

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

przetarg nieograniczony na zadanie:

**„Budowa systemów fotowoltaicznych prosumenckich na terenie Gminy Jasienica w ramach projektu – Słoneczna Gmina Jasienica”**

numer sprawy **ZP.271.31.2017**

Projekt „Słoneczna Gmina Jasienica” realizowany w ramach projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Jasienica, 21.12.2017



Energin Optimum Sp. z o.o.  
Prezes Zarządu  
Łoszek Rojczyk

.....  
(zatwierdził)

Zawartość specyfikacji:

- |                       |            |  |
|-----------------------|------------|--|
| 1. Postanowienia SIWZ | str. 2-25  |  |
| 2. Załącznik nr 1     | str. 26-30 | Formularz oferty;  |
| 3. Załącznik nr 2     | str. 31-32 | Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania;      |
| 4. Załącznik nr 3     | str. 33-34 | Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu; |
| 5. Załącznik nr 4     | str. 35    | Informacja w sprawie grupy kapitałowej;                                      |
| 6. Załącznik nr 5     | str. 36-67 | Projekt umowy;   |
| 7. Załącznik nr 6     |            | Program Funkcjonalno-Użytkowy  |

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

## § 1. Zamawiający

**Gmina Jasienica, ul. Jasienica 159, 43-385 Jasienica** działająca poprzez Pełnomocnika Zamawiającego, wyznaczonego w trybie art. 15 ust. 2-4 ustawy z dnia z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) - **Energia Optimum Sp. z o. o.**, która została upoważniona do przeprowadzenia niniejszego postępowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

**Adres:** 43-385 Jasienica, ul. Jasienica 159  
**Adres do korespondencji:** 43-385 Jasienica, ul. Jasienica 159  
**NIP** 937-263-46-80  
**REGON** 0721822555  
**tel.** +48 33 4726200  
**e-mail:** sekretariat@jasienica.pl

**Adres strony internetowej Zamawiającego, na której zamieszczona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://bip.jasienica.pl>

## § 2. Tryb udzielenia zamówienia publicznego

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwaną w dalszej części „ustawą Pzp”. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SIWZ, stosuje się przepisy ww. ustawy.

## § 3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu „Słoneczna Gmina Jasienica” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT.

### **UWAGA:**

***Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.***

2. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych na 129 budynkach publicznych i indywidualnych zlokalizowanych na terenie Gminy Jasienica oraz wykonanie koniecznej do poprawnego funkcjonowania infrastruktury elektrycznej wraz z przyłączeniem tych instalacji do sieci energetycznej. Zamówienie podzielone zostało na 2 części:
  - a. Część 1 - 13 instalacji o różnych mocach zabudowanych na obiektach instytucji publicznych;
  - b. Część 2 – 116 instalacji zabudowanych na budynkach prywatnych. Na instalacje te składa się kilku grup o różnych mocach zainstalowanych.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

*Uwaga: Zamawiający zastrzega prawo do 20% modyfikacji listy budynków prywatnych przedstawionej w Załączniku nr 1 Projektu Umowy (Załącznik 5 do SIWZ), przy czym łączna liczba instalacji w poszczególnych grupach mocy nie ulegnie zmianie.*

3. Zakres prac obejmuje kompleksowe zaprojektowanie, wybudowanie mikroinstalacji fotowoltaicznych, przyłączenie instalacji fotowoltaicznych do sieci energetycznej, w tym:
  - a. dokonanie wizji lokalnej nieruchomości objętych zamówieniem wg wykazu wskazanego w Załączniku nr 1 projektu umowy (Załącznik 5 do SIWZ), przeprowadzenie analizy najefektywniejszej lokalizacji paneli, dobór odpowiedniego rodzaju paneli i innych elementów systemów fotowoltaicznych oraz przedłożenie wstępnych założeń projektowych do akceptacji Zamawiającemu,
  - b. wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej przez osobę uprawnioną, dokumentacja musi być wykonana w języku polskim.
  - c. dostarczenie i montaż instalacji fotowoltaicznych, kontrolno-pomiarowych, zabezpieczających i odgromowych wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, w tym z przygotowaniem miejsc montażu, uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach,
  - d. dokonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu wybudowanych systemów instalacji fotowoltaicznych,
  - e. opracowanie i przekazanie instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń i instalacji w języku polskim oraz przeszkolenie użytkowników w zakresie bieżącej obsługi,
  - f. wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym uzgodnienia z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej (OSD) i zgłoszenie mikroinstalacji do OSD zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - g. wykonanie i umieszczenie ogólnej tablicy informacyjnej o minimalnych wymiarach 0,85x07 m, której treść i miejsce zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie realizacji,
  - h. wykonanie i umieszczenie dedykowanej dla każdej instalacji fotowoltaicznej małej tablicy pamiątkowej, której instalacja nastąpi w miejscu instalacji na terenie każdej z nieruchomości,
  - i. udzielenie rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia i zapewnienie usług serwisowych na zasadach określonych w projekcie umowy (Załącznik nr 5 do SIWZ)
4. Zamawiający wymaga aby moc nominalna pojedynczego panelu fotowoltaicznego wynosiła nie mniej niż 300 Wp. Pozostałe wymagane parametry dla paneli fotowoltaicznych zawarte są w Załączniku nr 6. Z uwagi na występujące na rynku panele fotowoltaiczne o wyższych napięciach  $V_{mpp}$  i  $V_{oc}$  Zamawiający dopuszcza odchylenia (w stosunku do specyfikacji przedstawionej w Załączniku nr 6) w parametrach dotyczących prądów  $I_{mpp}$  i  $I_{sc}$ .
5. Zamawiający opisuje szczegółowo przedmiot zamówienia za pomocą Programu funkcjonalno-użytkowego (Załącznik nr 6 do SIWZ), który stanowi podstawę wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej z uwzględnieniem wytycznych w zakresie wymagań technicznych dla instalacji OZE i wykonawców robót montażowych, wytycznych określonych przez OSD w zakresie warunków przyłączania instalacji OZE do sieci publicznej.
6. Wykonawca, na etapie przygotowania oferty, powinien dokonać analizy zakresu prac wymaganych dla poprawnego funkcjonowania instalacji, Wykonawca zrealizuje nie

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

wymienione w niniejszym PFU prace, a konieczne do poprawnego funkcjonowania wszystkich instalacji.

7. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące prawidłowości i kompletności Programu funkcjonalno-użytkowego (Załącznik nr 6 do SIWZ) zgłoszone po terminie przeznaczonym na składanie zapytań nie mogą stanowić podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3 lit. a) ustawy Pzp (zatrudnienie na podstawie umowy o pracę). Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących prace montażowe i instalacyjne. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w myśl Kodeksu Pracy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Sposób dokumentowania zatrudnienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli oraz sankcje z tytułu niespełnienia wymagań zostały określone w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do SIWZ.
9. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
  - 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne
  - 09332000-5 - Instalacje słoneczne
  - 44000000-0 - Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej)
  - 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
  - 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
  - 71000000-8- Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

#### **§ 4. Informacja na temat części zamówienia i możliwości składania ofert częściowych**

Zamawiający wskazuje, że zamówienie jest podzielone na 2 części.

**Część 1** – obejmuje instalacje fotowoltaiczne na budynkach użyteczności publicznej;

**Część 2** – obejmuje instalacje prosumenckie odbiorców będących gospodarstwami domowymi.

Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę dla jednej z części lub dla obydwu części zamówienia.

#### **§ 5. Warunki rękojmi**

Na wykonane roboty Wykonawca udzieli rękojmi na okres nie krótszy niż 60 miesięcy i zgodny z zadeklarowanym w ofercie okresem licząc od daty odbioru końcowego robót (potwierdzonego pisemnie protokołem odbioru końcowego) dla poszczególnych instalacji.

Wykonawca udzieli rękojmi na główne elementy urządzeń, tj. panele fotowoltaiczne, inwertery, konstrukcje wsporcze, jak również na użyte materiały i technologię wykonania.

W okresie rękojmi Wykonawca będzie dokonywał nieodpłatnej naprawy, co oznacza, że jeżeli w okresie rękojmi ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, wykonawca niezwłocznie je usunie lub na żądanie Zamawiającego całość lub część robót wykona ponownie.

#### **§ 6. Informacja na temat możliwości składania ofert wariantowych**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

## **§ 7. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

## **§ 8. Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Zamawiający nie przewiduje w niniejszym postępowaniu przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

## **§ 9. Informacja dodatkowe**

1. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej
3. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych - rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
4. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 obejmujących aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością lub zatrudnieniem.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty, której mowa w art. 10a ust. 2.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.

## **§ 10. Informacja na temat możliwości składania oferty wspólnej (konsorcjum)**

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszyscy partnerzy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
3. Wykonawcy tworzący jeden podmiot przedłożą wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo - nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę;
4. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z wykonawców lub pełnomocnika);
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ustawy Pzp (§ 13 ust. 4 pkt 1 SIWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
6. Dokumenty wymienione w § 13 ust. 4 pkt 2) SIWZ Wykonawcy, wspólnie ubiegających się o zamówienie mogą złożyć wspólnie, stosownie do zakresu świadczonych usług (dany

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

dokument musi złożyć ten podmiot, który będzie wykonywał określony zakres wymagający stosownych uprawnień).

7. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców składających wspólną ofertę.
8. Przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wymaga przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

**Uwaga:**

1. *wspólne złożenie dokumentów, o którym mowa w niniejszym paragrafie, prowadzić ma do wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, opisanych w SIWZ (wystarczające będzie, jeżeli dokumenty te złoży tylko jeden z Wykonawców wspólnie składających ofertę, o ile potwierdzać to będzie spełnianie warunków udziału w postępowaniu postawionych w SIWZ);*
2. *pełnomocnictwo, o którym mowa w niniejszym paragrafie, może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy podmiotów składających wspólnie ofertę.*

**§ 11. Informacja na temat podwykonawców**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, które powinno zawierać:
  - datę i miejsce złożenia oświadczenia,
  - nazwę i adres podmiotu oddającego Wykonawcy swoje zasoby do wykorzystania,
  - tytuł zamówienia, w realizacji którego inny podmiot oddający zasoby będzie uczestniczył,
  - czas, na jaki zostaną zasoby udostępnione i nazwę Wykonawcy, któremu zasoby zostaną udostępnione dla potrzeb realizacji zamówienia,
  - rodzaj i zakres powierzonych do wykonania robót budowlanych i/lub czynności dla potrzeb realizacji zamówienia.
2. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część (zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz podać firmę podwykonawcy. Należy w tym celu wypełnić odpowiedni punkt formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt niewypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi tj. bez udziału podwykonawców.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **§ 12. Termin wykonania zamówienia**

Realizacja przedmiotu zamówienia – budowa instalacji fotowoltaicznych - następować będzie po udzieleniu zamówienia oraz zawarciu przez Zamawiającego umowy na realizację projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna. Termin zakończenia umowy - do **31.08.2019** roku.

## **§ 13. Podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu oraz wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

### **1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:**

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w ust. 3 niniejszego paragrafu SIWZ.

### **2. Podstawy wykluczenia:**

- 1) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę/ów w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp (przesłanki wykluczenia obligatoryjne).
- 2) Zamawiający nie przewiduje możliwości wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

### **3. Warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 22 ust. 1b ustawy Pzp:**

- 1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej:
  - a) Zamawiający nie precyzuje warunków w tym zakresie;
- 2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna:
  - a) Wykonawca znajduje się w sytuacji finansowej pozwalającej na realizację zamówienia, w tym celu musi wykazać, że Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż: : **500 000 zł** dla Części 1 oraz **750 000 zł** dla Części 2 przedmiotu zamówienia.
- 3) Zdolność techniczna lub zawodowa:
  - a) Wykonawca musi wykazać że, samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie zrealizował instalacje fotowoltaiczne o mocy łącznej co najmniej: **50 kWp** dla Części 1 oraz co najmniej **100 kWp** dla Części 2 przedmiotu zamówienia. W przypadku składania przez

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Wykonawcę oferty na Część 1 i 2 Wykonawca powinien spełnić wymagania będące sumą Części 1 i 2.

- b) Wykonawca musi wykazać, że skieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami projektowymi i budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Minimalne warunki dotyczące kwalifikacji osób skierowanych do realizacji zamówienia:
- 1 osoba, która pełnić będzie funkcję Kierownika projektu** posiadająca uprawnienia w zakresie projektowania o specjalności sieci instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub ważne uprawnienia im odpowiadające, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa;
  - 1 osoba, która pełnić będzie funkcję Kierownika robót elektrycznych** posiadająca uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa;
  - 1 osoba, posiadająca ważny certyfikat instalatorów Odnawialnych Źródeł Energii** wystawiony przez prezesa Urzędu Dozoru Technicznego potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania systemów fotowoltaicznych.

