

GKOŚ. 6220.10.2016

Jasienica 30.11.2016r.

## **D E C Y Z J A**

### **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 75 ust 1 pkt 4 w ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353), §3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.04.2016r.

Inwestor: Piotr Barski  
ul. Spokojna 10  
43-300 Bielsko-Biała

### **u s t a l a m**

środowiskowe uwarunkowania zgodę na realizację przedsięwzięcia pn: „Budowa hali magazynowo – produkcyjno – logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie Gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na dz. o nr ewid. 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3”.

#### **Charakterystyka i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą, realizowane na dz. nr 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3 w miejscowości Międzyrzecze Górne, Gm. Jasienica. Wjazd główny na teren zakładu będzie drogami publicznymi od strony północno-zachodniej poprzez istniejący wjazd na teren firmy Eurovia Polska S.A. Łączna powierzchnia jaką zajmowała będzie projektowana hala wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie ok. 38 680m<sup>2</sup>, w tym hala magazynowo-produkcyjno-logistyczna ok. 19 086m<sup>2</sup> i tereny utwardzone ok. 17 400m<sup>2</sup>. Infrastruktura towarzysząca przedmiotowej hali będzie obejmowała wartownię, zbiornik przeciwpożarowy o poj. max 980m<sup>3</sup>, pompownię, układ drogowy, wewnątrzzakładowy, place, parkingi, ogrodzenie z bramami, sieć wodociagową, kanalizacyjną, sanitarną z bezodpływowymi zbiornikami i deszczową wyposażoną w separatory, sieć elektroenergetyczną i gazową, a także zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe.

Hala docelowo przeznaczona będzie pod funkcje magazynowe, produkcyjne i logistyczne. Praca na terenie hali polegała będzie głównie na rozładunku i dostawie produktów do jej części przeznaczonej na magazynowanie i produkcję. Zakłada się możliwość wynajęcia fragmentu hali lub całości hali klientowi zajmującemu się sprzedażą farmaceutyków. Bierze się również pod uwagę wydzielenie niewielkiej części hali pod chłodnię i mroźnię, wykorzystywane przez przedsiębiorców zajmujących się handlem żywności. W poszczególnych częściach hali odbywała się będzie praca polegająca na montażu gotowych komponentów w całe układy np. składanie liczników samochodowych, podzespołów elektronicznych, zabawek itd. Działalność taka wiązała się będzie z wykorzystaniem elektronarzędzi. Planuje się również instalację komory do piaskowania. Hal przystosowana będzie również do możliwości ewentualnego prowadzenia działalności usługowej np: sortowania przesyłek kurierskich. Przewidywany jest również zakup i montaż – zainstalowanie maszyny do foliowania i belowania, kompaktowania odpadów kartonowych. Zakłada się również używanie maszyny myjącej posadzki. Ruch pojazdów na terenie zakładu odbywał się będzie zarówno w porze dziennej jak i nocnej - przyjęto:

- w porze dziennej 40 poj. ciężarowych i 30 poj. osobowych,



- w porze nocnej 5 poj. ciężarowych i 5 poj. osobowych.

W porze nocnej, z niższą intensywnością będą użytkowane główne bramy kurierskie. Ograniczone będzie także użytkowanie doków wyładowniczych. Większość punktowych źródeł hałasu, w porze nocy, będzie ulokowana w północnej części nieruchomości. Praca na terenie obiektu prowadzona będzie 7 dni w tygodniu w systemie ciągłym 24[h/dobę].

Z informacji zawartych w raporcie oddziaływania inwestycji na środowisko oraz uzupełnienia do raportu z dnia 12.07.2016r. wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na dz. nr 588 położonej w sołectwie Międzyrzecze Górne przy ul. Bieszczackiej. Pozostałe budynki mieszkalne zlokalizowane są przy ul. Strażackiej i od strony południowo-wschodniej na terenie Miasta Bielska-Białej.

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Międzyrzecze Górne zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XXVII/257/2005 z dnia 24 lutego 2005r. nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym jednostką **1PP** – tereny działalności produkcyjno – przemysłowej.

### **I. Warunki ochrony środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia:**

1. Prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godz. 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>,
2. Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji, należy segregować i magazynować w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywać specjalistycznej firmie do odzysku lub unieszkodliwiania; odpady nie nadające się do segregacji należy oddawać bezpośrednio na składowisko odpadów.
3. Należy stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne mające na celu minimalizację emisji wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlano-montażowych oraz środków transportu przewożących materiały pyliste w szczególności poprzez:
  - ograniczanie pracy silników na biegu jałowym,
  - stosowanie maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym,
  - stosowanie w czasie transportu i magazynowania opakowanych surowców lub/oraz magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed wiatrem,
  - przykrywanie plandekami, magazynowanych i transportowanych, surowców, materiałów budowlanych i odpadów, które mogą stanowić źródło emisji pyłu do powietrza.
4. Wycinkę drzew należy ograniczyć do niezbędnego minimum,
5. Teren objęty inwestycją należy wyposażać w zaplecze socjalno-biurowe wyposażone w sanitariaty dla pracowników.

