



Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

<http://www.bip.jasienica.pl>

Ogłoszenie nr 75149 - 2017 z dnia 2017-04-27 r.

**Jasienica: Rozbudowa, nadbudowa wraz z instalacjami wewnętrznymi
budynku OSP, przebudowa sieci teletechnicznej, przyłącza
teletechnicznego i wodociągowego oraz termomodernizacja istniejącej
części budynku w Mazańcowicach, na dz. nr 1740/2, Gmina Jasienica.**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których
działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały
zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie
marginalizowanych**

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli
przeprowadzenie postępowania**

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie**postępowania:****Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich**Unii Europejskiej**

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**Informacje dodatkowe:**

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Jasienica, krajowy numer identyfikacyjny 072182255, ul. Jasienica 159, 43-385 Jasienica, woj. śląskie, państwo Polska, tel. +48334726200, e-mail sekretariat@jasienica.pl, faks +48334726262.

Adres strony internetowej (URL): www.jasienica.pl

Adres profilu nabywcy: www.bip.jasienica.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

tak

www.bip.jasienica.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

tak

Inny sposób:

za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pomocą posłańca

Adres:

Urząd Gminy Jasienica; 43-385 Jasienica 159

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rozbudowa, nadbudowa wraz z instalacjami wewnętrznymi budynku OSP, przebudowa sieci teletechnicznej, przyłącza teletechnicznego i wodociągowego oraz termomodernizacja istniejącej części budynku w Mazańcowicach, na dz. nr 1740/2, Gmina Jasienica.

Numer referencyjny: ZP.271.8.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

nie

II.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: - Roboty rozbiórkowe; - Roboty konstrukcyjno-budowlane, w tym: rozbudowa budynku od strony południowej, dobudowa klatki schodowej, nadbudowa budynku o jedną kondygnację, - Roboty budowlane wykończeniowe; - Roboty instalacyjne w zakresie instalacji wodociągowej, centralnego ogrzewania, kanalizacyjnej, wentylacyjnej, kanalizacji deszczowej, - Roboty izolacyjne – izolacje cieplne i przeciwwilgociowe; - Roboty instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych i słaboprądowych; - Uporządkowania terenu robót. Na czas przedmiotowej inwestycji Wykonawca zapewni: - Garaż stalowy jedno-stanowiskowy na wóz bojowy straży o wymiarach: długość - 9,0m, szerokość - 5,0 m, wysokość – 4,0 m, z bramą 3,5 x 3,5m, wraz z wykonaniem jego zasilania elektrycznego oraz przeniesieniem instalacji alarmowej, garaż zostanie ustawiony na działce Zamawiającego. - Kontener biurowy oraz przenośne wc dla strażaków wraz z wykonaniem zasilania elektrycznego kontenera oraz przeniesieniem instalacji alarmowej, kontener zostanie ustawiony na działce Zamawiającego. Wykonawca do dnia 20 listopada 2017 r. powinien wykonać zakres robót który umożliwi bezpieczne korzystanie z boksów garażowych budynku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią: - Dokumentacja techniczna - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - Przedmiar robót.

II.5) Główny kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV: 45262690-4, 45110000-1, 45400000-1, 45310000-3, 45330000-9

II.6) Całkowita wartość zamówienia (*jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia*):

Wartość bez VAT: 4010106.70

Waluta:

PLN

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

data zakończenia: 28/09/2018

II.9) Informacje dodatkowe: a) Zamawiający nie przewiduje podziału zamówienia na części i składania w związku z tym ofert częściowych. b) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, c) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, d) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych, e) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych -rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich., f) Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej, g) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, h) Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2014 r., poz. 1502 ze zm.). (*art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem)”. - Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy kierowników robót, jako osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. - Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednio czynności związane z przedmiotem zamówienia (tj. pracowników fizycznych wykonujących usługi lub roboty budowlane). - W trakcie realizacji umowy zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu

zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednio czynności związane z przedmiotem umowy. - Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów. 3) zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę. - Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi lub roboty budowlane na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w wysokości określonej w załączonym do SIWZ wzorze umowy. i) Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 obejmujących aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością lub zatrudnieniem. j) Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty, o której mowa w art. 10a ust. 2. k) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocenę spełnienia warunku Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocenę spełnienia warunku Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: W celu oceny zdolności technicznej lub zawodowej wykonawcy, zamawiający stawia minimalne warunki dotyczące: - doświadczenia: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tzn. 2 roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie obiektu kubaturowego obejmujące roboty konstrukcyjne, wykończeniowe oraz instalacyjne (wodno-kanalizacyjne,

centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznych) o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł (milion zł) brutto, każda z dwóch robót . - kwalifikacji zawodowych Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w szczególności: - kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającego min. 3 letnie doświadczenie w nadzorowaniu takich prac, - kierownikiem robót sanitarnych posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, - kierownikiem robót elektrycznych posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO

POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W

POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1. odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp. 2. w przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz w przypadku gdy wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zamawiający żąda w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w pkt. 1). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument o którym mowa w pkt. 1) składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. wykaz osób: - osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, - osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, (wzór - załącznik nr 4 do SIWZ) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. 2. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzający należyte wykonanie: co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tzn. 2 roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie obiektu kubaturowego obejmujące roboty konstrukcyjne, wykończeniowe oraz instalacyjne (wodno-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznych) o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł (milion zł) brutto, każda z dwóch robót, - z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonywane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (referencje lub inny dokument o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt. 2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Dz. U z 2016 poz. 1126) Wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ. 3. Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia w przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania

warunków udziału w postępowaniu. (przykładowy wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 5 do SIWZ),

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak,

Informacja na temat wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 80 000 zł.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w

postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie

katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia

ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki

będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
cena	60
okres rękojmi	30
doświadczenie kierownika budowy	10

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg

nieograniczony)

tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

ROJEKT UMOWY Umowa zawarta w dniu2017 r. w Jasienicy pomiędzy Gminą Jasienica –, reprezentowaną przez Wójta Gminy Jasienica –mgr inż. Janusza Pierzynę, zwaną dalej Zamawiającym a zwanym dalej Wykonawcą. §1 Umowę zawiera się w trybie przepisu art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) §2 1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania: „rozbudowa, nadbudowa wraz z instalacjami wewnętrznymi budynku OSP, przebudowa sieci teletechnicznej, przyłącza teletechnicznego i wodociągowego oraz termomodernizacja istniejącej części budynku w Mazańcowicach, na dz. nr 1740/2, gmina Jasienica” opisana dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych [STWiORB] (dokumentacja projektowa i STWiORB stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zgodne ze złożoną ofertą przetargową (formularz ofertowy z dnia 2017 r. stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy), zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym Umową . 2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, jak również te roboty, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem wykonawczym po uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym. 3. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji przedmiotu umowy możliwość wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową oraz „koniecznych prac dodatkowych” /robót dodatkowych w sytuacji, gdy wykonanie tych robót niezbędne będzie do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonego w ust.1 tj: zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru przepisami. 4. Przez „konieczne prace/ roboty/ dodatkowe” należy rozumieć prace /roboty/ objęte przedmiotem zamówienia, ale nie występujące w projektach budowlanych, a bez których nie można wykonać i oddać do użytkowania przedmiotu umowy określonego w ust.1. 5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, iż zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego (np. spowodują poprawę parametrów technicznych lub będą wynikać z aktualizacji rozwiązań spowodowanej zmianą w

obowiązujących przepisach), co winno być potwierdzone przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Projektanta oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. 6. Niezależnie od ust.4 i 5 Wykonawca może wnioskować o dokonanie zmian optymalizacyjnych, które muszą być zaopiniowane pozytywnie przez projektanta jako zmiany nieistotne w rozumieniu art.36 a ustawy Prawo budowlane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru oraz nie spowodują wzrostu wynagrodzenia ani przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy. 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z dowolnego zakresu robót bez prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy. §3 1. Zgodnie z ofertą ustala się wstępne wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości: zł brutto /wraz z należnym podatkiem VAT słownie: w tym podatek VAT w wysokości: słownie:

..... 2.