Zamawiający dopuszcza w ramach realizacji zamówienia możliwość pełnienia przez jedną osobę:

- łącznie funkcji kierownika projektu oraz funkcji osoby posiadającej ważny certyfikat instalatorów Odnawialnych Źródeł Energii wystawiony przez prezesa Urzędu Dozoru Technicznego lub
- łącznie funkcji kierownika robót elektrycznych oraz funkcji osoby posiadającej ważny certyfikat instalatorów Odnawialnych Źródeł Energii.

Zamawiający nie dopuszcza w ramach realizacji zamówienia możliwości pełnienia przez jedną osobę łącznie funkcji kierownika projektu oraz funkcji kierownika robót elektrycznych.

W przypadku złożenia oferty na obie części zamówienia dopuszcza się pełnienie ww. funkcji przez te same osoby w obu częściach zamówienia.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie sprawdzenia przedłożonych przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów wg formuły „spełnia - nie spełnia”.

**Uwagi:**

- *Zamawiający w prowadzonym postępowaniu, w oparciu o zapis art. 24aa ustawy Pzp, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została*



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

*oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.*

- *Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa Krajowego, w przypadku osób spoza Polski możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych, nabytych w Państwach Członkowskich UE, po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r (Dz. U. z 2016 poz. 65) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.*
- *W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty inna niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych.*

**4. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w ust. 3:**

- 1) W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w ust. 3 – do oferty należy dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia, zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 oraz Załącznik nr 3 do SIWZ (oświadczenia z art. 25a ustawy Pzp). Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2) **Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, zostanie wezwany do złożenia następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów):**
  - a) W zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej:
    - i. Informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy;
  - b) W zakresie zapewnienia jakości zgodnej z normami dla zastosowanych urządzeń:
    - i. Dla modułów fotowoltaicznych: certyfikat wydany przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdanie z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, w zakresie zgodności z normą PN-EN 61215 : 2005 oraz z normą PN-EN 61730(2) : 2007;
    - ii. Dla inwerterów: karty katalogowe zastosowanych urządzeń;

*Wykonawca może zamiast dokumentów, o których mowa powyżej złożyć równoważne dokumenty wystawione przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego.*

*Wykonawca, który z przyczyn niezależnych od niego, nie ma możliwości uzyskania dokumentów, o których mowa powyżej, może złożyć inne dokumenty dotyczące odpowiednio zapewnienia jakości lub środków zarządzania środowiskowego, potwierdzające stosowanie przez Wykonawcę środków zapewnienia jakości zgodnych*



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

*z wymaganymi normami zapewnienia jakości lub środków zarządzania środowiskowego równoważnych środkom wymaganych na mocy mającego zastosowanie systemu lub norm zarządzania środowiskowego.*

- c) Wykaz wykonanych instalacji fotowoltaicznych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów\* określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

*\*dowodami są referencje bądź inne dokumenty (protokoły odbioru wykonanych instalacji) wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane potwierdzające moc zainstalowanych instalacji fotowoltaicznych, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty*

- d) Wykaz osób nadzorujących, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z dokumentami potwierdzającymi wymagania określone w ust. 3 pkt 3) lit b) niniejszego paragrafu, a także wskazaniem zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz podstawę do dysponowania tymi osobami.
- e) W celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, Wykonawca składa, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy Pzp **(w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzieleniu zamówienia;

***Uwaga (dotyczy dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia):***

*W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę, dokumenty o których mowa w ust. 4 pkt 1. zobowiązany jest złożyć każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę.*

***Uwaga (dotycząca wszystkich oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 4):***

1. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352),

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

2. w przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty,
3. w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp (spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

#### **§ 14. Korzystanie z zasobów innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów (dot. warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w § 13 ust. 3 pkt 3) SIWZ), niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – dokument ten (np. zobowiązanie) należy dołączyć do oferty.
3. Z dokumentu (np. zobowiązania), o którym mowa w ust. 2 musi wynikać w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa niniejszym paragrafie, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże wymagane zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 1.
6. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w § 13 ust. 3 pkt 3) SIWZ, polega na zdolnościach innych podmiotów, na zasadach określonych powyżej, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu wg wzoru zawartego w Załączniku nr 2 i Załączniku nr 3 do SIWZ.
7. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć oświadczenia i dokumenty podmiotu, na zdolności którego

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania tego podmiotu. Wykonawca zobowiązany będzie również złożyć dokumenty tego podmiotu potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności, na których Wykonawca polegał w celu wykazania spełniania tych warunków.

#### **§ 15. Procedura sanacyjna - samooczyszczenie**

1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
2. W celu skorzystania z instytucji „samooczyszczenia”, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą stosownego oświadczenia, a następnie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp do złożenia dowodów.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody, o których mowa w ust. 1.

#### **§ 16. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania dokumentów**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, z zastrzeżeniem pkt 3, Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012r. poz. 1529 oraz z 2015r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem pośtańca, na adres korespondencyjny podany w § 1 lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013r. poz. 1422, z 2015r. poz. 1844 oraz z 2016r. poz. 147 i 615) na adres: [sekretariat@jasienica.pl](mailto:sekretariat@jasienica.pl)
2. Każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazanych za pomocą faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
2. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, w trybie art. 26 ust. 2 lub ust. 3 ustawy Pzp, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie pisemnej. Z zastrzeżeniem § 21 ust. 1 pkt 5 SIWZ.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

3. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej bądź o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej pod następującym adresem: <http://bip.jasienica.pl>

#### § 17. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednakże nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, o ile wnioszek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku częścią SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej pod adresem: <http://bip.jasienica.pl>
4. Wszelkie zmiany treści SIWZ, jak też wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania co do treści SIWZ, Zamawiający zamieszczać będzie także pod wskazanym wyżej adresem internetowym.

#### § 18. Osoby ze strony zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Zamawiający wyznacza następującą osobę do porozumiewania się z Wykonawcami, w sprawach dotyczących niniejszego postępowania: Leszek Rojczyk, tel. 601 066 162, e-mail: [biuro@eopt.pl](mailto:biuro@eopt.pl), Tadeusz Pieszka, tel. 33 472 62 213, e-mail: [tpieszka@jasienica.pl](mailto:tpieszka@jasienica.pl).

#### § 19. Wymagania dotyczące wadium

1. Wnoszenie wadium:
  - 1) Wykonawca przystępując do przetargu zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium, w wysokości:
    - a. Dla Części 1 - **25 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100);
    - b. Dla Części 1 - **75 000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).
  - 2) wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
    - a) pieniądzu,  
*Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:*  
**Bank Spółdzielczy w Jasienicy** nr konta: **82 8117 0003 0000 0101 2000 0100**  
*tytułem: „Postępowanie przetargowe, nr sprawy ZP.271.31.2017”*  
Za termin wniesienia wadium uznaje się datę i godzinę wpływu środków na ww. konto.
    - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
    - c) gwarancjach bankowych,
    - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
    - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 359).



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

2. Wadium wniesione w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za wniesione skutecznie wyłącznie wtedy, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert,
3. Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć w oryginalnym egzemplarzu bezpośrednio z ofertą. Zaleca się zamieścić dokument wadium w taki sposób, aby jego zwrot przez Zamawiającego nie naruszył integralności oferty wraz z załącznikami (np. umieszczony w koszulce, co pozwoli na swobodne oddzielenie wadium od reszty dokumentów).
4. Z treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej winno wynikać uprawnienie Zamawiającego do zatrzymania wadium na podstawie przesłanek wskazanych w treści art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp,
5. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa będąca formą wniesienia wadium musi spełniać następujące wymagania:
  - a) ustalać beneficjenta gwarancji,
  - b) określać kwotę gwarantowaną w złotych polskich – określoną w SIWZ,
  - c) określać termin ważności gwarancji – określony w SIWZ,
  - d) określać przedmiot gwarancji – określony w SIWZ,
  - e) być gwarancją nieodwoływalną, bezwarunkową, płatną na pierwsze pisemne żądanie Pełnomocnika Zamawiającego.
6. Zwrot wadium:
  - 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem zapisów ust. 7,
  - 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umów w sprawie zamówienia publicznego i wniesieniu przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium zgodnie z ust. 6 pkt 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego,
  - 5) jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
7. Zatrzymanie wadium:
  - 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej,
  - 2) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 20. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi: **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą.

## § 21. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Forma dokumentów:
  - 1) Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej podpisanej bezpiecznym podpisem elektronicznym.
  - 2) Oświadczenia Wykonawcy oraz innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, składane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, składane są w oryginale.
  - 3) Dokumenty inne niż oświadczenia, składane w celu wskazanym w pkt 2, składane są w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
  - 4) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, którego każdego z nich dotyczą.
  - 5) Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) stanowi jedną całość. Zaleca się, aby wszystkie strony były ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację (np. zszyte, spięte, zbindowane itp.).
2. Do oferty należy dołączyć:
  - 1) Oświadczenia zgodne z Załącznikiem nr 2 oraz Załącznikiem nr 3 do SIWZ (oświadczenia z art. 25a ustawy Pzp), które należy złożyć w formie pisemnej.
  - 2) Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i z załączonym projektem umowy oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń - na formularzu oferty – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ.
  - 3) Dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.
  - 4) Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego.
  - 5) Spis wszystkich załączonych dokumentów (spis treści) – zalecane, nie wymagane.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, którą należy sporządzić zgodnie z wymaganiami SIWZ.
4. Warunki formalne sporządzenia oferty:
  - 1) Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

- 2) Dokumenty sporządzone w języku obcym, należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski – nie dotyczy oferty, która musi być sporządzona w języku polskim.
  - 3) Oferta musi być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.
  - 4) Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
  - 5) Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie Wykonawcy, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
  - 6) Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
  - 7) Zaleca się, aby zapisane strony oferty, wraz z dołączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami były ponumerowane oraz parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy jakkolwiek strona zostanie podpisana przez Wykonawcę, parafa na tej stronie nie jest już wymagana.
5. Opakowanie oferty:
- 1) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
  - 2) Koperta powinna być zaadresowana oraz opisana w następujący sposób:

*Pieczęć firmowa wykonawcy  
wraz z adresem*

**Urząd Gminy Jasienica  
ul. Jasienica 159  
43-385 Jasienica**

Oferta do przetargu nieograniczonego na:  
**„Budowa systemów fotowoltaicznych prosumenckich na terenie Gminy Jasienica w ramach projektu – Słoneczna Gmina Jasienica”**  
Numer sprawy **ZP.271.31.2017**

Nie otwierać przed **12.01.2018 r. godz. 11:05**

- 3) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu, przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy umieścić w kopercie, opisanej jak wyżej w pkt 2. Koperta dodatkowo musi być oznaczona określeniami: „Zmiana” lub „Wycofanie”.
  - 4) W przypadku załączenia innych dokumentów niż wymaganych w SIWZ (np. materiałów reklamowych i informacyjnych) zaleca się, aby stanowiły one odrębną część, niezłączoną z dokumentami składającymi się na ofertę w sposób trwały. Dokumenty takie nie będą podlegały ocenie przez Zamawiającego.
  - 5) Jeżeli koperta nie będzie oznaczona w sposób wskazany przez Zamawiającego, Zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty.
6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa:

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

- 1) Złożona oferta wraz z załącznikami będzie jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji co, do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 2) W przypadku gdy Wykonawca nie wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.) Zamawiający uzna zastrzeżenie za bezskuteczne, o czym poinformuje Wykonawcę.
- 3) Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „tajemnice przedsiębiorstwa – tylko do wglądu przez Zamawiającego”.
- 4) Po otwarciu złożonych ofert, Wykonawca, który będzie chciał skorzystać z jawności dokumentacji z postępowania (protokołu), w tym ofert, musi wystąpić w tej sprawie do Zamawiającego ze stosownym wnioskiem.

