

Protokół Nr 46/16
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 7 września 2016 roku od godz. 12.00 do 15.40

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

wg listy obecności

(zał. nr 1 do protokołu)

W posiedzeniu uczestniczyli:

Wójt Gminy Jasienica

Zastępca Wójta Gminy

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu BRG

Kierownik Referatu GKOS

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu Budżetu

Pan Janusz Pierzyna

Pan Krzysztof Wieczerek

Pani Karolina Grabska

Pani Gabriela Handzel-Gruda

Pani Marta Zmelty

Pan Marek Stojanowski

Pan Andrzej Świerkot

Pani Urszula Sowińska- Byłok

Pani Alicja Mittelstadt

Goście:

Przewodniczący Rady Gminy

Pracownik Firmy Techmaster

Pan Jan Batelt

Pan Bartłomiej Strzys

Porządek obrad:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
4. Strategia Rozwoju Gminy Jasienica na lata 2016-2025.
5. Zaopiniowanie pisma dyrektora Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku -Białej w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2017 roku na działalność Ośrodka.
6. Rozpatrzenie wniosku sołectwa Roztropice w sprawie modernizacji przepustu na drodze gminnej 490228S.
7. Sprzedaż części dz. 2615/1 położonej w Mazańcowicach.
8. Rozpatrzenie wniosku mieszkańców Jasienicy w sprawie rozłożenia na raty służebności gruntowej.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako dz. 2369/140 położona w Mazańcowicach, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu oraz ustalenie ceny wywoławczej na sprzedaż dz. 2621/4 i dz. 2369/146 położonych w Mazańcowicach.
10. Zapoznanie z protokołem z przetargu oraz podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży dz. 1224/2 położonej w Jasienicy.
11. Zapoznanie z protokołem z przetargu oraz podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 414, usytuowanym na działce 1394 położonej w Jasienicy wraz z udziałem wynoszącym 49/100 części w nieruchomości wspólnej.
12. Zapoznanie z protokołem z przetargu oraz podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży lokalu niemieszkalnego nr 6 (garażu) znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 77,

Protokół Nr 46/16
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 7 września 2016 roku od godz. 12.00 do 15.40

usytuowanym na działce 284/39 położonej w Wieszczętach wraz z udziałem wynoszącym 804/10000 części w nieruchomości wspólnej.

13. Rozpatrzenie wniosku sołectwa Mazańcowice w sprawie przeniesienia pozostałych środków z zadania „remont drogi Stromej” na bieżące utrzymanie dróg.
14. Informacja nt. zadaszenia (namiotu) dla sołectwa Bielowicko.
15. Rozpatrzenie pisma mieszkańców sołectwa Bielowicko w sprawie podłączenia gospodarstw do wodociągu.
16. Zapoznanie się z wnioskiem o udostępnienie informacji w zakresie ochrony środowiska - ograniczenie niskiej emisji.
17. Zapoznanie się z pismem Prezesa AQUA w Bielsku-Białej w sprawie przyłączy na terenie Gminy Jasienica.
18. Rozpatrzenie pisma właścicieli dz. Nr 146 w Bierach w sprawie zanieczyszczeń powierzchni nieruchomości.
19. Rozpatrzenie wniosku mieszkańca sołectwa Jasienica w sprawie jeży oraz bezdomnych kotów.
20. Rozpatrzenie pisma w sprawie przepustu na działce nr 6/9 w Mazańcowicach.
21. Rozpatrzenie wniosku Sołectwa Międzyrzecze Górne w sprawie dodatkowych środków na oświetlenie uliczne w sołectwie.
22. Udrożnienie przepływu kanału od SG ZOZ do okolic Biedronki w Jasienicy.
23. Informacja nt. zadłużenia z tytułu czynszów za lokale socjalne i komunalne.
24. Budowa placów zabaw.
25. Budowa farmy fotowoltaicznej.
26. Sprawy różne i wolne wnioski.
27. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 1, Ad. 2

Przewodniczący Komisji Budżetowej, Pan Czesław Machalica przywitał zebranych radnych i gości, po czym przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty.