### **II. Warunki ochrony środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:**

1. Centrale wentylacyjne - dachowe w liczbie 4szt. charakteryzowały się będą poziomem mocy akustycznej nie większej niż 72,4dB – każdy, praca ciągła w porze dnia,
2. Wentylatory dachowe w liczbie 10szt. związane m.in. z odciągami technologicznymi nie będą przekraczały mocy akustycznej 70dB – każdy i zainstalowane zostaną w większości od strony północnej obiektu hali, praca ciągła w porze dnia. W porze nocnej pracowało będzie 5szt.wentylatorów,
3. Transport na terenie zakładu odbywał się będzie:
  - samochody osobowe 30 poj. w porze dnia i 5 poj. w porze nocy,
  - samochody ciężarowe 40 poj. w porze dnia i 5 poj. w porze nocy,
  - wózki widłowe 15 poj. w porze dnia i 5 poj. w porze nocy,
4. Równoważny poziom dźwięku dla terenów podlegających ochronie akustycznej nie będzie powodował przekroczeń dopuszczalnych norm 55dB w porze dziennej i 45dB w porze nocnej.
5. Zaopatrzenie w wodę obiektu do celów socjalno-bytowych, będzie z sieci wodociągowej administrowanej przez AQUA S.A.,
6. Ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do 5-szczelnych zbiorników bezodpływowych dla których należy zapewnić stały dozór i kontrolę oraz dokonywać ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnianiu,
7. Należy wykonać zbiornik przeciwpożarowy o poj. max. 980m<sup>3</sup>,
8. Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzić do zbiornika retencyjnego i w razie konieczności do rowu melioracyjnego,



9. Ścieki opadowo-roztopowe odprowadzane z placów, dróg i parkingów przed odprowadzeniem do środowiska należy podczyszczać w separatorach substancji ropopochodnych z osadnikami,
10. Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne należy magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób nie zagrażający środowisku gruntowo-wodnemu, a następnie przekazywać zewnętrznym uprawnionym odbiorcom, celem odzysku lub unieszkodliwiania,
11. Ogrzewanie hali będzie za pomocą promiennikowych ogrzewaczy gazowych w ilości 22szt. o mocy 44kW – każdy, natomiast części biurowej i socjalnej w oparciu o własne kotłownie w ilości 4szt wyposażone w kotły dwufunkcyjne opalane paliwem gazowym o mocy max 28 kW - każdy,
12. Gazy ze spalania paliw w promiennikach gazowych należy odprowadzać do powietrza atmosferycznego 22 emitorami o wysokości  $h=12,0[m]$  – każdy,
13. Gazy ze spalania paliw w 4 - kotłach gazowych ogrzewających powierzchnię hali należy odprowadzać do powietrza atmosferycznego 4-emitorami o wysokości  $h=12,0[m]$  – każdy,
14. Gazy z procesu szlifowania i kabiny piaskowania należy odprowadzać do powietrza dwoma osobnymi emitorami zadaszonymi o wysokości  $h=12,0[m]$  – każdy (w tym jeden z kabiny śrutowania, a drugi ze stanowiska szlifowania), które wyposażone będą w wysokosprawne wkłady filtracyjne o gwarantowanym stężeniu frakcji pyłu w powietrzu za filtrem na poziomie do  $10[mg/m^3]$ .
15. Należy prowadzić okresowy monitoring pomiaru hałasu oraz emisji zanieczyszczeń gazów i pyłów emitowanych do środowiska z częstotliwością co najmniej raz na 3-miesiące (pierwsze pomiary należy wykonać po 3 - miesiącach od oddania obiektu do użytkowania),
16. Teren zakładu należy ogrodzić płotem wykonanym np. z paneli zgrzewanych o wysokości ok.  $1,6[m]$  mocowanych na słupkach stalowych w rozstawie co ok.  $2,0[m]$ ,
17. Dla ograniczenia hałasu należy wykonać nasadzenia zieleni wysokiej - drzew wzdłuż granic terenów tj. od strony południowo-wschodniej, południowo-zachodniej i zachodniej na których jest planowana hala magazynowo-produkcyjno-logistyczna,
18. Na terenie nieruchomości od strony sąsiadującej z zabudową mieszkaniową tj. strona południowo-zachodnia od ul. Strażackiej oraz od strony południowo-wschodniej istniejących zabudowań znajdujących się na terenie Miasta Bielska-Białej należy zabudować ekrany dźwiękochłonne o wysokości  $4,0[m]$ ,

**III. W dokumentacji projektowej wymaganej do uzyskania decyzji określonych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r., poz. 353 z późn. zm.) należy uwzględnić:**

1. Zaprojektowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników 5szt. o pojemności gwarantującej bezpieczne dla środowiska przejęcie ścieków socjalno-bytowych z terenu zakładu.
2. Zaprojektowanie na kanalizacji deszczowej separatora substancji ropopochodnych do oczyszczania wód opadowych ujmowanych i odprowadzanych z terenów utwardzonych,
3. Doki załadowczo-wyładowczych dla samochodów ciężarowych w hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej w większości winny być przewidziane - zaprojektowane od północnej strony (od strony firmy Eurovia Polska S.A.) oraz od strony południowej w ilości maksymalnie 4szt,
4. Wyposażenie odciągów ze stanowisk szlifowania oraz kabiny piaskowania w wysokosprawne filtry przeciwpylowe o gwarantowanym stężeniu na wylocie emitora nie przekraczającym  $10[mg/m^3]$  wraz z zaprojektowaniem 2-emitorów z zadaszeniem o wysokości  $h=12,0[m]$  każdy, odprowadzających gazy ze stanowiska szlifowania i kabiny piaskowania.
5. Zaprojektowanie 4 emitorów o wysokości  $h=12,0[m]$ , odprowadzających gazy ze spalania w kotłach opalanych gazem ziemnym.
6. Zaprojektowanie 22 emitorów o wysokości  $h=12,0[m]$  każdy, odprowadzających gazy ze spalania paliw w 22 promiennikach opalanych gazem ziemnym,
7. Zaprojektowanie na dachu hali w większości od strony północnej wentylatorów dachowych z osłonami (10szt) o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej  $70[db]$ , każdy.
8. Zaprojektowanie ekranów dźwiękochłonnych od strony sąsiadującej z zabudową mieszkaniową tj. strona południowo-zachodniej od ul. Strażackiej oraz od strony południowo-wschodniej zabudowy mieszkaniowej na terenie Miasta Bielska-Białej należy zaprojektować ekrany dźwiękochłonne o wysokości  $4,0[m]$ ,



9. Należy zaprojektować zieleń wysoką wzdłuż granic terenów na których powstanie hala magazynowo-produkcyjno-logistyczna tj. od strony południowo-wschodniej, południowo-zachodniej i zachodniej.