Wynagrodzenie określone w ust.1 odpowiada zakresowi robót przedstawionych w przedmiarach robót i jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Zawiera ono ponadto koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej /łącznie z geodezyjną/ oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy. 3. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach oraz zwiększone ilości robót w porównaniu z przedmiarem tj: „konieczne prace /roboty/ dodatkowe” o których mowa w § 2 ust.4 umowy oraz inne koszty niż określone w ust.2 niniejszego paragrafu oraz roboty zamienne, o których mowa w § 2 ust.3 umowy a także „roboty zaniechane” o których mowa w § 2 ust.7,a konieczne do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1 mogą być wykonane bądź zaniechane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, Projektanta i zatwierdzone przez Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót lub rezygnować z wykonywania robót „zaniechanych”. 4. Rozliczanie robót ujętych w przedmiarze robót oraz „koniecznych prac / robót/ dodatkowych” będzie odbywało się tzw. fakturami częściowymi w okresach nie krótszych niż miesięczne. Faktury te regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych robót podpisanym przez wykonawcę i inspektora nadzoru. 5. W ogólnym rozliczeniu / w odniesieniu do całości robót /zmiana ustalonego w ust.1 wynagrodzenia nastąpi jedynie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót – w takim przypadku wynagrodzenie w określone w ust.1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym. Wartość zwiększenia wynagrodzenia nie może być większa niż 15% wartości zamówienia podstawowego o którym mowa w ust.1. 6. W przypadku, gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w przedmiarze robót / które nie można rozliczyć zgodnie z ust.5 niniejszego paragrafu/ a konieczne do wykonania przedmiotu umowy,

roboty te będą rozliczone na podstawie kosztorysów przygotowanych przez wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru. kosztorysy opracowane będą o następujące założenia: 1/ceny czynników produkcji /Rbg, M,S,Z,/ zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych złożonych przez Wykonawcę, 2/ w przypadku gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty o zapisy ppkt.1, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z katalogów SEKOCENBUD / jako średnie/ za okres ich wbudowania, 3/podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych /KNR/.W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zostaną zastosowane Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych /KNNR/, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, potwierdzona przez inspektora nadzoru. 7. 1/ Rozliczanie robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej odbywało się będzie fakturami wystawionymi po ich wykonaniu/ i odebraniu przez Inspektora nadzoru/ lecz nie częściej niż w okresach miesięcznych a regulowane będą w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu wykonanych robót oraz kosztorysu zwanego „różnicowym” wykonanego w oparciu o: a/ cenę roboty „pierwotnej” a więc roboty która miała być wykonana pierwotnie, b/ cenę roboty „zamiennnej”, c/ różnicę pomiędzy tymi cenami, 2/ wyliczenie cen „pierwotnej i „zamiennnej” należy dokonać zgodnie z ust.6 pkt. od 1 do 3 3/ ilość robót, które miały być wykonane pierwotnie należy przyjąć z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej a ilość robót „zamiennych” jako faktycznie wykonanych. §4 1. Termin protokolarnego przekazania placu budowy nastąpi do 14 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy. Z chwilą protokolarnego przejścia placu budowy „Wykonawca” ponosi aż do bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy odpowiedzialność na zasadach ogólnych . 2. Termin zakończenia przedmiotu umowy nastąpi do dnia 28 września 2018 r. 3. Zakres robót przewidzianych do wykonania do dnia 15 grudnia 2017 r. wynosi 1 463 000,00 złotych. słownie: jeden milion czterysta sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100. 4. Wykonawca do dnia 20 listopada 2017 r. powinien wykonać zakres robót który umożliwi bezpieczne korzystanie z boksów garażowych budynku. 5. W przypadku nie przerobienia kwoty określonej w ust.3 Zamawiający naliczy karę umową w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1. 6. W przypadku nie wykonania zakresu robót określonego w ust.4, Zamawiający naliczy karę umową w wysokości 0,1% kwoty brutto, o której mowa w §3 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu określonego w ust.4. §5 1. W imieniu Zamawiającego obowiązki Inspektorów Nadzoru pełnić będą w zakresie: 1/ robót budowlanych: 2/ sieci i instalacji sanitarnych: 3/ sieci i instalacji elektrycznych: Inspektorzy Nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane. Inspektor Nadzoru mają prawo i obowiązek kontroli rozliczeń finansowych robót będących przedmiotem umowy. 2. W imieniu Wykonawcy obowiązki Kierownika Budowy / Kierowników robót pełnić będą w zakresie: 1/

