



WOJEWODA ŚLĄSKI

OBWIESZCZENIE

IFXIII.747.1.2017
z dnia 17 marca 2017 r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 23 z późn. zm.*), w związku z art. 8 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1731, z późn. zm.*) zwanej dalej *specustawą gazową*, podaję do publicznej wiadomości, że na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A, w Warszawie, reprezentowanego przez Pana Jacka Januchowskiego Wojewoda Śląski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn: „**Budowa gazociągu DN 500 MOP 8,4 MPa Skoczów – Komorowice - Oświęcim**” w ramach budowy gazociągu Skoczów – Komorowice – Oświęcim – Tworzeń wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi.

Inwestycją obejmuje się dodatkowo następujące nieruchomości:

Gmina Jasienica, obręb Mazańcowice – działka nr 2777

Gmina Bestwina, obręb Janowice – działka nr 598

Wobec powyższego informuję, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i wypowiadać się co do zebranych dowodów i materiałów w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25 (IV piętro, pok. 524) w godz. 9⁰⁰ – 14⁰⁰,
w terminie do dnia 31 marca 2017 r.

Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

POUCZENIE

Zgodnie z przepisami specustawy gazowej, z dniem doręczenia zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

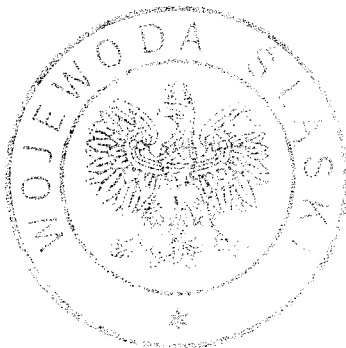
Czynność prawna dokonana z naruszeniem przepisów prawa jest nieważna;

2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;

3. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto, w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu lub przeniesieniu własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wskutek innego zdarzenia prawnego, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nabywca i zbywca są obowiązani zgłosić właściwemu wojewodzie dane nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela nie stanowią podstawy do wznowienia postępowania.



z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO


Joanna Lanczek
Kierownik Oddziału