#### **IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych**

Planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do inwestycji mogących powodować zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W czasie prowadzenia działalności gospodarczej mogą wystąpić sytuacje awaryjne. W takiej sytuacji należy stosować dobre praktyki wykluczające taką możliwość. Zabezpieczenie środowiska w sytuacjach awaryjnych stanowiło, będzie odpowiednio wyposażone zaplecze p. poż w środki neutralizujące np. sorbenty i inne.

#### **V. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Odległość lokalizacji przedsięwzięcia od granicy państwa będzie wynosiła ok. 25km.

#### **VI. Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania:**

Inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

#### **VII. Wymogi w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej**

Dla inwestycji ustalono konieczność wykonania analizy porealizacyjnej w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego (obejmującej analizę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń gazów i pyłów w powietrzu wykonaną zgodnie z referencyjną metodyką uwzględniającą rzeczywiste pomiary emisji wykonane zgodnie z przepisami szczegółowymi) oraz ochrony przed hałasem (obejmującej pomiary hałasu zgodnie z pkt II.15 niniejszej decyzji). Analiza winna zawierać pomiary wykonane w okresie od 3-12 miesięcy od daty oddania obiektu do użytkowania. Analizę porealizacyjną należy przedłożyć w Urzędzie Gminy Jasienica w terminie 12 miesięcy od daty oddania obiektu do użytkowania.

### **u z a s a d n i e n i e**

W dniu 19.04.2016r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Piotra Barskiego w imieniu i na rzecz którego działa pełnomocnik – Pani Justyna Zdebel reprezentująca Studio Projektowe „Spart” S.C. M. Konieczny, L. Marszałek 42-660 Kalety, ul. 1 Maja 49.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dołączył do w/w wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- mapę sytuacyjno-wysokościową obszaru planowanego przedsięwzięcia;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 65 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) w związku z art. 173 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353) - przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowana realizacja przedsięwzięcia polegała będzie na budowie hali magazynowo – produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Jasienica w miejscowości Międzyrzecze Górne na dz. o nr ewd. 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5



i 590/3. Planowana infrastruktura towarzysząca przedmiotowej hali będzie obejmowała wartownię, zbiornik przeciwpożarowy, pompownię, układ drogowy wewnątrzzakładowy, place, parkingi, ogrodzenie z bramami, sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową, sieć elektroenergetyczną i gazową, a także zbiornik retencyjny. Dodatkowo zostaną wykonane miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych oraz osobowych, plac na kontenery przeznaczone na odpady oraz wjazd i wyjazd z terenu zakładu na drogę publiczną. Rampy rozładunkowe z dokami oraz bramy wjazdowe projektowane są wzdłuż południowej i północno-wschodniej elewacji budynku. Na terenie hali przewiduje się uruchomienie części produkcyjnej polegającej na montażu gotowych komponentów w całe układy np.: składanie liczników samochodowych, podzespołów elektronicznych, zabawek itd. Działalność taka wiązała się będzie z wykorzystaniem elektronarzędzi (np. szlifierki, wiertarki, wkrętarki itp.). Planuje się również instalację komory do piaskowania na terenie hali. Mogą pojawić się również maszyny do foliowania, ewentualnie belownice do komponowania odpadów komunalnych. Zakłada się również warsztaty naprawcze do drobnych napraw występujących w hali urządzeń. Zakład funkcjonował będzie 7 dni w tygodniu 24[h/dobę]. Przewidywane zatrudnienie w obiekcie wyniesie 270 pracowników. Łącznie projektowana hala z infrastrukturą towarzyszącą zajmowała będzie powierzchnię terenu do 38 680[m<sup>2</sup>].

Zgodnie z wypisem z miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy nr XXVII/257/2005 z dnia 24 lutego 2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego Nr 45, poz. 1233 z dnia 19 kwietnia 2005r. rozpatrywany teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w jednostce „1PP” - o podstawowym przeznaczeniu jako tereny działalności produkcyjno-przemysłowej.

W dniu 21.04.2016r. Wójt Gminy Jasienica wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia i zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego powiadomił wszystkie strony postępowania oraz na podstawie art. 10 k.p.a. zapewnił stroną czynny udział w każdym jego stadium. W wyżej wymienionym terminie dwie strony zapoznały się z kartą informacyjną przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust 1 w/w ustawy obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania. Stosownie do art. 64 ust. 1 w/w ustawy postanowienie o którym mowa wyżej wydaje się po uzyskaniu opinii:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej.

Biorąc pod uwagę powyższe, tut. organ skierował pismo z dnia 21.04.2016r. znak. GKOŚ.6220.10.2016 o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej.

Na w/w wystąpienia uzyskano opinię:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 02.05.2016r. znak. WOOS.4240.309.2016.AM o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa hali magazynowo – produkcyjno – logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na dz. o nr ewid. 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3”.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 09.05.2016r. (data wpływu do tut. Urzędu 13.05.2016r.) znak. ONS/ZNS/523/1/7/16, nałożył na inwestora obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego zamierzenia na środowisko.