Kierownik Budowy / robót budowlanych: 2/ sieci i instalacji sanitarnych:

..... 3/ sieci i instalacji elektrycznych: §6 1. Na wykonane roboty

Wykonawca udzieli 36 miesięcy gwarancji jakości, licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego robót, w tym na użyte materiały oraz zamontowane urządzenia (wraz z ich nieodpłatną naprawą oraz serwisem, przeglądami, konserwacją w okresie gwarancyjnym), co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądanie Zamawiającego, całość lub część robót wykona ponownie. 2. Na podstawie art.558 Kodeksu Cywilnego strony zgodnie ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na okres 3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek, o których mowa w ust.1 w terminie odpowiednim dla danego zakresu prac, określonym pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną przez Zamawiającego. 4. W odniesieniu do wad uniemożliwiających lub w znacznym stopniu utrudniających funkcjonowanie obiektu lub zagrażających bezpieczeństwu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do działań naprawczych i zabezpieczenia wadliwego elementu w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin od momentu powiadomienia. 5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy; w tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty stanowiącej zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w §7 ust.2 pkt.2. 6. W razie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie (najpóźniej w dniu zawarcia aneksu) przedstawić odpowiednio zmienione zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich kwot oraz zrealizowania gwarancji, o której mowa w § 7 ust.1 tak, aby uzyskać kwoty tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas określony w umowie. §7 1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy, tj. kwotę: zł (słownie:) w formie 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach: 1/ 70 % wysokości zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, 2/ 30 % wysokości zabezpieczenia - nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady. 3. Zamawiający może wykorzystać zabezpieczenie na pokrycie zobowiązań Wykonawcy z tytułu kar umownych. §8 1. Zamawiający nie ogranicza udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy. 2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane. 3. Wykonawca, zgodnie z treścią złożonej oferty, wykona przedmiot umowy bez powierzenia jego

realizacji podwykonawcom / z powierzeniem wykonania następujących części zamówienia przy udziale podwykonawców:..... 4. Zgodnie z art.143 d ust.1 pkt.1,2,4,5,6,7, ustawy

Prawo zamówień publicznych: 1/ Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany. 2/ Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia w terminie 5 dni zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian liczonych od daty przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu projektów umów i ich zmian, o których mowa w pkt.1. 3/ Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymaganego wynagrodzenia podwykonawców lub dalszym podwykonawcom. 4/ Termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynosi 14 dni od daty otrzymania faktury od podwykonawcy. 5/ Przy zawieraniu umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami strony umowy obowiązują postanowienia zawarte w pkt.1,2,3,4,i 6. 6/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary z tytułu : a/ braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki, b/ nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5 000,00 zł-, słownie: pięć tysięcy złotych od każdej nie przedłożonej umowy, c/ nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000,00 zł.-, słownie: pięć tysięcy złotych od każdej nie przedłożonej kopii umowy, d/ braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 000,00 zł.- słownie: pięć tysięcy złotych. 7 / Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczania. 5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców. 6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami. 7. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. 8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za własne. 9. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do wykonania podwykonawcom części robót. §9 1. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Inspektorowi Nadzoru roboty zanikające tytułem dokonania ich odbioru. Inspektor Nadzoru potwierdzi ich odbiór odpowiednim wpisem w Dzienniku Budowy. 2. W przypadku nie zgłoszenia robót zanikających Inspektorowi Nadzoru i nie uzyskania jego akceptacji w Dzienniku Budowy, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z