## § 22. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty Wykonawca obliczy wg kalkulacji własnej uwzględniając zakres zamówienia i ilości robót określone w programie funkcjonalno-użytkowym (PFU) oraz zakres i wymagania opisane w SIWZ, poda jako cenę brutto wraz z podatkiem VAT w należnej wysokości, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Wykonawcę obciąża ryzyko prawidłowego określenia wysokości swojego wynagrodzenia za wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z opisu przedmiotu zamówienia i specyfiki robót, warunków ich realizacji, odbioru i oddania do użytkowania.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia o wymaganej jakości w wymaganym terminie. W cenie ofertowej przedkładanej przez Wykonawcę będą zawarte w szczególności:
  - a. wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę, wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,
  - b. koszty pracy zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia pracowników, w tym podatki i koszty ZUS,
  - c. koszty związane z zabezpieczeniem terenu budowy,
  - d. koszty związane z odtworzeniem uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzenia prac związanych z realizacją zadania,
  - e. koszty związane z dostawą materiałów i urządzeń,
  - f. koszty gwarancyjnych przeglądów technicznych,
  - g. koszty przygotowania i oddania przedmiotu zamówienia do użytkowania,
  - i. koszty dokumentacji projektowej i dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonawca winien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę zamówienia w tym organizacyjne, logistyczne, związane z zabezpieczeniem robót pod względem technicznym i bezpieczeństwa oraz uwzględnić ryzyko związane z możliwym wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych w czasie realizacji robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia oraz z terminowym wykonaniem zamówienia.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

5. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego wynikająca z indywidualnej wyceny Wykonawcy, stanowić będzie całkowitą zapłatę za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył celowi. Różnica pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami i przewidywanymi do wykonania elementami, a ilościami koniecznymi do wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążą go w całości.
6. Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich (PLN), cyfrowo i słownie (do drugiego miejsca po przecinku).
7. Wykonawca, składając ofertę informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

### § 23. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia **12.01.2018 r.** do godziny **11:00** w **Urzędzie Gminy Jasienica, 43-385 Jasienica, ul. Jasienica 159, Dziennik Podawczy, parter**
2. Za moment złożenia uważa się moment, w którym oferta znajdzie się w posiadaniu Zamawiającego.
3. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie podanym w ust. 1
4. Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w **dnio 12.01.2018 r. o godzinie 11:05** w **Urzędzie Gminy Jasienica, 43-385 Jasienica, ul. Jasienica 159, pokój nr 113 (sala sesyjna)**

### § 24. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia (kwota brutto, wraz z podatkiem VAT).
3. Podczas otwarcia kopert z ofertami, Zamawiający poda (odczyta) imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności zawartych w ofercie.
4. Niezwłocznie po otwarciu złożonych ofert, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (<https://bip.jasienica.pl>) informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, sprawności zaoferowanych paneli fotowoltaicznych, okresu gwarancji oraz zadeklarowanego czasu dostępności osób kierujących budową.
5. W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o których mowa w ust. 4, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz z oświadczeniem Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

wykluczeniu (art. 24 ust. 1 pkt 12-23) oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w § 13 SIWZ.

7. Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, oferta niezgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych lub nieodpowiadająca treści SIWZ, podlega odrzuceniu. Wszystkie przesłanki, w przypadkach których Zamawiający jest zobowiązany do odrzucenia oferty, zawarte są w art. 89 ustawy Pzp.
8. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
9. Zamawiający poprawi w tekście oferty omyłki, wskazane w art. 87 ust. 2 ustawy Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.
10. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach, określonych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
11. Zamawiający przyzna zamówienie na poszczególne części zamówienia Wykonawcy/om, który/rzy złożył/li ofertę niepodlegającą odrzuceniu, i która zostanie uznana za najkorzystniejszą (uzyska największą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru oferty określonych w niniejszej SIWZ).
12. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów określonych w § 13 ust. 4 pkt 2 SIWZ).
13. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej pod adresem: <http://bip.jasienica.pl>
14. W przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, zawiadomienie o wyniku przetargu przesyłane do Wykonawców, którzy złożyli oferty, będzie zawierało informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 ustawy Pzp.

## **§ 25. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
  - a) **Kryterium 1 - cena ofertowa – waga kryterium 60%**
  - b) **Kryterium 2 - efektywność instalacji fotowoltaicznej – waga kryterium 20%**
  - c) **Kryterium 3 – okres rękojmi na instalację fotowoltaiczną (panele fotowoltaiczne + inwerter + instalacje + konstrukcja wsporcza + gwarancja jakości) – waga kryterium 10%**
  - d) **Kryterium 4 - deklarowany, tygodniowy czas dostępności osób kierujących projektem (kierownika projektu + kierownika robót elektrycznych) - waga kryterium 10%**
2. Każda z części przedmiotu zamówienia będzie oceniana oddzielnie wg tych samych kryteriów.
3. Każda oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
4. Sposób obliczania punktów:

$$P = Pa + Pb + Pc + Pd$$

Gdzie:

P – łączna liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę;

Pa – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę z kryterium określonym w pkt 1 a)

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Pb – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę z kryterium określonym w pkt 1 b)

Pc – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę z kryterium określonym w pkt 1 c)

Pd – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę z kryterium określonym w pkt 1 d)

### **Wyznaczanie liczby punktów dla Kryterium 1**

Wyznaczenie liczby punktów dla Kryterium 1 będzie dokonywane na podstawie ceny brutto oferty podanej w pkt 3 dla Części 1 oraz w pkt 8 dla Części 2 formularza ofertowego

$$Pa = \frac{\text{Najniższa cena brutto oferty spośród złożonych ofert}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100 \times 60\%$$

### **Wyznaczanie liczby punktów dla Kryterium 2**

Wyznaczenie liczby punktów dla Kryterium 2 będzie dokonywane na podstawie podanej w pkt 5 dla Części 1 oraz w pkt 10 dla Części 2 formularza ofertowego sprawności paneli fotowoltaicznych, które Wykonawca oferuje do zainstalowania.

$$Pb = \frac{\text{Sprawność paneli fotowoltaicznych w badanej ofercie}}{\text{Najwyższa sprawność paneli fotowoltaicznych w złożonych ofertach}} \times 100 \times 20\%$$

### **Wyznaczanie liczby punktów dla Kryterium 3**

Wyznaczenie liczby punktów dla Kryterium 3 będzie dokonywane na podstawie podanej w pkt 6 dla Części 1 oraz w pkt 11 dla Części 2 formularza ofertowego ilości lat rękojmi udzielonej przez Wykonawcę

$$Pc = \frac{\text{Ilość lat rękojmi w ofercie badanej}}{\text{Najdłuższy okres rękojmi w złożonych ofertach}} \times 100 \times 10\%$$

### **Wyznaczanie liczby punktów dla Kryterium 4**

Wyznaczenie liczby punktów dla Kryterium 4 będzie dokonywane na podstawie podanej w pkt 7 dla Części 1 oraz w pkt 12 dla Części 2 formularza ofertowego deklarowanej ilości godzin w tygodniu osób kierujących projektem.

$$Pd = \frac{\text{Tygodniowa ilość godzin w ofercie badanej}}{\text{Najwyższa tygodniowa ilość godzin w złożonych ofertach}} \times 100 \times 10\%$$



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Uwaga:**

*Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej cenie podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.*

5. Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która przy uwzględnieniu powyższych kryteriów i ich wag otrzyma najwyższą punktację.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych.

**§ 26. Informacja na temat możliwości rozliczania się w walutach obcych**

Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą wyłącznie w walucie polskiej (PLN).

**§ 27. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie zobowiązany najpóźniej w dniu podpisania umowy wniesić zabezpieczenie należytego wykonania umowy (wystawione na Zamawiającego: Gmina Jasienica, ul. Jasienica 159, 43-385 Jasienica) - w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu na konto:  
*Gmina Jasienica, ul. Jasienica 159, 43-385 Jasienica*  
**Bank Spółdzielczy w Jasienicy nr konta 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100**
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia wniesione w formie poręczeń lub gwarancji będzie akceptowane przez Zamawiającego, jeżeli będzie zawierać, klauzulę o nieodwołalności oraz zapewnienie bezwarunkowej wypłaty przez gwaranta na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego odpowiedniej kwoty zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem pkt 5.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy - zostanie zwolniona nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

6. Jeżeli Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna na okres 5 lat to Zamawiający zobowiąże do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na pozostały okres.
7. Zamawiający może wykorzystać zabezpieczenie na pokrycie zobowiązań Wykonawcy z tytułu kar umownych.

## § 28. Informacje dotyczące umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania i po wyłonieniu, dla każdej z części zamówienia Wykonawcy, którego oferta była najkorzystniejsza biorąc pod uwagę kryteria zawarte w SIWZ, zawarte zostaną umowy, oddzielnie dla Części 1 oraz Części 2 zamówienia, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SIWZ.
2. W terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wybrany Wykonawca winien przybyć we wskazane miejsce celem podpisania umowy. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na zawarcie umowy drogą korespondencyjną.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy (tzw. zmiany kontraktowe) w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
  - a. Terminu wykonania zadania w następujących przypadkach:
    - i. Niedopełnieniu przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy.
    - ii. Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
    - iii. Z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez Wykonawcę, robót lub usług.
    - iv. Z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.
    - v. Z powodu stanu wyższej konieczności, powodującego podjęcie działań w celu uchylenia bezpośredniego niebezpieczeństwa grożącego dobru społecznemu lub jakimkolwiek dobru jednostki,
    - vi. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
    - vii. Zawieszenia wykonania prac niespowodowanych uchybieniami Wykonawcy,
    - viii. Wystąpienia okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a są one niezależne od stron,
    - ix. Ograniczenia lub czasowego wstrzymania finansowania przedmiotu umowy.
  - b. W przypadku zaistnienia potrzeby zmiany rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, technicznych i materiałowych, gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od zaproponowanego, a jednocześnie nie spowoduje zwiększenia kosztów.
  - c. Gdy wystąpiły takie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które strony nie miały wpływu.
  - d. Gdy zajdzie konieczność zmiany osób wskazanych w ofercie, pełniących określone funkcje związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia (np. śmierć, choroba lub

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

- inne zdarzenia losowe; niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z umowy; rezygnacja lub jakakolwiek inna przyczyna niezależna od Wykonawcy). Zmiana możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających kwalifikacje tych osób pozwalające stwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez wskazane osoby.
- e. W przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby zmiany podwykonawców robót, którym Wykonawca powierzył wykonanie zamówienia, na skutek wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy za zgodą Zamawiającego - Jeżeli wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu posługiwał się zasobami dotychczasowego Podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez zaproponowanego Podwykonawcę.
  - f. Gdy nastąpi zmiana stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
  - g. Gdy nastąpi zmiana przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy, w szczególności na jej zakres, termin.
  - h. Gdy nastąpi zmiana formy organizacyjno – prawnej lub siedziby Wykonawcy.
  - i. W przypadku zmiany zasad finansowania przedmiotu umowy.
  - j. zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będących konsekwencją zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.), o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego;
  - k. zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będących konsekwencją zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego;
- 4. Zmiana umowy może także nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.
  - 5. Umowa w sprawie odpowiedniej części zamówienia publicznego może zostać zawarta wyłącznie z Wykonawcą, którego oferta dotycząca tej części zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy Pzp.
  - 6. W przypadku wniesienia odwołania, aż do jego rozstrzygnięcia, Zamawiający wstrzyma podpisanie umowy.
  - 7. W przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy należy przedłożyć umowę regulującą współpracę tych podmiotów (umowa konsorcjum, umowa spółki cywilnej).
  - 8. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do ustalania szczegółów związanych z podpisaniem umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty, będzie:  
**Lubomira Zastawny**, tel. 33 472 62 29 mail: [lubomia.zastawny@jasienica.pl](mailto:lubomia.zastawny@jasienica.pl)

## **§ 29. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy **działu VI ustawy** – Środki ochrony prawnej (**art. 179 – 198 g ustawy**).
2. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ, przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
4. Terminy wnoszenia odwołań:
  - a) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
  - b) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej
  - c) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 lit a) i b) wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
5. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
  - a) Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
  - b) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
  - c) Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
    - i. nie zawiera braków formalnych;
    - ii. uiszczono wpis (wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania).
  - d) Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
  - a) W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej. Jeżeli koniec terminu do wykonania

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

- czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
- b) Skargę wnosi się do sądu właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie **7 dni** od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
  - c) W terminie **21 dni** od dnia wydania orzeczenia skargę może wnieść także Prezes Urzędu. Prezes Urzędu może także przystąpić do toczącego się postępowania. Do czynności podejmowanych przez Prezesa Urzędu stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o prokuraturze.
  - d) Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub zmianę orzeczenia w całości lub w części.
  - e) W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.
7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.
- a) W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
  - b) Na czynności, o których mowa powyżej, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust 2 ustawy.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Załącznik nr 1

Nr postępowania ZP.271.31.2017

.....  
Pieczęć Wykonawcy

## FORMULARZ OFERTY

1. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Budowa systemów fotowoltaicznych prosumenckich na terenie Gminy Jasienica w ramach projektu – Słoneczna Gmina Jasienica”**

2. Dane dotyczące Wykonawcy:

**Nazwa i adres Wykonawcy:**

.....  
.....