W dniu 16.05.2016r. do przedmiotowego postępowania zostały wniesione pisemne uwagi i wnioski przez Stowarzyszenie „Nasze Sprawy” reprezentowane przez Pana Ignacego Łosik dotyczące realizacji i funkcjonowania planowanej inwestycji polegającej na budowie hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą.

Skierowane uwagi i wnioski dotyczące planowanej inwestycji zostały poddane analizie oraz przekazane pełnomocnikowi Inwestora.

W dniu 01.06.2016r. Studio Projektowe „Spart” z Bytomia przedłożyło w tut. Urzędzie odpowiedzi na skierowane uwagi i wnioski Stowarzyszenia „Nasze Sprawy” dotyczące realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji.



W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do inwestycji, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - § 3 ust.1, pkt. 52b, § 3 ust.1, pkt. 56b.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia, uwzględnili uwarunkowania art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353), przeanalizowali i ocenili m.in. rodzaj, skalę i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, wpływ na stan sanitarno-higieniczny i zdrowie ludzi, a także jego rodzaj, przewidywaną ilość substancji i energii wprowadzanych do środowiska.

W oparciu o art. 64 ust 1, 2 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, bądź o braku takiej potrzeby. Ustalając czy dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ uwzględnił następujące uwarunkowania:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – z uwzględnieniem: skali i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii,
2. usytuowanie przedsięwzięcia ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawianie się

zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania zwarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary sieci Natura 2000 wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (jt. Dz. U. z 2013r., poz. 627 z późn. zm) obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, gęstość zatrudnienia, obszary przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowiskowej,

3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 (wynikające z zasięgu oddziaływania, zasięgu geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania).

W związku z powyższym w celu dokonania prawidłowej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenia środowiskowych uwarunkowań dla planowanej inwestycji istniała konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia i sporządzenia w przedmiotowym zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko określającego wymagania art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353.)

W związku z powyższym postanowieniem z dnia 17.05.2016r. znak. GKOŚ 6220.10.2016. Wójt Gminy Jasienica nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Konieczność ta wynikała również z faktu, że planowana inwestycja w fazie eksploatacji będzie źródłem emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do środowiska, w związku z planowanym wprowadzeniem produkcji oraz ruchem pojazdów na terenie inwestycji. W analizie inwestycji wzięto pod uwagę odległość dzielącą planowane przedsięwzięcie od najbliższej zabudowy mieszkaniowej podlegającej ochronie akustycznej. W dokumencie stanowiącym raport oddziaływania inwestycji na środowisko zostanie przedstawiony wpływ przedsięwzięcia na klimat akustyczny oraz rozwiązania mające na celu ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie. Analiza akustyczna przedsięwzięcia uwzględni obecne źródła hałasu oraz skumulowane na etapie realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji. Dopuszczalne poziomy hałasu dla



terenów chronionych akustycznie określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112).

Postanowieniem z dnia 17.05.2016r. znak. GKOŚ 6220.10.2016 Wójt Gminy Jasienica zawiesił postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia w tut. Urzędzie przez Inwestora opracowanego raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Pismem z dnia 01.06.2016r. pełnomocnik Inwestora przedłożył w tut. Urzędzie dokument stanowiący raport oddziaływania inwestycji na środowisko.

Postanowieniem z dnia 03.06.2016r. znak. GKOŚ 6220.10.2016 Wójt Gminy Jasienica podjął zawieszone postępowanie administracyjne dotyczące przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą, realizowane na terenie dz. nr 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3 w miejscowości Międzyrzecze Górne.

Wójt Gminy Jasienica pismem z dnia 03.06.2016r. znak. GKOŚ 6220.10.2016 przekazał do uzgodnienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Bielsku-Białej raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.

Pismem z dnia 21.06.2016r. znak. WOOS.4242.68.2016.AM1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia oraz wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej opinią sanitarną z dnia 29.06.2016r. znak. ONS-ZNS/524/1/S/7/16 zaopiniował pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 16.08.2016r. znak WOOS.4242.68.2016.2016.AM.2 po dokonanych wyjaśnieniach i uzupełnieniach uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia pn: „Budowa hali magazynowo – produkcyjno – logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym na dz. o nr ewid. 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3”.

Obwieszczeniem z dnia 24.08.2016r. znak. GKOŚ 6220.10.2016 Wójt Gminy Jasienica powiadomił strony postępowania o zebranych materiale dowodowym stanowiącym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w inwestycji.

W dniu 06.09.2016r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Stowarzyszenia „Nasze Sprawy” reprezentowanego przez Pana Ignacego Łosik o udostępnienie dokumentu stanowiącego raport oddziaływania inwestycji na środowisko.

W dniu 08.09.2016r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Stowarzyszenia „Nasze Sprawy” o wydłużenie terminu do 30 dni na zapoznanie się z materiałem dotyczącym przedmiotowej inwestycji oraz przeprowadzenia otwartej dla społeczeństwa rozprawy administracyjnej.

Pismem z dnia 13.09.2016r. znak. GKOŚ 6220.10.2016 Wójt Gminy Jasienica wyraził zgodę na wydłużenie terminu do 30 dni na zapoznanie się z zebrany materiał w sprawie przed wydaniem decyzji środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia oraz zawiadomieniem z dnia 15.09.2016r. znak GKOŚ 6220.10.2016 wyznaczył termin otwartej rozprawy administracyjnej.