rozbiórką. 3. Koszty usuwania wad podczas trwania robót ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót, określonego w §4 ust.2 niniejszej umowy. 4. Wykonawca zapewni, na koszt własny obsługę laboratoryjną niezbędną w zakresie wykonywanych robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia określonego w §2 ust.1 niniejszej umowy. 5. W przypadkach budzących wątpliwości, co do jakości robót, koszty dodatkowych badań wykonanych przez niezależne laboratorium ponosi Wykonawca, jeżeli wyniki badań potwierdzą, że roboty zostały wykonane niezgodnie z umową. 6. Wykonawca przed przekazaniem placu budowy wykona i przedłoży Zamawiającemu harmonogram rzeczowo - finansowy, plan BIOZ, a także oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową, zgodnie z ustawą Prawo budowlane. §10 1. Wykonawca zapewni właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów ppoż. 2. Na czas przedmiotowej inwestycji Wykonawca zapewni: a. Garaż stalowy jedno-stanowiskowy na wóz bojowy straży o wymiarach: długość - 9,0m, szerokość - 5,0 m, wysokość - 4,0 m, z bramą 3,5 x 3,5m, wraz z wykonaniem jego zasilania elektrycznego oraz przeniesieniem instalacji alarmowej, garaż zostanie ustawiony na działce Zamawiającego. b. Kontener biurowy oraz przenośne wc dla strażaków wraz z wykonaniem zasilania elektrycznego kontenera oraz przeniesieniem instalacji alarmowej, kontener zostanie ustawiony na działce Zamawiającego. 3. Wykonawca zorganizuje i poniesie koszty zaplecza socjalno-bytowego na czas robót, jak również ewentualnych dróg dojazdowych i przejazdów. 4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty zorganizowania, ochrony i likwidacji placu budowy. 5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania przekazanego mu placu budowy oraz użytkowanych ciągów komunikacyjnych w należytej czystości oraz porządku. 6. Za bezpieczeństwo na placu budowy od momentu jego przejęcia odpowiedzialny jest Wykonawca robót, ponosi zatem wszelkie koszty wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia terenu budowy. 7. Jeżeli nastąpi strata lub uszkodzenie w robotach, materiałach i urządzeniach w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty, Wykonawca naprawi stratę albo szkodę na koszt własny; dotyczy to także mienia osób trzecich. 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie urządzenia obce znajdujące się na terenie robót. W przypadku ich uszkodzenia poniesie wszelkie koszty ich naprawy. 9. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie robót i w jego otoczeniu, ponosi zatem wszelkie koszty wynikające z roszczeń stron z tym związane. 10. Wykonawca jest odpowiedzialny za zachowanie istniejącej osnowy geodezyjnej, a w przypadku jej naruszenia zobowiązany jest do jej odtworzenia lub w przypadkach koniecznych do jej przeniesienia na własny koszt. 11. Uporządkowanie terenu robót przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie po zakończeniu robót, jednak nie później niż przed dokonaniem odbioru końcowego robót. §11 1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności, a także NNW swoich pracowników. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca okaże kopie polis ubezpieczeniowych oraz dowody bieżącego opłacania składek. 2.