**tel.:** .....

**faks:** .....

**e-mail:** .....

**REGON:** .....

**NIP:** .....

## OFERTA CENOWA DLA CZĘŚCI 1 PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3. Oferujemy wykonanie Części 1 przedmiotu zamówienia za cenę:

**Brutto:** ..... zł

**(słownie złotych: .....) )**

**w tym podatek VAT:** ..... zł;

**Netto:** ..... zł

**(słownie złotych: .....) )**

**obliczoną według wymagań podanych w § 22 SIWZ oraz na podstawie cen zawartych w tabeli w ust. 4 niniejszego formularza ofertowego.**

Wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie następujących towarów/usług:



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 1**

.....<sup>1</sup>

Wartość ww. towarów lub usług bez kwoty podatku wynosi: .....<sup>2</sup>

**4. Specyfikacja szczegółowa ceny oferty:**

Lp.	Obiekt, adres	Liczba paneli fotowoltaicznych [szt]	Cena netto wykonania instalacji [zł]
1	Urząd Gminy w Jasienicy, Jasienica 159	32	
2	Zespół Szkół w Jasienicy, Strumieńska 271	86	
3	Ośrodek Zdrowia Jasienica, Jasienica 845	16	
4	Gminny Ośrodek Kultury w Jasienicy, ul. Modrzewiowa 1360	46	
5	Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Jasienicy, Jasienica 845	22	
6	Szkoła Podstawowa im. Rudolfa Gila w Świętoszówce przy ul. Świętoszówka 40	30	
7	Przedszkole Publiczne w Świętoszówce, Świętoszówka 135	36	
8	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Grodźcu, Grodziec 9	60	
9	Ośrodek Zdrowia w Grodźcu	12	
10	Ośrodek Zdrowia w Rudzicy	16	
11	Gimnazjum oraz Zespół Szkolno – Przedszkolny im. Jana Pawła II w Rudzicy	86	
12	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Międzyrzeczu Górnym	82	
13	Zespół Szkolno - Przedszkolny im. Adama Mickiewicza w Mazańcowicach	84	
<b>Łącznie</b>		<b>608</b>	

**5. Deklaracja sprawności oferowanych modułów fotowoltaicznych:**

Deklarujemy, że wykorzystane do budowy instalacji fotowoltaicznych moduły będą posiadały sprawność wytwarzania energii elektrycznej (określoną w warunkach STC) w wysokości  %

*Minimalna wartość sprawności modułów wymagana przez Zamawiającego wynosi 18,3%.*

**6. Deklaracja okresu rękojmi:**

<sup>1</sup> wypełnić, o ile wybór oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w przeciwnym razie należy wpisać „nie dotyczy”

<sup>2</sup> j/w

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 1**

Deklarujemy, że okres rękojmi obejmujący wszystkie elementy wykonanych instalacji,

wynosi  miesięcy.

*Minimalny okres rękojmi wymagany przez Zamawiającego wynosi 84 miesiące, maksymalny okres rękojmi wynosi 180 miesięcy.*

**7. Deklaracja dostępności na terenie budowy osób kierujących budową:**

Deklarujemy, że w całym okresie objętym umową osoby kierujące projektem będą dostępne, w rozumieniu zapisów zawartych w umowie przez  godzin w tygodniu.

*Minimalny okres dostępności wskazanych osób wymagany przez Zamawiającego wynosi 6 godzin w tygodniu.*

**OFERTA CENOWA DLA CZĘŚCI 2 PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**8. Oferujemy wykonanie Części 2 przedmiotu zamówienia za cenę:**

**Brutto:** ..... zł  
(słownie złotych: .....)

w tym podatek VAT: ..... zł;

**Netto:** ..... zł  
(słownie złotych: .....)

obliczoną według wymagań podanych w § 22 SIWZ oraz na podstawie cen zawartych w tabeli w ust. 9 niniejszego formularza ofertowego.

Wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie następujących towarów/usług:

.....<sup>3</sup>

Wartość ww. towarów lub usług bez kwoty podatku wynosi: .....<sup>4</sup>

**9. Specyfikacja szczegółowa ceny oferty:**

Lp.	Liczba paneli fotowoltaicznych [szt]	Liczba instalacji	Cena netto za wykonanie instalacji [zł]	Wartość łączna (liczba instalacji x cena netto za wykonanie instalacji) [zł]
-----	--------------------------------------	-------------------	---	--

<sup>3</sup> wypełnić, o ile wybór oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w przeciwnym razie należy wpisać „nie dotyczy”

<sup>4</sup> j/w

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 1**

1	Instalacje z 6 panelami fotowoltaicznymi	6		
2	Instalacje z 8 panelami fotowoltaicznymi	9		
3	Instalacje z 10 panelami fotowoltaicznymi	40		
4	Instalacje z 12 panelami fotowoltaicznymi	16		
5	Instalacje z 14 panelami fotowoltaicznymi	13		
6	Instalacje z 16 panelami fotowoltaicznymi	32		
<b>łącznie</b>		116		

**10. Deklaracja sprawności oferowanych modułów fotowoltaicznych:**

Deklarujemy, że wykorzystane do budowy instalacji fotowoltaicznych moduły będą posiadały sprawność wytwarzania energii elektrycznej (określoną w warunkach STC) w wysokości  %

*Minimalna wartość sprawności modułów wymagana przez Zamawiającego wynosi 18,3%.*

**11. Deklaracja okresu rękojmi:**

Deklarujemy, że okres rękojmi obejmujący wszystkie elementy wykonanych instalacji, wynosi  miesięcy.

*Minimalny okres rękojmi wymagany przez Zamawiającego wynosi 84 miesiące, maksymalny okres rękojmi wynosi 180 miesięcy.*

**12. Deklaracja dostępności na terenie budowy osób kierujących budową:**

Deklarujemy, że w całym okresie objętym umową osoby kierujące projektem będą dostępne, w rozumieniu zapisów zawartych w umowie przez  godzin w tygodniu.

*Minimalny okres dostępności wskazanych osób wymagany przez Zamawiającego wynosi 6 godzin w tygodniu.*

**INFORMACJE WSPÓLNE DLA CZĘŚCI 1 I CZĘŚCI 2 OFERTY**

**13. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do 31.08.2019**

**14. Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na warunkach określonych w SIWZ.**

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 1**

**15. Rodzaj przedsiębiorstwa, jakim jest Wykonawca<sup>5</sup> oraz pochodzenie Wykonawcy - zaznaczyć właściwy kwadrat**

- ☐ Mikroprzedsiębiorstwo  
☐ Małe przedsiębiorstwo  
☐ Średnie przedsiębiorstwa  
☐ Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej  
☐ Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej

**16. Niniejszym oświadczam, że:**

- 1) zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
- 2) zapoznałem się z treścią proponowanej umowy i przyjmuję ją bez zastrzeżeń;
- 3) przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;
- 4) jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;
- 5) zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**18. Niżej podaną część/zakres zamówienia, wykonywać będą w moim imieniu podwykonawcy:**

Lp.	Część/zakres zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

**19. Oferta została złożona na ..... zapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).**

**20. Załącznikami do niniejszej oferty są:**

- 1) .....
- 2) .....

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

<sup>5</sup> Zaznaczyć rodzaj przedsiębiorstwa, jakim jest Wykonawca (w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno):

**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

**Średnie przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Załącznik nr 2

Nr postępowania ZP.271.31.2017

Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

#### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa systemów fotowoltaicznych prosumenckich na terenie Gminy Jasienica w ramach projektu – Słoneczna Gmina Jasienica”, oświadczam, co następuje:

#### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze (procedura sanacyjna - samooczyszczenie)

.....  
.....

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 2**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĄDĄCEGO PODMIOTEM,  
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),  
nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Załącznik nr 3

Nr postępowania ZP.271.31.2017

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

#### DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa systemów fotowoltaicznych prosumenckich na terenie Gminy Jasienica w ramach projektu – Słoneczna Gmina Jasienica”, co następuje:

#### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w § 13 ust. 3 SIWZ.

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

#### INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w o zamówieniu oraz w § 13 ust. 3 SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
(wskazać podmiot)

w następującym zakresie:

.....  
(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 3**

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

<b>OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:</b>
--

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Załącznik nr 4

Nr postępowania ZP.271.31.2017

.....  
(Pieczęć Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE (grupa kapitałowa)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Budowa systemów fotowoltaicznych prosumenckich na terenie Gminy Jasienica w ramach projektu – Słoneczna Gmina Jasienica”**

oświadczam/y, że\*:

- ☐ z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu **nie należę/nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.):
- ☐ wspólnie z ..... **należę/należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.) i przedkładam/y niżej wymienione dowody, że powiązania między nami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu:

1. ....
2. ....
3. ....

\* należy zaznaczyć odpowiednie

....., dnia .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

### UWAGA

Niniejsze oświadczenie wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp. Wraz z oświadczeniem Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Załącznik nr 5

**UMOWA Nr ..... (PROJEKT)**

W dniu .....2018 r. w **Jasienicy** pomiędzy:

**Zamawiającym**

Gminą Jasienica z siedzibą w Jasienicy, Jasienica 159, 43-385 Jasienica, NIP 9372634680, REGON 072182255  
reprezentowaną przez

1. ....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - .....

a

**Wykonawcą**

..... NIP ..... REGON .....  
reprezentowanym przez :

1. ....

2 . ....

została zawarta umowa o treści następującej:

**Rozdział I**  
**Postanowienia ogólne**

**§ 1**

- 1) Umowa niniejsza zastaje zawarta w rezultacie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „Budowa systemów fotowoltaicznych prosumenckich na terenie Gminy Jasienica” na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
- 2) Projekt „Słoneczna Gmina Jasienica” realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT.

**§ 2**

- 1) Przedmiotem umowy jest wykonanie projektów instalacji systemów fotowoltaicznych zwanych dalej „projektami instalacji” i na ich podstawie wykonanie i montaż urządzeń i instalacji fotowoltaicznych (i) *na obiektach instytucji publicznych Gminy Jasienica* (ii) *na budynkach mieszkańców Gminy Jasienica*<sup>6</sup> w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

<sup>6</sup> (i) – treść dotycząca umowy obejmująca Część 1 postępowania przetargowego, (ii) treść dotycząca umowy obejmującej Część 2 postępowania przetargowego. Taki sposób prezentacji treści stosowany jest również w dalszej części projektu umowy

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 2) Przedmiot umowy ma na celu wykonanie mikroinstalacji fotowoltaicznych do pozyskiwania energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieniowania słonecznego w zależności od projektowanej mocy i wymagań użytkowników i na ich potrzeby z przyłączeniem tych instalacji do sieci energetycznej na terenie Gminy Jasienica, co pozwoli na obniżenie emisji CO<sub>2</sub> do atmosfery.
- 3) Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - a. Wykonanie projektów instalacji spełniających wymagania Programu Funkcjonalno-Użytkowego zwany dalej „PFU” i wymagań Zamawiającego.
  - b. Wykonanie mikroinstalacji fotowoltaicznych zgodnie z wymaganiami zawartymi w PFU na (i) *13 obiektach instytucji publicznych Gminy Jasienica* (ii) *116 budynkach indywidualnych na terenie Gminy Jasienica* na podstawie opracowanych projektów instalacji.
  - c. Przeprowadzenie czynności pozwalających na przyłączenie wykonanych instalacji do sieci publicznej Operatora Systemu Przesyłowego.
  - d. Przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych na powierzchni dachowej budynków lub konstrukcjach naziemnych w systemie bezinwazyjnym tj. bez naruszania ciągłości izolacji termicznej oraz przeciwwilgociowej połaci dachu.
- 4) Zakres prac przewidzianych do wykonania przez Wykonawcę obejmuje m.in.:
  - a. dokonanie wizji lokalnej nieruchomości objętych zamówieniem wg wykazu, przeprowadzenie analizy najefektywniejszej lokalizacji paneli, dobór odpowiednich elementów systemów fotowoltaicznych oraz przedłożenie wstępnych założeń projektowych do akceptacji Zamawiającemu,
  - b. wykonanie niezbędnych projektów instalacji,
  - c. dostarczenie i montaż instalacji fotowoltaicznych i kontrolno-pomiarowych, zabezpieczających i odgromowych wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, w tym z przygotowaniem miejsc montażu, uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach,
  - d. dokonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu wybudowanych systemów instalacji fotowoltaicznych,
  - e. uzgodnienie z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego warunków przyłączenia instalacji do sieci publicznej, sporządzenie odpowiednich dokumentów, dokonanie przyłączenia do sieci.
  - f. opracowanie i przekazanie instrukcji obsługi i użytkowania urządzeń i instalacji w języku polskim oraz przeszkolenie użytkowników w zakresie bieżącej obsługi,
  - g. wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej zawierającej wymagane dokumenty określone w PFU,
  - h. wykonanie i umieszczenie ogólnej tablicy informacyjnej o minimalnych wymiarach 0,85x07 m, której treść i miejsce zostanie ustalone z Zamawiającym na etapie realizacji,
  - i. wykonanie i umieszczenie dedykowanej dla każdej instalacji fotowoltaicznej małej tablicy pamiątkowej, której instalacja nastąpi w miejscu instalacji na terenie każdej z nieruchomości.
  - j. udzielenie rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia i zapewnienie usług serwisowych na zasadach określonych w niniejszej umowie.
- 5) Listę nieruchomości, na których mają być montowane panele fotowoltaiczne wraz z podstawowymi wymaganiami dotyczącymi ilości montowanych paneli fotowoltaicznych określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Nieruchomości, na których planowany jest montaż systemów fotowoltaicznych położone są na terenie Gminy Jasienica. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmian w liście adresów, gdzie będą wykonywane instalacje

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

#### **Załącznik nr 5**

fotowoltaiczne w ilości 20% w stosunku do listy bazowej, przy czym nie ulegnie zmianie łączna ilość instalacji w poszczególnych grupach mocy. Zmiana listy będzie dokonywana poprzez zawarcie aneksu zmieniającego Załącznik nr 1 do umowy.

