

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)
oraz Uchwały Rady Gminy Jasienica Nr XXIII/323/16 z dnia 20 października 2016r.

WÓJT GMINY JASIENICA
43-385 JASIENICA 159

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Rudzica	30/5	BB1B/00067417/0	0,2330	1PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, przetwórstwem i magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa i hodowlą, motoryzacją, budownictwem, rzemiosłem, z ograniczeniem uciążliwości do obszaru działki. Teren 1PG objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej. Zagospodarowanie części nieruchomości: pod działalność o charakterze handlowym (zakład piekarniczocukierniczy – posadowienie przyczepy)	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica. Działka ma kształt nieforemny, nieregularnego wielokąta. Położona jest na terenie płaskim, przylega do ul. Spółdzielczej. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościoł i plac zabaw. Przedmiotem dzierżawy jest północna część działki nr 30/5. Powierzchnia dzierżawy: 10 m ²	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto: 83,68 zł	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu 03.11.2016 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
Krzysztof Wiececzak
ZASTĘPCA WÓJTA