Wykonawca zobowiązany jest zachować ciągłość ubezpieczenia, o którym mowa w ust.1, w całym okresie obowiązywania umowy. 3. Wykonawca oświadcza, że ubezpieczy budowę od wszelkich ryzyk budowlanych na okres obowiązywania umowy, począwszy od dnia przekazania placu budowy, z uwzględnieniem ewentualnych zmian w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy. 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody poniesione przez osoby trzecie wskutek nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy. 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody powstałe na skutek nieodpowiedniego wykonania przez niego obowiązków określonych w niniejszej umowie. 6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust.4 i 5, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia roszczenia osoby poszkodowanej u swojego Ubezpieczyciela; o sposobie załatwienia sprawy zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego.

§12 1. Po całkowitym zakończeniu robót i potwierdzeniu gotowości do odbioru przez osoby nadzorujące reprezentujące Zamawiającego, Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru. 2. Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust.1, wyznaczy datę odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy. 3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu przed odbiorem końcowym robót kompletnej dokumentacji powykonawczej z realizowanej inwestycji, w tym dostarczenia kompletu dokumentów, które będą potwierdzać spełnianie przez materiały, urządzenia i inne elementy budowlane wymagań określonych w Umowie oraz wynikających z przepisów technicznych, norm i innych stosownych przepisów prawa. 4. Protokół odbioru końcowego robót zostanie sporządzony jako wynik czynności odbiorowych dokonywanych przy uczestnictwie Wykonawcy i Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust.6. 5. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy na odbiór końcowy, protokół odbioru końcowego będzie sporządzony przez Zamawiającego, a następnie doręczony Wykonawcy. 6. Jeżeli w trakcie czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru robót do czasu usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad, wyznaczając na ten cel odpowiedni termin. Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie powoduje zmiany terminu zakończenia robót określonego w § 4 ust.2. 7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót. 8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust.6 w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie powyższego przez inny podmiot, a kosztami wykonania zastępczego zostanie obciążony Wykonawca. Zamawiający może potrącić kwotę wynagrodzenia Wykonawcy zastępczego z kwoty należnej Wykonawcy, bądź z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 9. Jeżeli w trakcie czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający ma prawo: a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego

przeznaczeniem, b) zażądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w §16 niniejszej umowy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. §13 1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmioty odbioru będzie odbywało się fakturami częściowymi, dotyczącymi robót wykonanych obliczonych na podstawie cen jednostkowych przedstawionych w ofercie oraz rzeczywiście wykonanych i odebranych robót budowlanych potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Urzędu Zamawiającego. 2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej stanowi protokół częściowy podpisany przez obie strony. Protokół częściowy służy wyłącznie wystawieniu faktury częściowej i nie stanowi o spełnieniu świadczenia ze względu na niepodzielność przedmiotu umowy, bowiem roboty mogą zostać przyjęte wyłącznie w całości i wyłącznie w formie protokołu końcowego całości robót. 3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane fakturami częściowymi nie może przekroczyć łącznie 90 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1. 4. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po wykonaniu przedmiotu umowy i uznaniu go przez Zamawiającego za należyte wykonany. 5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej stanowi bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez obie strony. 6. Zapłata należności objętych fakturami prawidłowo wystawionymi nastąpi w terminie 30 dni od daty ich otrzymania. 7. Roboty których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których wartość nie przekracza 120 000,00 zł netto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy zł), Wykonawca obowiązany jest wykonać na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, w trybie art.67 ust.1 pkt. 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /t.j. z 2015 r. poz.2164/, przy zachowaniu tych samych zasad, kalkulacji cen jak w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, tj. zachowania cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym. W przypadku braku cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym sporządzonym w formie szczegółowej należy przyjąć stawkę roboczo-godziny, koszty pośrednie oraz zysk wg. wartości podanych w ofercie /załącznik nr 1-materiały przetargowe, natomiast koszty sprzętu i materiałów /łącznie z kosztami zakupu/ będą przyjmowane według cen średnich zawartych w publikacji SEKOCENBUD aktualnej na dzień wbudowania, a w przypadku ich braku wg udokumentowanych cen zakupu na dzień wbudowania. 8. W przypadku realizacji robót przy udziale podwykonawców, Wykonawca, przed wystawieniem faktury końcowej winien dostarczyć oświadczenia podwykonawców, że roszczenia podwykonawców zostały przez Wykonawcę zaspokojone lub nie istnieją, pod rygorem odmowy zapłaty przez Zamawiającego do czasu wykazania przez Wykonawcę zapłaty podwykonawcom. 9. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego / w rozumieniu art.509 K.c. /a także ustanowić na wierzytelnościach zabezpieczenia. §14 1. Osoba nadzorująca reprezentująca Zamawiającego może polecić wstrzymanie robót w następujących przypadkach: a) wykonanie robót niezgodnie z dokumentacją