- 6) Wykonawca wykona przedmiot umowy uwzględniając wymagania postawione w PFU z należytą starannością, wiedzą techniczną, normami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwzględnieniem wytycznych w zakresie wymagań technicznych dla instalacji OZE i wykonawców robót montażowych dla zadań związanych z wykonaniem systemów fotowoltaicznych realizowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7) Wszelkie opracowania i dokumenty, w tym projekty instalacji, instrukcje użytkowania, certyfikaty, deklaracje zgodności, dokumentację powykonawczą itp. Wykonawca dostarczy w języku polskim.
- 8) Integralną częścią umowy stanowi :
  - a. Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)
  - b. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami

#### **§ 3**

- 1) Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy jest: ..... tel. ...., mail: .....
- 2) Koordynatorem zadania z ramienia Zamawiającego jest: ..... tel. ...., mail: .....

### **Rozdział II**

#### **Wymagania, działania i czynności niezbędne do wykonania projektów instalacji**

#### **§ 4**

- 1) Wykonawca po podpisaniu umowy niezwłocznie przedstawi i uzgodni z Zamawiającym warunki wyjściowe do projektowania, które będą podstawą dalszych prac projektowych. Warunki, o których mowa powyżej dotyczyć będą:
  - a. proponowanych rozwiązań techniczno – materiałowych;
  - b. przewidywanego sposobu wykonania w wersji graficznej i opisowej;
  - c. harmonogramu realizacji części projektowej i realizacyjnej projektu.
- 2) Wymagania w stosunku do projektów instalacji:
  - a. Wykonawca opracuje projekty instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
  - b. Projekt instalacji będzie uwzględniał wymagania postawione w PFU, zastosowane panele fotowoltaiczne będą posiadały efektywność zgodną z deklarowaną w ofercie.
  - c. Projekty instalacji będą sporządzone w wersji papierowej i elektronicznej na nośniku elektronicznym (płyce CD lub pamięci przenośnej).
  - d. Wykonawca przekaze Zamawiającemu po 2 egz. kompletów projektów instalacji z każdej nieruchomości.
  - e. Wszelkie rozwiązania techniczno-materiałowe w projektach instalacji jak również wszelkie odstępstwa w parametrach projektowanych instalacji w stosunku do wymagań postawionych w PFU muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez upoważnionych przedstawicieli wyznaczonych przez Zamawiającego na każdym etapie projektowania.



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

Wykonawca może przystąpić do wykonania robót po zaakceptowaniu projektu instalacji przez Zamawiającego.

- 3) Każdy projekt instalacji ma w zawierać w szczególności;
  - a. Schemat instalacji elektrycznej,
  - b. Rzut instalacji fotowoltaicznej,
  - c. Wizualizację instalacji z zewnątrz z wykonaniem symulacji zacienienia,
  - d. Opis instalacji i urządzeń wraz parametrami technicznymi urządzeń ( w tym: moc, sprawność, produkcja energii elektrycznej)
  - e. Zabezpieczenia przeciwpożarowe, przepięciowe, odgromowe systemu i odgromowe paneli.
- 4) Wykonawca część projektową zamówienia opracuje w sposób umożliwiający etapowanie robót budowlano-montażowych realizowanych na jej podstawie. Sposób etapowania należy ustalić z Zamawiającym na etapie uzgadniania harmonogramu i w trakcie opracowania projektów instalacji.
- 5) Projekty instalacji winny być opracowane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującym prawem i musi zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia.
- 6) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty (certyfikaty, dokumentacje itp.), które są lub będą wymagane na dzień złożenia wniosku do Operatora Systemu Dystrybucyjnego w ramach podłączenia do sieci energetycznej, w tym oświadczeń o prawidłowości wykonania mikroinstalacji podpisanych przez osobę posiadającą ważny certyfikat instalatora OZE nadany przez UDT.

**Rozdział III**

**Działania i czynności niezbędne do wykonania w ramach robót budowlanych oraz wymagania techniczno-budowlane**

**§ 5**

- 1) Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania robót obowiązany jest uzgodnić termin rozpoczęcia i zakończenia prac z właścicielem nieruchomości i uzyskać od niego pisemną zgodę na rozpoczęcie robót budowlanych.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie z opracowanymi i zatwierdzonymi przez Zamawiającego projektami instalacji, na podstawie których Wykonawca uzyskał zgodę rozpoczęcia robót budowlanych oraz zgodnie z wytycznymi, uzgodnieniami i zaleceniami Zamawiającego.
- 3) Rozwiązania techniczno-materiałowe określone w projektach instalacji będą uważane za wartości docelowe.
- 4) Do lokalizacji, na których przewidziano montaż instalacji fotowoltaicznych, będzie zapewniony dojazd przez właścicieli posesji w celu dostarczenia niezbędnych elementów systemu oraz montażu.
- 5) Wykonawca dostarczy elementy systemów fotowoltaicznych na miejsce montażu w częściach. Elementy systemu zostaną połączone przez Wykonawcę w miejscu lokalizacji przedsięwzięcia z wykorzystaniem odpowiedniego do tego celu sprzętu,. Wszelkie koszty z tym związane, jakie będą niezbędne do celów montażowych pokrywa Wykonawca.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 6) W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z projektami instalacji i wpłynię to na niezadowalającą jakość przedmiotu zamówienia to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a wynik robót budowlanych rozebrany i wykonany ponownie na koszt Wykonawcy.
- 7) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek prowadzenia robót zgodnie z przepisami i zachowaniem warunków bezpieczeństwa.
- 8) Użyte do wykonania przedmiotu zamówienia materiały i urządzenia muszą być zgodne z normami oraz posiadać wymagane przepisami atesty i certyfikaty. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
- 9) Urządzenie placu budowy i koszty utrzymania zaplecza budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych wraz z zabezpieczeniem dostawy niezbędnych mediów (zapewnienie dostawy wody, energii elektrycznej, odprowadzenia nieczystości) należą do Wykonawcy.
- 10) Na wykonawcy spoczywa prawidłowe i zgodne z przepisami oznaczenie terenu budowy oraz odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, w tym wygrodzenie stref niebezpiecznych.
- 11) Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji zamówienia należy do Wykonawcy.
- 12) Wszelkie prace objęte zakresem niniejszej umowy wykonywane będą przy użyciu urządzeń i materiałów zakupionych i dostarczonych na teren budowy przez Wykonawcę na jego wyłączny koszt.
- 13) Przy realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” i ustawą o wyrobach budowlanych z dn. 16 kwietnia 2004r. wraz z dokumentami potwierdzającymi ich jakość oraz spełniające wymagania PFU. W przypadku wątpliwości co do jakości zastosowanych urządzeń lub materiałów Zamawiający ma prawo przekazać urządzenie i/lub materiał do badań laboratoryjnych. Negatywny wynik badań spowoduje wstrzymanie odbioru przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót, w których znajdą się materiały lub urządzenia nieodpowiadające normom i niezaakceptowane przez Zamawiającego, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko.
- 14) Zastosowane materiały muszą gwarantować realizację robót zgodnie z projektem instalacji i zapewniać uzyskanie założonych w PFU parametrów technicznych i jakościowych oraz efektów rzeczowych i ekologicznych.
- 15) Przed wbudowaniem jakichkolwiek materiałów Wykonawca ma obowiązek uzyskać zatwierdzenie tych materiałów przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przekazywać mu na bieżąco dokumenty potwierdzające ich jakość (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, świadectwa badań laboratoryjnych, świadectwa dopuszczenia dostosowania w budownictwie itp.).
- 16) W przypadku samowolnego odstępstwa od założeń przyjętych w projektach instalacji w czasie wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym oraz naliczyć kary zgodnie z umową na zasadach określonych w § 16 ust. 1 lit b.
- 17) Wykonawca ma obowiązek zgłaszania inspektorowi nadzoru robót ulegających zakryciu lub zanikających. Jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem Wykonawca na własny koszt dokona odkrywki elementów robót budzących wątpliwość w celu sprawdzenia jakości ich wykonania.
- 18) Wykonawca dokona przeprowadzenia prób, pomiarów, badań i sprawdzeń w zakresie określonym warunkami technicznymi.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 19) Odtworzenie różnego rodzaju powierzchni, nawierzchni, terenu, miejsc montażu oraz przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac wraz z pokryciem kosztów ich wykonania należy do Wykonawcy.
- 20) Wszelkie roszczenia właścicieli nieruchomości lub innych osób trzecich jakie wpłyną do Zamawiającego, związane z wykonywaniem robót będą kierowane do Wykonawcy w celu ich wyjaśnienia lub załatwienia.
- 21) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wyrządzone przez Wykonawcę przy realizacji robót. Należności wynikłe z tytułu wyrządzonych szkód pokrywa w całości Wykonawca.

**§ 6**

- 1) Każda instalacja fotowoltaiczna musi zostać wykonana zgodnie z zatwierdzonym projektem
- 2) Do monitoringu wyprodukowanej energii oraz wizualizacji pracy instalacji fotowoltaicznej będzie wykorzystany moduł komunikacyjny współpracujący z odpowiednio dobranym falownikiem. Urządzenie będzie zbierać wszystkie dane z falownika po stronie systemu informując o statusie instalacji w danym momencie i będzie zapewniać lokalny i zdalny dostęp do danych. Wykonawca dostarczy i skonfiguruje centralny system pozwalający na monitoring i archiwizację danych o produkcji energii elektrycznej ze wszystkich instalacji OZE zrealizowanych w ramach projektu.
- 3) Po wykonaniu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia odpowiednich testów instalacji i sporządzenia odpowiedniej dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymogami normy 62446:2010. Wymagania w tym zakresie i rodzaj testów wymaganych w celu odbioru wykonanych instalacji fotowoltaicznych określa PFU.

**Rozdział IV**

**Inne działania, czynności i obowiązki stron**

**§ 7**

- 1) Wykonawca w projektach instalacji winien uwzględnić rozwiązania technologiczne zapewniające odpowiednią jakość materiałów i urządzeń.
- 2) Wykonawca będzie informować na bieżąco Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których pomocne będzie działanie Zamawiającego.
- 3) Jeżeli w projektach instalacji lub innych dokumentach Wykonawcy w trakcie wykonywania robót budowlanych zostaną stwierdzone błędy, pominięcia, niejasności, niespójności, niewystarczające informacje lub wady, to zarówno przedmiotowe dokumenty jak i roboty budowlane będą niezwłocznie poprawione na koszt Wykonawcy i jego staraniem, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 4) Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawcę obowiązuje bieżące monitorowanie wykonywanych prac projektowych i robót budowlano-montażowych.
- 5) Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy przedłoży Zamawiającemu:
  - a. Dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej - oryginał polisy ubezpieczeniowej do wglądu i przekaze Zamawiającemu jej kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem;
  - b. Potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie uprawnień budowlanych osób wskazanych do wykonania zamówienia posiadających kwalifikacje do wykonania prac

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

#### Załącznik nr 5

projektowych i odpowiedzialnych za kierowanie robotami wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz certyfikat wydany przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania systemów fotowoltaicznych;

- c. Wykaz podwykonawców (jeżeli wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale podwykonawców);
- 6) Niedostarczenie dokumentów Zamawiający może potraktować jako uchylanie się od przystąpienia do realizacji umowy, a także ma prawo naliczyć kary umowne zgodnie z § 16 ust.1 lit. g.
  - 7) Dokument, o którym mowa w ust. 5 pkt a, musi potwierdzać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **300 000,00 zł**. Przez dokument ubezpieczeniowy strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność). W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty.
  - 8) Na wniosek Zamawiającego w każdym czasie Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia uproszczonego kosztorysu wykonywanych robót.
  - 9) Wykonawca zapewni obecność w tygodniowym czasie zadeklarowanym w ofercie kierownika projektu oraz kierownika robót elektrycznych w trakcie prowadzonych robót. Ustanowiony przez Wykonawcę osoby winien działać w ramach obowiązków ustanowionych odpowiednimi przepisami prawa. Zmiana kierownika projektu i kierownika robót elektrycznych wymaga zgody i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
  - 10) Wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę muszą biegle posługiwać się językiem polskim. Jeżeli wykonawca nie dopełni tego obowiązku wówczas udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy wykazujących znajomość języka, w tym technicznego w zakresie terminologii budowlanej we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.
  - 11) Inspektor nadzoru działający z ramienia Zamawiającego może polecić wstrzymanie robót, jeżeli będą wykonywane niezgodnie z projektami instalacji lub postanowieniami umowy oraz jeżeli będzie to konieczne dla prawidłowego wykonania robót lub ich bezpieczeństwa.
  - 12) Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania przedmiotu umowy w terminach określonych w umowie i zgodnie ze sporządzonym na jej podstawie harmonogramem, a do Zamawiającego należy odebranie prawidłowo wykonanych robót i zapłata umówionego wynagrodzenia.