W dniu 28.09.2016r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Stowarzyszenia „Nasze Sprawy” dotyczące uwag i wniosków do opracowania stanowiącego raport oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 29.09.2016r. znak. GKOŚ 6220.10.2016 Wójt Gminy Jasienica przekazał pełnomocnikowi Inwestora wniesione pisemne uwagi i wnioski przez Stowarzyszenie „ Nasze Sprawy” dotyczące kwestionowanych zapisów i obliczeń zawartych w dokumencie stanowiącym raport oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

W dniu 05.10.2016r. w tut. Urzędzie odbyła się rozprawa administracyjna na której przedstawiono i omówiono zakres, skalę i oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 12.10.2016r. Studio Projektowe „Spart” przedłożyło w tut. Urzędzie wyjaśnienia do raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz kwestionowanych uwag mieszkańców na mającej miejsce w dniu 05.10.2016r. rozprawie administracyjnej.

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy Wójt Gminy Jasienica zawiadomieniem z dnia 19.10.2016r. GKOŚ 6220.10.2016 wyznaczył termin załatwienia i rozstrzygnięcia sprawy 30.11.2016r.

Mając na uwadze powyższe w niniejszej decyzji zostały spełnione wymogi art. 82 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa



w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, określając rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia, warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji (użytkowania) oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i dalszej eksploatacji przedsięwzięcia. Dokonano wnikliwej analizy wniesionych uwag i wniosków stron postępowania, które uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Na Inwestora nałożono obowiązek prowadzenia działań obejmujących zapobieganie i ograniczanie negatywnego oddziaływania na środowisko oraz nałożono obowiązek prowadzenia monitoringu w zakresie oddziaływania hałasu oraz emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza emitowanych z terenu obiektu hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej.

W niniejszej decyzji zastosowano regulację art. 62 ust. 1 ustawy, badając w trakcie prowadzonego postępowania bezpośredni i pośredni wpływ przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi w najbliższej położonej zabudowie mieszkaniowej od miejsca realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz możliwość, sposób zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko.

Warunki określone w decyzji zostały sformułowane m.in. na podstawie wnikliwej analizy i weryfikacji danych zawartych w raporcie oddziaływania na środowisko w oparciu o jego uzgodnienia, uzupełnienia oraz wyjaśnienia przez pełnomocnika Studio Projektowe „Spart” z Bytomia. Treść decyzji uwzględnia stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz w oparciu o uznane przez organ za zasadne uwagi stron postępowania w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi wynikające z obowiązujących regulacji prawnych.

**Biorąc pod uwagę powyższe, orzekam jak w sentencji decyzji.**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku – Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wójta Gminy Jasienica.

**Załącznik decyzji:** - charakterystyka przedsięwzięcia



Otrzymują:

1. Studio Projektowe Spart. Sp. z o.o.  
**P. Justyna Zdebel – pełnomocnik**  
ul. Strzelców Bytomskich 59, 41-902 Bytom
2. Stowarzyszenie „Nasze Sprawy”
3. strony postępowania przez obwieszczenie
4. BIP UG Jasienica
5. Tablica ogłoszeń urzędu
6. GKOŚ a/a (L.N.)

**Z up. Wójta**  
**Krzysztof Wiczerzak**  
**ZASTĘPCA WÓJTA**



Załącznik do Decyzji znak GKOS. 6220.10.2016  
z dnia 30.11.2016r.

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**Inwestor:** Piotr Barski  
ul. Spokojna 10  
43-300 Bielsko-Biała

**Rodzaj przedsięwzięcia:** „Budowa hali magazynowo – produkcyjno – logistycznej wraz z zapleczem biurowo-socjalnym oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie Gminy Jasienica w Międzyrzeczu Górnym.

**Usytuowanie przedsięwzięcia:** Międzyrzecze Górne dz. nr 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3

### **1. Rodzaj, skala przedsięwzięcia.**

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Międzyrzecze Górne, Gm. Jasienica. Wjazd główny na teren zakładu będzie drogami publicznymi od strony północno-zachodniej poprzez istniejący wjazd na teren firmy Eurovia Polska S.A. Infrastruktura towarzysząca przedmiotowej hali będzie obejmowała wartownię, zbiornik przeciwpożarowy o poj. max 980m<sup>3</sup>, pompownię, układ drogowy, wewnętrzny, place, parkingi, ogrodzenie z bramami, sieć wodociągową, kanalizacyjną, sanitarną z bezodpływowymi zbiornikami i deszczową wyposażoną w separatory, sieć elektroenergetyczną i gazową, a także zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe.

Hala zostanie wykonana w konstrukcji betonowo-stalowej, obudowana z paneli poziomych PUR 100[mm] z ociepleniem. Fundamenty - stopy żelbetowe monolityczne, posadzka przemysłowa betonowa. Wysokość hali wynosiła będzie do 12,0[m]. Doki załadunkowo-wyładowcze dla samochodów ciężarowych w hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej w większości znajdowały się będą od północnej strony (od strony firmy Eurovia Polska S.A.) oraz od strony południowej w maksymalnej ilości - 4szt.

Na dachu hali będą znajdowały się:

- 2 emitery z zadaszeniem o wysokości h=12,0[m] każdy, odprowadzające gazy ze stanowiska szlifowania i kabiny piaskowania.
- 4 emitery o wysokości h=12,0[m], odprowadzających gazy ze spalania w kotłach opalanych gazem ziemnym.
- 22 emitery o wysokości h=12,0[m] każdy, odprowadzających gazy ze spalania paliw w 22 promiennikach opalanych gazem ziemnym,
- 10szt. wentylatorów dachowych z osłonami o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 70[db] - każdy w większości zainstalowane od północnej strony obiektu

Ruch pojazdów na terenie zakładu odbywał się będzie zarówno w porze dziennej jak i nocnej - przyjęto:

- w porze dziennej 40 poj. ciężarowych i 30 poj. osobowych,
- w porze nocnej 5 poj. ciężarowych i 5 poj. osobowych.