techniczną, b) nieprzestrzeganie przepisów BHP i ppoż., c) wykonywanie robót niezgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami, d) nie stosowanie się do poleceń i instrukcji osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego, wynikających z ich zakresu praw i obowiązków oraz ustawy Prawo Budowlane, e) wykonywanie przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami umownymi. 2.

Wznowienie robót może nastąpić po ustaniu przyczyny ich przerwania i za zgodą osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego. §15 Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach: 1.

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy: 1/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, 2/ gdy zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy, 3/ gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, 4/ gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, 5/ gdy Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 30 dni od daty przekazania placu budowy lub przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 30 dni. 2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli: 1/ Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, 2/ Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. 4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe: 1/ w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, 2/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy, 3/ Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego, 4/ Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru przerwanych robót oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za, które Wykonawca nie odpowiada, 5/ Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, 6/

Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do: a/ dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, b/ odkupienie materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 4 pkt. 3), c/ przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy. §16 1. Wykonawca zapłaci

Zamawiającemu karę umowną z tytułu: a) odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 6% kwoty brutto, o której mowa w §3 ust.1 umowy, b) przekroczenia terminu zakończenia przedmiotu umowy określonego w § 4 ust.2 - w wysokości 0,1% kwoty brutto, o której mowa w §3 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu określonego w §4 ust.2 umowy, c) za każdy stwierdzony przypadek pracownika wykonującego prace, niezatrudnionego na podstawie umowy o pracę w wysokości 1000 zł brutto. 2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w terminie do 7 dni od daty otrzymania noty księgowej z żądaniem zapłaty kary, wystawionej przez Zamawiającego. 3. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy. 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu: a) odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 6 % kwoty brutto, o której mowa w §3 ust.1 umowy, b) za zwłokę w przekazaniu placu budowy lub uniemożliwienie rozpoczęcia robót w wysokości 0,1% kwoty brutto, o której mowa w §3 ust.1 za każdy dzień zwłoki. 5. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych. §17 Integralną częścią niniejszej umowy stanowią następujące załączniki: - formularz ofertowy z dnia (zał. nr 1 do umowy) oraz kosztorys ofertowy Wykonawcy, - dokumentacja techniczna oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). §18 1. Na podstawie przepisu art.144 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do oferty w zakresie terminu wykonania umowy, za obojętną zgodą stron, tylko w następujących przypadkach: a) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej, w szczególności: działanie żywiołów o skutku katastrofalnym - w postaci powodzi, huraganu, uderzenia pioruna, gradobicia itp., b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających - ze względu na technologię wykonania niektórych robót - prowadzenie prac budowlanych, c) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (w szczególności kategorii gruntu, kurzawki itp.), d) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych i instalacji, e) wystąpienia robót dodatkowych, f) przedłużających się uzgodnień branżowych, opinii oraz decyzji administracyjnych (opóźnienie spowodowane przez władze), niezbędnych w celu prowadzenia robót, g) protestów, petycji, listów itp., powodujących konieczność czasowego wstrzymania robót. 2. Dopuszcza się zmiany treści umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania umowy o okres wynikający z czasu trwania siły wyższej, o której mowa w ust.1 pkt a lub wystąpienia warunków, o których mowa w ust.1 pkt od a do g, jak również o okres konieczny do usunięcia lub

