

ZARZĄDZENIE Nr 0152/30/2007

Wójta Gminy Jasienica

z dnia 16 sierpnia 2007 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm)

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

§ 1

- 1) Przedmiotem zbycia jest niezabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, położona w obrębie ewidencyjnym Rudzica, objęta księgą wieczystą KW 76267 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział Ksiąg VII Wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów, jako pgr. 946/7 o pow. 0,1188 ha.
- 2) Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części sołectwa Rudzica, przy publicznej drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Dojazd korzystny. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, zagrodowej oraz tereny rolne i leśne. Nieruchomość posiada regularny prostokątny kształt i jest usytuowana na terenie płaskim. Przedmiotowa nieruchomość jest niezagospodarowana jednak całkowicie ogrodzona powlekaną siatką. Nieruchomość nie posiada infrastruktury technicznej jednakże istnieje możliwość podłączenia wszystkich mediów.
- 3) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Rudzica, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVII/262/2005 Rady Gminy Jasienica, z dnia 24 lutego 2005 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego nr 45 poz. 1238 z dnia 19 kwietnia 2005 r., pgr. 946/7 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „1 MM” o podstawowym przeznaczeniu dla zabudowy zagrodowej jednorodzinnej.
- 4) Cena wywoławcza: 37.000,00 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy złotych).
- 5) Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.
- 6) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.
art. 34 ust. 1
W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków.
pkt. 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 27 września 2007 r.
pkt. 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 27 września 2007 r.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jasienicy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Krzysztof Wiczerzak
ZASTĘPCA WÓJTA

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 16 sierpnia 2007 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: _____ 2007 r.