W porze nocnej, z niższą intensywnością będą użytkowane główne bramy kurierskie. Ograniczone będzie także użytkowanie doków wyładunkowych. Większość punktowych źródeł hałasu, w porze nocy, będzie ulokowana w północnej części nieruchomości. Praca na terenie obiektu prowadzona będzie 7 dni w tygodniu w systemie ciągłym 24h/dobę.



## **2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie terenu szatą roślinną.**

Łączna powierzchnia terenu nieruchomości wnosi 5.4482ha. Projektowana hala wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosić będzie do 38 680m<sup>2</sup>, w tym hala magazynowo-produkcyjno-logistyczna ok. 19 086m<sup>2</sup> i tereny utwardzone ok. 17 400m<sup>2</sup>. Przedmiotowy teren jest częściowo zabudowany, ale większość stanowi roślinność trawiasta oraz drzewa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na terenie dz. nr 588. Pozostałe budynki mieszkalne znajdują się przy ul. Strażackiej oraz od strony południowo-wschodniej Miasta Bielska-Białej.

## **3. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji**

### **a. zanieczyszczenie powietrza**

Na etapie budowy sprzęt budowlany oraz pojazdy mechaniczne będą źródłem zanieczyszczeń ze spalania paliw emitowanych do środowiska. Sprawny technicznie sprzęt nie będzie powodował nadmiernej uciążliwości dla środowiska. Lokalnym źródłem zapylenia atmosfery może być transport i składowanie surowców mineralnych (piasek, kruszywa łamane) w tym celu należy zabezpieczyć zarówno na etapie ich magazynowania (na placu budowy) jak również transportu, przed rozwiewaniem np. stosując przykrywanie plandekami. W celu ograniczenia występującego pylenia z materiałów deponowanych w pobliżu wykopów należy go okresowo zraszać lub osłonić przed wiatrem (np. folią).

### **b. klimat akustyczny**

W aspekcie akustycznym, wszystkie stosowane na tym etapie maszyny stanowią źródła dźwięku powodujące emisję hałasu do otoczenia. Sprzęt wykorzystywany na etapie realizacji inwestycji będzie sprawny technicznie oraz spełniał dopuszczalne normy w zakresie emisji spalin oraz hałasu. Prace ziemne prowadzone będą przy wykorzystaniu koparek, ładowarek czy spycharek, z uwzględnieniem minimalizacji emisji hałasu do środowiska poprzez :

- ograniczenie prac budowlanych do pory dziennej 6.<sup>00</sup>-22.<sup>00</sup>,
- opracowania szczegółowych projektów organizacji realizacji poszczególnych obiektów i robót oraz zagospodarowania placu budowy;
- przygotowanie czasowych ciągów komunikacyjnych i dróg dojazdowych dla umożliwienia przejazdu ciężkiego sprzętu budowlanego i transportowego;
- właściwe umiejscowienie placu budowy, nie wymagające dalekich dojazdów,
- stosowanie nowoczesnych maszyn budowlanych.

### **c. faza eksploatacji przedsięwzięcia**

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie występowała emisja hałasu do środowiska. Wszystkie wymienione poniżej źródła są projektowane. Zinventaryzowanym źródłami hałasu będą:

- znajdujące się wewnątrz hali maszyny i urządzenia służące do montażu elementów w zespoły,
- wentylacja (centrale wentylacyjne i wentylatory dachowe),
- wózki widłowe akumulatorowe
- operacje rozładunku i załadunku surowców oraz wyrobów
- ruch pojazdów ciężarowych i osobowych

### **d. charakterystyka procesów**

Projektowana hala będzie pełnić funkcje hali: magazynowo-produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem socjalno – biurowym. Obiekt docelowo przeznaczona będzie pod funkcje magazynowe, produkcyjne



i logistyczne. Praca na terenie hali polegała będzie głównie na rozładunku i dostawie produktów do jej części przeznaczonej na magazynowanie i produkcję. Obsługa magazynów odbywać się będzie poprzez doki załadownicze. Obsługa towarowa odbywać się będzie poprzez samochody ciężarowe typu TIR. Samochody podjeżdżać będą pod doki z osłonami, następnie dostarczony towar będzie rozładowywany i rozwożony po hali przez wózki widłowe. Składowanie towaru będzie się odbywać na regałach. Magazynowane towary będą następnie zdejmowane z półek i ładowane na mniejsze samochody, które następnie będą je rozwoziły do punktów docelowych. W zależności od zamówienia może istnieć potrzeba przepakowania i konfekcjonowania towarów. Zakłada się możliwość wynajęcia fragmentu hali lub całości hali klientowi zajmującemu się sprzedażą farmaceutyków. Bierze się również pod uwagę wydzielenie niewielkiej części hali pod chłodnię i mroźnię, wykorzystywane przez przedsiębiorców zajmujących się handlem żywności. W poszczególnych częściach hal odbywała się będzie praca polegająca na montażu gotowych komponentów w całe układy np. składanie liczników samochodowych, podzespołów elektronicznych, zabawek itd. Działalność taka wiązała się będzie z wykorzystaniem elektronarzędzi. Planuje się również instalację komory do piaskowania. Hala przystosowana będzie również do możliwości ewentualnego prowadzenia działalności usługowej np: sortowania przesyłek kurierskich. Przewidywany jest również zakup i montaż – zainstalowanie maszyny do foliowania i belowania, kompaktowania odpadów kartonowych. Zakłada się również używanie maszyny myjącej posadzki. Pomieszczenia biurowe zlokalizowane będą w wydzielonych miejscach hali.