– przegłosowano – 8 głosów „za”

Ad. 3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 22 sierpnia 2016 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 25 sierpnia 2016 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– przegłosowano – 7 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.

Ad. 4

Pracownik Firmy Techmaster Pan Bartłomiej Strzys po krótko omówił projekt Strategii Rozwoju Gminy Jasienica na lata 2016-2025 – (załącznik nr 2 do protokołu).

Pan Przewodniczący zaproponował, aby radni zapoznali się z powyższym projektem i na posiedzeniu 20 września br. będzie możliwość jego przeanalizowania oraz wniesienia ewentualnych uwag.

Protokół Nr 46/16
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 7 września 2016 roku od godz. 12.00 do 15.40

Ad. 5

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem Dyrektora Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku -Białej w sprawie udzielenia pomocy finansowej w wysokości 27 895,00 zł w postaci dotacji celowej na dofinansowanie w 2017 roku działalności Ośrodka.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali zabezpieczenie powyższej kwoty w budżecie gminy na 2017 rok.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 6

Pan Marek Stojanowski inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego przedstawił wniosek sołectwa Roztropice w sprawie modernizacji przepustu na drodze gminnej 490228S.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wykonanie modernizacji przepustu z zadania „kopanie rowów i czyszczenie przepustów”

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 7

Pani Gabriela Handzel-Gruda inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła wniosek mieszkańca sołectwa Mazańcowice dotyczący sprzedaży części dz. 2615/1 na poszerzenie swojej nieruchomości.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali powyższy wniosek.

– przegłosowano – 7 głosów „za”, 1 radny nieobecny podczas głosowania.

Ad. 8

Pani Gabriela Handzel-Gruda – poinformowała, że mieszkańcy drogi Magnolii w Jasienicy obciążeni opłatą z tytułu służebności gruntowej związanej z posadowieniem przyłącza kanalizacyjnego, zwrócili się z wnioskiem o rozłożenie na raty przedmiotowej opłaty. Mieszkańcy rozpoczęli rozmowy z Firmą AQUA o pokrycie kosztów służebności z uwagi na to, że przyłącze zostanie przekazane na rzecz AQUA S.A.

Pan Wójt dodał, że po podjęciu decyzji przez AQUA temat ponownie zostanie omówiony.

Ad. 9

Pani Marta Zmełty inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako dz. 2369/140 położona w Mazańcowicach, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu oraz ustalenie ceny wywoławczej na sprzedaż dz. 2621/4 i dz. 2369/146 położonych w Mazańcowicach.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali:

- projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako dz. 2369/140 położonej w Mazańcowicach,

Protokół Nr 46/16
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 7 września 2016 roku od godz. 12.00 do 15.40

- projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu oraz ustalenie ceny wywoławczej na sprzedaż dz. 2621/4 i dz. 2369/146 położonych w Mazańcowicach,
- cenę wywoławczą w/w działek na kwotę 21 747,00 zł netto.
- *przegłosowano – 7 głosów „za”, 1 radny nieobecny podczas głosowania.*

Ad. 10

Pani Marta Zmełty zapoznała członków Komisji z protokołem z przetargu w sprawie sprzedaży dz. 1224/2 położonej w Jasienicy, który nie został rozstrzygnięty z powodu braku ofert. Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji postanowili nie przystępować do kolejnego przetargu.

– przegłosowano – 7 głosów „za”, 1 radny nieobecny podczas głosowania.

Ad. 11

Pani Marta Zmełty zapoznała członków Komisji z protokołem z przetargu w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 414, usytuowanym na działce 1394 położonej w Jasienicy wraz z udziałem wynoszącym 49/100 części w nieruchomości wspólnej, który nie został rozstrzygnięty z powodu braku ofert. Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do kolejnego przetargu za kwotę 80 000,00 zł netto.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 12

Pani Marta Zmełty zapoznała członków Komisji z protokołem z przetargu w sprawie sprzedaży lokalu niemieszkalnego nr 6 (garażu) znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 77, usytuowanym na działce 284/39 położonej w Wieszczałach wraz z udziałem wynoszącym 804/10000 części w nieruchomości wspólnej, który nie został rozstrzygnięty z powodu braku ofert.

