

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności nieruchomości

1. Sprzedaż prawa własności następuje w drodze przetargu.
2. Nieruchomość położona w gminie Jasienica, obręb ewidencyjny Międzyrzecze Dolne.
3. Nieruchomość objęta księgą wieczystą numer BB1B/00050652/7.
4. Nieruchomość położona w zasięgu Obszaru Specjalnej Ochrony (OSO) należącego do europejskiej sieci ekologicznej „Natura 2000” pod nazwą „Dolina Górnej Wisły”.

Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto
104/32	1,3737	P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej; podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel KDD1 – teren dróg publicznych	Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	1.483.596,00 zł <i>(słownie: jeden milion czterysta osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100)</i>
104/33	1,5290	P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej; podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel KDD1 – teren dróg publicznych Strefa ochrony obserwacji archeologicznej	Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	1.651.320,00 zł <i>(słownie: jeden milion sześćset pięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100)</i>

104/34	2,4091	<p>P/U 1, P/U 2 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;</p> <p>podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel</p>	<p>Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyń) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.</p>	<p>2.601.828,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony sześśćset jeden tysięcy osiemset dwadzieścia osiem złotych 00/100)</p>
104/35	2,5073	<p>P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;</p> <p>podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel</p> <p>KDD1 – teren dróg publicznych</p>	<p>Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyń) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.</p>	<p>2.707.884,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony siedemset siedem tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100)</p>
104/37	1,3517	<p>P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;</p> <p>podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel</p>	<p>Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyń) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.</p>	<p>1.459.836,00 zł</p> <p>(słownie: jeden milion czterysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści sześć złotych 00/100)</p>
104/39	2,2218	<p>P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;</p> <p>podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel</p>	<p>Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyń) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.</p>	<p>2.399.544,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset czterdzieści cztery złote 00/100)</p>

104/43	7,5651	P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej; podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel	Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyń) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	8.170.308,00 zł (słownie: osiem milionów sto siedemdziesiąt tysięcy trzysta osiem złotych 00/100)
104/44	3,9584	P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej; podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel	Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyń) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	4.275.072,00 zł (słownie: cztery miliony dwieście siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemdziesiąt dwa złote 00/100)
104/45	4,2220	P/U 1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej; podstawowe przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowa usługowa, handel	Działka stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności produkcyjno-usługowej w ramach lokalnej, nowotworzonej niskoemisyjnej strefy. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Działka posiada korzystną konfigurację powierzchni uwzględniającą jej kształt (rzeźbę terenu). Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – w rejonie ul. Ligockiej. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyń) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz wodociąg. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	4.559.760,00 zł (słownie: cztery miliony pięćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100)

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy. art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- pkt 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.16 lutego..... 2017r.
- pkt 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.16 lutego..... 2017r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu05 stycznia..... 2017r.....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
Krzysztof Wierczak
ZASTĘPCA WÓJTA