#### **4. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii.**

##### **Zaopatrzenie w wodę**

Obiekt zaopatrzony w wodę będzie z sieci wodociągowej Wł. Aqua S.A. przewidywane jest dobowe zużycie z przeznaczeniem na cele socjalno - bytowe w ilości około 8,55[m<sup>3</sup>/dobę]. Ciepła woda użytkowa będzie uzyskiwana w oparciu o 4 - kotły dwufunkcyjne opalane gazem ziemnym o mocy 28 kW każdy.

##### **ścieki socjalno – bytowe**

Ścieki socjalno-bytowe na etapie realizacji inwestycji gromadzone będą w przenośnych sanitariatach typu: toy-toy. Na etapie eksploatacji ścieki odprowadzane będą do 5 - szczelnych zbiorników bezodpływowych, systematycznie opróżnianych przez wyspecjalizowane służby.

##### **wody opadowe i roztopowe tzw. „czyste”**

Z terenu połaci dachowych hali kierowane będą kanalizacją deszczową bezpośrednio do zbiornika retencyjnego i w razie konieczności odprowadzane do pobliskich rowów.

##### **wody opadowe i roztopowe tzw. „brudne”**

Z powierzchni trwale utwardzonych (miejsca parkingowe, wewnętrzna droga manewrowa), po podczyszczeniu przez zespół separatorów substancji ropopochodnych z osadnikami odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej.

Łączny spływ wód opadowych wynosił będzie 33644,1[m<sup>3</sup>/rok]

##### **ogrzewanie**

Ogrzewanie hali będzie się odbywało w oparciu o promiennikowe ogrzewacze gazowe w ilości 22szt. o mocy 44kW – każdy, natomiast części biurowej i socjalnej w oparciu o własne kotłownie w ilości 4szt wyposażone w kotły dwufunkcyjne opalane paliwem gazowym o mocy max 28 kW - każdy,



### **zużycie paliw oraz energii**

Na terenie przedmiotowej inwestycji będą działać urządzenia wymagające zużycia energii elektrycznej oraz paliwa gazowego do funkcjonowania przedsięwzięcia. Inwestor przewiduje zapotrzebowanie mocy elektrycznej przyłączeniowej na poziomie ok. 800 kW oraz gazowej ok. 8,4[m<sup>3</sup>/h].

### **odpady**

W wyniku działalności przedmiotowej inwestycji będą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- odpady produkcyjne
- odpady socjalno-bytowe

**Na etapie realizacji mogą zostać wytworzone następujące odpady:**

- 150101- odpady z papieru i tektury,
- 150102 - opakowania z tworzyw sztucznych
- 150103 - opakowania z drewna
- 150104 - opakowania z metali
- 150106 - zmieszane odpady opakowaniowe
- 150107 - opakowania ze szkła
- 150110\* - Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
- 150202\* - sorbenty materiały filtracyjne ( w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)
- 150203 - sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 150202
- 170101 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
- 170107 - zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 170106
- 170182 - inne niewymienione odpady
- 170201 - drewno
- 170202 - szkło
- 170203 - tworzywa sztuczne
- 170380 - odpadowa papa
- 170402 - aluminium
- 170405 - żelazo i stal
- 170411 - kable inne niż wymienione w 170410
- 170504 - gleba i ziemia w tym kamienie, inne niż wymienione w 170503
- 170604 - materiały izolacyjne inne niż wymienione w 170601 i 170603
- 200301 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

**Na etapie eksploatacji mogą zostać wytworzone następujące odpady:**

- 080318 - odpadowy toner drukarski inny niż wymieniony w 080317
- 120101 - odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów
- 120102 - cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów
- 120103 – odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych
- 120116\*- odpady poszlifierskie zawierające substancje niebezpieczne



- 120117 – odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 120116
- 120120\* - zużyte materiały szlifierskie zawierające substancje niebezpieczne
- 120121 – zużyte materiały szlifierskie inne niż wymienione w 120120
- 16013\* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 160209
- do 160212
- 160214 – Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 160209 do 160213
- 160215\* - niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń
- 160216 – elementy usunięte z zużytych urządzeń innych niż wymienione w 160215
- 201101 – papier i tektura
- 200102 – szkło
- 200139 – tworzywa sztuczne
- 200301 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

### **emisja do powietrza**

Będzie występowała emisja ze spalania paliwa w 22 promiennikach o mocy 44 kW - każdy. Spaliny te będą odprowadzane do powietrza atmosferycznego 22 - emitarami o wysokości do 12,0[m] każdy. Gazy ze spalania paliw w 4 kotłach o mocy max 28 kW odprowadzane będą do powietrza atmosferycznego 4-emitarami o wysokości do 12,0m – każdy. Gazy z procesu szlifowania i kabiny piaskowania będą odprowadzane do powietrza dwoma osobnymi emitarami zadaszonymi o wysokości do 12,0m – każdy (w tym jeden z kabiny śrutowania, a drugi ze stanowiska szlifowania), które wyposażone będą w wysokosprawne wkłady filtracyjne o gwarantowanym stężeniu frakcji pyłu w powietrzu za filtrem na poziomie do 10[mg/m<sup>3</sup>].

Źródło niezorganizowanej emisji substancji zanieczyszczających może stanowić: emisja z ruchu pojazdów poruszających się po terenie inwestycji – prognozowane średnie natężenie ruchu na terenie inwestycji przyjęto na poziomie:

- w porze dziennej 40 poj. ciężarowych i 30 poj. osobowych,
- w porze nocnej 5 poj. ciężarowych i 5 poj. osobowych.

### **hałas**

- dla pory dnia (od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>) 55 dB
- dla pory nocy (od 22<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>) 45 dB

Wpływ na klimat akustyczny kształtowany jest przez ruch pojazdów, oraz urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne obiektu.