Członkowie Komisji podjęli decyzję o wypowiedzeniu umowy dzierżawy lokalu niemieszkalnego oraz przystąpieniu do kolejnego przetargu na w/w lokal (garaż) za kwotę 8.000,00 zł netto.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 13

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek sołectwa Mazańcowice w sprawie przeniesienia pozostałych środków w wys. 7.244,66 zł z zadania „remont drogi Stromej” na bieżące utrzymanie dróg.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 14

Pani Urszula Sowińska- Byłok pracownik Referatu BRG przedstawiła informację nt. zadaszania (namiotu) dla sołectwa Bielowicko. Koszt zadaszania z profilu malowanego wynosi 17 835,00 zł, natomiast z profilu ocynkowanego – 23 798,00 zł.

Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji zdecydowali, aby rozeznaczyć koszty zadaszania wykonanego z drewna.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Protokół Nr 46/16
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 7 września 2016 roku od godz. 12.00 do 15.40

Ad. 15

Pan Andrzej Świerkot Kierownik Referatu GKOŚ przedstawił pismo mieszkańców sołectwa Bielowicko w sprawie podłączenia gospodarstw do wodociągu.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wprowadzenie do budżetu zadania podłączenia gospodarstw do sieci wodociągowej w sołectwie Bielowicko jako „zadanie wieloletnie” z zasilaniem od strony budynku nr 69 na odcinku ok. 240 m.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 16

Pan Andrzej Świerkot zapoznał członków Komisji z wnioskiem o udostępnienie informacji w zakresie ochrony środowiska - ograniczenie niskiej emisji. W Planie Gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Jasienica jako jedna z grup działań możliwych do realizacji wskazano programy dotyczące sektora mieszkalnego związanego z redukcją zużycia energii w budynkach oraz programy związane z realizacją przedsięwzięć związanych z uzyskaniem energii ze źródeł odnawialnych. Wskazano również, że istnieje możliwość tworzenia takich programów przez Gminę jako podmiot koordynujący obok inwestorów prywatnych. W chwili obecnej w budżecie Gminy nie zostały zabezpieczone środki niezbędne do realizacji wyżej opisanych programów.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 17

Pan Andrzej Świerkot zapoznał członków Komisji z pismem Prezesa AQUA w Bielsku-Białej w sprawie nieruchomości, które zostały podłączone do sieci wodociągowej przez Gminę, a których właściciele (wg załączonej listy) do dzisiaj nie wykazali zainteresowania zawarciem umowy o zaopatrzenie w wodę.

Członkowie Komisji zaproponowali, zwrócić się z wnioskiem do AQUA S.A. o przedłużenie terminu do końca bieżącego roku w celu podpisania przez mieszkańców Gminy Jasienica umów na dostawę wody. Skierować pismo do właścicieli nieruchomości wg załączonej listy z informacją, że z końcem roku upływa termin zawarcia umowy z AQUA o zaopatrzenie wodę. Po tym terminie przyłącza zostaną trwale odcięte od sieci.

przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 18

Pan Andrzej Świerkot zapoznał członków Komisji z pismem właścicieli dz. Nr 146 w Bierach w sprawie zlikwidowania nielegalnych odpływów ścieków .

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z informacją zdecydowali, aby wysłać pismo do okolicznych mieszkańców, aby w terminie trzech miesięcy zlikwidowali nielegalne odpływy ścieków. Po tym terminie sprawa zostanie skierowana do Sądu.

przegłosowano – 8 głosów „za”.

Protokół Nr 46/16
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 7 września 2016 roku od godz. 12.00 do 15.40

Ad. 19

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z informacją dotyczącą osieroconych małych jeży oraz bezdomnych kotów zaproponowali, aby negocjować wartość przyjęcia zwierząt do schroniska w Mikołowie i Cieszynie.

