

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XLIV/488/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 09 października 2014r., Uchwały nr II/9/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 08 grudnia 2014r., Uchwały nr XI/138/15 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 września 2015r., XXIV/357/16 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 listopada 2016r. i Uchwały nr XXVIII/431/17 Rady Gminy Jasienica z dnia 30 marca 2017r.

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności nieruchomości

1. Sprzedaż prawa własności następuje w drodze przetargu.
2. Nieruchomość położona w gminie Jasienica, obręb ewidencyjny Międzyrzecze Dolne.
3. Nieruchomość objęta księgą wieczystą numer BB1B/00050652/7.
4. Nieruchomość położona w zasięgu Obszaru Specjalnej Ochrony (OSO) należącego do europejskiej sieci ekologicznej „Natura 2000” pod nazwą „Dolina Górnej Wisły”.

Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto
104/9	1,0000	<p style="text-align: center;">„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.	<p style="text-align: center;">1.250.000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)</p>

104/12	1,2345	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „LS” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>1.543.125,00 zł (słownie: jeden milion pięćset czterdzieści trzy tysiące sto dwadzieścia pięć złotych 00/100)</p>
104/14	3,1257	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „LS” – tereny lasów.</p> <p>Przez działkę przebiega napowietrzna linia eWN 220kV.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Nad wschodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 220kV, powodując nieznaczne ograniczenie infrastrukturalne w użytkowaniu gruntu. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyńska czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>3.750.840,00 zł (słownie: trzy miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy osiemset czterdzieści złotych 00/100)</p>

104/18	1,5748	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „02ZL” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>1.968.500,00 zł (słownie: jeden milion dziewięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych 00/100)</p>
104/19	2,6641	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.196.920,00 zł (słownie: trzy miliony sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100)</p>

104/20	2,5319	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.038.280,00 zł (słownie: trzy miliony trzydzieści osiem tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych 00/100)</p>
104/22	1,0170	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Przez działkę przebiega napowietrzna linia eWN 220kV.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Nad wschodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 220kV, powodując nieznaczne ograniczenie infrastrukturalne w użytkowaniu gruntu. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>1.271.250,00 zł (słownie: jeden milion dwieście siedemdziesiąt jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/32	1,3737	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>1.717.125,00 zł</p> <p>(słownie: jeden milion siedemset siedemnaście tysięcy sto dwadzieścia pięć złotych 00/100)</p>
104/33	1,5290	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Na terenie działki wyznaczono granice strefy obserwacji archeologicznej.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Na terenie działki wyznaczono granice strefy obserwacji archeologicznej. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>1.911.250,00 zł</p> <p>(słownie: jeden milion dziewięćset jedenaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/34	2,4091	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>2.890.920,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100)</p>
104/35	2,5073	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>„02ITK” – tereny infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: sieci infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „02ZL” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.008.760,00 zł</p> <p>(słownie: trzy miliony osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/38	1,6506	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>2.063.250,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100)</p>
104/39	2,2218	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>2.666.160,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony sześćset sześćdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/40	1,9032	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>2.379.000,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony trzysta siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100)</p>
104/43	7,5651	<p>„01PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>9.078.120,00 zł</p> <p>(słownie: dziewięć milionów siedemdziesiąt osiem tysięcy sto dwadzieścia złotych 00/100)</p>
104/44	3,9584	<p>„01PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>4.750.080,00 zł</p> <p>(słownie: cztery miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/45	4,2220	<p>„01PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar zieleni trawiastej, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>5.066.400,00 zł</p> <p>(słownie: pięć milionów sześćdziesiąt sześć tysięcy czterysta złotych 00/100)</p>
--------	--------	---	--	---

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy. art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- pkt 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.09.11..... 2017r.
- pkt 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.09.11..... 2017r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wiczerzak

<p>Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica</p> <p>w dniu28 września 2017r.....</p> <p>Zdjęto z tablicy ogłoszeń</p> <p>w dniu</p>
