaży 60[m<sup>2</sup>],
- posadowienia 3- zbiorników na paliwo (stalowe, dwupłaszczowe o pojemności do 50[m<sup>3</sup>] każdy oraz jeden zbiornik podziemny na LPG o pojemności do 10[m<sup>3</sup>],
- posadowienie naziemnego zbiornika Ad-Blue o pojemności do 6[m<sup>3</sup>],
- instalacja tankuautomatów (słupki) PCS (50x50) w ilości 2szt,
- posadowienie zespołu trzech wieloproduktowych dystrybutorów paliwowych, jeden dystrybutor gazu LPG oraz dwa dystrybutory AdBlue,
- wykonanie instalacji paliwowej łączącej zbiorniki z dystrybutorami,
- budowę wiaty nad dystrybutorami do tankowania paliwa,
- wykonanie stanowiska spustu paliw z masztami oddechowymi i nawierzchnią szczelną w rejonie w rejonie operowania autocysterny,
- posadowienie zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne bytowe o pojemności 10[m<sup>3</sup>],
- instalacje zespołu osadnika i separatora koalescencyjnego,
- budowę systemu komór rozsączających wody opadowe,

- budowę stanowiska serwisowego kompresor/odkurzacz,
- budowę magazynu/śmietników,
- posadowienie nośników informacji wizualnej tj. „witacz”, „tablica cen”, strzałka kierunkowa, „kompresor”,
- wykonanie powierzchni utwardzonych – drogi wewnętrzne oraz nawierzchnie szczelne w rejonie rozładunku i dystrybucji paliwa, instalacje zewnętrznego uzbrojenia terenu oraz przyłącza (wewnętrzna instalacja elektryczna, sieć teleinformatyczna, instalacja oświetlenia zewnętrznego stacji, sieć gazowa),

Nawierzchnie na terenie stacji będą wykonane z wysokiej jakości materiałów zmywalnych, a w strefach szczególnie narażonych na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi planuje się zastosowanie materiałów o podwyższonej szczelności. W ramach inwestycji stacja paliw wyposażona zostanie w instalacje kanalizacyjne odprowadzające wody opadowe i roztopowe poprzez separator substancji ropopochodnych i osadnik do projektowanego rowu retencyjno-rozsączającego. Dodatkowo stacja paliw wyposażona będzie w instalacje kanalizacyjne odprowadzające ścieki bytowe do bezobsługowego zbiornika.

Planowana stacja paliw, wraz z projektowanymi zbiornikami podziemnymi i instalacjami paliw, winna spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 24 poz. 2063 z późn. zm.) Zgodnie z przepisami szczegółowymi stacje paliw, powinny być wyposażone m.in. w instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, urządzenia do sygnalizacji wycieku, urządzenia do zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza w procesach zasilania zbiorników magazynowych oraz podczas wydawania tych produktów zbiorników pojazdów.

Przepisy te regulują również takie kwestie jak wymogi zabudowy stacji paliw płynnych, zbiorników magazynowych, urządzeń i rurociągów technologicznych oraz warunki magazynowania i dystrybucji gazu płynnego.

Eksploatacja obiektu będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Źródłem zanieczyszczeń, będą pojazdy poruszające się po wewnętrznych drogach oraz dystrybucja i magazynowanie paliw. Budynek stacji paliw ogrzewany będzie w zależności od przyjętych rozwiązań w projekcie budowlanym za pomocą własnej kotłowni olejowej lub gazowej. Paliwa dostarczane będą autocysternami dostosowanymi do przewozu paliw płynnych. Jednocześnie rozładowywana będzie tylko jedna autocysterna.

Hermetyzacją objęte zostaną następujące operacje technologiczne projektowanej stacji paliw:

- spust paliwa z autocysterny do zbiornika magazynowego tzw. I stopień hermetyzacji,
- wydawanie paliwa ze zbiornika magazynowego dla produktów I klasy z odzyskiem oparów z baków tankowanych pojazdów II stopień hermetyzacji.

Przy napełnianiu zbiorników paliwem z autocysterny będzie wykorzystywana tzw. „pętla gazowa” o skuteczności odsysania oparów benzyn 99,99%. Wężę nalewcze benzyn, z kolei wyposażone będą w system odsysania oparów w czasie tankowania.

W bezpośrednim sąsiedztwie stacji paliw znajdują się:

- od strony północnej – tereny niezabudowane, nieużytki rolne a dalej DW942
- od strony wschodniej teren zabudowany (salon samochodowy),
- od strony południowej – droga dojazdowa do salonu samochodowego
- od strony zachodniej – teren niezabudowany, nieużytki rolne a dalej droga DW 942

Jak wynika z karty informacyjnej najbliższej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 55[m] od granic terenu inwestycji za ulicą Międzyrzecką. Planowana stacja benzynowa będzie obiektem czynnym całodobowo. Eksploatacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z emisją hałasu do środowiska. Z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej wynika, że inwestycja nie będzie stanowiła uciążliwości dla obszarów zabudowy mieszkaniowej, a zasięg znaczącego oddziaływania ograniczony będzie do granic terenu inwestycji.

Mając na uwadze zakres inwestycji oraz planowane do wykonania i dalszej eksploatacji urządzenia tj: dwupłaszczowe zbiorniki, instalacje paliwowe, zespół separatorów szlamowych i substancji ropopochodnych z osadnikiem, szczelne nawierzchnie w miejscach tankowania i zlewu paliwa oraz miejsca parkingowe należy stwierdzić, że sporządzenie raportu o oddziaływaniu na

środowisko w wyżej wskazanym zakresie pozwoli na ocenę stopnia uciążliwości oraz wpływu na stan środowiska naturalnego oraz bezpieczeństwo i zdrowie ludzi.

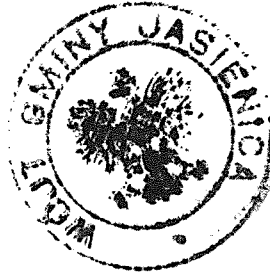
W opracowanym raporcie winien się znaleźć szczegółowy opis wszystkich elementów przyrodniczych środowiska wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej, dzięki czemu będzie można w łatwy sposób uzyskać czytelne dane, porównania i wzorce. Należy zasignalizować, że dane zawarte w raporcie muszą być aktualne - tzn. powinien odnosić się do elementów faktycznie stwierdzonych w obrębie realizacji inwestycji i zasięgu oddziaływania.

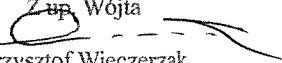
Mając na uwadze powyższe dla dokonania prawidłowej oceny oddziaływania konieczne jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko określającego wymagania art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353.) oraz w punkcie II niniejszego postanowienia.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Zgodnie z art. 65 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353.) na niniejsze postanowienie służy stroną wniesienie zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Wójta Gminy Jasienica w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.



Z up. Wójta  
  
Krzysztof Wieczerzak  
ZASTĘPCA WÓJTA

#### Otrzymują:

1. ALPI Pracownia Architektoniczna  
Piotr Kałamaga – pełnomocnik  
41-253 Czeladź, ul. Staropogońska 21,
2. strony postępowania przez obwieszczenie,
- ③ BIP UG Jasienica,
4. Tablica ogłoszeń urzędu,
5. GKOŚ a/a (Ł.N.)