Ad. 20

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem Pani Tworek w sprawie usunięcia przepustu, który umożliwiał dojazd do działki nr 6/9 w Mazańcowicach. Przepust rzekomo został usunięty przez firmę pogłębiającą rów.

Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji zdecydowali, aby pismo skierować do Rady Sołeckiej w Mazańcowicach w celu ustalenia kto i kiedy był wykonawcą udrożnienia przydrożnego rowu przy drodze Granicznej w Mazańcowicach.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.21

Rozpatrzenie wniosku Sołectwa Międzyrzecze Górne w sprawie dodatkowych środków na oświetlenie uliczne w sołectwie.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przeniesienie kwoty 16 000,00 zł zadania „remont dróg – roboty uzupełniające” na zadanie „oświetlenie uliczne.”

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.22

Pan Andrzej Świerkot poinformował, że w związku z podtopieniami podczas opadów deszczu strażnicy OSP oraz budynków prywatnych należałoby udrożnić przepływ kanału od SG ZOZ do okolic Biedronki w Jasienicy.

Członkowie Komisji zaproponowali, aby dokonać przeglądu i poprawy drożności kanalizacji deszczowej w rejonie urzędu, ośrodka zdrowia z odprowadzeniem do cieku Jasienickiego. W razie konieczności uszycia sprzętu typu VUKO należy zwrócić się z prośbą do Zakładu Komunalnego w Jaworzu.

- *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.23

Pani Alicja Mittelstadt podinspektor Referatu Budżetu przedstawiła informację - załącznik nr 3 do protokołu na temat zadłużenia z tytułu czynszów za lokale socjalne i komunalne w budynkach gminnych, które wg stanu rozliczeń na dzień 31.07.2016r. wynosi 47 481,61 zł, w tym: - za lokale socjalne – 40 398,80 zł,
- za lokale komunalne – 7 082,81 zł.

Ad.24

Pan Wójt przedstawił informację na temat możliwości pozyskania środków z Lokalnej Grupy Działania na budowę placów zabaw. Zwrócił się do radnych z prośbą o wytypowanie sołectw, w których w pierwszej kolejności powstaną place zabaw.

Protokół Nr 46/16
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 7 września 2016 roku od godz. 12.00 do 15.40

Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wytypowane sołectwa: Biery, Bielowicko, Grodziec, Iłownica, Międzyrzecze Dolne oraz rezerwowo Wieszcza, które zostaną zgłoszone do wniosku na budowę placów zabaw.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.25

Pan Wójt poinformował, że jest możliwość pozyskania 3 mln zł na budowę farmy fotowoltaicznej. Wniosek należy złożyć do końca roku, ale trzeba się zastanowić czy lokalizacją byłaby gminna działka w Grodźcu czy w Mazańcowicach. Temat pozostaje do rozeznania.

Ad.26

Radny Pan Tadeusz Kuś poinformował, że na Komisji Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego był rozpatrywany wniosek Pani Agnieszki B_ w sprawie usunięcia znaku D-40 „strefa zamieszkania” na drodze Wiklinowa w Międzyrzeczu Górnym i ustawienia znaku ograniczającej prędkość na tej drodze – członkowie Komisji przychyłili się do tej prośby. Jednak dopóki nie zostaną uregulowane sprawy dotyczące własności drogi nie można ustawiać jakichkolwiek znaków.

Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji zdecydowali, aby przywrócić oznakowanie drogi do stanu pierwotnego tj. znaku D-40 „strefa zamieszkania.”

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Radny Pan Franciszek Handzel w imieniu mieszkańców sołectwa Mazańcowice zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na zakup i ustawienie wiaty na przystanku autobusowym na drodze Starobielskiej.

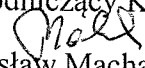
Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali powyższy wniosek przekazując z zadania „remonty przystanków” kwotę 3500,00 zł.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.27

Nikt z radnych nie zgłaszał wniosków ani zapytań.

Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Czesław Machalica

Protokołowała

Krystyna Kędroń