## **5. Warianty przedsięwzięcia**

### **Wariant alternatywny**

Wariant najkorzystniejszy pod kątem ekonomicznym zakłada budowę hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 590/4, 590/1, 589/2, 587/3, 587/6, 587/5 i 590/3 w miejscowości Międzyrzecze Górne. Wariant ten nie przewidyje przekroczeń standardów środowiskowych. Przy analizie uwzględniona została ekonomiczna zasadność przedsięwzięcia.

### **Wariant nie podejmowania przedsięwzięcia**



Obecny stan terenu pozostałby w stanie nienaruszonym bez ingerencji.

## **6. Możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.**

Ryzyko oddziaływania transgranicznego nie będzie występowało. Odległość lokalizacji przedsięwzięcia od granicy państwa będzie ok. 25km.

## **7. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.**

### **1) parki narodowe;**

Najbliżej położonym Parkiem Narodowym od rozpatrywanej inwestycji jest Babiogórski Park Narodowy. Budowa hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej w Międzyrzeczu Górnym nie wpłynie w żaden sposób na wartości przyrodnicze, którym ochronie podlega cała przyroda oraz walory krajobrazowe na terenie Babiogórskiego Parku Narodowego.

### **2) rezerваты przyrody;**

W najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia brak jest takich form ochrony przyrody w rozumieniu ww. ustawy. Rezerwat przyrody „Jaworzyna” – utworzony rozporządzeniem Nr 20/03 Wojewody Śląskiego z dnia 25 sierpnia 2003r., o powierzchni 40,03 ha usytuowany w zachodniej części Doliny Wapienicy, na północno-wschodnim zboczu Wysokiego, opadającym w kierunku zbiornika zaporowego Wielka Łąka. Celem utworzenia jest ochrona jaworzyny górskiej z miesięcznicą trwałą, kwaśnej buczyny górskiej z udziałem gatunków chronionych takich jak: podkolan biały, lilia złotogłów, parzydło leśne, widłak jałowcowaty, kopytnik pospolity, marzanka wonna. Występujące tam niektóre okazałe wiązy górskie, jawory i buki osiągają rozmiary pomnikowe. Ww. rezerwat oddalony jest w linii prostej od rozpatrywanej inwestycji o około 6 km w kierunku południowo-wschodnim.

Rezerwat przyrody Rotuz oddalony jest w linii prostej od rozpatrywanej inwestycji o około 15km w kierunku północno-zachodnim.

Stąd też budowa i eksploatacja hali magazynowo-produkcyjno-logistycznej w Międzyrzeczu Górnym nie wpłynie w żaden sposób na ww. rezerваты przyrody.

### **3) parki krajobrazowe;**

Najbliżej rozpatrywanej inwestycji jest Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego – powołany rozporządzeniem Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16 czerwca 1998r. powierzchnia 38620 ha (w tym 2440 ha w obszarze miasta) obejmuje obszar gmin: Bielsko-Biała, Brenna, Buczkowice, Goleiszów, Istebna, Jaworze, Lipowa, Milówka, Radziechowy-Wieprz, Szczyrk, Ustroń, Węgierska Górka, Wilkowice, Wiśla. Otulina Parku obejmuje powierzchnię 22285 ha (w tym 860 ha) w obszarze miasta Bielska-Białej), której zadaniem jest zachowanie harmonijnego krajobrazu oraz zabezpieczenie Parku przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. Obszar objęto ochroną ze względu na



szczególne wartości przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe Beskidu Śląskiego oraz zachowanie, popularyzację i upowszechnienie tych wartości w warunkach racjonalnego gospodarowania.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie w żaden sposób na wymieniony wyżej Park Krajobrazowy.

**4) obszary chronionego krajobrazu;**

W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia w Międzyrzeczu Górnym nie zidentyfikowano obszarów chronionego krajobrazu, na który prowadzona działalność mogłaby mieć wpływ.

**5) obszary Natura 2000;**

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (jt. Dz. U. z 2016r., poz. 1651) w art. 6 ust 1 określa, iż jedną z form ochrony przyrody są obszary Natura 2000. Realizacja inwestycji będzie miała miejsce poza wyznaczonym obszarem i nie będzie powodowała negatywnych skutków oddziaływania na ten obszar.

**6) pomniki przyrody;**

W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano stanowisk dokumentacyjnych, na które prowadzona eksploatacja mogłaby mieć wpływ.

**7) stanowiska dokumentacyjne;**

Stanowiska dokumentacyjne to niewyodrębniające się na powierzchni lub możliwe do wyodrębnienia, ważne pod względem naukowym i dydaktycznym, miejsca występowania formacji geologicznych, nagromadzeń skamieniałości lub tworów mineralnych, jaskinie lub schroniska podskalne wraz z namuliskami oraz fragmenty eksploatowanych lub nieczynnych wyrobisk powierzchniowych i podziemnych. W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano stanowisk dokumentacyjnych, na które planowane przedsięwzięcie mogłoby mieć wpływ.

**8) użytki ekologiczne;**

Użytki ekologiczne stanowią zasługujące na ochronę pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania bioróżnorodności jak: naturalne zbiorniki wodne, śródpolne i śródleśne oczka wodne, kępy drzew i krzewów, itp. oraz stanowiska rzadkich lub chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, ich ostoje oraz miejsca rozmnażania lub miejsca sezonowego przebywania. W najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia brak jest takich form ochrony przyrody.

**9) zespoły przyrodniczo-krajobrazowe;**

Nie występują.

**10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.**

Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów obejmuje okazy gatunków oraz siedliska i ich ostoje. Ma ona na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na danym terenie rzadkich, endemicznych lub podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.