ustąpienia ich skutków. 3. Dopuszcza się zmianę treści umowy w zakresie dotyczącym: a) zmiany osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy, o których mowa w § 5 umowy, przy uwzględnieniu warunków określonych w SIWZ odnośnie kwalifikacji tych osób, b) zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy, c) Wykonawcy – tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z ksh, sukcesji z mocy prawa, d) rezygnacji z części robót (tylko z przyczyn niezależnych od Zamawiającego) i w związku z tym obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, e) zwiększenia zakresu robót i w związku z tym zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy; wartość zwiększenia wynagrodzenia nie może być większa niż 15% wartości zamówienia podstawowego o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, f) zadeklarowania przez Wykonawcę realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców i/lub zmiany zakresu robót, które Wykonawca powierzy do wykonania podwykonawcom, g) z uwagi na zmianę stawki podatku VAT o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek tego podatku obowiązującego w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy. 4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności. §19 Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd dla Zamawiającego. §20 W sprawach nie uregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), Prawa Budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego. §21 Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz z przeznaczeniem dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy. ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp. 4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Na podstawie przepisu art.144 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do oferty w zakresie terminu wykonania umowy, za obopólną zgodą stron, tylko w następujących przypadkach: a) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej, w szczególności: działanie żywiołów o skutku katastrofalnym - w postaci powodzi, huraganu, uderzenia pioruna, gradobicia itp., b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających - ze względu na technologię wykonania niektórych robót - prowadzenie prac budowlanych, c) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (w szczególności kategorii gruntu, kurzawki itp.), d) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych i instalacji, e) wystąpienia robót dodatkowych, f) przedłużających się uzgodnień branżowych, opinii oraz decyzji administracyjnych (opóźnienie spowodowane przez władze), niezbędnych w celu prowadzenia robót, g) protestów, petycji, listów itp., powodujących konieczność czasowego wstrzymania robót. 2. Dopuszcza się zmiany treści umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania umowy o okres wynikający z czasu trwania siły wyższej, o której mowa w ust.1 pkt a lub wystąpienia warunków, o których mowa w ust.1 pkt od a do g, jak również o okres konieczny do usunięcia lub ustąpienia ich skutków. 3. Dopuszcza się zmianę treści umowy w zakresie dotyczącym: a) zmiany osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy, o których mowa w § 5 umowy, przy uwzględnieniu warunków określonych w SIWZ odnośnie kwalifikacji tych osób, b) zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy, c) Wykonawcy – tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z ksh, sukcesji z mocy prawa, d) rezygnacji z części robót (tylko z przyczyn niezależnych od Zamawiającego) i w związku z tym obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, e) zwiększenia zakresu robót i w związku z tym zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy; wartość zwiększenia wynagrodzenia nie może być większa niż 15% wartości zamówienia podstawowego o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, f) zadeklarowania przez Wykonawcę realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców i/lub zmiany zakresu robót, które Wykonawca powierzy do wykonania podwykonawcom, g) z uwagi na zmianę stawki podatku VAT o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek tego podatku obowiązującego w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy. 4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 19/05/2017, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> oferty należy składać w języku polskim.

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku

nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających

zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego

Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości

lub części zamówienia: nie

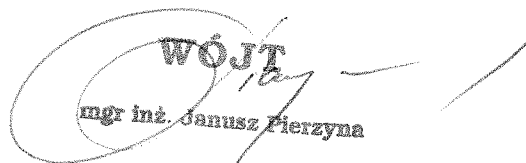
IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki

służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający

zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu

przyznane nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:



WÓJT
mgr inż. Janusz Pierzyna