## Rozdział V

### Podwykonawcy i zatrudnienie pracowników

#### § 8

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 1) Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona siłami własnymi/ lub Wykonawca zgodnie z ofertą powierzy Podwykonawcy następujący zakres prac: ..... Pozostałe roboty wykonawca wykona siłami własnymi.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że część lub całość prac objętych przedmiotem umowy realizowana jest przez podwykonawcę, o czym Zamawiający nie został poinformowany i na co nie wyraził zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania prac.
- 3) W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w §16 ust. 1 lit. h umowy.
- 4) Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
- 5) Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do pisemnego zgłaszania Zamawiającemu wszystkich Podwykonawców. Do zgłoszenia, Wykonawca ma obowiązek dołączyć każdorazowo projekt umowy z Podwykonawcą, określający przede wszystkim: nazwę, adres Podwykonawcy, imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania, przedmiot umowy, z dokładnym podaniem zakresu i wielkości, wartość wynagrodzenia Podwykonawcy, terminu wykonania i płatności ( dotyczy to również zawarcia umowy Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą).
- 6) Powierzenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia, zaniechania, jakość i terminowość prac podzleconych tak jak za działania własne. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, żeby w umowie z Podwykonawcą przyjął na siebie obowiązek udzielenia gwarancji zapłaty na zakres robót wykonywanych przez Podwykonawcę oraz udzielił rękojmi na roboty wykonane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
- 7) W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmieniać Podwykonawców. Zmiana Podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy. W przypadku zmiany Podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
- 8) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasobach wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, załączając w tym celu odpowiednie dokumenty jakie wymagane były od Podwykonawcy podczas przeprowadzania postępowania przetargowego.
- 9) Zamawiający w razie naruszenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zasad bezpieczeństwa na terenie budowy lub gdy wykonuje on roboty bez odpowiedniego nadzoru osób uprawnionych lub w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, ma prawo żądać usunięcia Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i/lub pracownika lub pracowników Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców z terenu budowy. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego umotywowanego zastrzeżenia co do Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub ich pracowników zostaną oni usunięci z terenu budowy w terminie 7 dni od zgłoszenia Wykonawcy i Podwykonawcy zagwarantują to prawo odpowiednio w umowie z Podwykonawcą i umowie z dalszym Podwykonawcą.



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 10) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy zgodnie z ust. 5 wraz z częścią dokumentacji wykonania robót określonych w projekcie umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 11) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów o których mowa w ust. 10 zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, niespełniających wymagań określonych w SIWZ oraz gdy przewidywany tam termin zapłaty jest dłuższy niż określony w § 12 ust. 5. W celu wyrażenia zgody Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów.
- 12) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w ust. 11 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca przedłoży nową propozycję, uwzględniając uwagi Zamawiającego lub wykona roboty samodzielnie.
- 13) Przepisy ust. 12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo z dalszym Podwykonawcą.
- 14) Umowy Wykonawców z Podwykonawcami oraz Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 15) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w formie pisemnej dodatkowe informacje dotyczące Podwykonawców.
- 16) Sumaryczna wartość wynagrodzeń brutto wynikających z umów o podwykonawstwo nie może przekroczyć wysokości sumy wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 niniejszej umowy.
- 17) Przed wyrażeniem zgody lub upływem terminu przewidzianego do jej wyrażenia przez Zamawiającego Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie mogą rozpocząć jakichkolwiek prac na terenie budowy.
- 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn obciążających Wykonawcę, jeżeli stwierdzi, że Wykonawca nie płaci Podwykonawcom za roboty przez nich zrealizowane. Rozwiązanie umowy następuje na wniosek Podwykonawcy.
- 19) Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu:
  - a. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo,
  - b. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmian,
  - c. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - d. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłatyw wysokości jak w § 16 niniejszej umowy.
- 20) Do płatności dla podwykonawcy stosuje się postanowienia § 9 i 11 niniejszej umowy.
- 21) Rozliczenie z Podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
- 22) Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu nie później niż do 14 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym listę całkowitych niezapłaconych do tego dnia na rzecz Podwykonawców wynagrodzeń za wykonane w poprzednim okresie



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

rozliczeniowym prace, informację o sporach dotyczących wynagrodzenia pod rygorem kary, o której mowa w § 16 niniejszej umowy.

- 23) Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie szkody spowodowane w majątku Zamawiającego spowodowane niewypłaceniem lub opóźnieniem w wypłacie wynagrodzenia Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości strony ustalają, że Wykonawca zwróci Zamawiającemu wynagrodzenia należne Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom na skutek naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w niniejszym paragrafie, w tym w szczególności wszelkie koszty postępowań sądowych lub arbitrażowych, koszty obsługi księgowej i prawnej związane z tymi postępowaniami.

**§ 9**

- 1) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest w przypadku zatrudnienia Podwykonawców, o których mowa w § 8, przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Wykonawca do wystawionej faktury VAT musi dołączyć zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców biorących udział w realizacji danego etapu robót wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez Podwykonawców oraz oryginały oświadczeń wszystkich Podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie (wg wzoru oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej umowy).
- 2) Jeżeli rozliczenia z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami w danym okresie rozliczeniowym nie będą ostateczne, Zamawiający może zatrzymać z dowolnej faktury lub faktur Wykonawcy część wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 niniejszej umowy równą podwójnej wysokości spornej kwoty do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z Podwykonawcami przez np.: prawomocny wyrok sądu, potwierdzenie dokonania zapłaty, itp.
- 3) W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
- 4) W razie podniesienia jakichkolwiek roszczeń z tytułu zapłaty za roboty budowlane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w stosunku do Zamawiającego Wykonawca zwolni Zamawiającego ze wszelkich roszczeń w tym zakresie oraz pokryje wszystkie koszty i wyrówna wszelkie straty powstałe po stronie Zamawiającego, w tym koszty sądowe i koszty zastępstwa prawnego Zamawiającego niezależnie od wyniku postępowania w wysokości wynikającej z kosztów rzeczywistych świadczonej usługi zastępstwa z chwilą ustanowienia pełnomocnika w sprawie.
- 5) Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia ustalonego w § 11 ust. 2 niniejszej umowy wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wymagalnego i należnego na podstawie umowy, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego z zastrzeżeniem powiadomienia Wykonawcy i umożliwienia mu ustosunkowania się do roszczeń.
- 6) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy,

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

#### Załącznik nr 5

- Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego, potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
- 7) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia. Wynagrodzenie o którym mowa w pierwszym zdaniu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  - 8) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  - 9) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  - 10) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 7 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - 11) Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 7, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 16 niniejszej umowy.
  - 12) Wykonawca jest zobowiązany do złożenia rozliczeń całości inwestycji najpóźniej w dniu zawiadomienia o zakończeniu inwestycji, przy czym Zamawiający wymaga, aby ostateczne rozliczenie z Podwykonawcami nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym. Zamawiający żąda aby takie same warunki dotyczące sposobu rozliczenia i terminu płatności przyjęte były w umowach Podwykonawcy z dalszymi Podwykonawcami. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu złożenia przez Wykonawcę rozliczeń całości inwestycji.

#### § 10

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących prace montażowe i instalacyjne.
- 2) Zamawiający nie będzie wymagał zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w myśl Kodeksu Pracy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace montażowe i instalacyjne.
- 4) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 5) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących prace montażowe i instalacyjne:
  - a. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę<sup>1)</sup> osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

*1) Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.*
  - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
- 6) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace montażowe i instalacyjne Zamawiający przewiduje

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w §17 ust. 1 lit. n.

- 7) Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace montażowe i instalacyjne.
- 8) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 9) W terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane powyżej. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wskazane powyżej wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

**Rozdział VI**

**Terminy realizacji przedmiotu umowy**

**§ 11**

- 1) Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia **31.08.2019**.
- 2) Jakiegokolwiek uchybienie terminom określonym w ust. 1 stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z § 16 umowy.

**Rozdział VII**

**Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności**

**§ 12**

- 1) Strony ustalają, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- 2) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę brutto .....  
zł, słownie ..... w tym kwota netto .....  
zł, podatek VAT .....
- 3) Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem robót.
- 4) Poza przypadkami wyraźnie określonymi w dokumentach przetargowych i w umowie uznaje się, że:
  - a. Wykonawca uwzględnił wszystkie dodatkowe elementy nie określone szczegółowo, ale niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
  - b. Wynagrodzenie określone w ust. 2 w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności przy wykonaniu przedmiotu umowy, w tym koszty jakichkolwiek usług,

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

#### **Załącznik nr 5**

materiałów, pracy sprzętu, transportu, a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne określone w umowie lub nie, które są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu umowy.

- c. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszelkie koszty towarzyszące konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia o wymagany charakterze, formie, rodzaju i jakości.
  - d. Wykonawca przewidział wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na wysokość wynagrodzenia w tym organizacyjne, administracyjne, prawne, związane z zabezpieczeniem robót pod względem technicznym i bezpieczeństwa oraz uwzględnił ryzyko wystąpienia złych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych.
- 5) W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Wykonawca potwierdza, że jest świadom stopnia złożoności, rozmiaru oraz wymogów w stosunku do przedmiotu umowy i że uwzględniając specyfikę zamówienia, terminy i warunki realizacji i odbioru przedmiotu umowy prawidłowo skalkulował wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2.
  - 6) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uznaje, że wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 jest wystarczająca na pokrycie kosztów związanych z realizacją zamówienia.
  - 7) Wartość przedmiotu umowy nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz okoliczności przewidzianych w § 18 ust. 1 lit. k, l.
  - 8) Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

#### **§ 13**

- 1) Rozliczanie robót będzie następowało fakturami za wykonane i odebrane instalacje fotowoltaiczne.
- 2) Podstawą do wystawienia faktur będą potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokoły odbioru wybudowanych i oddanych do eksploatacji instalacji fotowoltaicznych.
- 3) Wykonawca może wystawić fakturę łączną do 7 dnia miesiąca za wykonane i potwierdzone protokołami odbioru instalacje w zakończonym miesiącu kalendarzowym,.
- 4) Prawidłowo pod względem merytorycznym i formalnym wystawione faktury VAT regulowane będą w terminie do 30 dni od daty ich doręczenia.
- 5) Zapłata faktur nastąpi w drodze przelewu bankowego z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
- 6) W przypadku zatrudnienia Podwykonawców dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktur będzie oświadczenie Podwykonawcy, że otrzymali należne wynagrodzenie. Zapisy § 9 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
- 7) Jeżeli faktura będzie zawierać błędy lub Wykonawca nie dołączy do faktury oświadczenia Podwykonawcy biorącego udział w realizacji danego etapu robót, Zamawiający zwróci faktury Wykonawcy bez księgowania.
- 8) Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 9) Strony postanawiają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie wzajemnych wierzytelności pieniężnych przysługują im odsetki za opóźnienie w zapłacie według ogólnie obowiązujących zasad.
- 10) Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

**Rozdział VIII**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

**§ 14**

- 1) Jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy służącego pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy Wykonawca w dniu ..... wniósł 3 % wartości przedmiotu umowy tj. .... zł, słownie: ..... zł w formie ..... ,przy czym:
  - a. 70% wartości zabezpieczenia wniesione w formie ..... Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b. 30 % wartości zabezpieczenia wniesione w formie ..... zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, pod warunkiem usunięcia ewentualnych usterek i wad stwierdzonych w okresie rękojmi.
- 2) Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu będzie przechowywane na tzw. oprocentowanym rachunku bankowym i zwrócone zostanie w terminach określonych w ust. 1 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 3) Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy objętej gwarancją Nr ..... nie podlegają akceptacji ubezpieczyciela.
- 4) W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
- 5) Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniężna, pozostawiając w dokumentach jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 6) Wydanie oryginału dokumentu, o którym mowa w ust. 5, następuje po upływie okresu na jaki zostało wniesione zabezpieczenie.
- 7) W przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy służącego pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres wynikający ze zmiany terminu wykonania umowy.
- 8) W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi wad i usterek skutkujących zmianą terminu obowiązywania rękojmi, wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia służącego pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi z uwzględnieniem zmiany terminu jej obowiązywania.



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 9) W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 lub, wygaśnięcia lub cofnięcia ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo potrącić całą kwotę zabezpieczenia z pierwszej należnej i wymagalnej faktury.
- 10) Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
- 11) Zamawiający może z zatrzymanej kwoty zabezpieczenia oraz z zabezpieczeń ustanowionych w innych niż pieniądze formach dokonywać wszelkich potrąceń na poczet poniesionych przez Zamawiającego kosztów oraz dla wyrównania poniesionych przez Zamawiającego strat, a także potrącać wszelkie należności przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
- 12) W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia bez zmniejszania jej wysokości na wniosek Wykonawcy, o ile ustanowione nowe wraz z wnioskiem zabezpieczenie spełniać będzie wszystkie warunki określone w paragrafie dotyczącym zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 13) Jeżeli na skutek jakichkolwiek okoliczności, z wyłączeniem wyłącznej winy Zamawiającego, Zamawiający utraci w trakcie realizacji niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni ustanowi nowe zabezpieczenie w wysokości nie niższej niż wynikająca z niniejszej umowy. W razie braku ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający może aż do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy oraz wstrzymać wykonanie umowy, a zwłoka z tego tytułu może być traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków określonych w niniejszej umowie.

**Rozdział IX**  
**Odbiór przedmiotu umowy**

**§ 15**

- 1) Ustala się, że odbiór poszczególnych instalacji będzie odbywał się na bieżąco po przekazaniu informacji przez Wykonawcę o zakończeniu budowy każdej z instalacji. Odbiór danej części robót uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora nadzoru protokołu odbioru końcowego. Protokół odbioru końcowego podpisany przez obie strony stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonaną i odebraną część przedmiotu umowy.
- 2) W sytuacjach opisanych w PFU, zawsze kiedy to niezbędne Wykonawca będzie się zwracał do Inspektora Nadzoru o zatwierdzanie odbiorów częściowych prac budowlanych.
- 3) Odbiór końcowy zostanie dokonany przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który jako bezusterkowy stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury. Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przygotować i przekazać m.in.:
  - a. projekty instalacji z ewentualnymi naniesionymi zmianami,
  - b. dokumentację dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- c. wyniki pomiarów kontrolnych,
  - d. dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów i urządzeń (np. deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty itp.)
  - e. dokumentację powykonawczą wraz wymaganymi dokumentami,
  - f. dokument przyłączenia instalacji do publicznej sieci dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego
  - g. oświadczenie kierownika projektu o zgodności wykonania przedmiotu umowy z dokumentacją projektową i przepisami,
  - h. instrukcję użytkowania w języku polskim,
  - i. dokument gwarancji na wykonany przedmiot umowy zgodny z Załącznikiem nr 2 do umowy.
- 4) Gotowość do odbioru Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pismem skierowanym do Zamawiającego. Zamawiający bez zbędnej zwłoki wyznaczy termin odbioru i powiadomi Wykonawcę.
- 5) W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru, Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót.
- 6) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad
  - b. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - i. jeżeli umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie lub
    - ii. żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
- 7) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad. Wówczas odbiór uważa się za niedokonany.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i ma prawo żądać wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
- 9) Z czynności odbioru sporządza się protokół, który zawiera ustalenia poczynione w toku odbioru oraz protokół usunięcia wad i usterek jeżeli takie występują.

**Rozdział X**  
**Gwarancja i rękojmia**

**§ 16**

- 1) Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne obejmują okres od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy przez okres ..... miesięcy, przy czym Wykonawca udziela gwarancji producenta dla głównych elementów urządzeń na okres nie krótszy niż:
- a. Gwarancja na panel słoneczny: min. 10 lat (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy) oraz 25 lat na liniowy spadek mocy nominalnej nie większy niż 0,7% rocznie;
  - b. Gwarancja na falowniki solarne: min. 10 lat (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy)

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- c. Gwarancja na konstrukcję : ..... lat,
  - d. Gwarancja na pozostałe instalacje: ..... lat, (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy)
  - e. Gwarancja na roboty montażowe: ..... lat, (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy)
- przy czym ustala się, że okres gwarancji i rękojmi przedłuża się o czas wykonania naprawy gwarancyjnej.
- 2) Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
    - a. od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót lub od dnia, w którym nastąpiło potwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy,
    - b. dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
  - 3) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
  - 4) Wykonawca udzieli na piśmie gwarancji jakości na wykonany i przekazany przedmiot umowy na warunkach wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy, a termin gwarancji liczy się od daty odbioru przedmiotu umowy.
  - 5) Wykonawca deklaruje, że w okresie gwarancji zobowiązuje się do zapewnienia bezpłatnych usług serwisowych tj. usuwania awarii w najkrótszym możliwym terminie. Usługi gwarancyjne podjęte będą w okresie:
    - a. maksymalny czas reakcji na zgłoszone usterki lub awarie wynosi do 48 godzin od momentu zgłoszenia,
    - b. maksymalny czas na naprawę gwarancyjną wynosi do 7 dni od momentu zgłoszenia. (w przypadku trudności i braku możliwości dostawy materiałów lub urządzeń w terminie, termin naprawy gwarancyjnej może zostać przesunięty za zgodą Zamawiającego)oraz do wykonywania przeglądów serwisowych w okresach dwuletnich (wg potrzeb po uprzednim zawiadomieniu przez Zamawiającego).
  - 6) Udzielona gwarancja obejmuje wszelkie usterki będące następstwem wadliwości materiałów i wykonania.
  - 7) Strony ustalają, że w okresie gwarancji i rękojmi z inicjatywy i w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego zostaną przeprowadzone przeglądy gwarancyjne, pierwszy w około połowie okresu przewidzianego na czas rękojmi i gwarancji jakości, drugi przed upływem terminu przypadającego na wygaśnięcie rękojmi.
  - 8) Przegląd gwarancyjny przeprowadza Zamawiający przy udziale:
    - a. przedstawiciela Wykonawcy,
    - b. inspektora nadzoru inwestorskiego,
    - c. innych osób zaproszonych przez Zamawiającego (np. biegłego, rzeczoznawcy)
    - d. właściciela nieruchomości.
  - 9) W uzasadnionych przypadkach, niezależnie od terminów przeglądów gwarancyjnych określonych w ust. 7, Zamawiający może wyznaczyć dodatkowe terminy przeglądów gwarancyjnych.
  - 10) W przypadku nieobecności Wykonawcy lub pozostałych osób spisany przez Zamawiającego protokół z każdego przeglądu gwarancyjnego jest skuteczny i zostaje przesłany Wykonawcy do realizacji.
  - 11) O istnieniu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- 12) W przypadku ujawnienia wad i usterek, Wykonawca jest zobowiązany w terminie przyjętym przez Zamawiającego do usunięcia usterek, wad i uszkodzeń powstałych w ich wyniku na koszt Wykonawcy. Usunięcie ich powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 13) Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkuć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonania tych czynności na koszt Wykonawcy.
- 14) W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad i usterek w przewidywanym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć je na koszt Wykonawcy, wykorzystując w tym celu zabezpieczenie z tytułu rękojmi lub zgłaszając roszczenie o zwrot kosztów uznając je za dług. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w robotach, aż do wystawienia świadectwa usunięcia wad, odpowiedzialność z tytułu zagrożeń stanowiących ryzyko Wykonawcy obejmujące uszkodzenia ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy, obciąża Wykonawcę.

**Rozdział XI**  
**Kary umowne**

**§ 17**

- 1) Ustala się odpowiedzialność stron za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy poprzez zapłatę kar umownych:
  - a. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od niego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 11 ust.2
  - b. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 11 ust.2.
  - c. za opóźnienia w wykonaniu innych zobowiązań wykonawcy wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym na wykonanie lub usunięcie zobowiązania,
  - d. za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po dniu, o którym mowa w § 9 ust. 1, wyznaczonym jako zakończenie robót,
  - e. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - f. za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określonego w § 11 ust. 2. Fakt nienależytego wykonania umowy stwierdza i opisuje powołana komisja, w skład której wchodzi przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego.
  - g. za niedostarczenie dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 7 umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - h. za brak zgłoszenia Podwykonawcy, w wysokości 20 000,00 zł za każdego niezgłoszonego Podwykonawcę,

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- i. za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – w wysokości 20 000 zł za każdy przypadek nie wypłacenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przysługującego wymagalnego wynagrodzenia, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo,
  - j. za każdą nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – karę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonym na zapłatę
  - k. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub projektu jej zmian – karę w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek,
  - l. za nieprzedłożenie poświadczonych umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo – karę w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek,
  - m. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – karę w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek.
  - n. za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących roboty montażowe i instalacyjne na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 zł. za każdy stwierdzony przypadek naruszenia Kodeksu Pracy
- 2) Zapłata kary umownej nastąpi poprzez potrącenie jej na podstawie noty księgowej. Potrącenie może nastąpić również z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów.
  - 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art.145 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).
  - 5) W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459).
  - 6) Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
  - 7) Odpowiedzialność Wykonawcy za straty ustala się na podstawie protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody, sporządzonego przy udziale stron umowy, udokumentowanej wartości mienia utraconego, rachunku za poniesione straty w postaci noty obciążającej. Wpłata odszkodowania na rzecz Zamawiającego następować będzie w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej noty obciążającej.

**Rozdział XII**  
**Odstąpienie od umowy**

**§ 18**

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a. Wykonawca nie rozpoczął prac przewidzianych umową lub przerwał ich realizację z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- b. Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z wskazaniami Zamawiającego lub warunkami niniejszej umowy, co potwierdza inspektor nadzoru,
  - c. w wyniku postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
- 2) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o istnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.
- 3) W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót.
  - b. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
  - c. w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.
- 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane i odebrane i za zabezpieczenie przerwanych robót.
- 5) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy Zamawiający nie płaci za częściowo wykonane roboty, co do których nie podpisano protokołu odbioru robót i za zabezpieczenie przerwanych robót.
- 6) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu stron.
- 7) W razie wystąpienia sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.

**Rozdział XIII**  
**Dopuszczalne zmiany umowy**

**§ 19**

- 1) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty:
  - a. Terminu wykonania zadania w następujących przypadkach:
    - i. Niedopełnieniu przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy.
    - ii. Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
    - iii. Z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę, robót lub usług.



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

- iv. Z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.
- v. Z powodu stanu wyższej konieczności, powodującego podjęcie działań w celu uchYLENIA bezpośredniego niebezpieczeństwa grożącego dobru społecznemu lub jakimkolwiek dobru jednostki,
- vi. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
- vii. Zawieszenia wykonania prac niespowodowanych uchybieniami Wykonawcy,
- viii. Wystąpienia okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a są one niezależne od stron,
- ix. Ograniczenia lub czasowego wstrzymania finansowania przedmiotu umowy.
- b. W przypadku zaistnienia potrzeby zmiany rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, technicznych i materiałowych, gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od zaproponowanego, a jednocześnie nie spowoduje zwiększenia kosztów.
- c. Gdy wystąpiły takie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które strony nie miały wpływu.
- d. Gdy zajdzie konieczność zmiany osób wskazanych w ofercie, pełniących określone funkcje związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia (np. śmierć, choroba lub inne zdarzenia losowe; niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z umowy; rezygnacja lub jakkolwiek inna przyczyna niezależna od Wykonawcy). Zmiana możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających kwalifikacje tych osób pozwalające stwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez wskazane osoby.
- e. W przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby zmiany podwykonawców robót, którym Wykonawca powierzył wykonanie zamówienia, na skutek wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy za zgodą Zamawiającego - Jeżeli wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu posługiwał się zasobami dotychczasowego Podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez zaproponowanego Podwykonawcę.
- f. Gdy nastąpi zmiana stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
- g. Gdy nastąpi zmiana przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy, w szczególności na jej zakres, termin.
- h. Gdy nastąpi zmiana formy organizacyjno – prawnej lub siedziby Wykonawcy.
- i. W przypadku zmiany zasad finansowania przedmiotu umowy.
- j. zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będących konsekwencją zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.), o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego;
- k. zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będących konsekwencją zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego;

- 2) Zmiana umowy może także nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.
- 3) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności

**Rozdział XIV**  
**Postanowienia końcowe**

**§ 20**

- 1) Wszelkie zmiany w treści umowy, dla swej ważności wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej.
- 2) Sędem właściwym do rozpatrywania sporów jest Sąd Cywilny, w którego okręgu mieści się siedziba Zamawiającego.
- 3) Umowę sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach, ..... egz. dla Zamawiającego, .... egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

**Załącznik nr 1 do Umowy**

**(i)- Część 1 przedmiotu zamówienia - lista instalacji na obiektach użyteczności publicznej**

Lp.	Obiekt, adres	Moc systemu fotowoltaicznego, [kW <sub>p</sub> ] wyliczona dla pojedynczego panelu o mocy 300 Wp	Liczba paneli fotowoltaicznych w instalacji [szt.]
1	Urząd Gminy w Jasienicy, Jasienica 159	9,6	32
2	Zespół Szkół w Jasienicy, Strumieńska 271	25,8	86
3	Ośrodek Zdrowia Jasienica, Jasienica 845	4,8	16
4	Gminny Ośrodek Kultury w Jasienicy, ul. Modrzewiowa 1360	13,8	46
5	Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Jasienicy, Jasienica 845	6,6	22
6	Szkoła Podstawowa im. Rudolfa Gila w Świętoszówce przy ul. Świętoszówka 40	9	30
7	Przedszkole Publiczne w Świętoszówce, Świętoszówka 135	10,8	36
8	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Grodźcu, Grodziec 9	18	60
9	Ośrodek Zdrowia w Grodźcu	3,6	12
10	Ośrodek Zdrowia w Rudzicy	4,8	16
11	Gimnazjum oraz Zespół Szkolno – Przedszkolny im. Jana Pawła II w Rudzicy	25,8	86
12	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Międzyrzeczu Górnym	24,6	82
13	Zespół Szkolno - Przedszkolny im. Adama Mickiewicza w Mazańcowicach	25,2	84
<b>łącznie</b>		<b>182,4</b>	<b>608</b>

**(ii)- Część 2 przedmiotu zamówienia - lista instalacji na budynkach prywatnych**

Zestawienie instalacji			
Lp.	Adres inwestycji	Moc systemu fotowoltaicznego, [kW <sub>p</sub> ] wyliczona dla pojedynczego panelu o mocy 300 Wp	Liczba paneli fotowoltaicznych w instalacji [szt.]
1	Rudzica dz. nr 1662/54	3,6	12

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

2	Mazańcowice 231	4,2	14
3	Rudzica 171	4,8	16
4	Jasienica 1104	3,0	10
5	Międzyrzecze Górne 713	3,0	10
6	Mazańcowice 609	2,4	8
7	Biery 223	2,4	8
8	Mazańcowice 471	4,2	14
9	Mazańcowice 1029	4,8	16
10	Rudzica 311	3,0	10
11	Jasienica dz. nr 39/1	3,0	10
12	Międzyrzecze Górne 531	3,0	10
13	Łazy 47	3,0	10
14	Międzyrzecze Górne 638	3,6	12
15	Bielowicko 54	3,6	12
16	Mazańcowice 954	4,8	16
17	Międzyrzecze Górne 350	3,0	10
18	Mazańcowice 782	3,0	10
19	Łownica dz. nr 342/2	2,4	8
20	Jasienica 1006	4,2	14
21	Rudzica 58	4,8	16
22	Roztropice 84/2	3,0	10
23	Jasienica 1258	4,8	16
24	Rudzica 521	4,8	16
25	Rudzica 597	3,0	10
26	Jasienica 1362	3,0	10
27	Łazy 243	3,0	10
28	Jasienica 1065	4,8	16
29	Grodziec 40	1,8	6
30	Rudzica 737	4,8	16
31	Międzyrzecze Górne 585	3,6	12

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

32	Łazy 214	3,0	10
33	Biery 52	1,8	6
34	Rudzica 14	3,6	12
35	Jasienica 318	4,2	14
36	Mazańcowice 921	2,4	8
37	Mazańcowice 288	4,8	16
38	Roztropice 147	4,8	16
39	Jasienica 960	4,8	16
40	Międzyrzecze Górne 322	3,6	12
41	Roztropice 152	3,0	10
42	Biery 301	4,8	16
43	Międzyrzecze Górne 85	4,8	16
44	Świątoszówka 156	4,8	16
45	Grodzice 335	4,8	16
46	Międzyrzecze Górne 8a	3,0	10
47	Rudzica 149	4,8	16
48	Jasienica 1325	3,6	12
49	Międzyrzecze Górne 564	4,8	16
50	Jasienica 1345	3,0	10
51	Bielowicko 122	4,2	14
52	Bielowicko 133	4,2	14
53	Jasienica 578	3,0	10
54	Jasienica 913	3,6	12
55	Międzyrzecze Dolne 227	3,0	10
56	Jasienica 757	3,6	12
57	Mazańcowice 889	3,6	12
58	Mazańcowice 868	3,6	12
59	Roztropice 155	4,2	14
60	Międzyrzecze Górne 65	2,4	8
61	Biery 294	3,0	10

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

62	Międzyrzecze Dolne - dz. nr 303/19	4,8	16
63	Międzyrzecze Górne 640	4,2	14
64	Jasienica 1444	4,2	14
65	Jasienica 833a	4,8	16
66	Świątoszówka 166	3,0	10
67	Roztropice 102	4,8	16
68	Świątoszówka 81	4,8	16
69	Mazańcowice 314	4,8	16
70	Jasienica 1178	3,6	12
71	Jasienica 589	4,8	16
72	Mazańcowice 1028	3,0	10
73	Międzyrzecze Górne 572	2,4	8
74	Mazańcowice 1019	3,0	10
75	Jasienica 93	4,2	14
76	Jasienica 1307	3,6	12
77	Rudzica 630	3,0	10
78	Międzyrzecze Dolne 245	4,8	16
79	Jasienica 541	3,0	10
80	Międzyrzecze Górne 567	2,4	8
81	Jasienica 1276	2,4	8
82	Mazańcowice 187	1,8	6
83	Międzyrzecze Górne 540	3,0	10
84	Jasienica 875	3,0	10
85	Świątoszówka 152	3,6	12
86	Biery 50	4,8	16
87	Jasienica 1070	2,4	8
88	Łazy 242	3,0	10
89	Jasienica 1407	3,6	12
90	Wieszczęta 27	1,8	6
91	Jasienica 876	3,0	10



Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

92	Jasienica 484	3,0	10
93	Roztropice 129	4,8	16
94	Biery 273	3,0	10
95	Grodziec 16	4,8	16
96	Międzyrzecze Górne 682	3,0	10
97	Międzyrzecze Górne 86	4,2	14
98	Rudzica 492	4,8	16
99	Jasienica 1428	4,8	16
100	Jasienica 1184	3,0	10
101	Jasienica 1313	4,8	16
102	Międzyrzecze Górne 724	1,8	6
103	Międzyrzecze Górne 267	4,2	14
104	Biery 233	3,0	10
105	Mazańcowice 951	4,2	14
106	Grodziec 327	3,0	10
107	Grodziec 341	4,8	16
108	Jasienica dz. nr 139/14	3,0	10
109	Wieszczęta 116	1,8	6
110	Jasienica 875	3,0	10
111	Międzyrzecze Górne 327	3,0	10
112	Mazańcowice 874	3,0	10
113	Międzyrzecze Górne 701	3,0	10
114	Mazańcowice 992	3,0	10
115	Międzyrzecze Górne 752	4,8	16
116	Jasienica 617	3,6	12
<b>Łączna moc instalacji fotowoltaicznych</b>		<b>418,2</b>	<b>1 394</b>

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

Załącznik nr 5

## Załącznik nr 2 do Umowy

.....  
Pieczęć Wykonawcy

### Gwarancja jakości wykonania i przekazania przedmiotu umowy

Przedmiot postępowania (Zamówienie):

.....  
.....

Nr umowy .....z dnia .....

NAZWA GWARANTA (WYKONAWCY)

.....  
.....

ADRES .....

.....

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO **Gmina Jasienica**

ADRES **ul. Jasienica 159, 43-385 Jasienica**

- 1) Gwarant (Wykonawca) udziela Gminie Jasienica (Zamawiającemu) na instalację fotowoltaiczną zlokalizowaną:

NAZWA WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI: .....

ADRES NIERUCHOMOŚCI: .....

rękojmi i gwarancji jakości na okres ..... miesięcy liczonych od dnia sporządzenia protokołu bezusterkowego odbioru robót tj. od dnia ..... przy czym Udziela Zamawiającemu gwarancji:

- Gwarancja na panel słoneczny: min. 10 lat (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy) oraz 25 lat na liniowy spadek mocy nominalnej nie większy niż 0,7% rocznie
- Gwarancja na falowniki solarne: min. 10 lat (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy)
- Gwarancja na konstrukcję : ..... lat, (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy)
- Gwarancja na pozostałe instalacje: ..... lat, (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy)
- Gwarancja na roboty montażowe: ..... lat, (długość okresu gwarancji nie krótsza niż okres rękojmi zadeklarowany w ofercie Wykonawcy)

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

ustala się, że okres gwarancji i rękojmi przedłuża się o czas wykonania naprawy gwarancyjnej.

- 2) Częstotliwość przeglądów gwarancyjnych wykonanych robót i wbudowanych urządzeń:
  - a. pierwszy w około połowie okresu wyznaczonego na okres rękojmi i gwarancji jakości zostanie pisemnie wyznaczony przez Zamawiającego.
  - b. drugi - w terminie nie później niż 1 m-c przed dniem przewidzianym na wygaśnięcie uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji jakości przedmiotu umowy, po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy i wyznaczeniu terminu przeglądu gwarancyjnego. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia. Usunięcie wad i usterek potwierdzone zostanie protokolarnie,
  - c. ponadto każdorazowo, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności dokonania przeglądu obiektu, w takim przypadku Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę i wyznaczy termin przeglądu.
- 3) Po każdym wykonanym przeglądzie Zamawiający sporządzi protokół i przekaże go Wykonawcy, a w przypadku ustanowienia gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi w formie nie pieniężnej zażąda od Wykonawcy zmiany dokumentu gwarancji, jeżeli na skutek dokonanego przeglądu gwarancyjnego termin upływu rękojmi ulegnie zmianie.
- 4) Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:
  - a. naprawę gwarancyjną,
  - b. zwrot kosztów takiej naprawy zrealizowanej przez Zamawiającego w przypadku, gdy dwukrotnie bezskutecznie wzywał Wykonawcę do jej wykonania,
  - c. wymiany wadliwej części zamówienia na wolną od wad po bezskutecznych dwóch naprawach gwarancyjnych, o ile nadal występują wady uniemożliwiające eksploatację przedmiotu umowy. Nie wykonanie tego obowiązku uprawnia Zamawiającego do dokonania wymiany na koszt i ryzyko Wykonawcy
- 5) Organizacja obsługi gwarancyjnej:
  - a. Wykonawca świadczeń gwarancyjnych:  
.....  
(należy wpisać dane Gwaranta – nazwę, adres, telefon, fax)
  - b. oświadcza, że w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt. 4 ..... wystawi dokument gwarancyjny na wydłużony okres gwarancji jakości.
  - c. Wykonawca deklaruje, że w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bezpłatnych usług serwisowych tj. usuwania awarii w najkrótszym możliwym terminie. Usługi gwarancyjne podjęte będą w okresie:
    - i. czas reakcji na zgłoszone usterki lub wady - 48 godzin od momentu zgłoszenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego
    - ii. czas naprawy gwarancyjnej - maksymalnie do 7 dni od momentu zgłoszenia (w

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

przypadku trudności i braku możliwości dostawy materiałów lub urządzeń w terminie, termin naprawy gwarancyjnej może zostać przesunięty za zgodą Zamawiającego),  
d. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądów serwisowych określonych w pkt 2).

- 6) Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności określone w niniejszym dokumencie gwarancji w określonych terminach zobowiązuje się wykonać bezpłatnie.

.....dnia.....

.....

podpis

Wykonawcy/Wykonawców

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020 dla osi priorytetowej IV: Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, dla działania: 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii RIT

**Załącznik nr 5**

**Załącznik nr 3 do Umowy**

### **Oświadczenie Podwykonawcy**

W związku z wystawieniem przez Wykonawcę faktury nr ..... z dnia ..... oświadczam, iż w zakresie robót wymienionych na fakturze wykonywałem jako Podwykonawca następujące roboty:

.....

.....

.....

Zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo za ww. roboty otrzymałem od Wykonawcy w dniu ..... wynagrodzenie w kwocie ..... zł słownie:.....zł brutto i niniejszym zrzekam się wszelkich roszczeń względem Wykonawcy lub Zamawiającego związanych z ww. wynagrodzeniem za roboty.

.....  
miejscowość, data

.....  
podpis Podwykonawcy